

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

**Управление экономической, научно-технической и промышленной политики  
в строительной отрасли Правительства Москвы**

**Московский центр ценообразования в строительстве "Мосстройцены"**

## **Ценообразование в строительстве Москвы**

**Информационный журнал**

**Выпуск № 2 (6)**

**Москва, 2001**

Журнал "Ценообразование в строительстве Москвы"

Учредитель ОАО Московский центр ценообразования в строительстве "Мосстройцены"

Главный (ответственный) редактор – *В.К. Одинцов*  
Заместитель главного (ответственного) редактора – *Г.Г. Страшнов*  
Редакционная коллегия: *С.Н. Богачев, О.А. Гурина, С.Г. Оганесян,*  
*И.В. Пашенцева, Ю.Ю. Фишхеллер.*  
Ответственный секретарь – *Т.Е. Кочергина*

Журнал зарегистрирован в Московском Региональном Управлении Государственного комитета Российской Федерации по печати 3 декабря 1999 г.  
Свидетельство о регистрации № А-1826.

В выпуске использованы законодательные и нормативные документы, полученные по системе  
*КонсультантПлюс: ВерсияПроф, МоскваПроф.*

*Предложения и замечания по сборнику просьба направлять по адресу:  
109180, Москва, ул. Б.Полянка, 51а/9, ОАО "Мосстройцены".  
Редакционная коллегия*

Издательство ОАО Московский центр  
ценообразования в строительстве "Мосстройцены"  
109180, Москва, ул. Б. Полянка, д. 51а/9.  
ИД № 00548 от 06.12.1999.

Подписано в печать 18.04.2001. Формат 60х90 1/8.  
Бумага офсетная. Печать офсетная. Усл.-печ. л. 18,38. Тираж экз.  
Заказ № .  
Цена свободная.

Отпечатано с готового оригинал-макета в ЗАО "Экон-информ"  
129164, Москва, ул. Кибальчича, д. 2, корп. 3.

*Этот номер журнала "Ценообразование в строительстве Москвы" сформирован по новой структуре, более удобной с нашей точки зрения для тематического использования.*

*Вашему вниманию предлагаются следующие темы подразделения законодательных и нормативных актов по направлениям экономики строительства, из которых сформированы следующие тематические разделы журнала:*

- Экспертиза*
- Сметное нормирование и ценообразование*
- Жилищно-коммунальное хозяйство*
- Налоги и сборы*
- Проектно-изыскательские работы*

*Как всегда публикуем статью нашего постоянного автора Е.Е.Гольдич на актуальную в настоящее время тему о порядке формирования твердой договорной цены на объектах города Москвы.*

*Учитывая потребность организаций в оперативной информации о составе дополнений к МТСН 81-98, в этом номере публикуем информацию о содержании дополнения 7 и выборочно расценки и стоимость материальных ресурсов.*

*Для снятия разногласий по применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли, коэффициентов зимних удорожаний при составлении смет, на заседании РМВК была утверждена "Нормативная таблица", в которой нормативы привязаны к конкретным сборникам, таблицам и расценкам базы МТСН 81-98. В этом номере журнала в приложении к протоколу РМВК от 16.05.2001 №6-86-1003/1-12 публикуется эта таблица.*

*Редакционная коллегия*

## Содержание

<b>НОРМАТИВНАЯ БАЗА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ .....</b>	<b>6</b>
<b>Порядок формирования твердых договорных цен на строительную продукцию и расчетов за выполненные работы в 2001 году</b> <i>к. э. н. Е.Е.Гольдич</i> .....	6
<i>Приложение к статье</i> .....	8
Постановление Правительства Москвы <i>от 30 января 2001 г. № 90-ПП</i> Об итогах работы комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города в 2000 году и задачах по выполнению программы I квартала и 2001 года в целом .....	8
Распоряжение Премьера Правительства Москвы <i>17 марта 1997 г. № 251-РП</i> О расчетах за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам .....	11
Письмо Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы <i>от 12.04.2001 № 01/21-153/1</i> О протоколе согласования твердой договорной цены .....	15
<b>Учимся применению МТСН 81-98</b> <i>Проф. Хайкин Г.М.</i> .....	17
<b>2. ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МОСКВЫ, МИНИСТЕРСТВ И ВЕДОМСТВ .....</b>	<b>20</b>
<b>ЭКСПЕРТИЗА .....</b>	<b>20</b>
Распоряжение Премьера Правительства Москвы <i>от 3 мая 2001 г. № 369-РП</i> О порядке согласования единичных расценок на строительные работы .....	20
Постановление Правительства Москвы <i>от 29 мая 2001 г. № 497-ПП</i> О внесении изменений и дополнений в Постановление Правительства Москвы от 18 января 2000 года № 7 .....	20
<b>Перечень объектов-представителей для проведения экономического анализа</b> .....	21
Распоряжение Премьера Правительства Москвы <i>от 26 февраля 2001 г. № 138-РП</i> О предотвращении нарушений порядка нового строительства в Москве .....	22
<b>СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ .....</b>	<b>23</b>
Приказ Министерства Финансов Российской Федерации <i>от 1 марта 2001 г. № 18Н</i> О внесении изменений и дополнений в приказ Министерства Финансов РФ от 15.03.2000 № 26Н "О нормах и нормативах на представительские расходы, расходы на рекламу и на подготовку и переподготовку кадров на договорной основе с учебными заведениями, регулирующих размер отнесения этих расходов на себестоимость продукции (работ, услуг) для целей налогообложения и порядке их применения" .....	23
Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы <i>от 21 марта 2001 г. № 138-РЗП</i> О создании комиссии по отбору поставщиков и рассмотрению вопросов ценообразования поставляемых на городское строительство материально-технических ресурсов .....	24
Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительство Москвы <i>от 23 марта 2001 г. № 146-РЗП</i> О признании утратившим силу Распоряжения Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы от 29 мая 1997 г. № 572-РЗП "О дополнительных мерах по обеспечению страховой защиты объектов строительства" .....	26
Распоряжение Заместителя Премьера Правительства Москвы <i>от 20 апреля 2001 г. № 227-РЗП</i> О внесении изменений в Распоряжение Заместителя Премьера Правительства Москвы от 29.09.99 № 758-РЗП "Об издании сборника документов и консультаций по ценообразованию в строительстве" .....	26

РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕМЬЕРА ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 23 мая 2001 г. № 288-РЗП	
О ТАРИФЕ НА СЖИГАНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ НА МУСОРОСЖИГАТЕЛЬНОМ ЗАВОДЕ № 2 ГУП "ЭКОТЕХПРОМ" .....	27
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО.....</b>	<b>29</b>
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПЕРВОГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕМЬЕРА ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 8 мая 2001 г. № 255-РЗП	
О ПРЕДЕЛЬНЫХ РАСЦЕНКАХ НА ЛЕТНЮЮ УБОРКУ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ .....	29
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 24 апреля 2001 г. № 411-ПП	
О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА Г. МОСКВЫ .....	30
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПЕРВОГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕМЬЕРА ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 27 марта 2001 г. № 161-РЗП	
О ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ Г. МОСКВЫ.....	33
РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕМЬЕРА ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 21 мая 2001 г. № 264-РЗП	
О ТАРИФАХ НА УСЛУГИ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ КОНСТРУКЦИЙ МОСТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ ГУП "ГОРМОСТ", ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ .....	56
<b>ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....</b>	<b>57</b>
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ от 28 февраля 2001 г. № 14	
О СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ 1 кв. МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА II КВАРТАЛ 2001 ГОДА ДЛЯ РАСЧЕТА РАЗМЕРА БЕЗВОЗМЕЗДНЫХ СУБСИДИЙ И ССУД НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ВСЕМИ КАТЕГОРИЯМИ ГРАЖДАН, КОТОРЫМ УКАЗАННЫЕ СУБСИДИИ И ССУДЫ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА .....	57
<b>НАЛОГИ И СБОРЫ .....</b>	<b>60</b>
ПРИКАЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ № 36 МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ от 28 февраля 2001 года № БГ-3-08/67.....	60
<b>ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ .....</b>	<b>61</b>
ПИСЬМО ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ от 5 апреля 2001 г. № АШ-1691/10	
О ЦЕНАХ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НА II кв. 2001 г.....	61
ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ГЛАВНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ САНИТАРНЫЙ ВРАЧ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 17 мая 2001 г. № 15	
О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ САНИТАРНЫХ ПРАВИЛ.....	61
3. ПРОТОКОЛЫ ЗАСЕДАНИЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ РЕГИОНАЛЬНОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ЦЕНОВОЙ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ (РМВК).....	79
<b>4. КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ.....</b>	<b>106</b>
<b>5. О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ДОПОЛНЕНИЯ № 7 К МТСН 81-98.....</b>	<b>108</b>
СОДЕРЖАНИЕ ДОПОЛНЕНИЯ № 7 К МТСН 81-98 .....	108
СРЕДНИЕ СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ .....	110
АЛФАВИТНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ К СБОРНИКУ "СРЕДНИЕ СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ" .....	116

## НОРМАТИВНАЯ БАЗА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

*В связи с поступающими запросами по методике формирования твердых договорных цен на строительную продукцию редакционная коллегия журнала публикует данную статью, которая отвечает на вопросы, возникающие у сметчиков при выполнении расчетов твердых договорных цен.*

### Порядок формирования твердых договорных цен на строительную продукцию и расчетов за выполненные работы в 2001 году

*Заведующая сектором ценообразования в строительстве Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы*

*К. э. н. Е.Е.Гольдич*

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30 января 2001 года № 90-ПП "Об итогах работы Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города в 2000 году и задачах по выполнению программы I квартала и 2001 года в целом" в 2001 году осуществляется конкурсное размещение объектов строительства городского заказа. При этом стоимость поручаемых для выполнения подрядчикам работ определяется в твердых договорных ценах в текущем уровне цен периода выполнения работ.

Порядок формирования твердых договорных цен определен в письме Правительства Москвы от 07 марта 2001 года № 4-37-4823/1 "О формировании твердых договорных цен на строительную продукцию". Данный порядок предусматривает два подхода к формированию твердых договорных цен: на строительство вновь начинаемых объектов и строительство переходящих объектов (строительство которых начато в предыдущие годы). Общую схему формирования твердой договорной цены на строительство объектов можно представить в следующем виде:

$$D_{\text{тв}} = H_{\text{утв}} - C_{\text{ин}} - C_{\text{кн}},$$

где:

$H_{\text{утв}}$  – начальный уровень твердой договорной цены на строительство объекта;

$C_{\text{ин}}$  – процент снижения стартовой цены, определенной по сметам к рабочей документации, который устанавливается городским инвестором в зависимости от условий оплаты подлежащих выполнению подрядчиком работ (помимо тендерного снижения по предложению подрядчика-победителя конкурса) в следующих размерах:

- перечисления подрядчику аванса в размере 25% договорной цены (этапа работ по объекту) и оплатой выполненных работ в течение 10-ти дней денежными средствами — 5%;

- расчетов за выполненные работы 100% денежными средствами и оплатой выполненных работ в течение 45 дней — 3%;
- расчетов до 50% векселями и другими неденежными средствами и оплатой в течение 45 дней — 0%;

$C_{\text{кн}}$  – процент тендерного снижения, установленного при проведении конкурса (торга).

Различия в процессе формирования твердой договорной цены на строительство вновь начинаемых или переходящих объектов касаются только расчета начального уровня твердой договорной цены на строительство объекта ( $H_{\text{утв}}$ ).

Так, расчет начального уровня твердой договорной цены на строительство **вновь начинаемого объекта** осуществляется в следующем порядке:

1. Определяется сметная стоимость объекта в базисном уровне цен 1984 или 1998 г.г. по утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации.

2. Сметная стоимость объекта в базисном уровне цен 1984 или 1998 г.г. пересчитывается в текущий уровень цен (на дату проведения пересчета или на дату проведения конкурса) по соответствующим частям Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы – для случаев, где сметная стоимость объекта составлена и утверждена в базисном уровне цен 1984 года; Сборнику коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен – для случаев, где сметная стоимость объекта составлена и утверждена в базисном уровне цен 1998 года.

Временной период проведения пересчета сметной стоимости строительства объекта из базисного уровня цен в текущий уровень цен – на дату проведения пересчета или на дату проведения конкурса – определяется в следующем порядке:

- на 2001 год – на дату проведения пересчета, так как конкурсы на строительство объектов, вошедших в инвестиционную програм-

му 2001 года, уже прошли в предыдущие годы с применением методик по формированию договорных цен, которые действовали на период проведения конкурса;

- на 2002 и последующие годы – на дату проведения конкурса, так как инвестиционные программы 2002 года и последующих лет формируются на основании результатов конкурсов на строительство объектов, которые проводятся, начиная с 2001 года, с применением методики формирования твердой договорной цены в соответствии с письмом Правительства Москвы от 07.03.2001 г. № 4-37-4823/1.

3. Пересчитанная сметная стоимость строительства объекта в текущий уровень цен корректируется на прогнозируемый уровень инфляции с учетом начала и окончания срока строительства объекта с применением соответствующих коэффициентов, определенных по таблице по приложению № 1 к письму Правительства Москвы от 07 марта 2001 года № 4-37-4823/1. При этом следует иметь в виду, что в графе 2 таблицы определяется строка, соответствующая месяцу выпуска Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы или Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен, по которым сметная стоимость строительства объекта из базисного уровня цен 1984 или 1998 г.г. была пересчитана в текущий уровень цен. Далее по определенной строке по графам 3-14 таблицы определяются прогнозные коэффициенты темпа инфляции на 2001 год на месяц начала и месяц окончания строительства объекта. Полученные два коэффициента суммируются и делятся на два, а результат арифметических действий и является искомым корректирующим коэффициентом.

Расчет начального уровня твердой договорной цены на строительство **переходящего объекта** осуществляется в следующем порядке:

1. Определяется сметная стоимость переходящих на 2001 год работ по сметам, составленным и утвержденным в базисном уровне цен 1984 или 1998 г.г., к рабочей документации.

2. Сметная стоимость переходящих на 2001 год работ в базисном уровне цен 1984 или 1998 г.г. пересчитывается в текущий уровень цен по соответствующим частям Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы (выпуск 12/2000-84) – для случаев, где сметная стоимость объекта составлена и утверждена в базисном уровне цен 1984 года; Сборнику коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 6, сборник № 12/2000-98) – для случаев, где сметная стоимость объекта составлена и утверждена в базисном уровне цен 1998 года.

3. Пересчитанная сметная стоимость переходящих на 2001 год работ в текущий уровень цен кор-

ректируется на прогнозируемый уровень инфляции с учетом начала и окончания ведения работ на строительстве объекта с применением соответствующих коэффициентов, определенных по таблице по приложению № 1 к письму Правительства Москвы от 7 марта 2001 года № 4-37-4823/1. При этом следует иметь в виду, что для переходящих объектов в графе 2 таблицы определяется строка "2000 год, декабрь". Далее по данной строке по графам 3-14 таблицы определяются прогнозные коэффициенты темпа инфляции на 2001 год на месяц начала и месяц окончания ведения работ на строительстве объекта. Полученные два коэффициента суммируются и делятся на два, а результат арифметических действий и является искомым корректирующим коэффициентом.

Определенная в вышеуказанном порядке (см. формулу) твердая договорная цена оформляется протоколом согласования твердой договорной цены, который является неотъемлемой частью договора подряда на строительство объекта. Образцом протокола согласования твердой договорной цены на строительство объектов может служить форма протокола, предложенная Управлением экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли и доведенная до городских заказчиков письмом от 12.04.2001 г. № 01/И-153/1.

Расчеты за выполненные работы в 2001 году осуществляются на основании твердой договорной цены в текущем уровне цен по проценту технической готовности в соответствии с пунктом 7 "Временного порядка применения твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства городского заказа", утвержденного распоряжением Премьера Правительства Москвы от 17 марта 1997 года № 251-РП "О расчетах за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам".

Все нормативные и законодательные акты Правительства Москвы, на которые даны ссылки в статье, приведены далее в сборнике\*.

\* Письмо Правительства Москвы от 17.03.2001 № 4-37-4823/1 приведено на стр. 3 выпуска № 1(5) за 2001 год журнала "Ценообразование в строительстве Москвы".

## Постановление Правительства Москвы

от 30 января 2001 г. № 90-ПП

### **Об итогах работы комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города в 2000 году и задачах по выполнению программы I квартала и 2001 года в целом**

Правительство Москвы отмечает, что задания, установленные на 2000 год в сфере инвестиционной деятельности, подразделениями Комплекса выполнены.

Реализация напряженной строительной программы во многом способствовала дальнейшему развитию столицы, созданию современных архитектурных ансамблей и сохранению московской исторической среды.

Признательность москвичей получили возвращение к жизни обновленного Старого Гостиного двора и завершение очередного этапа воссоздания храма Христа Спасителя – открытие Зала церковных соборов.

Без снижения темпов продолжалось жилищное строительство. За январь-декабрь построено и сдано 3 млн. 530,9 тыс. кв. метров общей площади в жилых домах, в том числе 414,8 тыс. кв. метров муниципального жилья, коммерческого по городскому заказу – 628,3 тыс. кв. метров и 670,2 тыс. кв. метров – для переселения москвичей из реконструируемых районов пятиэтажной застройки.

По программе строительства объектов образования и здравоохранения введены в эксплуатацию 18 общеобразовательных школ, 1 блок начальных классов, 1 пристройка, 2 музыкальные школы, 8 дошкольных учреждений, 6 поликлиник и социально-реабилитационный центр ветеранов площадью 6,64 тыс. кв. метров в Екатерининском парке Центрального административного округа.

За счет средств префектур построены и введены в эксплуатацию лечебно-диагностический корпус санатория "Россия" в Ново-Переделкино, здание Госсанэпиднадзора, кардиологический диспансер и детский санаторий для реабилитации детей с нарушением опорно-двигательного аппарата в Южном административном округе, спортивно-оздоровительный комплекс на Профсоюзной улице и "Боулинг-Центр" с комплексом дополнительных услуг, детский астматический санаторий с ФОКом по ул. Академика Капицы в Юго-Западном административном округе, теннисный центр в Северо-Западном административном округе, пожарное депо и отделение милиции в Восточном административном округе.

В соответствии с программами коммунального строительства и строительства объектов городской

инженерной инфраструктуры построено 170,0 км инженерных коммуникаций.

Введена в эксплуатацию районная тепловая станция в Бутово мощностью 240 Гкал/ч. Выполнена реконструкция РТС в Ленино-Дачном (120 Гкал/ч). В процессе реконструкции действующей РТС в Крылатском введены в эксплуатацию 3 котла мощностью 360 Гкал/ч.

Развернуты работы на гидротехнических сооружениях водопроводно-канализационного хозяйства – отдельных объектах Ново-Западной и Северной водопроводных станций, 2-м блоке Ново-Люберецкой станции аэрации.

Для улучшения транспортного обслуживания населения сдана в эксплуатацию автодорожная часть Лужниковского моста, открыто движение на участке внутригородского автотранспортного 3-го кольца от Звенигородского шоссе до Ленинского проспекта. Завершено строительство эстакады у Звездного бульвара и 2 тоннелей при пересечении проспекта Мира с улицами Галушкина и Новоалексеевской. Введен в эксплуатацию после капитального ремонта Новоспасский мост. Открыто движение по дополнительному тоннелю под каналом им. Москвы на Волоколамском шоссе.

Открыто движение на участке Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена от станции "Пражская" до станции "Улица Академика Янгеля".

В рамках реализации программы расширенного гаражного строительства построены и сданы в эксплуатацию гаражи-стоянки общей вместимостью 70000 машино-мест.

Оценивая в целом итоги деятельности комплекса, вместе с тем нельзя не отметить, что пока не удается добиться ритмичного ввода жилья в эксплуатацию, имеют место случаи задержки в передаче построенных жилых домов под заселение.

По-прежнему серьезной проблемой остается улучшение качества строительства.

Сложные задачи стоят перед Комплексом архитектуры, строительства, развития и реконструкции города в 2001 году:

- предстоит осуществить строительство и ввести в эксплуатацию жилой площади в объеме 3,5 млн. кв. метров, из которых – 440 тыс. кв. м муниципальной жилой площади для бесплатного предоставления очередникам, в том



числе включая площадь для бюджетных организаций, и 800 тыс. кв. метров для переселения жителей из домов, подлежащих сносу по программе реконструкции 5-этажного жилищного фонда;

- обеспечить за счет всех источников финансирования ввод в эксплуатацию 13 детских дошкольных учреждений, 17 общеобразовательных школ и 3 блоков начальных классов, 5 поликлиник;
- продолжить строительство и реконструкцию объектов в историческом центре Москвы и, в первую очередь, Государственного академического Большого театра России, Московского музыкального театра им. К.С. Станиславского и Вл.И. Немировича-Данченко, театра-студии "Школа драматического искусства";
- необходимо продолжить строительство головных инженерных сооружений. Ввести в строй районную тепловую станцию "ГПЗ" мощностью 360 Гкал/ч. Построить 189 км инженерных коммуникаций и 437 тыс. кв. метров дорог. Открыть рабочее движение на участках 3-го транспортного кольца от Ленинского до Волгоградского проспекта. Продолжить строительство линий метрополитена и ввести в эксплуатацию участок от станции "Улица Академика Янгеля" до станции "Анино". Сдать в эксплуатацию многоэтажные гаражи-стоянки на 70 тыс. машино-мест.

Обсудив итоги деятельности за отчетный год и в целях безусловного выполнения городских строительных программ 2001 года, Правительство Москвы постановляет:

1. Установить для производственных предприятий и организаций Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города следующие задания по вводу объектов в эксплуатацию в I квартале т.г.:

1.1. Жилые дома: всего – 620,0 тыс. кв. м, в том числе:

- муниципальные – 58,6 тыс. кв. м (приложение 1);
- по программе реконструкции 5-этажного и ветхого жилищного фонда – 255,9 тыс. кв. м (приложение 2) с передачей в них площади под переселение в объеме 127,9 тыс. кв. м;
- коммерческие по городскому заказу – 232,3 тыс. кв. м (приложение 3).

1.2. Детский сад – 1.

1.3. Подстанция скорой помощи в Жулебино -1.

1.4. Инженерные коммуникации – 15 км.

1.5. Дороги – 24 тыс. кв. м.

1.6. Гаражи-стоянки – 14000 машино-мест.

2. Управлению формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы:

2.1. Совместно с НО "Московский строительный союз" и префектами административных округов скоординировать работу организаций-заказчиков, предприятий и подрядных подразделений Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города. Обеспечить выполнение заданий I квартала т.г. и во взаимодействии с надзорными органами приемку построенных объектов в соответствии с новым порядком, предусмотренным Московскими городскими нормами МГСН-8.01-00 "Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов".

2.2. Совместно с ОАО "Москапстрой" и Департаментом муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы до 1 марта т.г. обеспечить передачу под заселение муниципальных жилых домов, введенных в IV квартале 2000 г., согласно утвержденному графику.

2.3. Совместно с ОАО "Мосинжстрой", МГУП "Мосводоканал", АО "Мосэнерго", СПК "Мосэнергострой", АО "Моспромстрой", корпорацией "Трансстрой" и заказчиками обеспечить строительство и сдачу в I квартале т.г. объектов инженерно-транспортной инфраструктуры в объемах, предусмотренных пп. 1.4 и 1.5 настоящего постановления.

3. Департаменту внебюджетной политики строительства города Москвы обеспечить финансирование строительства жилья по городскому заказу, предназначенного для реализации на коммерческой основе в соответствии с заключенными инвестиционными контрактами, и муниципального жилья, строящегося в центральной части города.

4. Городским инвесторам и заказчикам:

4.1. Осуществлять оплату выполненных работ на объектах, включенных в городскую инвестиционную программу 2001 г., в соответствии с лимитами капитальных вложений, установленными титульными списками, по мере фактического выполнения.

4.2. До 1 апреля т.г. обеспечить конкурсное размещение объектов строительства городского заказа 2001 г., установив при этом стоимость поручаемых подрядчикам работ в твердых договорных (контрактных) ценах в порядке, предусмотренном распоряжением Премьера Правительства Москвы от 17.03.97 № 251-РП "О расчетах за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам".

5. Префектам административных округов:

5.1. Совместно с привлеченными инвесторами и заказчиками до 10 февраля т.г. представить в Департамент экономической политики и развития г. Москвы предложения по уточнению "Адресной инвестиционной программы 2001 года по форме титульных списков объектов, строящихся за счет средств префектур административных округов и привлеченных инвесторов, с учетом фактического выполнения заданий программы 2000 года".

5.2. Совместно с Департаментом муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы и инвесторами обеспечить отселение жите-

лей из 5-этажных ветхих жилых домов, подлежащих сносу, в соответствии с утвержденными графиками.

5.3. Совместно с ГУП "Управление по реконструкции и развитию уникальных объектов" обеспечить снос освобожденных строений для строительства жилых домов ввода 2001 года по программе реконструкции районов 5-этажной застройки в строгом соответствии с утвержденными графиками.

5.4. Совместно с ГУП "Управление экспериментальной застройки микрорайонов" обеспечить в I квартале т.г. ввод в эксплуатацию гаражей-стоянок в соответствии с заданием, установленным п. 1.6 настоящего постановления.

6. Префекту Центрального административного округа совместно с Департаментом внебюджетной политики строительства города Москвы, Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы, другими инвесторами и заказчиками обеспечить в I квартале т.г. ввод в эксплуатацию на территории округа 14,6 тыс. кв. м общей площади в жилых домах.

7. Департаменту экономической политики и развития г. Москвы и Департаменту финансов г. Москвы по итогам исполнения городского бюджета в первом полугодии т.г. рассмотреть возможность увеличения финансирования работ по инженерной подготовке территорий (включая районы реконструкции 5-этажной застройки) и подготовить необходимые материалы для внесения их в установленном порядке в Московскую городскую Думу.

8. Управлению экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы совместно с Департаментом муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы и Департаментом экономической политики и развития г. Москвы в первом полугодии т.г. подготовить предложения по выделению в 2001 году организациям и предприятиям строительного комплекса 12,0 тыс. кв. метров жилой площади для продажи ее по себестоимости молодым специалистам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

9. В целях выполнения долгосрочной программы развития стройиндустрии г. Москвы, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 03.10.2000 № 785 "О первоочередных мерах по дальнейшему повышению конкурентоспособности продукции и эффективности работы промышленных организаций стройиндустрии г. Москвы":

9.1. Первому заместителю Премьера Правительства Москвы, руководителю Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Ресину В.И. рассмотреть и утвердить в I квартале т.г. "Программу финансирования модернизации, реконструкции и технического перевооружения предприятий стройиндустрии на 2001 год".

9.2. Установить с 01.01.2001 процентную ставку в размере 1/4 ставки рефинансирования ЦБ России, действующей на начало текущего года, но не более

7%, по всем инвестиционным займам на развитие стройиндустрии на период действия договоров.

10. В целях своевременного формирования инвестиционных программ на трехлетний период и осуществления перехода на систему среднесрочного планирования городского заказа:

10.1. Управлению формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы представить до 20 февраля т.г. в Департамент экономической политики и развития г. Москвы и Департамент муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы уточненный с учетом программы 2001 года перечень адресов жилищного строительства на 2002 год.

10.2. Департаменту экономической политики и развития г. Москвы и Департаменту муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы (с учетом п. 10.1) систематизировать структуру городского заказа на 2002 год по объектам жилищного строительства и в срок до 1 мая т.г. подготовить пакет документов для проведения открытых инвестиционных конкурсов по строительству в 2002 году муниципального жилья и жилья в районах реконструкции 5-этажного и ветхого жилищного фонда.

10.3. Городским инвесторам совместно с Москомархитектурой организовать в I квартале т.г. в соответствии с титульными списками на проектно-изыскательские работы финансирование и разработку проектно-сметной документации на строительство объектов, подлежащих включению в программу 2002 года, обеспечив утверждение этой документации в полном объеме до 1 июня т.г.

10.4. Префектам административных округов:

10.4.1. Совместно с Департаментом муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы до 1 марта т.г. завершить разработку графиков отселения жителей и сноса освободившихся строений для начала строительства в текущем году заделанных жилых домов по программе реконструкции районов 5-этажной застройки 2002 года.

10.4.2. На основе проектных проработок Москомархитектуры по реконструкции 5-этажных жилых домов, не подлежащих сносу (предусматривающих проведение работ как с отселением, так и без отселения жителей), подготовить в I квартале т.г. адресные предложения для организации в экспериментальном порядке реконструкции таких зданий в текущем году в каждом административном округе.

10.4.3. Москомархитектуре в I квартале т.г. организовать и завершить в первом полугодии т.г. разработку и утверждение предпроектной документации (проекты планировки и исходно-разрешительная документация) в объеме, необходимом для проведения конкурса инвесторов по объектам жилищного строительства 2003 года.

11. Префекту Центрального административного округа совместно с Управлением формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы на

основе утвержденного перечня предприятий и организаций, подлежащих перебазируванию, реформированию и ликвидации на территории Центрального административного округа в 2001 году, обеспечить вывод промпредприятий и освобождение площадок (по объектам, обеспеченным финансированием) для строительства жилья по программе строительства 2002 года.

12. В целях актуализации основных положений генерального плана и нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности Москомархи-

тектуры в I квартале т.г. представить в установленном порядке на утверждение Правительства Москвы градостроительные планы развития территорий Центрального, Восточного и Северо-Восточного административных округов.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьера Правительства Москвы Ресина В.И.

Премьер Правительства Москвы  
*Ю.М. Лужков*

## **Распоряжение Премьера Правительства Москвы**

*17 марта 1997 г. № 251-ПП*

### ***О расчетах за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам***

В целях снижения стоимости строительства, сокращения сроков возведения объектов и повышения качества строительных и монтажных работ, а также повышения ответственности участников инвестиционного процесса при строительстве объектов городского заказа:

1. Участникам инвестиционного процесса на объектах строительства городского заказа перейти с 1 марта 1997 года на расчеты за выполненные работы по твердым договорным (контрактным) ценам на вновь начинаемых объектах, которые полностью обеспечены проектно-сметной документацией и финансированием в соответствии с инвестиционной программой на 1997 год, утвержденной Правительством Москвы.

2. Структурным подразделениям Правительства Москвы – городским инвесторам, Департаменту экономической политики и развития г. Москвы, АО "Москапстрой" и другим организациям-заказчикам обеспечить переход на расчеты за выполненные работы по твердым договорным (контрактным) ценам на объектах строительства городского заказа, финансируемых из городских источников и внебюджетного жилищного инвестиционного фонда.

3. Утвердить Временный порядок применения твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства городского заказа (далее – Временный порядок) (приложение).

4. При формировании стоимости подрядных работ и согласовании на ее основе твердых договорных (контрактных) цен, а также установлении при заключении договоров подряда обязательств сторон по расчетам за выполненные работы следует руководствоваться положениями Временного порядка, утвержденного пунктом 3 настоящего распоряжения.

5. Поручить Управлению инвестиционной политики и финансирования из городских источников и

Департаменту экономической политики и развития г. Москвы методическое руководство по переходу на расчеты за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам.

6. Управлению инвестиционной политики и финансирования из городских источников, Департаменту экономической политики и развития г. Москвы, АО "Москапстрой", АО "Главмосстрой" отработать в первом полугодии 1997 года на контрактных объектах механизм взаимодействия участников инвестиционного процесса. На основе опыта применения твердых договорных цен разработать рекомендации для внедрения указанного порядка расчетов на всех объектах городского заказа и уточнить Временный порядок (пункт 3 настоящего распоряжения).

7. Структурным подразделениям Правительства Москвы – городским инвесторам обеспечить приоритетность финансирования объектов, на которых расчеты производятся по твердым договорным (контрактным) ценам.

8. Установить, что Управление инвестиционной политики и финансирования из городских источников совместно с Департаментом экономической политики и развития г. Москвы вносит при необходимости изменения и дополнения во Временный порядок применения твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства городского заказа после рассмотрения их рабочей группой по ценовой политике в строительстве Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (РМВК).

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Премьера Правительства Москвы Ресина В.И.

Премьер Правительства Москвы  
*Ю.М. Лужков*

**Временный порядок применения твердых договорных (контрактных) цен  
на объектах строительства городского заказа**

1. Под твердой договорной (контрактной) ценой понимается такой вид цены, который установлен сторонами при заключении договора подряда на строительство объекта (выполнение комплекса работ), размер которой не может быть изменен в ходе исполнения договора. При этом сторонами определяются потребительские характеристики объекта в соответствии с проектом и устанавливаются сроки строительства объекта (выполнения комплекса работ). Все результаты по снижению стоимости строительства, не влекущие за собой ухудшение потребительских свойств объекта, обеспеченные действиями подрядной организации, составляют ее доходную часть. В случае превышения фактической стоимости строительства над твердой договорной ценой подрядчик погашает разницу за счет собственных средств.

2. Предметом согласования твердой договорной (контрактной) цены могут быть объект комплексной застройки, отдельно стоящий (точечный) строительный объект, а также комплекс работ.

3. Расчеты обоснования твердой договорной цены по объектам городского заказа должны выполняться только на основе утвержденной проектно-сметной документации, составленной в базисном уровне цен 1984 г. Базисная стоимость объекта (комплекса работ), определенная в ценах 1984 г., пересчитывается в текущий уровень цен на начало строительства (заключения договора подряда) с использованием коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, утверждаемых рабочей группой по ценовой политике в строительстве Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (РМВК).

Допускается определение твердой договорной цены на основе цены ранее построенного объекта-аналога, скорректированной в текущий уровень цен с использованием коэффициентов пересчета, утвержденных РМВК.

Размер согласованной твердой договорной (контрактной) цены не должен превышать стоимости объекта (комплекса работ), рассчитанной в порядке, указанном в данном пункте Временного порядка.

4. Твердая договорная цена, рассчитанная в порядке, изложенном в п. 3, согласовывается с начислением непредвиденных расходов (нормы риска) в размере:

- 2% – на объектах жилищно-гражданского и социального назначения;
- 3% – на объектах производственного назначения.

5. Согласованная твердая договорная цена должна быть неизменной, за исключением случаев:

- когда вносятся изменения в проект по инициативе заказчика;
- когда уровень инфляции за период строительства объекта, подтверждаемый обобщенным индексом изменения стоимости строительства, утверждаемым рабочей группой РМВК, превышает 5%.

6. Корректировку согласованной при заключении договора твердой договорной цены в случаях, оговоренных в п. 5, рекомендуется производить в следующем порядке:

а) при внесении изменений в проектную документацию по инициативе заказчика увеличение или уменьшение размера первоначально согласованной заказчиком и подрядчиком твердой договорной цены определяется расчетом, произведенным на основании смет, составленных в базисных ценах 1984 г., согласованных подрядчиком, с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости, действовавших на момент согласования указанной первоначально установленной договорной цены;

б) при превышении более 5% официально установленного усредненного индекса инфляции по отношению к согласованной твердой договорной цене корректировку указанной договорной цены следует производить по формуле, которая строится по принципу пересчета стоимости отдельных ценообразующих элементов договорной цены (базисной стоимости), определенной в ценах, действовавших на момент ее согласования.

Для каждого выбранного ценообразующего элемента определяется его удельный вес в общей базисной стоимости, а также основные ресурсы, изменение цен на которые в наибольшей степени влияют на размер согласованной твердой договорной цены. Ресурсами для сопоставления текущей и базисной стоимости следует принять заработную плату рабочих (фонд оплаты труда), затраты по эксплуатации основных строительных машин, отдельные материалы, изделия и конструкции или группы однородных материалов, изделий и конструкций.

Расчет корректировки первоначальной договорной цены (базисной стоимости) может быть представлен в виде формулы:

$$P = \frac{P_0}{100} \times \left( K_1 \times \frac{M_1}{M_{01}} + K_2 \times \frac{M_2}{M_{02}} + K_3 \times \frac{M_3}{M_{03}} + \dots + K_n \times \frac{M_n}{M_{0n}} + K \right),$$

где:

$P$  – окончательная скорректированная цена;

$P_0$  – первоначальная согласованная договорная цена;

$K_1, K_2, K_3 \dots K_n$  – доля стоимости (в процентах) по каждому ценообразующему элементу первоначальной согласованной договорной цены [зарплата рабочих (фонд оплаты труда), эксплуатация машин, материальные ресурсы и др.];

$K$  – доля стоимости (в процентах) ценообразующих элементов в первоначальной согласованной договорной цене, по которым корректировка не производится.

Сумма всех долей ценообразующих элементов в формуле должна быть 100 процентов;

$M_1, M_2, M_3 \dots M_n$  – текущие цены на ресурсы – представители по данным РМВК;

$M_{01}, M_{02}, M_{03} \dots M_{0n}$  – цены на ресурсы, заложенные в первоначальную договорную цену.

При заключении договора строительного подряда заказчик и подрядчик приводят формулу корректировки договорной цены и самостоятельно определяют в ней состав и удельный вес ценообразую-

щих элементов согласованной договорной цены. Одновременно следует определять цены на ресурсы по показателям  $M_{01}, M_{02}, M_{03} \dots M_{0n}$ .

По скорректированной договорной цене производится оплата оставшейся части работ по договору (от полного объема работ) на момент корректировки договорной цены.

7. Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежеквартально (ежемесячно) по проценту технической готовности.

8. Расчеты за выполненные работы по технической готовности объекта, этапа или комплекса работ рекомендуется производить по форме, приведенной в приложении к настоящему Временному порядку.

*Приложение  
к Временному порядку применения  
договорных (контрактных) цен*

Заказчик \_\_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_

Договор от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Наименование строительства и его адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п.п.	Наименование объекта (комплекса работ)	Стоимость работ (договорная цена)	Выполнено с начала строительства		в т.ч. за отчетный период	
			в %	сумма	в %	сумма
	ИТОГО:					

Печать

Сдал подрядчик \_\_\_\_\_  
(должность, подпись)

Печать

Принял заказчик \_\_\_\_\_  
(должность, подпись)

**Письмо Управления экономической, научно-технической и промышленной политики  
в строительной отрасли Правительства Москвы**

от 12.04.2001 № 01/21-153/1

**О протоколе согласования твердой договорной цены**

В связи с поступающими запросами по порядку формирования твердых договорных цен в соответствии с письмом Правительства Москвы от 07.03.2001 № 4-37-4823/1 "О формировании твердых договорных цен на строительную продукцию" направляется для сведения и руководства форма протокола согласования твердой договорной цены на строительство объектов, финансируемых Управлением.

Приложение по тексту: протокол согласования твердой договорной цены на строительство переходящего (вновь начинаемого) объекта – на 1 листе.

**ПРОТОКОЛ  
СОГЛАСОВАНИЯ ТВЕРДОЙ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
ПЕРЕХОДЯЩЕГО (ВНОВЬ НАЧИНАЕМОГО) ОБЪЕКТА**

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

Основание: 1. Распоряжение об утверждении рабочего проекта

\_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

Протокол заседания Конкурсной комиссии от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Тендерное снижение составляет \_\_\_\_\_ %

г. Москва " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Наименование работ и затрат	Стоимость строительства объекта в базисных ценах 1984/1998г. (ненужное зачеркнуть) – всего, тыс. руб.	Фактически выполнено на 01.01.2001г. в смешанных текущих ценах, тыс. руб.	Остаточная стоимость работ и затрат в базисных ценах 1984/1998г. (ненужное зачеркнуть), тыс. руб.	Остаточная стоимость работ и затрат по объекту в текущих ценах 2001 года, тыс. руб.				Стоимость строительства объекта в смешанных текущих ценах – всего (гр.3 + гр.6), тыс. руб.
				Всего		в том числе из гр.6		
				на дату проведения пересчета в текущий уровень цен. Указать выпуск Сборника коэффициентов пересчета по видам и комплексам работ	с учетом прогнозируемого уровня инфляции на период строительства объекта. К=	генподрядчик	заказчик	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
стоимость строительства объекта с учетом снижения на %, Ксн.=								
в том числе								
СМР				x	x	x	x	
оборудование				x	x	x	x	
охрана				x	x	x	x	
и т.д.				x	x	x	x	
ИТОГО	x	x	x	x	x	x	x	x
ИТОГО с НДС		x		x	x	x	x	x

*Примечание:* 1. Расчеты с подрядной организацией производятся в текущих ценах в соответствии с распоряжением Премьера Правительства Москвы от 17.03.1997г. № 251-РП "О расчетах за выполненные работы в строительстве по твердым договорным ценам".

2. Оплата выполненных в 2001 году работ на объекте должна осуществляться в соответствии с лимитами капитальных вложений, установленных титульными списками строек, с учетом их фактического выполнения.

**ИНВЕТОР**

*(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)*

**ЗАКАЗЧИК**

*(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)*

**ГЕНПОДРЯДЧИК**

*(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)*



## УЧИМСЯ ПРИМЕНЕНИЮ МТСН 81-98

Заведующий кафедрой ценообразования, оценки имущества и сметного дела

*проф. Хайкин Г.М.*

Переход на применение новой сметно-нормативной базы при определении стоимости строительства и расчетах за выполненные работы, осуществляемый во исполнение Постановления Госстроя РФ от 11.02.98г. и Постановлений Правительства Москвы от 30.12.97г. и 30.01.2001г., зависит во многом от своевременной и качественной подготовки специалистов подрядных организаций, заказчиков (инвесторов) и проектных институтов, занятых на этом важном участке работы.

Эффективное применение новых московских нормативов - МТСН 81-98 требует, прежде всего, ознакомления с методическими особенностями новой сметно-нормативной базы, техническими частями новых сборников сметных норм и расценок, а также с самими нормативными комплексами.

Однако, это лишь одна сторона дела. Не менее важно приобрести хотя бы начальные практические навыки применения новых норм, имея в виду, что переход на их использование представляет собой не одномоментное мероприятие, приуроченное к определенной дате (1 июня, 1 октября т.п.), а достаточно длительный во времени процесс, в ходе которого формируется новая модель сметной стоимости строительства, отражающая ряд принципиально новых технологических и экономических решений в рыночном ценообразовании (структура единичных расценок, формы сметной документации, механизм применения твердой договорной цены и т.п.).

В связи с этим потребовалось приступить к реализации мер по ускоренной профессиональной подготовке специалистов сметного дела с ориентацией на целевую функцию - осуществить массовый переход на применение МТСН 81-98. Кафедрой ценообразования, оценки имущества и сметного дела ГА-СИС с участием Московского центра ценообразования в строительстве были разработаны соответствующие учебные программы и подготовлен комплект учебно-методических материалов.

Содержание учебных программ и формы обучения обусловлены необходимостью, с одной стороны, освоения слушателями значительного объема достаточно сложных нормативно-методических вопросов, а с другой - существенными различиями в уровне подготовки специалистов (образовательный уровень, опыт работы, круг функциональных обязанностей и т.п.), работающих в подрядных и проектных организациях, организациях - заказчиках и т.п.

Подготовка специалистов проводится по учебным программам, предусматривающим либо прове-

дение семинаров (4 дня), либо проведение учебных циклов большей продолжительности: в течение двух недель с отрывом от работы или в течение четырех недель с частичным отрывом от работы, (занятия проводятся три дня в неделю с 14-00 до 18-00). Как показал двухгодичный опыт учебы, эти программы подтвердили свою целесообразность, позволяя проводить обучение применительно к различным уровням базовой подготовки слушателей.

Так, работники сметных подразделений со значительным опытом работы и хорошим экономическим кругозором нередко останавливают свой выбор на четырехдневных семинарах. В то же время специалисты, которые намерены использовать это обучение не только для приобретения новых знаний в области сметного нормирования, но и для систематизации имеющегося «багажа знаний» или для углубления знаний по отдельным видам сметных нормативов, проходят обучение по двухнедельной учебной программе. Эту программу хорошо осваивают также специалисты с небольшим опытом сметной работы или выполняющие преимущественно те или иные ограниченные функции (проверка локальных смет, подготовка договоров подряда, составление актов за выполненные работы и др.). Особой популярностью пользуются занятия, проводимые по той же программе в течение четырех недель.

Учебные программы предусматривают изучение четырех групп вопросов. В рамках *первой группы* дается характеристика системы МТСН 81-98 и составляющих ее нормативных комплексов: сметные нормы и единичные расценки на строительные и ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы; сметные цены на материалы и эксплуатацию строительных машин; нормы накладных расходов и сметной прибыли; лимитируемые и прочие затраты и др. По каждому виду нормативов рассматриваются особенности новых нормативов, их отличия от ранее действовавших. По вопросам, относящимся *ко второй группе*, изучаются специфика сметной документации, составленной по МТСН 81-98, включая новую форму локальной сметы, учет в сметной документации налоговых платежей и т.п. Особое значение уделяется нормативной базе и порядку составления смет на ремонтно-строительные работы. Вопросы разработки смет и сводных сметных расчетов охватывают нормирование всего многообразия затрат, относящихся к деятельности как подрядчика, так и заказчика.

Отдельный раздел программы составляют методические положения и практика заключения и ис-

полнения договоров подряда с учетом требований Гражданского Кодекса РФ и, в том числе, по ряду аспектов, не получивших до настоящего времени методического решения.

*Третья группа* вопросов охватывает важнейшую категорию современного сметного нормирования - твердые договорные цены на строительное производство. Рассматриваются принципы их формирования, установленные методическими документами Госстроя РФ (МДС 81-1.99 и др.) и особенности реализации этих принципов в практике московского строительства: разработка прогнозных коэффициентов, учет тендерного снижения капвложений, обусловленного формами оплаты выполненных работ, и т.п. Эти вопросы изучаются в органической связи с задачами перехода к расчетам за готовую строительную продукцию.

Особое внимание уделено специфическим условиям функционирования подрядных организаций и заказчиков (инвесторов) в 2001 году при переходе к новой нормативной базе и формированию строительной программы года с использованием переходных индексов (от базисного уровня цен 1984 года к базисному уровню цен 1998 года), а также прогнозных индексов, учитывающих как инфляционные изменения сметной стоимости, так и ожидаемое снижение инвестиций в ходе подрядных торгов (конкурсов). Эти положения составляют *четвертую группу* изучаемых вопросов.

В рамках учебных занятий проводится демонстрация программного комплекса «Смета-2000», позволяющего компьютеризировать процесс выпуска смет на основе МТСН 81-98, актов за выполненные работы и других сметно-производственных документов.

Специалисты, проходящие обучение по указанным выше программам, получают комплект учебно-методических материалов, включая информационный сборник, подготовленный кафедрой ЦСД и содержащий основные инструктивные и методические материалы по применению московских нормативов.

Решению главной задачи обучения - освоение *методических положений и практических навыков* работы с МТСН 81-98 способствует технология проведения занятий. Она предусматривает, с одной стороны, изучение методических вопросов по группам и номенклатуре, изложенным выше, а с другой - выполнение *каждым слушателем* в процессе учебы *самостоятельных работ* в соответствии с заданиями (составление локальных смет, расчеты твердых договорных цен, составление индивидуальных единичных расценок и др.). Выполненные каждым слушателем самостоятельные работы принимаются преподавателем, который оценивает в какой степени освоен учебный материал по соответствующей теме. При необходимости проводятся консультационные занятия.

В качестве одного из важных промежуточных этапов учебы выступает оформление выполненных заданий в виде выпускной работы и подготовка к

сдаче экзаменов, которые проводятся по итогам учебного курса с использованием тестов по компьютерной программе.

Слушателям, прошедшим итоговое тестирование, выдаются Свидетельство о повышении квалификации государственного образца и Квалификационный Аттестат за подписью ректора Академии и генерального директора Московского центра ценообразования в строительстве, как разработчика МТСН 81-98.

Этот вариант итоговой оценки знаний, включая выдачу образовательных документов, завершает учебный цикл по программам двух и четырехнедельного обучения.

Специалистам, проходящим учебу на четырехдневных семинарах, выдается Удостоверение о повышении квалификации установленного образца. При этом, по желанию слушателя, на определенных условиях, он может быть допущен к экзамену по аналогичной компьютерной программе, сдача которого дает ему право на получение Квалификационного Аттестата.

В 2000-2001 учебном году прошли обучение по указанным учебным программам 870 специалистов организаций Главмосстроя, Главмоспромстроя, Главмосинжстроя и многих других организаций Москвы, при этом аттестованы по результатам обучения по двух-и четырехнедельным программам 740 специалистов.

Важный вывод, основанный на опыте обучения в течение нынешнего учебного года, состоит в следующем: учебный процесс по программам «Применение МТСН 81-98» позволяет не только ознакомить специалистов сметного дела с особенностями вновь вводимых в действие методических и нормативных документов, что само по себе исключительно важно, но и стимулирует активное вовлечение практикующих сметчиков в процесс формирования цен на строительную продукцию с учетом требований повышения ее конкурентоспособности в условиях применения экономически обоснованных договорных цен.

Хорошие перспективы имеет также такая форма дополнительного образования, как профессиональная переподготовка лиц, имеющих высшее (среднее специальное) образование. В соответствии с лицензией Министерства образования РФ, Кафедра ценообразования, оценки имущества и сметного дела проводит обучение специалистов по направлению «Ценообразование и сметное дело». Переподготовка осуществляется в форме очно-заочного обучения, что позволяет эффективно сочетать аудиторные занятия со стажировкой специалистов по месту основной работы и активным привлечением учебного материала для самостоятельного изучения. По итогам обучения, включая сдачу зачетов и экзаменов и защиту выпускной работы, слушатель получает Диплом о профессиональной переподготовке государственного образца, который удостоверяет право работника на ведение профессиональной деятельности

по специальности «Ценообразование и сметное дело».

Эта форма обучения используется на Кафедре также для профессиональной переподготовки специалистов по направлению «Оценка имущества» специализация «Оценка недвижимости». Поскольку учебная программа по этому направлению согласована с Минкомимущества РФ и внесена в специальный Реестр, наши образовательные документы при-

нимаются для лицензирования оценочной деятельности.

В настоящее время осуществляется набор слушателей на учебные циклы по указанным выше учебным программам и направлениям, с тем, чтобы сформировать группы слушателей с началом занятий в сентябре 2001 года.

## 2. ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МОСКВЫ, МИНИСТЕРСТВ И ВЕДОМСТВ

### ЭКСПЕРТИЗА

#### Распоряжение Премьера Правительства Москвы

*от 3 мая 2001 г. № 369-ПП*

#### ***О порядке согласования единичных расценок на строительные работы***

В целях упорядочения процесса разработки, согласования и утверждения единичных расценок на строительные, монтажные, ремонтно-строительные и другие подрядные работы в строительстве и повышения роли Московской государственной экспертизы (далее – Мосгосэкспертиза) в процессе согласования проектов единичных расценок и элементных сметных норм:

1. Установить, что проекты единичных расценок и элементных сметных норм, разработанных в соответствии с порядком согласно распоряжению первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 6 октября 1999 года № 800-РЗП "О порядке разработки и утверждения расценок на работы в строительстве", направляются организациями-заказчиками на рассмотрение и согласование в Мосгосэкспертизу до их утверждения в установленном порядке на бумажных носителях и в электронном виде.

2. Мосгосэкспертиза в 15-дневный срок от даты поступления полного комплекта документов в соот-

ветствии с пунктом 1 настоящего распоряжения рассматривает проекты сметных норм и расценок и направляет свое заключение в Региональную межведомственную комиссию по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы для их утверждения в установленном порядке.

3. Департаменту экономической политики и развития г. Москвы для финансирования работ Мосгосэкспертизы по пункту 1 настоящего распоряжения предусмотреть средства в городской инвестиционной программе.

4. С выходом настоящего распоряжения считать утратившим силу пункт 1.3 распоряжения первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 6 октября 1999 года № 800-РЗП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Премьера Правительства Москвы Росляка Ю.В.

Премьер Правительства Москвы  
*Ю.М. Лужков*

#### Постановление Правительства Москвы

*от 29 мая 2001 г. № 497-ПП*

#### ***О внесении изменений и дополнений в Постановление Правительства Москвы от 18 января 2000 года № 7***

В целях обеспечения сопоставимости ценовых показателей стоимости строительства объектов при формировании и исполнении городской инвестиционно-строительной программы, устранения технических трудностей, возникших у проектных организаций при составлении сметной документации на строительство объектов и проведения дополнительного экономического анализа стоимости строительства объектов в базисном и текущем уровнях цен Правительство Москвы постановляет:

1. Установить переходный период введения Московских территориальных сметных нормативов

(МТСН 81-98) в базисном уровне цен 1998 года до 1 октября 2001 года.

2. Внести в Постановление Правительства Москвы от 18 января 2000 года № 7 "О формировании городской инвестиционно-строительной программы на основе стоимости строительства в уровне цен 1998 года" следующие изменения и дополнения:

2.1. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"Разрешить проектным организациям и городским заказчикам в переходный период до 1 октября 2001 года при составлении смет на строитель-

ство объектов городского заказа применять сметные нормы и цены 1984 года".

2.2. Дополнить Постановление пунктами 10, 11, 12, 13, 14, изложив их в следующей редакции:

10. Мосгосэкспертизе в переходный период до 1 октября 2001 года предоставлять на утверждение Правительства Москвы сводные сметные расчеты стоимости строительства объектов в базисных ценах 1984 или 1998 годов в следующем порядке:

- по объектам строительства, по которым сметная документация составлена в нормах и ценах 1984 года, утверждение сводных сметных расчетов стоимости строительства производится в базисных ценах 1984 года;
- по объектам строительства, по которым сметная документация составлена в нормах и ценах 1998 года на основе МТСН 81-98, утверждение сводных сметных расчетов стоимости строительства производится в базисных ценах 1998 года.

11. Управлению экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы совместно с ОАО "Москапстрой", ОАО МЦЦС "Мосстройцены", ОАО "Моспроект", ГП "Мосинжпроект" и МосводоканалНИИпроект до 15 июля 2001 года осуществить составление сметной документации на строительство по объектам-представителям жилищного, социального, коммунального и транспортного строительства, имеющих утвержденную проектно-сметную документацию в базисных ценах 1984 года, в нормах и ценах 1998 года на основе МТСН 81-98 с последующим ее пересчетом в текущий уровень цен на апрель 2001 года.

Перечень объектов-представителей формируется из объектов, по которым функции заказчика и технического надзора осуществляет ОАО "Москапстрой" согласно приложению.

12. Мосгосэкспертизе до 10 августа 2001 года рассмотреть результаты проведенного в соответст-

вии с пунктом 4 настоящего Постановления экономического анализа сметной стоимости строительства объектов и вынести свое заключение.

13. Городским заказчикам по результатам заключения, проведенного Мосгосэкспертизой, по пункту 12 настоящего Постановления провести пересчет утвержденных в соответствии с пунктом 10 настоящего Постановления сводных сметных расчетов стоимости строительства объектов в базисных ценах 1984 года в уровень базисных цен 1998 года по соответствующим индексам перехода от сметной стоимости в ценах 1984 года в уровень цен 1998 года, утвержденных Региональной межведомственной комиссией по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы.

14. Департаменту экономической политики и развития г. Москвы обеспечить финансирование работ по пунктам 11 и 12 настоящего Постановления на основании договора с ОАО "Москапстрой" и Мосгосэкспертизой.

2.3. Дополнить Постановление приложением в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Пункт 10 Постановления Правительства Москвы от 18 января 2000 года № 7 считать пунктом 15.

4. Признать утратившим силу Постановление Правительства Москвы от 30 января 2001 года № 101-ПП "О внесении изменения в Постановление Правительства Москвы от 18 января 2000 года № 7 "О формировании городской инвестиционно-строительной программы на основе стоимости строительства в уровне цен 1998 года".

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Премьера Правительства Москвы Росляка Ю.В.

Премьер Правительства Москвы  
*Ю.М. Лужков*

*Приложение  
к Постановлению Правительства Москвы  
от 29 мая 2001 года № 497-ПП*

ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЪЕКТОВ-ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА

№ п.п.	Наименование объекта	Адрес строительства объекта
1	2	3
1.	Поликлиника	Митино, мкр.8, корп.22
2.	Школа на 33 класса	Марьинский парк, мкр.42, корп.51

№ п.п.	Наименование объекта	Адрес строительства объекта
1	2	3
3.	Жилой дом серии П46М/14	Люблино, мкр.40, ул.Верхние Поля
4.	Жилой дом серии П44Т 1/17	Мкр.Северное Медведково 10-10 <sup>а</sup> , ул.Полярная, корп.4
5.	Жилой дом по индивидуальному проекту	Марьинский парк, мкр.11, корп.32
6.	Школа по индивидуальному проекту	Ул.Щепкина, вл.68
7.	Дорога и инженерные коммуникации	Проезд 5282, Бескудниково, мкр.1,2
8.	Реконструкция инженерных коммуникаций	Ул.Яблочкова
9.	Рекультивация иловых площадок	Мкр.10 района Марьино, Люблинские поля фильтрации
10.	Реконструкция проспекта Мира	От Крестовского путепровода до ул.Бочкова

## Распоряжение Премьера Правительства Москвы

*от 26 февраля 2001 г. № 138-РП*

### ***О предотвращении нарушений порядка нового строительства в Москве***

Для ужесточения контроля за выполнением порядка подготовки и осуществления нового строительства на территории Москвы, а также в целях предотвращения случаев строительства без соответствующей утвержденной исходно-разрешительной и проектной документации, с отступлениями от установленных проектом технико-экономических показателей объекта:

1. Москомархитектуре и Мосгосэкспертизе при рассмотрении, согласовании и экспертизе предпроектной и проектной документации строго руководствоваться и не допускать нарушений порядка, установленного распоряжением Мэра Москвы от 11 апреля 2000 г. № 378-РМ "О Положении о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве".

2. Инспекции государственного архитектурно-строительного надзора г. Москвы и Объединению административно-технических инспекций Правительства Москвы не выдавать разрешений на производство строительно-монтажных и других видов работ без соответствующей утвержденной в установленном порядке (п. 1) проектной документации.

3. Инспекции государственного архитектурно-строительного надзора г. Москвы ужесточить кон-

троль за ходом строительства на объектах, с участием ГУ "Мосстройлицензия" обеспечить оперативное принятие соответствующих мер для устранения выявленных нарушений с привлечением к ответственности в установленном порядке генеральной проектной организации и авторов проекта, технадзора заказчика и подрядчиков.

4. Первому заместителю Премьера Правительства Москвы – руководителю Комплекса по имущественно-земельным отношениям совместно с префектами административных округов усилить по данному направлению работу Комиссии по пресечению самовольного строительства и освобождению незаконно занятых под строительство земельных участков, зданий, строений и площадей.

5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Премьера Правительства Москвы Ресина В.И.

Премьер Правительства Москвы  
*Ю.М. Лужков*

## **СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ**

### **Приказ Министерства Финансов Российской Федерации**

*от 1 марта 2001 г. № 18Н*

*Зарегистрировано в Минюсте РФ 23 марта 2001 г. № 2631*

#### ***О внесении изменений и дополнений в приказ Министерства Финансов РФ от 15.03.2000 № 26Н***

***"О нормах и нормативах на представительские расходы, расходы на рекламу  
и на подготовку и переподготовку кадров на договорной основе с учебными заведениями,  
регулирующих размер отнесения этих расходов на себестоимость продукции  
(работ, услуг) для целей налогообложения и порядке их применения"***

Приказываю:

1. Внести изменения в Normы и нормативы на представительские расходы, расходы на рекламу и на подготовку и переподготовку кадров на договорной основе с учебными заведениями, регулирующие размер отнесения этих расходов на себестоимость продукции (работ, услуг) для целей налогообложения, и порядок их применения, утвержденные Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.03.2000 № 26н (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 апреля 2000 г., регистрационный номер 2192).

2. Настоящий Приказ ввести в действие с 1 апреля 2001 г.

Министр  
*А.Л. Кудрин*

***Изменения и дополнения в нормы и нормативы на представительские расходы,  
расходы на рекламу и на подготовку и переподготовку кадров на договорной основе  
с учебными заведениями, регулирующие размер отнесения этих расходов  
на себестоимость продукции (работ, услуг) для целей налогообложения,  
и порядок их применения, утвержденные Приказом  
Министерства Финансов Российской Федерации  
от 15.03.2000 № 26Н***

*Утверждены Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.03.2001 № 18Н*

1. Второй абзац сноски <\*> к пункту 1 изложить в следующей редакции: "Страховые организации при расчете предельных размеров представительских расходов используют показатель "страховые премии (взносы) по договорам страхования, со-страхования и по рискам, принятым в перестрахование, за вычетом страховых премий (взносов) по рискам, переданным в перестрахование, определяемых как сумма строк 010 и 080 Ф. № 2 "Отчет о прибылях и убытках страховой организации", утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 ноября 2000 года № 105Н "О формах

бухгалтерской отчетности страховых организаций и отчетности, представляемой в порядке надзора" (не нуждается в государственной регистрации, письмо Минюста России от 25.12.2000 № 11264-ЮД).

2. Третий абзац пункта 2 изложить в следующей редакции:

"Общая величина фактических расходов на рекламу, относимых на себестоимость продукции (работ, услуг) для целей налогообложения, не должна превышать предельных размеров, исчисляемых по следующему нормативам:

Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), включая налог на добавленную стоимость <*>	Предельные размеры расходов на рекламу, принимаемых при налогообложении прибыли <*>
1	2
До 30 млн. рублей включительно	7,5 процентов от объема
Свыше 30 млн. рублей	2,25 млн. рублей + 3,75 процента с объема, превышающего 30 млн. рублей
Свыше 300 млн. рублей	12.375 млн. рублей + 1,5 процента с суммы, превышающей 300 млн. рублей

3. Второй абзац сноски <\*> к пункту 2 изложить в следующей редакции: "Страховые организации при расчете предельных размеров расходов на рекламу используют показатель "страховые премии (взносы) по договорам страхования, сострахования и по рискам, принятым в перестрахование, за вычетом страховых премий (взносов) по рискам, переданным в перестрахование".

4. Второй абзац пункта 3 изложить в следующей редакции: "Вышеуказанные расходы подлежат включению в себестоимость продукции (работ, услуг) при условии заключения договоров с государственными и негосударственными профессиональными образовательными учреждениями, получившими государственную аккредитацию и / или имеющими соответствующую лицензию, а также зарубежными образовательными учреждениями".

## **Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы**

*от 21 марта 2001 г. № 138-РЗП*

### ***О создании комиссии по отбору поставщиков и рассмотрению вопросов ценообразования поставляемых на городское строительство материально-технических ресурсов***

С целью упорядочения системы материально-технического обеспечения, снижения себестоимости строительства с 1997 года проводились конкурсы (тендеры) на поставку основных строительных материалов. Несмотря на положительные результаты, преимущества конкурсных (тендерных) торгов используются не в полной мере. Существующая система хозяйственной самостоятельности финансирования строительства позволяет не всегда выполнять закупки качественной продукции по минимальным ценам у рекомендованных поставщиков, ведет к сбоям и удорожанию производства.

Во исполнение требований Закона города Москвы от 10 марта 2000 г. № 4 "О городских государственных заказах" с целью снижения расходов на материально-техническое обеспечение строительства, улучшения его качества и, следовательно, удовлетворения потребителя, а также определения количества поставщиков, способных обеспечить стабильные поставки по согласованным ценам необходимого количества продукции:

#### 1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по отбору поставщиков и рассмотрению вопросов ценообразования поставляемых на городское строительство материально-

технических ресурсов (далее – Комиссия) (приложение 1).

1.2. Номенклатуру основных видов строительных материалов, подлежащую рассмотрению на заседаниях Комиссии (приложение 2).

#### 2. Комиссии:

2.1. До 15 апреля 2001 г. разработать порядок работы по отбору поставщиков для участия в ресурсном обеспечении городских строительных программ и рассмотрению возникающих форс-мажорных обстоятельств.

2.2. Отбор поставщиков проводить из числа производителей основных строительных материалов, а также поставщиков, имеющих полномочия официального представителя предприятия-изготовителя, включать их в Реестр производителей и поставщиков строительных материалов, изделий и конструкций для выполнения городских строительных программ г. Москвы в соответствии с распоряжением первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 9 марта 2000 г. № 155-РЗП "О Реестре производителей и поставщиков основных видов строительных материалов, изделий и конструкций для выполнения городских строительных программ". По каждому виду продукции определять необходимое количество поставщиков и минимальный объем необходимой единичной поставки.



3. Подготовку материалов для проведения отбора поставщиков поручить ГУП г. Москвы "Управлению координации ресурсного обеспечения городских строительных программ".

4. По итогам отбора поставщиков при организации поставок строительных материалов на выполнение городских строительных программ рекомендовать победителям инвестиционных подрядных торгов использовать услуги поставщиков, включен-

ных в Реестр производителей и поставщиков строительных материалов, изделий и конструкций для выполнения городских строительных программ.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*В.И. Ресин*

*Приложение 1  
к распоряжению первого заместителя  
Премьера Правительства Москвы  
от 21 марта 2001 г. № 138-РЗП*

### **Состав комиссии по отбору поставщиков и рассмотрению вопросов ценообразования поставляемых на городское строительство материально-технических ресурсов**

#### **ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:**

**Краснянский Л.Н.** – руководитель Департамента внебюджетной политики строительства города Москвы.

#### **СОПРЕДСЕДАТЕЛИ КОМИССИИ:**

**Воронин А.И.** – начальник Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы;

**Балакин М.Д.** – начальник Оперативно-распорядительного управления реализации городских программ.

#### **ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Одинцов В.К.** – заместитель начальника Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы;

**Каменский М.Ф.** – заместитель начальника Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы;

**Мамонтова М.В.** – заместитель генерального директора ОАО "Москапстрой";

**Ризель В.И.** – руководитель ГУП г. Москвы "Управление координации ресурсного обеспечения городских строительных программ";

**Хуторян Б.А.** – вице-президент ОАО "Моспромстройматериалы";

**Сергеева И.А.** – вице-президент Московского строительного союза (по согласованию);

**Асеев И.И.** – вице-президент ОАО ХК "Главмосстрой";

**Жуков В.А.** – заместитель генерального директора ОАО "Мосинжстрой";

**Ахметова О.И.** – заместитель генерального директора ОАО "Мосмонтажспецстрой";

**Воскобойников В.Г.** – заместитель генерального директора ЗАО "Моспромстрой";

**Гончаров Е.Н.** – заместитель генерального директора ОАО "ДСК-1";

**Красовский П.А.** – генеральный директор ЗАО "Независимая экспертная компания "Мосэкспертиза" (по согласованию).

НОМЕНКЛАТУРА  
ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ,  
ПОДЛЕЖАЩАЯ РАССМОТРЕНИЮ НА ЗАСЕДАНИЯХ КОМИССИИ

1. Сталь арматурная и проволока низкоуглеродистая.
2. Трубы металлические различного назначения.
3. Цемент.
4. Лесоматериалы.
5. Нерудные строительные материалы.
6. Кабельно-проводниковая продукция.
7. Теплоизоляционные материалы.
8. Стекло и изделия из него.

**Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительство Москвы**

*от 23 марта 2001 г. № 146-РЗП*

***О признании утратившим силу***

***Распоряжения Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы  
от 29 мая 1997 г. № 572-РЗП***

***"О дополнительных мерах по обеспечению страховой защиты объектов строительства"***

В целях совершенствования системы обеспечения защиты объектов строительства, строительных, монтажных, инженерных работ и другого имущества, представляющего собой предмет строительства и монтажа:

1. Признать утратившим силу распоряжение первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 29 мая 1997 г. № 572-РЗП "О дополнительных

мерах по обеспечению страховой защиты объектов строительства".

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*В.И. Ресин*

**Распоряжение Заместителя Премьера Правительства Москвы**

*от 20 апреля 2001 г. № 227-РЗП*

***О внесении изменений в Распоряжение Заместителя Премьера Правительства  
Москвы от 29.09.99 № 758-РЗП***

***"Об издании сборника документов и консультаций по ценообразованию в строительстве"***

В целях активизации работы редакционной коллегии по изданию Сборника документов и консультаций по ценообразованию в строительстве и повышения его конкурентоспособности на рынке

информационных и консультационных услуг по вопросам определения стоимости строительной продукции и расчетов за выполненные работы:

1. Внести изменения в состав редакционной коллегии по изданию Сборника документов и консультаций по ценообразованию в строительстве согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Считать утратившим силу приложение к распоряжению заместителя Премьера Правительства Москвы от 29.09.99 № 758-РЗП "Об издании Сбор-

ника документов и консультаций по ценообразованию в строительстве".

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*Ю.В. Росляк*

*Приложение*  
*к распоряжению заместителя*  
*Премьера Правительства Москвы*  
*от 20 апреля 2001 г. № 227-РЗП*

**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ  
ПО ИЗДАНИЮ СБОРНИКА ДОКУМЕНТОВ И КОНСУЛЬТАЦИЙ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР:

**Одинцов Валерий Константинович** – руководитель рабочей группы по ценовой политике в строительстве Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (РМВК).

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ОТВЕТСТВЕННОГО РЕДАКТОРА:

**Страшнов Геннадий Григорьевич** – заместитель руководителя рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК.

ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ:

**Кочергина Татьяна Евгеньевна** – заместитель исполнительного директора ОАО МЦЦС "Мосстройцены".

ЧЛЕНЫ РЕДАКЦИОННОЙ КОЛЛЕГИИ:

**Гурина Ольга Андреевна** – исполнительный директор ОАО МЦЦС "Мосстройцены";

**Шевелева Елена Анатольевна** – начальник сметно-экспертного управления ОАО "Москапстрой";

**Гольдич Елена Евгеньевна** – заведующая сектором отдела Управления экономической, научно-технической и промышленной политики в строительной отрасли Правительства Москвы;

**Фишхеллер Юрий Юрьевич** – начальник отдела ОАО "Моспроект".

**Распоряжение Заместителя Премьера Правительства Москвы**

*от 23 мая 2001 г. № 288-РЗП*

***О тарифе на сжигание твердых бытовых отходов на мусоросжигательном заводе № 2  
ГУП "ЭКОТЕХПРОМ"***

В соответствии с решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (протокол от 26 января 2001 г. № 6-86-1003/1-2):

1. Утвердить и ввести в действие тариф на сжигание 1 тонны твердых бытовых отходов на мусоро-

сжигательном заводе № 2 ГУП "Экотехпром" в размере (без НДС):

– 1031 руб. 50 коп. – с первого полугодия 2001 года;

– 1172 руб. 50 коп. – с момента принятия на баланс основных фондов двух линий пускового комплекса.

2. Департаменту финансов г. Москвы профинансировать расходы, указанные в п. 1 настоящего распоряжения, за счет и в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Москвы на 2001 год на указанные цели.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления городского заказа Правительства Москвы Стрельбицкого В.П.

Заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*Ю.В. Росляк*

## ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

### Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы

от 8 мая 2001 г. № 255-РЗП

#### О предельных расценках на летнюю уборку городских территорий

В целях обеспечения качественной уборки городских территорий и в соответствии с решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (протокол заседания от 19.04.2001 № 6-86-1003/1-10):

1. Утвердить с летнего периода 2001 года:

1.1. Сводный титульный список улиц и проездов, обслуживаемых дорожно-эксплуатационными службами города (приложение 1).

1.2. Предельные расценки на уборку городских территорий в летний период для использования их при планировании бюджетных ассигнований, выделяемых на уборку территорий города, и при проведении конкурсного отбора подрядных организаций, выполняющих данные работы (приложение 2).

2. Установить, что расходы на уборку городских территорий в летний период осуществляются в

пределах средств, предусмотренных в бюджете города Москвы на эти цели.

3. Считать утратившими силу распоряжение первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 11.08.2000 № 634-РЗП "О предельных расценках на летнюю уборку городских территорий".

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы Павлова Н.В.

Первый заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
Б.В. Никольский

(Приложение 1 не приводится.)

Приложение 2  
к Распоряжению Первого Заместителя  
Премьера Правительства Москвы  
от 8 мая 2001 г. № 255-РЗП

#### ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАСЦЕНКИ НА УБОРКУ ГОРОДСКИХ ДОРОГ В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2001 ГОДА, РАССЧИТАННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННЫМИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМИ КАРТАМИ (ИЗ РАСЧЕТА 199 ДНЕЙ (БЕЗ НДС))

##### 1. РАСЦЕНКИ ПО КАТЕГОРИЯМ ДОРОГ (УЛИЦ) В РУБ.

Наименование технологических операций	Единица измерения	Категории дороги						Внекатегорийные федеральные магистрали
		1	2	3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Уборка проезжей части дорог	кв. м	8,04	7,53	6,83	7,15	3,19	9,05	11,07
2. Механизованная уборка тротуаров	кв. м	7,11	5,44	5,18	4,44	4,44	9,37	7,11
3. Ручная уборка тротуаров	кв. м	27,34	27,34	21,96	27,34	17,59	17,59	27,34
4. Уборка обочин	кв. м	2,6	2,28	2,28	-	2,6	2,81	2,6
5. Ручная уборка посадочных площадок (с вывозом мусора)	кв. м	49,93	48,39	48,24	48,12	31,6	31,84	49,93

Наименование технологических операций	Единица измерения	Категории дороги						Внекатегорийные федеральные магистрали
		1	2	3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6. Уборка стенки "Нью-Джерси" (с одной стороны)	п. м	11,33	-	-	-	-	11,33	11,33
8. Уборка дорожных знаков (до 1 кв. м)	1 знак	-	-	-	-	-	338,48	338,48 <*>
9. Уборка дорожных указателей (от 1 до 13 кв. м)	1 указ.	-	-	-	-	-	722,34	722,34 <*>
10. Уборка щита (от 13 кв. м и выше)	1 щит	-	-	-	-	-	1112,85	1112,85 <*>
11. Уборка барьерных ограждений	п. м	13,10	13,10	13,10	-	13,10	13,10	13,10
12. Уборка шумозащитной стенки	п. м	6,47	-	-	-	-	6,47	6,47

<\*> Для участков 3-го транспортного кольца.

## 2. ВНЕКАТЕГОРИЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ (ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2001 г.)

Наименование объекта	Расценка на уборку 1 кв. м, руб.
1. Александровский сад, включая Манежную пл., и территория, прилегающая к Московскому Кремлю	54,24
2. Территория Московского Кремля	63,15
3. Территория МГУ на Воробьевых горах	11,68
4. Территория Московского зоопарка	31,19
5. Пешеходные зоны	40,52
6. Площади перед ж/д вокзалами	21,84
7. Комсомольская площадь	236,75
8. Дороги на территории парка Победы на Поклонной горе	28,94

## 3. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ (ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2001 г.)

Наименование объекта	Площадь, кв. м	Расценка в рублях на кв. м
1. Александровский сад, включая Манежную пл., и территория, прилегающая к Московскому Кремлю	183615	39,40
2. Территория Московского Кремля	94718	50,55

## Постановление Правительства Москвы

от 24 апреля 2001 г. № 411-ПП

### О капитальном ремонте жилищного фонда г. Москвы

Жилищный фонд г. Москвы составляет 38,9 тыс. жилых домов. 76% зданий находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии. В 18% жилых домов многие конструктивные элементы требуют ремонта или замены. 6% жилых строений – ветхие,

износ конструкций которых превышает 61%, и они подлежат сносу или реконструкции по инвестиционным программам.

В соответствии с распорядительными документами Правительства Москвы с 1996 года внесены

некоторые изменения в структуру работ по капитальному ремонту жилищного фонда. В городе выполняются работы, связанные с комплексным планово-предупредительным ремонтом жилых домов и выборочным капитальным ремонтом отдельных конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий (кровли, фасады, инженерные сети, лифтовое, газовое, электрооборудование и др.). Это вызвано разными сроками службы конструктивных элементов дома и позволяет в условиях недостаточного финансирования поддерживать жилищный фонд в эксплуатационном состоянии, своевременно проводить работы, связанные с подготовкой домов к зиме.

При формировании плана капитального ремонта учитываются технические характеристики жилищного фонда, степень его оснащенности инженерным оборудованием, а также межремонтные сроки службы конструктивных элементов зданий, их состояние, заявки префектур и заключения специализированных подрядных и инспектирующих организаций, стоимость единицы работ.

Размещение городских заказов на капитальный ремонт жилищного фонда проводится в установленном порядке на конкурсной основе.

С 2000 года финансирование из бюджета расходов на капитальный ремонт жилищного фонда было увеличено до 4900000000 руб. и с учетом средств инвесторов и целевых бюджетных фондов префектур и районов составило 5900000000 руб. Это позволило выполнить значительные объемы таких важных работ, как замена и модернизация лифтового оборудования (3835 штук), ремонт газового хозяйства (замена 14729 газовых плит и водонагревателей, вынос газовых вводов из подвалов 696 жилых домов), ремонт кровель (882,8 тыс. кв. м), перекладка ветхих теплотрасс (62,9 тыс. пог. м). Введено после комплексного капитального ремонта с перепланировкой 41,5 тыс. кв. м помещений.

В 2001 году затраты бюджета города по статье "Капитальный ремонт жилищного фонда" составят 6200000000 руб.

Вместе с тем отдельными службами заказчика в процессе проведения ремонта не уделяется достаточного внимания контролю за соблюдением технологии при выполнении ремонтных работ и их качеству. Особенно много нарушений отмечается по работам на кровлях, фасадах и других конструктивных элементах зданий. Имеющие место существенные недостатки в содержании и текущем ремонте домовладений также негативно сказываются на техническом состоянии жилищного фонда.

Серьезные трудности испытывают эксплуатирующие организации из-за низкого качества работ и недоделок в новом строительстве, что требует дополнительных затрат на содержание и ремонт уже сданных объектов и инженерных систем. Большой проблемой является эксплуатация пятиэтажных жилых домов первого периода индустриального строи-

тельства, не подлежащих сносу по программе реконструкции.

В целях дальнейшего совершенствования системы планирования и организации работ по капитальному ремонту жилищного фонда, разработки перспективных плановых заданий по приоритетным направлениям работ Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить перспективные задания на 2001-2005 гг. по видам работ, в том числе по:

- комплексному капитальному ремонту жилищного фонда (приложение 1);
- выборочному капитальному ремонту жилищного фонда (приложение 2).

2. Департаменту финансов г. Москвы совместно с Департаментом экономической политики и развития г. Москвы при формировании бюджета на очередной финансовый год предусматривать в расходах бюджета средства для финансирования утвержденных настоящим постановлением перспективных заданий по капитальному ремонту жилищного фонда.

3. Установить, что на основании утвержденных п. 1 настоящего постановления плановых заданий Управлением городского заказа Правительства Москвы и Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы по согласованию с префектами административных округов формируются ежегодные плановые задания по городским и районным заказчикам за счет и в пределах имеющихся источников финансирования, включая бюджетные средства.

4. Признать необходимыми ежегодное повышение качества работ по капитальному ремонту жилищного фонда, наращивание объемов ремонтных работ как за счет бюджетного финансирования, так и привлечения средств владельцев, собственников и арендаторов помещений, средств инвесторов, а также за счет сокращения непроизводительных расходов, внедрения новых долговечных материалов, энергоэффективных технологий и оборудования.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы, Управлению городского заказа Правительства Москвы и Государственной жилищной инспекции Москвы до 1 января 2002 года обеспечить разработку и представление на утверждение Премьера Правительства Москвы новой редакции Положения о капитальном ремонте жилищного фонда, исходя из требований действующих законодательных и нормативных актов, предусмотрев в нем участие в приемке работ по капитальному ремонту жилищного фонда представителей объединений жителей и советников районных Управ.

6. Департаменту экономической политики и развития г. Москвы совместно с Управлением городского заказа Правительства Москвы и Департаментом муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы до 1 июня 2001 года подготовить и в установленном порядке представить на согласование в Московскую городскую Думу пред-

ложения по повышению с 1 июля 2001 г. ставок платы за наем жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

7. Префектам административных округов совместно с Департаментом науки и промышленной политики Правительства Москвы до 1 августа 2001 года провести инвентаризацию рабочих общежитий. Результаты инвентаризации и предложения по дальнейшему использованию рабочих общежитий до 1 августа 2001 года представить в Департамент муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы по прилагаемой форме (приложение 3) для обобщения и подготовки соответствующих предложений в Правительство Москвы.

Департаменту муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы оказывать префектурам административных округов соответствующую методическую помощь.

8. Московскому городскому бюро технической инвентаризации совместно с Управлением городского заказа Правительства Москвы и Департаментом финансов г. Москвы в месячный срок представить предложения в Правительство Москвы по определению источников финансирования расходов, связанных с текущей инвентаризацией жилищного фонда города Москвы.

9. Комплексу архитектуры, строительства, развития и реконструкции города:

9.1. Регулярно рассматривать на заседаниях советов Комплекса вопросы повышения качества проектирования и строительства, внедрения долговечных материалов, энергоэффективных технологий и оборудования, комплексности инженерного обеспечения и благоустройства застраиваемых территорий.

9.2. Совместно с Комплексом городского хозяйства и другими заинтересованными организациями до 1 января 2002 года:

9.2.1. Разработать и внести на утверждение Правительства Москвы предложения по реконструкции и капитальному ремонту жилых домов первого периода индустриального строительства (серии 515, 510, 511, 1-447 и др.), не подлежащих сносу, предусмотрев в них сроки разработки проектов, частичное отселение (волновое по подъездам) жителей на период проведения ремонтных работ, их финансирование и др.

9.2.2. Рассмотреть итоги и целесообразность сдачи в эксплуатацию жилых домов без чистовой отделки квартир и представить соответствующие предложения в Правительство Москвы.

10. Департаменту государственного и муниципального имущества города Москвы отработать с Министерством имущественных отношений Российской Федерации порядок приема-передачи в государственную собственность города Москвы объектов жилищного фонда и коммунального назначения, находящихся в федеральной собственности.

11. Руководителям предприятий и организаций, имеющим в хозяйственном ведении или оперативном управлении жилищный фонд, в т.ч. общежития,

обеспечивать его надлежащее содержание и капитальный ремонт в соответствии с нормами Гражданского и Жилищного кодексов Российской Федерации.

12. Установить, что:

12.1. Городские службы заказчика, подведомственные Комплексу городского хозяйства, формируют титульные списки объектов на очередной год по каждой позиции плана капитального ремонта жилищного фонда, которые утверждаются руководителями Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы и Управления городского заказа Правительства Москвы.

При этом титульные списки по объектам, находящимся в ведении административных округов, формируются исходя из заявок префектур и согласовываются с префектами административных округов. Утвержденные в установленном порядке титульные списки объектов направляются заказчиком в префектуру и районную Управу для контроля за ходом работ и участия районных служб заказчика в приемке законченных объектов.

12.2. Районные службы заказчика, подведомственные префектам административных округов, формируют титульные списки объектов на очередной год по каждой позиции плана капитального ремонта жилищного фонда по согласованию с главами районных Управ и с учетом результатов обследования, проведенного Мосжилинспекцией. Данные титульные списки согласовываются в установленном порядке, в том числе с Мосжилинспекцией, и утверждаются префектами административных округов.

Корректировка титульных списков допускается только по разрешению префектов, их утвердивших, и по согласованию с Мосжилинспекцией.

12.3. Установленный в пп. 12.1 и 12.2 настоящего постановления принцип формирования титульных списков применяется независимо от источников финансирования капитального ремонта жилищного фонда.

12.4. В титульные списки объектов на капитальный ремонт жилищного фонда включаются также дома, находящиеся в управлении товариществ собственников жилья, исходя из требований, установленных распоряжением Премьера Правительства Москвы от 21 апреля 1999 г. № 348-РП "Об утверждении порядка финансирования товариществ собственников жилья".

12.5. Заказчик по капитальному ремонту жилищного фонда при разработке проектно-сметной документации обеспечивает оформление разрешений в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды Правительства Москвы на размещение отходов на площадке проведения строительных работ (на период строительных работ).

13. В целях усиления контроля за качеством составления технической документации на капитальный ремонт жилых домов обязать службы заказчика при оформлении заказа, а подрядные организации



при разработке проектно-сметной документации предусматривать выполнение работ по:

- внедрению энергоэффективных технологий, материалов и оборудования, в том числе приборов учета расхода тепловой энергии и воды;
- созданию нормативного температурно-влажностного режима в чердачных помещениях, внедрению систем диспетчерского контроля с пульта объединенной диспетчерской службы за закрытием дверей чердаков и подвалов, функционированием инженерных систем и др.;
- восстановлению электрооборудования на лестничных клетках домов и вводах в квартиру;
- комплексному ремонту подъездов жилых домов, оборудованию помещений для дежурных по подъезду, комплексному благоустройству дворовых территорий и внедрению систем видеонаблюдения за состоянием подъездов и придомовых территорий.

14. Установить, что средства, выделяемые из бюджета на капитальный ремонт жилищного фонда,

не могут расходоваться на капитальный ремонт домов улучшенной планировки. Списки таких домов ежегодно составляются Межведомственной комиссией по вопросам реализации жилой площади на коммерческой основе, построенной по городскому заказу, и утверждаются распоряжением руководителя Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города.

15. Пресс-центру Мэрии и Правительства Москвы обеспечить публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации.

16. Управлению городского заказа Правительства Москвы в ноябре 2001 года доложить Премьеру Правительства Москвы о ходе выполнения настоящего постановления.

17. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьера Правительства Москвы Никольского Б.В.

И.о. Премьера Правительства Москвы  
*В.П. Шанцев*

(Приложения не приводятся)

## **Распоряжение Первого Заместителя Премьера Правительства Москвы**

*от 27 марта 2001 г. № 161-РЗП*

### ***О единичных расценках на работы по содержанию объектов озеленения г. Москвы***

В соответствии с решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (протокол заседания от 26 января 2001 года № 6-86-1003/1-2):

1. Утвердить титульные списки объектов озеленения 1 категории в соответствии с приложением 1.

2. Утвердить единичные расценки на работы по содержанию объектов озеленения г. Москвы в соответствии с приложением 2.

3. Ввести в действие с 1 апреля 2001 г. вышеуказанные расценки для объектов озеленения 1 категории в качестве предельных.

4. Установить, что расходы на содержание объектов озеленения г. Москвы осуществляются за счет

и в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Москвы на эти цели.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы Павлова Н.В.

Первый заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*Б.В. Никольский*

(Приложение 1 не приводится)

**ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ Г. МОСКВЫ**

**Общие указания**

1. Настоящие Единичные расценки предназначены для определения затрат на выполнение отдельных видов работ в однократном исчислении, а также для расчетов организаций, осуществляющих функции заказчика, с организациями, выполняющими работы по содержанию объектов озеленения.

2. Единичные расценки составлены в соответствии с "Технологическими минимумами содержания зеленых насаждений 1 и 2 категорий", разработанными ГУП "Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова" и утвержденными первым заместителем Премьера Правительства Москвы Никольским Б.В. 21.04.2000.

3. В Единичных расценках учтены:

- затраты на заработную плату из расчета 1500 рублей в месяц и отчисления в госу-

- дарственные внебюджетные фонды, предусмотренные единым социальным налогом;
- затраты на эксплуатацию машин и механизмов с учетом заработной платы рабочих, занятых управлением машин;
- затраты на материалы, за исключением цветочной рассады, саженцев, ядохимикатов и других эксклюзивных материалов.

4. Расценки учитывают накладные расходы в размере 20% к прямым затратам и плановые накопления в размере 10% к сумме прямых затрат и накладных расходов.

5. В расценки включен налог на пользование автомобильными дорогами в размере 1%.

6. Налог на добавленную стоимость расценками не учтен.

**1. УХОД ЗА СВОБОДНОРАСТУЩИМИ ДЕРЕВЬЯМИ  
В ПЕРВЫЕ 3-5 ЛЕТ ПОСЛЕ ПЕРЕСАДКИ В УСЛОВИЯХ ГОРОДА**

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Расценка, руб.	В том числе, руб.		
				з/пл рабочих	машины и механизмы	материалы
1	2	3	4	5	6	7
1.2.	Разрыхление смерзшегося снега на приствольных площадках с равномерным разбрасыванием по площади	куб. м	3,58	3,58	-	-
1.2.	Оправка высаженных саженцев	тыс. шт.	11,08	11,08	-	-
1.3.	Установка недостающих кольев с уплотнением грунта у основания кола и забивка их	1 шт.	6,09	0,55	-	5,54
1.4.	Смена подвязок со снятием старых и обвязкой новыми, сбором и удалением старых подвязок	1 шт.	0,79	0,21	-	0,58
1.5.	Устройство приствольных лунок с перекопкой и разравниванием почвы и обвалкой их землей	тыс. шт.	18,41	18,41	-	-
1.6.	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши на деревьях лиственных пород с диаметром ствола до 35 см и наличием сухих сучьев:					
	- до 15	1 дер.	8,96	8,96	-	-
	- более 15	1 дер.	15,81	15,81	-	-
1.7.	Удаление поросли:					
	- тополя, ивы	1 дер.	0,64	0,64	-	-
	- других пород	1 дер.	0,20	0,20	-	-
1.8.	Сбор срезанных ветвей	100 кв. м площ. уб-ки	5,05	5,05	-	-
1.9.	Внесение органических удобрений равномерным распределением по участку при заданной норме внесения и заделкой в почву (коэф. 1,25)	1 т	181,46	8,13	-	173,31

1.10.	Рыхление в приствольных лунках почвы на заданную глубину	1 лунка	7,66	7,66	-	-
1.11.	Подкормка минеральными удобрениями с подноской на расстояние до 50 м равномерным внесением в приствольные круги и заделкой в почву в жидком виде:	1 дер.	1,67	0,36	-	1,31
	- приготовление раствора минеральных удобрений	тыс. л	13,85	13,85	-	-
	- полив растения из шланга (30 л/м)	1 дер.	3,28	0,28	1,63	1,37
1.12.	Внесение стимуляторов роста:					
	- приготовление раствора в заданной концентрации	тыс. л	13,85	13,85	-	-
	- внесение с заполнением бака раствором присоединением и отсоединением шланга (коэф. 0,5)	1 дер.	7,04	0,28	1,63	5,13
1.13.	Дождевание крон с заправкой опрыскивателя водой и добавлением моющих средств (2%)	1 дер.	2,13	0,40	1,19	0,54
1.14.	Полив в приствольные лунки (30 л/дер.)	1 дер.	1,98	0,28	1,63	0,07
1.15.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка органических удобрений	1 т	7,94	-	7,94	-
	- погрузка ветвей на автотранспорт	куб. м	64,16	8,96	55,20	-
	- разгрузка ветвей с автотранспорта и укладка их в кучи	куб. м	35,00	4,89	30,11	-
	- погрузка на автотранспорт минеральных удобрений в мешкотаре (Нвр. х 2)	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка с автотранспорта минеральных удобрений	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- подвоз органических и минеральных удобрений на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- вывоз веток на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
1.16.	Опрыскивание ядохимикатами с приготовлением раствора заданной концентрации, заправкой опрыскивателя, промывкой машины и шлангов (без стоимости ядохимикатов):					
	- в облиственном состоянии	1 дер.	1,03	0,24	0,74	0,05
	- в безлиственном состоянии	1 дер.	0,71	0,17	0,52	0,02
2. Уход за деревьями в условиях магистралей и улиц (площадь питания 4 кв. м)						
2.1.	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши:					
	- на деревьях лиственных пород с диаметром ствола до 35 см и наличием сухих сучьев более 15	1 дер.	15,81	15,81	-	-
	- на деревьях лиственных пород с диаметром ствола свыше 35 см и наличием сухих сучьев более 15	1 дер.	21,19	21,19	-	-
2.2.	Прореживание крон деревьев:					
	- диаметром ствола 21-25 см	1 дер.	9,94	9,94	-	-
	- диаметром ствола 26-40 см	1 дер.	14,49	14,49	-	-
2.3.	Формовочная обрезка крон деревьев	1 дер.	220,23	18,57	201,32	0,34
2.4.	Омлаживание деревьев лиственных пород:					
	- деревья 20-35 лет с диаметром ствола до 50 см при количестве срезов ветвей до 20	1 дер.	308,96	26,06	282,56	0,34
	- деревья 36-50 лет с диаметром ствола до 50 см при количестве срезов ветвей более 30	1 дер.	617,76	52,14	565,12	0,50
	- деревья старше 50 лет с диаметром ствола свыше 50 см при количестве срезов ветвей более 30	1 дер.	720,15	60,76	658,72	0,67
2.5.	Удаление поросли:					
	- тополя, ивы	1 дер.	0,64	0,64	-	-
	- другие породы	1 дер.	0,20	0,20	-	-
2.6.	Сбор срезанных ветвей	100 кв. м пл-ди уборки	5,05	5,05	-	-
2.7.	Внесение органических удобрений равномерным распределением по участку при заданной норме внесения и заделкой в почву (коэф. 2)	1 т	186,34	13,03	-	173,31
2.8.	Внесение минеральных удобрений в сухом виде:					
	- смешивание минеральных удобрений с тщательным перемешиванием	1 т	17,10	17,10	-	-
	- подкормка минеральными удобрениями с подноской на расстояние до 50 м, равномерным внесением в приствольные круги и заделкой в почву (коэф. 2)	1 дер.	3,32	0,72	-	2,60
2.9.	Внесение регулятора роста:					
	- приготовление раствора в заданной концентрации	тыс. л	13,84	13,84	-	-
	- заполнение бака раствором, присоединение и отсоединение шланга	1 дер.	11,58	0,28	1,63	9,67
2.10.	Прополка приствольных лунок	1 лунка	0,92	0,92	-	-

2.11.	Дождевание крон с заправкой опрыскивателя водой и добавлением моющих средств (0,2%): - деревья 20-35 лет - деревья 36-50 лет - деревья старше 50 лет	1 дер. 1 дер. 1 дер.	2,66 3,33 3,86	0,58 0,70 0,84	1,72 2,08 2,47	0,36 0,55 0,55
2.12.	Полив в приствольные лунки (40 л/дер.)	1 дер.	2,33	0,33	1,91	0,09
2.13.	Пометка усохших деревьев масляной краской	1 дер.	2,13	1,46	-	0,67
2.14.	Снятие мотопилой дерева мягколиственной породы на пень с обрубкой сучьев и раскряжевкой хлыстов на долготье до 2 м. Ограждение или удаление предметов, мешающих валке деревьев, подпил и подруб стволос в сторону валки, спиливание деревьев заподлицо с землей и валка деревьев: - деревья 20-35 лет диаметром до 0,4 м - деревья 36-50 лет диаметром до 0,6 м - деревья старше 50 лет диаметром до 0,8 м	1 дер. 1 дер. 1 дер.	95,25 116,66 149,86	35,52 43,50 55,88	59,73 73,16 93,98	- - -
2.15.	Сбор сучьев, порубочных остатков после валки деревьев с укладкой в кучи	куб. м	3,42	3,42	-	-
2.16.	Удаление пней диаметром от 30 см и засыпка ямы землей: - пнедробилкой - вручную	1 пень 1 пень	71,01 172,69	12,70 172,69	58,31 -	- -
2.17.	Погрузочно-разгрузочные работы: - погрузка органических удобрений - перевоз органических удобрений на расстояние до 30 км - погрузка на автотранспорт минеральных удобрений в мешкотаре - разгрузка минеральных удобрений в мешкотаре с автотранспорта - погрузка ветвей и снятых деревьев на автотранспорт и укладка в кузов - разгрузка ветвей и снятых деревьев с автотранспорта с укладкой в кучи - перевоз ветвей и снятых деревьев, минеральных удобрений на расстояние до 30 км - свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т 1 т 1 т 1 т куб. м куб. м 1 т 1 т	7,94 48,17 66,49 44,33 63,15 35,00 99,18 16,06	- - 9,28 6,19 8,96 4,89 - -	7,94 48,17 57,21 38,14 54,19 30,11 99,18 16,06	- - - - - - - -
2.18.	Опрыскивание ядохимикатами с приготовлением раствора заданной концентрации, заправкой опрыскивателя, промывкой машины и шлангов (без стоимости ядохимикатов): - в обезлиственном состоянии: деревья 20-35 лет деревья 36-50 лет деревья старше 50 лет - в облиственном состоянии: деревья 20-35 лет деревья 36-50 лет деревья старше 50 лет	1 дер. 1 дер. 1 дер. 1 дер. 1 дер. 1 дер.	1,63 1,96 1,96 1,98 1,99 2,65	0,40 0,48 0,48 0,48 0,48 0,63	1,22 1,47 1,47 1,47 1,47 1,97	0,01 0,01 0,01 0,03 0,04 0,05
2.19.	Внекорневая подкормка с приготовлением раствора заданной концентрации, заправкой опрыскивателя, промывкой машины и шлангов: - деревья 20-35 лет - деревья 36-50 лет - деревья старше 50 лет	1 дер. 1 дер. 1 дер.	2,47 3,03 3,57	0,58 0,70 0,84	1,77 2,15 2,55	0,12 0,18 0,18
<b>3. Уход за деревьями в группах</b>						
3.1.	Прореживание крон деревьев: - диаметром ствола 21-25 см - диаметром ствола 26-40 см	1 дер. 1 дер.	9,94 14,49	9,94 14,49	- -	- -
3.2.	Омолаживание деревьев лиственных пород: - диаметр ствола до 35 см - диаметр ствола свыше 35 см	1 дер. 1 дер.	25,14 94,14	8,96 10,59	15,70 82,44	1,11 1,11
3.3.	Удаление поросли	1 дер.	0,64	0,64	-	-
3.4.	Сбор срезанных веток	100 кв. м пл-ди уборки	5,05	5,05	-	-
3.5.	Внесение органических удобрений с равномерным распределением по участку при заданной норме внесения и заделкой в почву	1 т	179,83	6,52	-	173,31
3.6.	Рыхление приствольных лунок деревьев и удаление сорной растительности	1 лунка	7,66	7,66	-	-
3.7.	Подкормка деревьев минеральными удобрениями	1 дер.	8,55	0,72	-	7,83

	с подноской, равномерным внесением и заделкой в почву (коэф. 2)					
3.8.	Пометка усохших деревьев масляной краской	1 дер.	2,13	1,46	-	0,67
3.9.	Полив приствольной лунки (40 л/дер.)	1 дер.	2,33	0,33	1,91	0,09
3.10.	Снятие мотопилой дерева мягколиственной породы на пень с обрубкой сучьев и раскряжевкой хлыстов на долготье до 2 м. Ограждение или удаление предметов, мешающих валке деревьев, подпил и подруб стволов в сторону валки, спиливание деревьев заподлицо с землей и валка с применением веревки, рогатин и других приспособлений (коэф. 1,25): - у мягколиственных пород (50%)	куб. м	43,69	16,29	27,40	-
3.11.	Удаление пнедробилкой пней диаметром от 30 см и более	1 пень	71,01	12,70	58,31	-
3.12.	Погрузочно-разгрузочные работы: - погрузка органических удобрений	1 т	7,94	-	7,94	-
	- перевоз органических удобрений на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- погрузка на автотранспорт минеральных удобрений в мешкотаре	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка ветвей на автотранспорт	куб. м	63,15	8,96	54,19	-
	- перевоз веток и минеральных удобрений на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
3.13.	Опрыскивание ядохимикатами с приготовлением раствора заданной концентрации, заправкой опрыскивателя и промывкой машины и шлангов: - в безлиственном состоянии	1 дер.	1,63	0,40	1,22	0,01
	- в облиственном состоянии	1 дер.	1,99	0,48	1,47	0,04
<b>4. Уход за деревьями хвойных пород</b>						
4.1.	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши с применением ножовки: - сосны диаметром ствола до 20 см	1 дер.	3,59	3,59	-	-
	- ели диаметром ствола: до 15 см	1 дер.	1,30	1,30	-	-
	свыше 15 см	1 дер.	2,12	2,12	-	-
4.2.	Сбор срезанных ветвей	100 кв. м пл-ди уборки	6,51	6,51	-	-
4.3.	Внесение органических удобрений равномерным распределением по участку при заданной норме внесения и заделкой в почву	1 т	179,83	6,52	-	173,31
4.4.	Внесение минеральных удобрений в сухом виде: - смешивание минеральных удобрений: насыпать удобрения в заданной пропорции слоями на ровную площадку, тщательно перемешать и стрести в кучу	1 т	17,11	17,11	-	-
	- равномерное внесение минеральных удобрений в приствольные круги по заданной норме с подноской на 50 м и заделкой в почву	1 дер.	1,03	0,36	-	0,67
4.5.	Устройство приствольных лунок для полива с перекопкой почвы, разравниванием ее граблями и обваловкой лунок	100 кв. м	105,42	105,42	-	-
4.6.	Внесение стимуляторов роста: - приготовление раствора заданной концентрации - внесение с заполнением бака раствором, присоединение и отсоединение шлангов	тыс. л 1 дер.	13,84 6,97	13,84 0,28	- 1,63	- 5,06
4.7.	Дождевание крон водой с добавлением моющих средств: заправить опрыскиватель водой, опрыснуть хвою деревьев: - деревья высотой до 3 м	1 дер.	0,89	0,20	0,60	0,09
	- деревья высотой 5-10 м	1 дер.	1,69	0,61	0,90	0,18
4.8.	Прополка приствольной площадки с рыхлением и удалением мусора (проводится только в отсутствие хвои на приствольной площадке)	1 дер.	1,17	1,17	-	-
4.9.	Полив в приствольные лунки (30 л/дер.)	1 дер.	1,98	0,28	1,63	0,07
4.10.	Пометка усохших деревьев масляной краской	1 дер.	2,13	1,46	-	0,67
4.11.	Снятие мотопилой дерева диаметром 0,5 м на пень с обрубкой сучьев и раскряжевкой хлыстов на долготье	1 дер.	771,57	65,17	706,40	-

	и удаление предметов, мешающих валке деревьев, подпил и подруб стволов в сторону валки, спиливание деревьев заподлицо с землей (коэф. 1,25)					
4.12.	Удаление пнедробилкой пней диаметром от 30 см	1 пень	71,01	12,70	58,31	-
4.13.	Сбор сучьев, порубочных остатков после валки с укладкой в кучи	куб. м	65,51	65,51	-	-
4.14.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка органических удобрений	1 т	7,94	-	7,94	-
	- погрузка на автотранспорт минеральных удобрений в мешкотаре	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений в мешкотаре с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- перевоз органических и минеральных удобрений на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- погрузка сучьев и веток на автотранспорт	куб. м	75,83	10,60	65,23	-
	- вывоз сучьев, порубочных остатков и пней на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
4.15.	Опрыскивание ядохимикатами с приготовлением раствора заданной концентрации, заправкой опрыскивателя, промывкой машины и шлангов	1 дер.	1,96	0,48	1,47	0,01
4.16.	Внекорневая подкормка макро- и микроудобрениями с приготовлением раствора, заправкой опрыскивателя, опрыскиванием растений и промывкой машины и шлангов:					
	- деревья высотой до 3 м	1 дер.	1,57	0,20	0,62	0,75
	- деревья высотой 5-10 м	1 дер.	3,21	0,61	1,85	0,75
5. Уход за деревьями в контейнерах (1,0 х 1,0 х 0,6)						
5.1.	Осмотр растения на участке хранения, удаление утепляющего материала	1 дер.	0,59	0,59	-	-
5.2.	Уборка притеняющих растения щитов (50%)	1 шт.	0,37	0,37	-	-
5.3.	Составление почвенной смеси с перелопачиванием (2-кратным)	куб. м	21,18	21,18	-	-
5.4.	Заполнение контейнеров керамзитом (или щепой) и почвенной смесью	куб. м	122,18	10,43	-	111,75
5.5.	Посадка растений в контейнеры	1 дер.	11,73	11,73	-	-
5.6.	Засыпка грунтом образовавшихся пустот	куб. м	15,64	15,64	-	-
5.7.	Оправка высаженных растений и пересадка погибших	тыс. шт.	11,56	11,56	-	-
5.8.	Формирование кроны растений	1 дер.	2,61	2,61	-	-
5.9.	Погрузка растений краном на автотранспорт (1 х 1 х 0,6 м)	1 дер.	29,36	6,36	23,00	-
5.10.	Перевоз растений в контейнерах на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
5.11.	Выгрузка растений в контейнерах	дер.	33,87	7,33	26,54	-
5.12.	Полив растений в контейнерах (20 л/контейнер)	1 дер.	1,62	0,23	1,34	0,05
5.13.	Подкормка минеральными удобрениями с подноской их на расстояние до 50 м, заделка удобрений в почву	1 дер.	67,99	36,00	-	31,99
5.14.	Дождевание кроны растений с добавлением моющих средств	т. кв. м	516,08	19,07	112,55	384,46
5.15.	Санитарная обрезка растений	1 дер.	1,30	1,30	-	-
5.16.	Рыхление почвы в контейнерах	1 лунка	7,66	7,66	-	-
5.17.	Стрижка газона вручную (50%)	100 кв. м	7,49	7,49	-	-
5.18.	Уборка случайного мусора в контейнерах (2 раза в неделю)	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
5.19.	Мытье контейнеров (2 раза в месяц)	100 кв. м обраб. пл-ди	629,29	91,07	537,76	0,46
5.20.	Подзимний полив растений	1 дер.	1,62	0,23	1,34	0,05
5.21.	Утепление контейнеров опилками	1 дер.	0,80	0,80	-	-
5.22.	Стряхивание снега с кроны	1 дер.	0,28	0,28	-	-

5.23.	Притенение хвойных растений (туя, можжевельник) с подноской и креплением щитов (50%)	1 шт.	78,20	78,20	-	-
5.24.	Внекорневая обработка растений микроэлементами	1 дер.	1,32	0,33	0,99	-
<b>6. Уход за кустарниками одиночными и в группах</b>						
6.1.	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши: в первые 1-3 года свыше 3 лет	1 куст. 1 куст.	0,17 0,87	0,17 0,87	- -	- -
6.2.	Обрезка кроны под естественный вид секатором или ножовкой с зачисткой срезов свыше 3 см: в первые 1-3 года свыше 3 лет	1 шт. 1 шт.	0,65 3,00	0,38 2,33	- -	0,27 0,67
6.3.	Сбор срезанных ветвей	100 кв. м пл-ди убор.	5,05	5,05	-	-
6.4.	Внесение органических удобрений для кустарников	1 т	179,94	6,63	-	173,31
6.5.	Внесение минеральных удобрений в сухом виде: - смешивание минеральных удобрений для кустарников - равномерное внесение удобрений в приствольные лунки диаметром до 2 м с подноской их на расстоянии до 50 м и заделкой в почву для кустарников: 1-3 лет свыше 3 лет	1 т  1 куст 1 куст	16,86  0,48 0,84	16,86  0,36 0,36	- -	- 0,12 0,48
6.6.	Полив кустарников водой (20 л/куст)	1 куст	1,62	0,23	1,34	0,05
6.7.	Прополка приствольных лунок с рыхлением почвы	лунка	0,92	0,92	-	-
6.8.	Очистка кустарников от случайного мусора со бором случайных предметов, бумаги и прочего мусора, вынос их за пределы участка	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
6.9.	Корчевка с подкопом и подрубкой корней, отноской кустов на расстояние до 50 м и засыпкой ям землей	1 шт.	5,87	5,87	-	-
6.10.	Погрузочно - разгрузочные работы: - погрузка органических удобрений на автотранспорт для подкормки кустарников - погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт для подкормки кустарников - подвоз органических и минеральных удобрений на расстояние до 30 км - разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта для кустарников - погрузка веток на автотранспорт и разгрузка их (Нвр. х 2) - вывоз срезанных ветвей на расстояние до 30 км - погрузка на автотранспорт и разгрузка выкопанных кустов (Нвр. х 2) - вывоз выкорчеванных кустов на расстояние до 30 км - свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т 1 т 1 т 1 т куб. м 1 т 1 куст 1 т 1 т	7,94 66,49 48,17 44,33 122,23 99,18 1,49 99,18 16,06	- 9,28 - 6,19 13,84 - 0,21 - -	7,94 57,21 48,17 38,14 108,39 99,18 1,28 99,18 16,06	- - - - - - - - -
6.11.	Опрыскивание ядохимикатами: - в обезлиственном состоянии - в облиственном состоянии	1 шт. 1 шт.	0,38 0,55	0,09 0,13	0,28 0,41	0,01 0,01
<b>7. Уход за кустарниками в живых изгородях</b>						
7.1.	Разрыхление слежавшегося снега на приствольных площадках с равномерным разбрасыванием по площади	куб. м	1,95	1,95	-	-
7.2.	Стрижка живой изгороди с трех сторон с приданием нужной формы (для постоянно стригущихся изгородей): - высотой до 0,5 м - высотой до 1 м - высотой до 1,5 м - то же с шипами и колючками	100 кв. м 100 кв. м 100 кв. м 100 кв. м	83,01 83,01 83,01 115,34	30,95 30,95 30,95 43,00	52,06 52,06 52,06 72,34	- - - -
7.3.	Прочистка живой изгороди с вырезкой сухих, поломанных и старых побегов с применением ножовки и секатора, зачисткой крупных срезов и закраской их: - высотой до 0,5 м - высотой до 1 м - высотой до 1,5 м - то же с шипами и колючками	100 м 100 м 100 м 100 м	60,00 103,22 119,88 197,89	43,34 69,89 69,89 164,56	- - - -	16,66 33,33 49,99 33,33
7.4.	Сбор срезанных ветвей: - у кустарников лиственных пород	100 кв. м пл-ди	5,05	5,05	-	-

	- то же с шипами и колючками	уборки 100 кв. м пл-ди уборки	6,51	6,51	-	-
7.5.	Внесение органических удобрений	1 т	179,83	6,52	-	173,31
7.6.	Внесение минеральных удобрений в сухом виде: - смешивание минеральных удобрений - равномерное внесение удобрений в приствольные лунки диаметром до 2 м с подноской их на расстоянии до 50 м и заделкой в почву	1 т 1 т	16,37 3351,68	16,37 152,21	-	- 3199,47
7.7.	Полив водой (10 л/м)	тыс. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
7.8.	Прополка приствольных лунок с рыхлением почвы То же с шипами и колючками	лунка лунка	0,92 1,17	0,92 1,17	-	-
7.9.	Очистка кустарников от случайного мусора со сбором случайных предметов, бумаги и пр. мусора, вынос их за пределы участка	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
7.10.	Корчевка сухих кустарников с подкопкой и подрубкой корней	1 куст.	0,88	0,88	-	-
7.11.	Погрузочно-разгрузочные работы: - погрузка органических удобрений на автотранспорт - погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт - подвоз органических и минеральных удобрений на расстояние до 30 км - разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта - погрузка ветвей на автотранспорт и разгрузка их после обрезки живой изгороди (Нвр х 2) - то же с шипами и колючками - вывоз срезанных ветвей на расстояние до 30 км - погрузка на автотранспорт и разгрузка выкорчеванных кустов (Нвр х 2) - вывоз выкорчеванных кустов на расстояние до 30 км - свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т 1 т 1 т 1 т куб. м куб. м 1 т 1 куст. 1 т 1 т	7,94 66,49 48,17 44,33 125,99 151,65 99,18 1,49 99,18 16,06	- 9,28 - 6,19 17,60 21,18 - 0,21 - -	7,94 57,21 48,17 38,14 108,39 130,47 99,18 1,28 99,18 16,06	- - - - - - - - - -
7.12.	Опрыскивание кустарников ядохимикатами: - в безлиственном состоянии - в облиственном состоянии	1 шт. 1 шт.	0,38 0,55	0,09 0,13	0,28 0,41	0,01 0,01
<b>8. Уход за выжищими кустарниками</b>						
8.1.	Развязывание кустов с расправкой ветвей	1 куст.	0,07	0,07	-	-
8.2.	Разокучивание кустов с разравниванием земли по приствольному кругу	1 куст.	0,32	0,32	-	-
8.3.	Обрезка и прореживание кроны под естественный вид секатором или ножовкой с зачисткой срезов	1 куст.	0,52	0,52	-	-
8.4.	Удаление примесей кустарников других пород	1 куст.	0,08	0,08	-	-
8.5.	Сбор срезанных ветвей	100 кв. м пл-ди уборки	5,05	5,05	-	-
8.6.	Подвязка растений	1 куст.	0,17	0,17	-	-
8.7.	Внесение органических удобрений под кусты	1 т	179,83	6,52	-	173,31
8.8.	Внесение минеральных удобрений в сухом виде: - смешивание минеральных удобрений - равномерное внесение удобрений в приствольные лунки диаметром до 2 м с подноской их на расстояние до 50 м и заделкой в почву	1 т 1 шт.	16,37 0,47	16,37 0,36	-	- 0,11
8.9.	Устройство приствольных лунок для полива с перекопкой и разравниванием земли	100 кв. м	105,42	105,42	-	-
8.10.	Прополка с рыхлением почвы и удалением сорняков	1 шт.	0,92	0,92	-	-
8.11.	Полив кустарников водой (5 л/куст)	т. кв. м	142,85	19,07	112,55	11,23
8.12.	Обрезка отцветших соцветий	1 шт.	0,19	0,19	-	-
8.13.	Очистка кустарников от случайного мусора со сбором случайных предметов, бумаги и прочего мусора, вынос их за пределы участка	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
8.14.	Корчевка кустарников с подкопом и подрубкой корней, отноской кустов на расстояние до 50 м	1 шт.	5,87	5,87	-	-



	и засыпкой ям землей					
8.15.	Связывание кустов с прижатием веток	1 шт	1,38	0,44	-	0,94
8.16.	Окучивание кустов утепляющим материалом на зиму	1 шт.	0,36	0,36	-	-
8.17.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка органических удобрений на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- перевозка автотранспортом на расстояние до 30 км органических и минеральных удобрений	1 т	48,17	-	48,17	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений в мешкотаре с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка и разгрузка веток	куб. м	125,99	17,60	108,39	-
	- вывоз срезанных ветвей на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
	- погрузка на автотранспорт и разгрузка выкорчеванных кустов (Нвр. х 2)	1 куст.	1,26	0,18	1,08	-
	- вывоз выкорчеванных кустов на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
8.18.	Опрыскивание кустарников ядохимикатами:					
	- в безлиственном состоянии	1 шт.	0,38	0,09	0,28	0,01
	- в облиственном состоянии	1 шт.	0,55	0,13	0,41	0,01
<b>9. Уход за партерными газонами</b>						
9.1.	Разбрасывание слежавшегося снега по газону	куб. м	1,95	1,95	-	-
9.2.	Прочесывание поверхности железными граблями весной в двух направлениях с очисткой от мусора, листьев, отмершей травы и выносом за пределы газона (при средней засоренности) (Нвр х 2)	100 кв. м	50,51	50,51	-	-
9.3.	Подкормка газона сухими минеральными удобрениями с разбрасыванием по участку	1 т	3885,20	152,49	-	3732,71
9.4.	Кошение травостоя	100 кв. м	25,49	8,47	17,02	-
9.5.	Стрижка газонных бордюров (7,5% площади) со сбором и выносом мусора на кучи	100 кв. м	19,43	13,51	5,92	-
9.6.	Стребание и уборка скошенной травы с выносом и укладкой в копны	100 кв. м	3,91	3,91	-	-
9.7.	Полив газона водой с применением дождевальной установки	1 га	909,12	66,78	394,42	447,92
9.8.	Прополка газона:					
	- вручную с удалением сорной растительности и выносом ее за пределы газона	100 кв. м	20,20	20,20	-	-
	- с помощью гербицидов с приготовлением раствора заданной концентрации, обработкой участка и промывкой машин и шлангов	1 га	6884,18	56,84	348,01	6479,33
9.9.	Очистка газона от случайного мусора с выносом за пределы газона (2 раза в день)	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
9.10.	Стребание листьев с поверхности газона после листопада веерными граблями с выносом листьев за пределы газона (после 80-90% опада)	100 кв. м	63,38	63,38	-	-
9.11.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка скошенной травы на автотранспорт с очисткой места погрузки	1 т	198,31	27,70	170,61	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка мусора и листьев на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- перевоз листьев автотранспортом на расстояние до 30 км (коэф. 3)	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
9.12.	Ремонт газона (10% площади):					
	- штыковка почвы на глубину 15-20 см	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
	- разравнивание разрыхленной почвы граблями с очисткой участка от встречающегося мусора	100 кв. м	68,40	68,40	-	-
	- засев газона вручную с подносом семян, заделкой их граблями, уплотнением поверхности газона (30 г/кв. м)	100 кв. м	201,40	21,39	-	180,01
	- полив газона (5 л/кв. м)	т. кв. м	142,85	19,07	112,55	11,23
<b>10. Уход за обыкновенными газонами</b>						
10.1.	Прочесывание поверхности железными граблями весной в двух направлениях с очисткой от мусора, листьев, отмершей травы и выносом за пределы газона (при средней засоренности)	100 кв. м	25,25	25,25	-	-

10.2.	Подкормка газона сухими минеральными удобрениями с равномерным разбрасыванием по участку	1 т	3885,20	152,49	-	3732,71
10.3.	Кошение травостоя	100 кв. м	25,49	8,47	17,02	-
10.4.	Стрижка газонных бордюров (7,5% площади) со сбором и выносом мусора на кучи	100 кв. м	19,43	13,51	5,92	-
10.5.	Стребание и уборка скошенной травы с выносом и укладкой в копны	100 кв. м	3,91	3,91	-	-
10.6.	Полив газона водой с применением дождевальной установки: - 10 л/кв. м - 20 л/кв. м	1 га 1 га	468,09 909,18	35,35 66,78	208,75 394,42	223,99 447,98
10.7.	Очистка газона от случайного мусора с выносом за пределы газона (в т.ч. бытового и крупногабаритного) (50%)	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
10.8.	Стребание листьев с поверхности газона после листопада веерными граблями с выносом листьев за пределы газона (после 80-90% опада)	100 кв. м	63,38	63,38	-	-
10.9.	Погрузочно-разгрузочные работы: - погрузка скошенной травы на автотранспорт с очисткой места погрузки - погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт - разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта - погрузка мусора и листьев на автотранспорт - перевоз минеральных удобрений на расстояние до 30 км - перевоз листьев, мусора, травы автотранспортом на расстояние до 30 км (коэф. 3) - свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т 1 т 1 т 1 т 1 т 1 т	198,31 66,49 44,33 158,65 48,17 99,18	27,70 9,28 6,19 22,16 - -	170,61 57,21 38,14 136,49 48,17 99,18	- - - - - -
10.10.	Ремонт газона (10% площади): - ручная штыковка почвы до 20 см - механическая подготовка почвы мотофрезой - внесение в почву органических удобрений - разравнивание разрыхленной почвы граблями - очисткой участка от встречающегося мусора - засев газона вручную с подносом семян, заделкой их граблями, уплотнением поверхности газона (30 г/кв. м) - полив газона (5 л/кв. м)	100 кв. м 1 га 1 т 100 кв. м 100 кв. м тыс. кв. м	166,17 125,37 179,83 68,40 201,40 142,85	166,17 - 6,52 68,40 21,39 19,07	- 125,37 - - - 112,55	- - 173,31 - 180,01 11,23
11. Уход за газонами на откосах						
11.1.	Прочесывание поверхности железными граблями весной с очисткой от мусора, листьев, отмершей травы и выносом за пределы газона (при сильной засоренности)	100 кв. м	38,12	38,12	-	-
11.2.	Подкормка газона сухими минеральными удобрениями с равномерным разбрасыванием по участку	1 т	3885,20	152,49	-	3732,71
11.3.	Кошение травостоя (высота склона до 4 м) <*>	100 кв. м	19,43	13,51	5,92	-
11.4.	Стребание и уборка скошенной травы	100 кв. м	4,57	4,57	-	-
11.5.	Полив газона водой: - 10 л/кв. м - 12 л/кв. м	тыс. кв. м тыс. кв. м	266,56 316,06	35,35 41,88	208,75 247,23	22,46 26,95
11.6.	Прополка газона с помощью гербицидов с приготовлением раствора заданной концентрации, обработкой участка и промывкой машины и шланга	1 га	6884,18	56,84	348,01	6479,33
11.7.	Очистка газона от случайного мусора с вывозом за пределы газона (в т.ч. бытового) (50%)	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
11.8.	Стребание листьев с поверхности газона после листопада веерными граблями с выносом листьев за пределы газона (15%)	100 кв. м	31,69	31,69	-	-
11.9.	Землевание газона с подноской и равномерным разбрасыванием торфа	1 т	179,83	6,52	-	173,31
11.10.	Погрузочно - разгрузочные работы: - погрузка мусора и торфа на автотранспорт - погрузка скошенной травы на автотранспорт - очисткой места погрузки - погрузка минеральных удобрений в мешкотаре	1 т 1 т 1 т	100,31 198,31 64,49	14,00 27,70 9,28	86,31 170,61 57,21	- - -

	на автотранспорт					
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка листвы на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- перевоз торфа и минеральных удобрений на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
	- перевоз листвы, мусора и травы автотранспортом на расстояние до 30 км (коэф. 3)	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
11.11.	Ремонт газона (10% площади):					
	- штыковка почвы лопатой на глубину до 15 см (средние почвы)	100 кв. м	94,41	94,41	-	-
	- внесение в почву органических удобрений	1 т	179,83	6,52	-	173,31
	- разравнивание разрыхленной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой участка от встречающегося мусора	100 кв. м	68,40	68,40	-	-
	- засев газона с подносом семян, заделкой их граблями, уплотнением поверхности газона (30 г/кв. м)	100 кв. м	201,40	21,39	-	180,01
	- укрытие газонов мешковиной	кв. м	43,62	23,62	-	20,00
	- полив газонов (5 л/кв. м)	т. кв. м	142,8	19,07	112,55	11,23
<b>12. Уход за луговыми газонами</b>						
12.1.	Подкормка газона сухими минеральными удобрениями с равномерным разбрасыванием по участку	1 га	3748,13	15,42	-	3732,71
12.2.	Кошение травостоя	100 кв. м	9,33	3,11	6,22	-
12.3.	Сгребание сена в валки	1 га	17,18	-	17,18	-
12.4.	Подбор сена из валков в копны	1 га	14,53	-	14,53	-
12.5.	Механическая обрезка бровок газона со сбором срезанной травы и земли в кучи и уборкой их	100 кв. м	3,06	2,12	0,94	-
12.6.	Очистка газона от случайного мусора с выносом за пределы газона (в т.ч. бытового)	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
12.7.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка мусора и торфа на автотранспорт	1 т	100,31	14,00	86,31	-
	- погрузка скошенной травы на автотранспорт с очисткой места погрузки	1 т	198,31	27,70	170,61	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- перевоз минеральных удобрений на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
	- перевоз травы и мусора на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
12.8.	Ремонт газона (10% площади):					
	- штыковка почвы на глубину до 15 см	100 кв. м	94,41	94,41	-	-
	- внесение в почву органических удобрений	1 т	179,83	6,52	-	173,31
	- разравнивание разрыхленной почвы граблями с очисткой участка от встречающегося мусора	100 кв. м	68,40	68,40	-	-
	- засев газона вручную с подносом семян, заделкой их граблями, уплотнением поверхности газона	100 кв. м	141,40	21,39	-	120,01
	- полив газона (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
<b>13. Содержание цветников из цветов - однолетников и двулетников. Посадка цветов</b>						
13.1.	Разбрасывание слежавшегося снега в конце зимы на цветниках	куб. м	1,95	1,95	-	-
13.2.	Копание уплотненных почв на глубину 20 см на средних почвах с переворачиванием пласта	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
13.3.	Разравнивание вскопанной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой участка от камней, корней и др.	100 кв. м	68,43	68,43	-	-
13.4.	Сплошное внесение в почву полусухих органических удобрений при норме внесения до 40 т/га из кучи	1 т	173,17	6,52	-	166,65
13.5.	Сплошное внесение в почву минеральных удобрений с подноской их из куч и равномерным разбрасыванием по участку при норме внесения 6 ц/га (коэф. 1,5)	1 т	3960,68	227,97	-	3732,71
13.6.	Разравнивание вскопанной почвы без выборки корней и растительных остатков с целью заделки удобрений (почвы средние)	100 кв. м	41,71	41,71	-	-
13.7.	Нанесение рисунка с разметкой необходимых точек,					

	натягиванием шнура:					
	- однолетников	100 шт.	2,16	0,82	-	1,34
	- двухлетников	100 шт.	3,06	0,82	-	2,24
13.8.	Посадка цветов в рабатки и клумбы с подноской рассады, выборкой из ящиков и горшочков, подготовкой лунок, поливкой и уборкой тары с пополнением отпада (20%):					
	- однолетников (50 шт./кв. м)	100 шт.	5,21	5,21	-	-
	- полив (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
	- двухлетников (40 шт./кв. м)	100 шт.	5,21	5,21	-	-
	- полив (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
13.9.	Очистка площади с уборкой мусора после посадки цветов (при средней засоренности)	100 кв. м	24,28	24,28	-	-
Уход						
13.10.	Очистка цветников от случайного мусора с относной за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
13.11.	Прополка цветника с рыхлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
13.12.	То же без рыхления почвы	100 кв. м	52,46	52,46	-	-
13.13.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
13.14.	Стрижка бордюров цветников:					
	- первая	кв. м	2,34	1,63	0,71	-
	- вторая и последующие	кв. м	3,51	2,44	1,07	-
13.15.	Очистка цветников от старых стеблей цветочных растений с выносом их за пределы цветника	100 кв. м	22,00	22,00	-	-
13.16.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка случайного мусора на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- погрузка и разгрузка цветочной рассады (Нвр. х 2) по 50 растений в ящике	100 шт.	237,97	33,24	204,73	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- погрузка мусора, опавших листьев, стеблей и выкопанных растений на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка перегноя на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- перевозка автотранспортом на расстояние до 30 км:					
	перегноя, удобрений	1 т	48,17	-	48,17	-
	мусора	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
	- подвозка цветочной рассады автотранспортом на расстояние до 30 км (в ящиках)	1 т	48,17	-	48,17	-
14. Содержание цветников из цветов - однолетников посевом в грунт. Посев семян						
14.1.	Разбрасывание слежавшегося снега в конце зимы на цветниках	куб. м	1,95	1,95	-	-
14.2.	Копание уплотненных почв на глубину 20 см на средних почвах с переворачиванием пласта, разбивкой комьев, отброской камней и других предметов в сторону	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
14.3.	Разравнивание вскопанной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой участка от камней, корней и др.	100 кв. м	68,41	68,41	-	-
14.4.	Равномерное внесение в почву полусухих органических удобрений при норме внесения до 40 т/га из кучи	1 т	173,17	6,52	-	166,65
14.5.	Равномерное внесение в почву минеральных удобрений с подноской их из куч и разбрасыванием по участку при норме внесения 6 ц/га (коэф. 1,5)	1 т	3961,45	228,74	-	3732,71
14.6.	Разравнивание вскопанной почвы без выборки корней и растительных остатков с целью заделки удобрений (почвы средние)	100 кв. м	41,71	41,71	-	-
14.7.	Посев летников с устройством борозд и заделкой семян землей борозды	100 м	9,49	7,49	-	2,00
Уход						
14.8.	Прореживание цветочных растений с рыхлением почвы и прополкой	100 кв. м	71,44	71,44	-	-

14.9.	Полив растений из шланга (5 л/кв. м)	т. кв. м	142,85	19,07	112,55	11,23
14.10.	Прополка цветника с рыхлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
	То же без рыхления почвы	100 кв. м	52,46	52,46	-	-
14.11.	Стрижка бордюров цветников:					
	- первая	кв. м	2,34	1,63	0,71	-
	- вторая и последующие	кв. м	3,51	2,44	1,07	-
14.12.	Очистка цветника от случайного мусора с отноской за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
14.13.	Очистка цветника от отцветших цветов и старых стеблей цветочных растений с выносом их за пределы цветника	100 кв. м	22,00	22,00	-	-
14.14.	Перекопка уплотненных почв на глубину 20 см с выборкой растений, разбивкой комьев, отброской камней и других предметов в сторону (почвы средние)	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
14.15.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка мусора на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- погрузка перегноя на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- перевозка автотранспортом на расстояние до 30 км:					
	перегноя, удобрений	1 т	48,17	-	48,17	-
	мусора и выкопанных летников	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
<b>15. Содержание цветников из ковровых растений. Посадка растений</b>						
15.1.	Разбрасывание слежавшегося снега в конце зимы на цветниках	куб. м	1,95	1,95	-	-
15.2.	Копание уплотненных почв на глубину 20 см на средних почвах с переворачиванием пласта	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
15.3.	Разравнивание вскопанной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой участка от камней, корней и др.	100 кв. м	68,41	68,41	-	-
15.4.	Равномерное внесение в почву минеральных удобрений с подноской их из куч и разбрасыванием по участку при норме внесения 6 ц/га (коэф. 1,5)	1 т	3961,45	228,74	-	3732,71
15.5.	Разравнивание вскопанной почвы без выборки корней и растительных остатков с целью заделки удобрений (почвы средние)	100 кв. м	41,71	41,71	-	-
15.6.	Нанесение рисунка (частого) с разметкой необходимых точек, натягиванием шнура	100 раст.	2,90	2,28	-	0,62
15.7.	Посадка цветов в рабатки и клумбы с подноской растений, выборкой из ящиков, подготовкой лунок и уборкой тары с пополнением отпада (10%)	100 раст.	3,59	3,59	-	-
15.8.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
15.9.	Очистка площади с уборкой мусора после посадки цветов (при средней засоренности)	100 кв. м	25,25	25,25	-	-
15.10.	Погрузочно - разгрузочные работы:					
	- погрузка и разгрузка цветочной рассады (Нвр. х 2)	100 ящ.	237,98	33,24	204,74	-
	- погрузка и разгрузка пустых ящиков из-под рассады (Нвр. х 2)	100 ящ.	118,99	16,62	102,37	-
	- вывоз пустых ящиков на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- перевозка цветочной рассады автотранспортом на расстояние:					
	до 30 км (в ящиках)	1 т	48,17	-	48,17	-
	свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
<b>Уход</b>						
15.11.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
15.12.	Прополка цветника с рыхлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
	То же без рыхления почвы	100 кв. м	52,45	52,45	-	-
15.13.	Стрижка коврового цветника шпалерными ножницами:					
	- первая	кв. м	1,63	1,63	-	-

	- последующие	кв. м	2,44	2,44	-	-
15.14.	Очистка цветников от случайного мусора с отноской за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
15.15.	Очистка цветников от старых стеблей цветочных растений с выносом их за пределы цветника	100 кв. м	22,00	22,00	-	-
15.16.	Перекопка уплотненных почв на глубину 20 см с выкопкой растений, разбивкой комьев, отброской камней и других предметов в сторону (почвы средние)	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
15.17.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка мусора, сорной рас-сти стеблей на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- перевозка автотранспортом на расстояние до 30 км:					
	удобрений	1 т	48,17	-	48,17	-
	мусора, сорной растительности и стеблей	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
<b>16. Содержание цветников из луковичных и клубнелуковичных растений. Посадка цветов</b>						
16.1.	Копание уплотненных почв на глубину 20 см на средних почвах с переворачиванием пласта	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
16.2.	Разравнивание вскопанной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой участка от камней, корней и др.	100 кв. м	68,41	68,41	-	-
16.3.	Погрузка перегноя на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
16.4.	Перевоз автотранспортом на расстояние до 30 км перегноя и минеральных удобрений	1 т	48,17	-	48,17	-
16.5.	Разгрузка минеральных удобрений в мешкотаре с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
16.6.	Равномерное разбрасывание по участку перегноя из куч при норме внесения 8-10 кг/кв. м (коэф. 2)	1 т	179,67	13,03	-	166,64
16.7.	Равномерное внесение в почву минеральных удобрений с подноской их из куч и разбрасыванием по участку при норме внесения 6 ц/га (коэф. 1,5)	1 т	3961,45	228,74	-	3732,71
16.8.	Разметка необходимых точек, нанесение рисунка, разбивка кольшков и натягивание шнура для посадки	100 шт.	10,82	0,82	-	10,00
16.9.	Погрузка и разгрузка посадочного материала с автотранспорта (Нвр. х 2)	тыс. шт.	221,63	30,95	190,68	-
16.10.	Перевозка посадочного материала автотранспортом на расстояние: до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
16.11.	Посадка луковиц и клубнелуковиц в рабатки и клумбы с подноской рассады раскладкой по точкам посадки, подготовкой лунок, посадкой луковиц, поливом и уборкой тары:					
	- посадка	100 шт.	4,72	4,72	-	-
	- полив	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
<b>Уход</b>						
16.11.	Снятие лапника с цветника, вынос его на дорожку и укладка в кучи	100 кв. м	21,18	21,18	-	-
16.12.	Прополка цветников с рыхлением почвы при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
	То же без рыхления	100 кв. м	52,45	52,45	-	-
16.13.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
16.14.	Приготовление раствора минеральных удобрений заданной концентрации	тыс. л	16,09	13,85	-	2,24
16.15.	Подкормка растений раствором минеральных удобрений из расчета 0,5 л на растение:	100 кв. м	44,67	37,47	-	7,20
	- тюльпаны					
	- нарциссы	100 кв. м	37,95	37,47	-	0,48
	- гиацинты	100 кв. м	40,67	37,47	-	3,20
	- лилии	100 кв. м	38,53	37,47	-	1,06
	- гладиолусы	100 кв. м	38,53	37,47	-	1,06

16.16.	Обрезка отцветших растений и откоса вырезанных стеблей за пределы цветника	100 кв. м	22,00	22,00	-	-
16.17.	Очистка цветника от случайного мусора средней засоренности с выносом его за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
16.18.	То же от опавших листьев, сучьев и мусора при средней засоренности почвы	100 кв. м	25,25	25,25	-	-
16.19.	Утепление цветника:					
	- торфом	100 кв. м	425,14	78,53	-	346,61
	- еловым лапником с подноской и раскладкой по площади	100 кв. м	5176,61	110,79	-	5065,82
16.20.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка мусора на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- то же лапника	1 т	198,31	27,70	170,61	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- перевозка мусора на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- то же лапника	1 т	48,17	-	48,17	-
	- подвоз минеральных удобрений автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1т	16,06	-	16,06	-
<b>Выкопка растений</b>						
16.21.	Выкапывание луковиц и клубнелуковиц с очисткой их от земли, откосной за пределы цветника и укладкой в ящики:					
	- тюльпаны (коэф. размн. 1,1)	100 шт.	2,92	2,92	-	-
	- нарциссы (коэф. размн. 1,75)	100 шт.	2,92	2,92	-	-
	- гиацинты (коэф. размн. 0,8)	100 шт.	9,45	9,45	-	-
	- лилии (коэф. размн. 2)	100 шт.	2,92	2,92	-	-
	- гладиолусы (коэф. размн. 5)	100 шт.	4,57	4,57	-	-
16.22.	Сортировка луковиц и клубнелуковиц на 3 фракции и укладка в тару	тыс. шт.	12,54	12,54	-	-
16.23.	Подсчет луковиц	тыс. шт.	6,02	6,02	-	-
16.24.	Осенняя перекопка почвы на глубину до 20 см с переворачиванием пласта на средних почвах	100 кв. м	166,17	166,17	-	-
16.25.	Разравнивание вскопанной почвы граблями с разбивкой комьев и очисткой от растительных остатков	100 кв. м	68,42	68,42	-	-
<b>17. Содержание цветников из кустовых и корневищных многолетников</b>						
17.1.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
17.2.	Прополка цветников с рытлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
17.3.	Очистка цветников от случайного мусора с откосной за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
17.4.	То же от стеблей отцветших растений	100 кв. м	22,00	22,00	-	-
17.5.	То же от опавших листьев, сучьев и мусора при средней засоренности	100 кв. м	25,25	25,25	-	-
17.6.	Погрузка мусора на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
17.7.	Вывоз мусора автотранспортом на расстояние до 30 км	1т	99,18	-	99,18	-
17.8.	Приготовление раствора минеральных удобрений заданной концентрации	тыс. л	17,83	13,85	-	3,98
17.9.	Подкормка многолетников минеральными удобрениями (раствором) с подноской ведрами из емкостей (12-16 г/кв. м)	100 кв. м	37,47	37,47	-	-
17.10.	Утепление цветочных растений торфом на зиму	100 кв. м	788,52	95,30	-	693,22
17.11.	Разокучивание многолетних растений от торфа	100 кв. м	58,16	58,16	-	-
<b>18. Уход за пионами (5 шт./кв. м)</b>						
18.1.	Разокучивание пионов весной от перегной или листьев	100 кв. м	58,16	58,16	-	-
18.2.	Очистка цветников от мусора и опавших листьев	100 кв. м	25,25	25,25	-	-

	при средней засоренности					
18.3.	Очистка цветника от случайного мусора с выносом за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
18.4.	Внесение органических удобрений с заделкой в почву	100 кв. м	525,90	109,32	-	416,58
18.5.	Внесение сухих минеральных удобрений с заделкой в почву (15 г/кв. м) со второго года	100 кв. м	10,27	9,44	-	0,83
18.6.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
18.7.	Прополка цветников с рыхлением почвы при средней засоренности	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
18.8.	То же без рыхления	100 кв. м	52,44	52,44	-	-
18.9.	Пасынкование растений при количестве стеблей в кусте до 6	100 куст.	4,89	4,89	-	-
18.10.	Обрезка отцветших стеблей секатором с выноской их за пределы цветника	100 раст.	5,38	5,38	-	-
18.11.	Утепление растений торфом на зиму	100 кв. м	251,84	78,53	-	173,31
18.12.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка органических удобрений на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- то же торфа	1 т	7,94	-	7,94	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- подвоз органических, минеральных удобрений и торфа на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
19. Уход за розами в цветниках. Уход в первый год после посадки						
19.1.	Полив растений из шланга (10 л/кв. м)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
19.2.	Прополка роз с рыхлением почвы в рядах:					
	- первая	100 кв. м	26,39	26,39	-	-
	- вторая	100 кв. м	16,95	16,95	-	-
	- последующие	100 кв. м	13,03	13,03	-	-
19.3.	Погрузочно-разгрузочные работы:					
	- погрузка органических удобрений на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- подвоз минеральных удобрений в мешкотаре и органических удобрений автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
19.4.	Подкормка роз органическими удобрениями, вносимыми в лунки	100 кв. м	518,83	241,10	-	277,73
19.5.	Подкормка роз минеральными удобрениями, вносимыми в лунки	100 кв. м	107,78	80,16	-	27,62
19.6.	Обрезка среднерослых роз с откидкой срезанных веток в сторону	100 куст.	8,95	8,95	-	-
19.7.	Окучивание роз на зиму	100 куст.	19,06	19,06	-	-
19.8.	Заготовка шпилек для прищипывания роз	100 шт.	26,23	26,23	-	-
19.9.	Прищипывание кустов роз, пригнув ветки к земле	100 куст.	18,74	18,74	-	-
19.10.	Утепление кустов роз лапником	100 куст.	13,69	13,69	-	-
Уход во второй и последующие годы						
19.11.	Удаление утепляющего слоя лапника	100 куст.	13,69	13,69	-	-
19.12.	Разокучивание грунта с разравниванием кустов роз	100 куст.	27,53	27,53	-	-
19.13.	Весенняя обрезка роз:					
	- чайно-гибридных (50%)	100 куст.	102,63	102,63	-	-
	- полиантовых (50%)	100 куст.	75,27	75,27	-	-
19.14.	Удаление дикой поросли	100 куст.	20,52	20,52	-	-
19.15.	Очистка цветника от мусора и листьев при средней засоренности	100 кв. м	25,25	25,25	-	-
19.16.	Очистка цветника от случайного мусора с выносом за пределы цветника	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
19.17.	Погрузочно-разгрузочные работы:					



	- погрузка мусора и листьев на автотранспорт	1 т	158,65	22,16	136,49	-
	- погрузка перегноя на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
	- погрузка минеральных удобрений в мешкотаре на автотранспорт	1 т	66,49	9,28	57,21	-
	- разгрузка минеральных удобрений с автотранспорта	1 т	44,33	6,19	38,14	-
	- перевоз мусора и листьев на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- то же перегноя	1 т	48,17	-	48,17	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
19.18.	Подкормка роз перегноем (10 кг/кв. м)	100 кв. м	125,96	109,30	-	16,66
19.19.	Подкормка роз сухими минеральными удобрениями	100 кв. м	107,77	80,15	-	27,62
19.20.	Выборочная обрезка отцветших роз, сбор и вынос срезанных побегов за пределы цветника (до 10% общего числа роз)	100 шт.	19,55	19,55	-	-
19.21.	Прополка роз с рыхлением при средней засоренности	100 кв. м	85,21	85,21	-	-
19.22.	То же без рыхления	100 кв. м	54,25	54,25	-	-
19.23.	Полив растений из шланга (20 л/кв. м)	т. кв. м	514,01	67,94	401,15	44,92
19.24.	Укрытие роз еловым лапником или другими материалами с их подноской	100 шт.	13,69	13,69	-	-
19.25.	Опрыскивание роз от вредителей и болезней с приготовлением рабочего раствора, заправкой опрыскивателя, обработкой участка и промывкой машины	100 шт.	39,09	5,38	32,81	0,90
<b>20. Уход за садово-парковыми асфальтовыми дорожками</b>						
20.1.	Подметание асфальтовых дорожек со сбором мусора в кучи при средней засоренности: - механизированным способом (70%) - вручную (30%)	10 км 100 кв. м	98,12 3,75	- 3,75	98,12 -	- -
20.2.	Дополнительное выборочное подметание дорожек в особо ответственных местах среди дня (30% площади)	100 кв. м	3,75	3,75	-	-
20.3.	Полив и мытье дорожек водой утром после подметания (4 л/кв. м)	тыс. кв. м	140,58	19,07	112,55	8,96
20.4.	Дополнительное подметание дорожек при сильной засоренности (осенний период)	100 кв. м	0,94	0,16	0,78	-
20.5.	Очистка дорожек от снега толщиной до 10 см: - щеточными снегоочистителями - вручную	га 100 кв. м	429,94 10,26	- 10,26	429,94 -	- -
20.6.	Прочистка метлами и скребками от загрязнений сверху и с лицевой стороны газонных бортиков в летний период	100 кв. м	39,26	39,26	-	-
20.7.	Удаление сорной травы и дорожного смета вдоль бортиков со стороны лотка	100 кв. м	20,20	20,20	-	-
20.8.	Посыпка обледеневших дорожек песком	100 кв. м	9,84	4,24	-	5,60
20.9.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	6,05	-	6,05	-
20.10.	Подвозка песка автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
<b>21. Уход за садово-парковыми плиточными дорожками</b>						
21.1.	Подметание плиточных дорожек средней засоренности со сбором мусора в кучи	100 кв. м	3,75	3,75	-	-
21.2.	Дополнительное выборочное подметание дорожек в особо ответственных местах среди дня (30% площади)	100 кв. м	3,75	3,75	-	-
21.3.	Дополнительное подметание дорожек при средней засоренности (в осенний период)	100 кв. м	5,87	5,87	-	-
21.4.	Очистка дорожек от травы при слабом зарастании (30% площади)	100 кв. м	27,85	27,85	-	-
21.5.	Очистка дорожек от рыхлого снега толщиной до 10 см	100 кв. м	10,26	10,26	-	-
21.6.	Посыпание обледеневших дорожек песком	100 кв. м	8,91	4,24	-	4,67
21.7.	Замена плит: подноски материалов на расстояние до 20 м, проверка и выравнивание основания, укладка плит с проверкой их по уровню, трамбование плит, заполнение швов песком (2%)	100 кв. м	12041,17	619,08	-	11422,09

21.8.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
21.9.	Погрузка плит вручную на автотранспорт	1 т	100,32	14,01	86,31	-
21.10.	Подвоз песка автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
21.11.	Подвозка плит на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
21.12.	Разгрузка плит с автотранспорта	1 т	55,97	7,80	48,17	-
<b>22. Уход за щебеночными дорожками</b>						
22.1.	Подметание дорожек со сбором мусора в кучи при сильной засоренности	100 кв. м	5,87	5,87	-	-
22.2.	Полив полотна дорожки водой утром после подметания	тыс. кв. м	133,86	19,07	112,55	2,24
22.3.	Сбор случайного мусора с дорожек	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
22.4.	Выравнивание бортов дорожек с зачисткой земли у основания:					
	- прямолинейных (50%):					
	первое (весной)	100 м	24,76	24,76	-	-
	последующие	100 м	16,30	16,30	-	-
	- криволинейных (50%):					
	первое (весной)	100 м	39,26	39,26	-	-
	последующие	100 м	26,22	26,22	-	-
22.5.	Погрузка мусора и земли на автотранспорт	куб. м	129,49	18,09	111,40	-
22.6.	Перевоз мусора и земли на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
22.7.	Посыпание полотна дорожек песком зимой при обледенении	100 кв. м	4,24	4,24	-	-
22.8.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	87,93	-	7,94	79,99
22.9.	Перевоз песка на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
22.10.	Ремонт дорожек с заполнением выбоин щебнем, разравниванием, планированием при глубине выбоин 6-10 см и уплотнением катком	кв. м	10,71	5,38	-	5,33
22.11.	Погрузка щебня на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
22.12.	Подвоз щебня автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
<b>23. Уход за садово-парковыми грунтовыми дорожками</b>						
23.1.	Уплотнение полотна дорожек ранней весной с толщиной трамбуемого слоя до 10 см	100 кв. м	1,97	-	1,97	-
23.2.	Подметание дорожек со сбором мусора в кучи при сильной засоренности	100 кв. м	3,75	3,75	-	-
23.3.	Обрезка бортов прямолинейных дорожек и зачистка земли у основания (50%):					
	- первая (весной)	100 м	35,60	24,76	10,84	-
	- вторая	100 м	23,43	16,30	7,13	-
23.4.	Обрезка бортов дорожек по плавным кривым линиям и зачистка земли у основания (50%):					
	- первая (весной)	100 м	56,44	39,26	17,18	-
	- вторая	100 м	37,70	26,22	11,48	-
23.5.	Очистка полотна дорожек от травы при средней степени зарастания со срезкой грунта с травой лопатой и отноской грунта в кучи	га	66,79	66,79	-	-
23.6.	Очистка полотна дорожек от травы при средней степени зарастания с помощью гербицидов	100 кв. м	3908,76	57,02	348,01	3503,73
23.7.	Полив полотна дорожек в жаркое время года	тыс. кв. м	58,52	-	56,28	2,24
23.8.	Посыпание дорожек песком после дождя и зимой при гололедице с подвозкой песка на тележках на расстояние до 100 м (60% площади)	100 кв. м	8,91	4,24	-	4,67
23.9.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	7,94	-	7,94	-
23.10.	Погрузка мусора, срезанной травы и земли на автотранспорт	куб. м	129,49	18,09	111,40	-
23.11.	Перевоз мусора, травы и земли на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
23.12.	Подвоз песка автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-

23.13.	Ремонт дорожек с перекидыванием грунта на расстояние до 3 м с послойным уплотнением и планировкой при площади выбоин до 10,5 кв. м и глубине 5-10 см	кв. м	9,34	8,95	0,39	-
<b>24. Уход за металлическими решетками на лунках деревьев</b>						
24.1.	Поднятие и укладка обратно металлических решеток	1 дерево	1,63	1,63	-	-
24.2.	Очистка пазов каркаса и поверхности почвы лунок от мусора и грязи с подметанием и уборкой лунок: - размером 2,0 х 2,0 м - размером 1,5 х 1,5 м	1 дерево 1 дерево	1,63 1,13	1,63 1,13	- -	- -
24.3.	Окраска каркаса решетки с расчисткой 1/3 поверхности, приготовлением раствора краски и окрашиванием в два слоя: - размером 2,0 х 2,0 м (4 кв. м) - размером 1,5 х 1,5 м (2,25 кв. м)	кв. м кв. м	10,42 10,42	3,75 3,75	- -	6,67 6,67
<b>25. Уход за садово-парковыми 4-метровыми диванами</b>						
25.1.	Окраска садовых диванов со старым покрытием в два слоя с нанесением краски на подготовленную поверхность	1 шт.	144,46	16,62	-	127,84
25.2.	Окраска ножек диванов (металлических) за один раз вручную с расчисткой не менее 1/3 площади старого покрытия	кв. м	86,10	2,77	-	83,33
25.3.	Текущая расстановка диванов	1 шт.	4,41	4,41	-	-
25.4.	Протирка садовых диванов тряпками, смоченными моющим раствором, с подносом воды	100 кв. м обработ. пов-ти	83,29	83,08	-	0,21
25.5.	Мойка садовых диванов с применением щеток и тряпок, с подносом воды	100 кв. м обработ. пов-ти	98,54	91,07	-	7,47
25.6.	Текущий ремонт диванов: - снятие сломанных реек - крепление новых реек	1 шт. 1 шт.	3,59 15,02	3,59 4,36	- -	- 10,66
25.7.	Сметание снега с садовых диванов метлой и откидыванием его в сторону на расстояние до 3 м при толщине слоя снега: - свыше 10 см - до 10 см	100 кв. м 100 кв. м	66,79 44,47	66,79 44,47	- -	- -
<b>26. Уход за садово-парковыми скамейками</b>						
26.1.	Окраска садово - парковых скамеек со старым лакокрасочным покрытием в один или два слоя (после подсыхания)	1 шт.	18,36	6,36	-	12,00
26.2.	Протирка поверхности скамеек тряпками, смоченными моющим раствором	100 кв. м обработ. пов-ти	84,69	83,08	-	1,61
26.3.	Мытье поверхности скамеек с применением щеток и тряпок, с подносом воды	100 кв. м обработ. пов-ти	192,85	91,07	-	101,78
26.4.	Сметание снега со скамеек метлой и откидывание его в сторону на расстояние до 3 м при толщине слоя снега: - свыше 10 см - до 10 см	100 кв. м 100 кв. м	66,79 44,47	66,79 44,47	- -	- -
<b>27. Уход за урнами</b>						
27.1.	Окраска урн в один слой с расчисткой не менее 1/3 площади старого покрытия, приготовлением краски необходимой консистенции	кв. м	5,73	2,77	-	2,96
27.2.	Расстановка урн с текущей поправкой по месту	100 урн	4,89	4,89	-	-
27.3.	Очистка урн от мусора с вытряхиванием или выбрасыванием мусора и отноской его (в летнее время 2 раза в день)	100 урн	129,51	129,51	-	-
27.4.	Протирка урн тряпкой, смоченной моющим раствором	100 урн	98,31	92,38	-	5,93
27.5.	Мойка урн тряпкой внутри и снаружи моющим раствором с подноской и отноской воды и приготовлением моющего раствора	100 урн	167,21	161,28	-	5,93

28. Уход за внутренним газонным бортиком (паребриком)						
28.1.	Прочистка метлами и скребками от загрязнения сверху и с лицевой стороны газонных бортиков в летний период	100 кв. м	39,25	39,25	-	-
28.2.	Промывка газонного бортика водой	100 м	47,24	6,52	38,48	2,24
28.3.	Прочистка граблями и метлами прилегающих полос газона шириной 1 м от мусора и грязи при сильной загрязненности	100 кв. м	25,25	25,25	-	-
28.4.	Удаление сорной травы в летний период вдоль бортиков (шир. 1 м)	100 кв. м	20,20	20,20	-	-
28.5.	Обметание бортиков от снега движениями и метлами с откидыванием снега на газон	100 кв. м	38,12	38,12	-	-
28.6.	Скалывание с бортиков наледи, счистка и откидывание в кучи льда и снега при ширине бортика 10 см	100 кв. м	148,25	148,25	-	-
29. Уход за наружными оградками						
29.1.	Промывка от пыли и грязи водой под напором поливмоечной машины оград:					
	- металлические художественного литья	100 м	211,45	29,33	173,16	8,96
	- металлические простого рисунка	100 м	139,47	19,55	115,44	4,48
	- железобетонные высотой:					
	2,0 м	100 м	116,98	16,30	96,20	4,48
	1,5 м	100 м	115,89	16,30	96,20	3,36
	1,0 м	100 м	115,89	16,30	96,20	3,36
	0,5 м	100 м	113,62	16,30	96,20	1,12
29.2.	Протирка от пыли, грязи, песка и хлоридов весной и летом:					
	- металлические художественного литья (4 м)	100 кв. м	149,87	149,87	-	-
	- металлические простого рисунка (2 м)	100 кв. м	102,63	102,63	-	-
	- железобетонные	100 кв. м	102,63	102,63	-	-
29.3.	Удаление с цоколя оград наплывов песка и земли железными щетками	100 м	130,33	130,33	-	-
29.4.	Удаление сорной растительности у оград со сбором и перенесением в кучи	100 кв. м	66,79	66,79	-	-
29.5.	Обметание и очистка от снега в зимний период:					
	- металлические художественного литья	100 кв. м	31,77	31,77	-	-
	- металлические простого рисунка	100 кв. м	31,77	31,77	-	-
	- железобетонные	100 кв. м	19,55	19,55	-	-
29.6.	Окраска оград:					
	очистка от ржавчины, окислы, брызг раствора, краски и т.д. (20%)	100 кв. м	268,81	268,81	-	-
	окраска пистолетом - распылителем:					
	- металлические художественного литья	100 кв. м	1640,31	135,22	647,90	857,19
	- металлические простого рисунка	100 кв. м	1640,31	135,22	647,90	857,19
	- железобетонные высотой:					
	2,0 м	100 кв. м	1640,31	135,22	647,90	857,19
	1,5 м	10 м	100,17	99,38	-	0,79
	1,0 м	10 м	99,90	99,38	-	0,52
	0,5 м	10 м	99,65	99,38	-	0,27
29.7.	Приготовление окрасочных составов (коэф. 0,45)	100 кв. м	10,92	10,92	-	-
30. Уход за детскими площадками						
30.1.	Планировка и выравнивание поверхности площадки с засыпкой неровностей и срезкой бугров	100 кв. м	55,22	55,22	-	-
30.2.	Подметание детских площадок при средней засоренности со сбором мусора в кучи	100 кв. м	3,75	3,75	-	-
30.3.	Смачивание поверхности площадок водой утром после подметания	т. кв. м	142,85	19,07	112,55	11,23
30.4.	Посыпка песком площадок после дождя и поливка водой	100 кв. м	7,84	4,24	-	3,60
30.5.	Стребание снега и откидывание его в сторону лопатой при толщине слоя свыше 15 см	100 кв. м	19,06	19,06	-	-
30.6.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	6,05	-	6,05	-
30.7.	Перевозка песка на расстояние до 15 км	1 т	24,09	-	24,09	-
31. Уход за детскими песочницами						
31.1.	Окраска поверхности песочниц с расчисткой	кв. м	15,62	8,95	-	6,67

	не менее 1/3 площади старого лакокрасочного покрытия, приготовление раствора красок и нанесение краски					
31.2.	Выбрасывание песка из песочниц на дорожку с последующим перемещением его до 3 м и складыванием в кучи	кв. м	15,81	15,81	-	-
31.3.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	94,91	0,54	6,05	88,32
31.4.	Подвозка и вывоз песка автотранспортом на расстояние до 15 км	1 т	24,09	-	24,09	-
31.5.	Просеивание песка с откидыванием крупных фракций в сторону	куб. м	78,53	78,53	-	-
31.6.	Заполнение песочниц песком (слой песка 20 см) (коэф. 1,4)	100 кв. м	169,91	169,91	-	-
31.7.	Подметание при сильной засоренности, сбор мусора в кучи и оправка песка в песочницах	100 кв. м	5,87	5,87	-	-
31.8.	Увлажнение песка в детских песочницах водой из шлангов	га	1364,14	190,61	1125,54	47,99
31.9.	Протирка бортов песочниц от пыли и грязи влажной тряпкой, затем сухой	100 кв. м обраб. площ.	84,29	83,08	-	1,21
31.10.	Очистка песочниц от снега с отбросом его в сторону	100 кв. м	5,54	5,54	-	-
<b>32. Уход за гранитными и мраморными поверхностями</b>						
32.1.	Промывка водой и тщательная протирка щеткой, ветошью или тряпкой полированных и мраморных поверхностей с удалением грязи и песка	100 кв. м	841,08	86,67	511,78	242,63
32.2.	Протирка полированных и мраморных поверхностей до блеска с удалением загрязнений и пятен	100 кв. м	48,88	48,88	-	-
32.3.	Сметание свежевыпавшего снега слоем более 5 см метлой и откидкой его в сторону	100 кв. м	5,54	5,54	-	-
<b>33. Уход за лотками</b>						
33.1.	Очистка лотков шириной 25 см от мусора, ила, пыли и грязи с отноской ила и грязи в сторону при заполнении кюветов грязью: - до 50% - свыше 50%	1 м 1 м	1,30 2,60	1,30 2,60	- -	- -
33.2.	Промывка лотков и кюветов водой поливочной машиной для окончательной очистки	100 м	112,49	16,29	96,20	-
33.3.	Очистка от снега и льда со скалыванием льда и откидыванием лопатой на 3 м	куб. м	14,81	14,81	-	-
<b>34. Уход за цветочными вазами (1 х 1 х 0,35 м)</b>						
34.1.	Погрузка ваз на автотранспорт с разгрузкой, установкой на место и уборкой осенью	10 шт.	199,42	48,88	150,54	-
34.2.	Погрузка песка (25%) и растительной земли (75%) на автотранспорт	1 т	142,84	-	6,05	136,84
34.3.	Подвоз песка и растительной земли для заполнения ваз на расстояние 15 км	1 т	24,09	-	24,09	-
34.4.	Составление земляной смеси с двукратным перелопачиванием (земля 75%, песок 25%)	куб. м	94,20	21,17	-	73,03
34.5.	Разравнивание растительной смеси в вазах под рейку с уплотнением	100 кв. м	69,40	69,40	-	-
34.6.	Нанесение рисунка с разметкой точек посадки	100 шт.	0,82	0,82	-	-
34.7.	Погрузка и выгрузка цветочной рассады в ящиках объемом до 0,02 куб. м (Нвр х 2)	100 шт.	237,97	33,24	204,73	-
34.8.	Подвоз цветочной рассады автотранспортом на расстояние 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
34.9.	Посадка цветов в вазы из расчета 70 шт. на 1 кв. м с подноской рассады, выборкой ее из ящиков, подбором растений и их оправкой, в т.ч. двукратная смена цветов и текущий ремонт с подсадкой до 25% (коэф. 1,4)	100 шт.	7,66	7,66	-	-

34.10.	Очистка и уборка мусора и земли после посадки цветов	100 кв. м	25,24	25,24	-	-
34.11.	Погрузка мусора на автотранспорт	1 т	129,49	18,09	111,40	-
34.12.	Вывоз мусора на расстояние 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
34.13.	Полив цветов в вазах водой (10 л на 1 вазу)	т. кв. м	266,56	35,35	208,75	22,46
34.14.	Протирка ваз тряпкой с удалением подтеков и грязи	кв. м	1,63	1,63	-	-
34.15.	Прополка цветочных растений в вазах с рыхлением почвы (засоренность средняя)	100 кв. м	85,20	85,20	-	-
34.16.	Удаление отцветших соцветий	100 кв. м	21,99	21,99	-	-
34.17.	Сбор и удаление случайного мусора из ваз	100 кв. м	0,49	0,49	-	-
34.18.	Погрузка из ваз отработанной земли на автотранспорт	куб. м	129,49	18,08	111,40	-
34.19.	Вывоз отработанной земли на расстояние до 30 км	1 т	99,18	-	99,18	-
	- свыше 30 км на каждые 10 км дополнительно	1 т	16,06	-	16,06	-
<b>35. Уход за гранитными лестницами</b>						
35.1.	Подметание лестниц с выборкой и удалением мусора из стыков и пазов	100 кв. м	11,41	11,41	-	-
35.2.	Повторное выборочное подметание лестниц в особо ответственных местах	100 кв. м	11,41	11,41	-	-
35.3.	Соскабливание скребками со ступенек лестниц грязи и мусора	100 кв. м	37,47	37,47	-	-
35.4.	Промывка лестниц водой из шланга (10 л/кв. м)	100 кв. м	47,25	6,52	38,48	2,25
35.5.	Подметание свежее выпавшего снега метлой с выборкой начисто из стыков пазов и стенок	100 кв. м	16,29	16,29	-	-
35.6.	Сколка уплотненного и примерзшего снега к ступеням и стенкам лестниц	100 кв. м	37,47	37,47	-	-
35.7.	Посыпка лестниц песком в зимний период	100 кв. м	8,91	8,46	-	0,45
35.8.	Погрузка песка на автотранспорт	1 т	6,05	-	6,05	-
35.9.	Подвозка песка автотранспортом на расстояние до 30 км	1 т	48,17	-	48,17	-
<b>36. Работы по защите зеленых насаждений</b>						
36.1.	Подкормка кустарников минеральными удобрениями с применением опрыскивателя (в жидком виде)	100 куст.	491,74	121,36	370,38	
36.2.	Внекорневая подкормка кустарников минеральными удобрениями с применением опрыскивателя	100 куст.	48,85	12,06	36,79	
36.3.	Подкормка минеральными удобрениями газонов и цветников из опрыскивателя	100 кв. м	135,31	33,39	101,92	
36.4.	Подкормка деревьев минеральными удобрениями гидробуром	1 дер.	13,86	3,42	10,44	
36.5.	Лечение сложных дупел у деревьев при площади дупла: 1000-3000 кв. см	1 дупло	43,50	43,50	-	
	свыше 3000 кв. см	1 дупло	87,97	87,97	-	
36.6.	Лечение ран у деревьев, растущих на улицах, бульварах и скверах при площади повреждения: до 500 кв. см	1 рана	2,61	2,61	-	
	до 1000 кв. см	1 рана	4,41	4,41	-	
	свыше 1000 кв. см	1 рана	6,68	6,68	-	
36.7.	Закраска ран и дупел при площади повреждения: до 500 кв. см	1 рана - дупло	0,98	0,98	-	
	до 1000 кв. см	1 рана - дупло	1,30	1,30	-	
	свыше 1000 кв. см	1 рана - дупло	2,12	2,12	-	
36.8.	Пломбирование сложных дупел при площади дупла: 1000-3000 кв. см	1 дупло	21,82	21,82	-	
	свыше 3000 кв. см	1 дупло	43,98	43,98	-	
36.9.	Прочистка и вырезка крупномерных кустарников вручную	1 куст	8,95	8,95	-	

36.10.	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши на деревьях лиственных пород высотой до 15 м с наличием сухих сучьев до 15 шт. с автоподъемника диаметром ствола:				
	до 35 см	1 дер.	91,01	8,95	82,06
	свыше 35 см	1 дер.	215,14	21,18	193,96
36.11.	Валка деревьев высотой свыше 20 м с применением автовышки диаметром ствола у основания:				
	до 40 см	1 дер.	761,80	104,92	656,88
	до 60 см	1 дер.	784,27	108,01	676,26
	до 80 см	1 дер.	835,13	115,01	720,12
	свыше 80 см	1 дер.	1237,32	170,40	1066,92
36.12.	Уничтожение гнезд яйцекладок непарного шелкопряда на деревьях	100 дер.	15,15	15,15	-
36.13.	Борьба с мышевидными грызунами на территории озеленения	1 га	65,65	65,65	-
36.14.	Удаление пней пнедробилкой при диаметре пня:				
	до 30 см	1 пень	105,36	12,70	92,66
	30-50 см	1 пень	159,40	19,23	140,17
	50-70 см	1 пень	221,54	26,72	194,82
36.15.	Измельчение порубочных остатков	куб. м	11,36	4,89	6,47
36.16.	Обследование зеленых насаждений на выявление вредителей и болезней перед проведением мероприятий по защите растений	1 обслед- дование	1051,76	267,14	784,62
36.17.	Обследование аварийных, сухостойных и больных деревьев:				
	- от 1 до 10 штук	1 объект	1051,76	267,14	784,62
	- от 11 до 50 штук	1 объект	1969,91	400,69	1569,22
	- от 51 до 100 штук	1 объект	2888,08	534,25	2353,83
36.18.	Обследование цветочных и других декоративных культур в закрытом грунте на наличие вредителей и болезней	1 день обсле- дования	1051,76	267,14	784,62
36.19.	Энтомологический или фитопатологический анализ 1 образца цветочных, кустарниковых, древесных пород	1 образец	133,55	133,55	-
36.20.	Отбор 1 партии образцов почвы буром	1 партия	1051,76	267,14	784,62
36.21.	Отбор 1 партии образцов снега или почвы в закрытом грунте	1 партия	918,17	133,55	784,62
36.22.	Комплексный анализ 1 партии образцов почвы	1 партия	1303,06	1303,06	-
36.23.	Определение хлора в снеговой воде	1 партия	267,14	267,14	-
36.24.	Определение хлора в почвенной вытяжке	1 партия	534,25	534,25	-
36.25.	Определение кальция и магния в почвенной вытяжке	1 партия	801,39	801,39	-

<\*> При выполнении работ на склоне высотой от 4 до 6 м применять К = 1,5, более 6 м – К = 2,5.

*Примечания:*

1. В расценках не учтена стоимость цветочной рассады, саженцев, ядохимикатов и других эксклюзивных материалов.
2. Работы по защите зеленых насаждений выполняются организациями, имеющими специальные лицензии.

## Распоряжение Заместителя Премьера Правительства Москвы

от 21 мая 2001 г. № 264-РЗП

### ***О тарифах на услуги по эксплуатации конструкций мостовых сооружений ГУП "ГОРМОСТ", используемых для размещения инженерных коммуникаций***

Во исполнение п. 3.2 постановления Правительства Москвы от 2 февраля 1999 г. № 81 "О содержании и ремонте мостовых сооружений города" и в соответствии с решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике г. Москвы (протокол от 19 апреля 2001 г. № 6-86-1003/1-10):

1. Утвердить и ввести в действие с 1 июля 2001 г. тарифы на услуги по эксплуатации конструкций мостовых сооружений ГУП "Гормост", используемых для размещения инженерных коммуникаций, расположенных:

- в тротуаре – 86 руб. 49 коп. за 1 п. м в год;
- в железобетонном пролетном строении – 31 руб. 68 коп. за 1 п. м в год;
- в металлическом пролетном строении – 24 руб. 50 коп. за 1 п. м в год.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы Павлова Н.В.

Заместитель Премьера  
Правительства Москвы  
*Ю.В. Росляк*



## ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### Постановление Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

от 28 февраля 2001 г. № 14

#### **О средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на II квартал 2001 года для расчета размера безвозмездных субсидий и ссуд на приобретение жилых помещений всеми категориями граждан, которым указанные субсидии и ссуды предоставляются за счет средств Федерального Бюджета**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16 марта 2000 года № 394-р Госстрой России, проанализировав имеющиеся данные Госкомстата России, администраций субъектов Российской Федерации, Межрегионального и региональных центров по ценообразованию в строительстве о стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для приобретения (строительства) жилых помещений всеми категориями граждан за счет средств федерального бюджета и принимая во внимание ожидаемый рост стоимости строительной продукции, прогнозируемый Минэкономразвития России на II кв. 2001 года, постановляет:

Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размера безвозмездных субсидий и ссуд, выделяемых по планам II квартала 2001 года, для всех категорий граждан, которым указанные субсидии и ссуды предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений в размерах согласно приложению к настоящему Постановлению.

Председатель  
А.Ш.Шамузафаров

Приложение  
к Постановлению Госстроя России  
от 28.02.2001 № 14

Российская Федерация	5270
Северный район	4300
Республика Карелия	4750
Республика Коми	4650
Архангельская область	4000
Ненецкий автономный округ	4000
Вологодская область	4650
Мурманская область	4100
Северо-Западный район	4240
Ленинградская область	4500
Новгородская область	4000
Псковская область	4000
Центральный район	5970
Брянская область	4300
Владимирская область	4400
Ивановская область	4000
Калужская область	4800
Костромская область	4400
Московская область	7000
Орловская область	4400
Рязанская область	4400

Смоленская область	4800
Тверская область	4800
Тульская область	5000
Ярославская область	5200
Волго-Вятский район	4460
Республика Марий-Эл	3900
Республика Мордовия	3900
Чувашская Республика	4160
Кировская область	4300
Нижегородская область	5500
Центрально-Черноземный район	4290
Белгородская область	4600
Воронежская область	4200
Курская область	4100
Липецкая область	4200
Тамбовская область	4400
Поволжский район	4280
Республика Калмыкия	3950
Республика Татарстан	5000
Астраханская область	4500
Волгоградская область	4300
Пензенская область	3900
Самарская область	4700
Саратовская область	4400
Ульяновская область	4000
Северо-Кавказский район	4650
Республика Адыгея	3600
Республика Дагестан	3600
Республика Ингушетия	3500
Кабардино-Балкарская Республика	3600
Карачаево-Черкесская Республика	3500
Республика Северная Осетия-Алания	3500
Краснодарский край	6000
Ставропольский край	4400
Ростовская область	4500
Уральский район	4860
Республика Башкортостан	4900
Удмуртская Республика	4800
Курганская область	4800
Оренбургская область	4800
Пермская область	5200
Коми-Пермяцкий автономный округ	5200
Свердловская область	4900
Челябинская область	4400
Западно-Сибирский район	4620
Республика Алтай	3800
Алтайский край	4300
Кемеровская область	4700
Новосибирская область	5100
Омская область	4100
Томская область	4400
Тюменская область	5200
Ханты-Мансийский автономный округ	5600
Ямало-Ненецкий автономный округ	5600
Восточно-Сибирский район	4380
Республика Бурятия	4100
Республика Тыва	3400
Республика Хакасия	3700
Красноярский край	5400
Таймырский автономный округ	4100
Эвенкийский автономный округ	4100

Иркутская область	5700
Усть-Ордынский Бурятский АО	5700
Читинская область	4100
Агинский Бурятский автономный округ	4100
Дальневосточный район	5330
Республика Саха (Якутия)	4700
Еврейская автономная область	4200
Чукотский автономный округ	4700
Приморский край	5000
Хабаровский край	5850
Амурская область	5600
Камчатская область	6200
Корякский автономный округ	6200
Магаданская область	4200
Сахалинская область	6200
Калининградский район	5800
Калининградская область	5800
г. Москва	8700
г. Санкт-Петербург	6500

## НАЛОГИ И СБОРЫ

### Приказ Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 36 Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

от 28 февраля 2001 года № БГ-3-08/67

#### **Об утверждении порядка представления уполномоченными организациями технической инвентаризации в налоговые органы сведений о стоимости объектов недвижимого имущества**

В целях реализации статьи 5 Закона Российской Федерации от 09.12.91 № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" и Положения "Об организации в Российской Федерации государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921, приказываем:

1. Утвердить прилагаемый порядок представления уполномоченными организациями технической инвентаризации в налоговые органы сведений об объектах недвижимого имущества.

2. ГУП "Ростехинвентаризация" обеспечить доведение указанных материалов до территориальных организаций технической инвентаризации.

3. Контроль за выполнением Приказа возложить на заместителя председателя Государственного

комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Н.В. Маслова и заместителя Министра Российской Федерации по налогам и сборам Д.Г. Черника.

Председатель Государственного  
комитета Российской Федерации  
по строительству и жилищно-  
коммунальному комплексу  
*А.Ш. Шамузафаров*

Министр  
Российской Федерации  
по налогам и сборам  
*Г.И. Букаев*

## **ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ**

### **Письмо Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу**

*от 5 апреля 2001 г. № АШ-1691/10*

#### ***О ценах на проектные и изыскательские работы для строительства на II кв. 2001 г.***

Госстрой России устанавливает на II квартал 2001 года средний уровень базовых цен на проектные работы для строительства в размере 8,06 к принятому по состоянию на 1 января 1995 г. уровню базовых цен, определяемых с учетом положений, изложенных в письме Госстроя России от 13.01.98 № 9-1-1/6. Указанный индекс не применяется при определении базовых цен на проектные работы, определяемых по Справочникам базовых цен, в которых цены установлены в зависимости от стоимости строительства.

Инфляционный индекс на изыскательские работы для строительства на II квартал 2001 г. устанавливается в размере 11,91 к базовым ценам, определенным по Справочникам базовых цен на изыскательские работы для строительства и Сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства (СЦиР-82) и принятым по состоянию на 1 января 1991 г.

Председатель  
*А.Ш. Шамузафаров*

## **Постановление Министерства Здравоохранения Российской Федерации**

### **ГЛАВНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ САНИТАРНЫЙ ВРАЧ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

*от 17 мая 2001 г. № 15*

#### ***О введении в действие санитарных правил***

*Зарегистрировано в Минюсте РФ 18 мая 2001 г. № 2712*

На основании Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ и "Положения о санитарно-эпидемиологическом нормировании", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2000 г. № 554, постановляю:

1. Ввести в действие санитарные правила "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01", утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 17 мая 2001 г., по истечении десяти дней после дня их официального опубликования.

Раздел 5 "Введение в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов" вышеназванных санитарных правил ввести в действие с 1 октября 2001 года.

2. С момента введения указанных санитарных правил считать утратившими силу санитарные правила "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.984-00", утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 31 июля 2000 года.

*Г.Г. Онищенко*

Утверждаю  
Главный государственный санитарный врач  
Российской Федерации – Первый заместитель  
Министра здравоохранения Российской Федерации  
Г.Г. Онищенко  
17 мая 2001 года

**2.2.1/2.1.1. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО,  
РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ПЛАНИРОВКА  
И ЗАСТРОЙКА НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ**

**САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ И САНИТАРНАЯ КЛАССИФИКАЦИЯ  
ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА И НОРМАТИВЫ  
СанПин 2.2.1/2.1.1.1031-01**

**1. Область применения**

1.1. Настоящие санитарные правила и нормы (далее – санитарные правила) разработаны на основании Закона Российской Федерации "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650) с учетом действующих законов об охране атмосферного воздуха, основ земельного, водного и другого законодательства, санитарных правил по охране атмосферного воздуха населенных мест, а также "Положения о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации", "Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании", утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2000 года № 554.

1.2. Санитарные правила устанавливают обязательные гигиенические требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов, требования к их организации и благоустройству, основания к пересмотру этих размеров.

1.3. Санитарные правила предназначены для организаций, специалистов, деятельность которых связана с проектированием, строительством и эксплуатацией объектов, а также осуществлением государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

**2. Общие положения**

2.1. Настоящие требования распространяются на размещение, проектирование и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых и действующих предприятий, зданий и сооружений промышленного назначения, транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли и др.

2.2. Для магистральных трубопроводов и систем газоснабжения санитарно-защитные зоны определяются с учетом минимальных расстояний от городов и других населенных пунктов, отдельных объ-

ектов, установленных с целью обеспечения их безопасности, строительными нормами и правилами. Их величина уточняется и согласовывается с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы в каждом конкретном случае.

2.3. Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферу, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

2.4. Разрабатываемые в проектах строительства и реконструкции технологические и технические решения должны быть детально обоснованы результатами опытно-промышленных испытаний, при проектировании производств на основе новых технологий – данными опытно-экспериментальных производств, материалами зарубежного опыта по созданию подобного производства.

2.5. На территории с превышением показателей фона выше гигиенических нормативов допускается размещение предприятий, не имеющих вредных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия. Для действующих объектов, являющихся источниками загрязнения среды обитания человека, разрешается проведение реконструкции или перепрофилирование производств при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до ПДВ и допустимых уровней физических факторов.

2.6. Предприятия, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами\*.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который может быть источником химического, биологического или физического воздействия на среду обитания и здоро-

\* Требования по учету ионизирующих излучений в данном документе не рассматриваются..

вье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и настоящими нормами и правилами.

2.7. Предоставление земельных участков в границах СЗЗ производится при наличии заключения территориальных органов госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

2.8. Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
- создания санитарно-защитного и эстетического барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

2.9. Санитарно-защитная зона должна иметь последовательную проработку ее территориальной организации, озеленения и благоустройства на всех этапах разработки всех видов градостроительной, предпроектной и проектной документации, строительства и эксплуатации отдельного предприятия или промышленного комплекса.

2.10. В составе проекта организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитных зон необходимо представить документацию в объеме, позволяющем дать оценку проектным решениям о соответствии их санитарным нормам и правилам.

2.11. В предпроектной, проектной документации на строительство новых, реконструкцию или техническое перевооружение действующих предприятий и сооружений должны быть предусмотрены средства на организацию и благоустройство санитарно-защитных зон, включая переселение жителей, в случае необходимости, а в составе проектно-сметной документации должен быть представлен проект по ее организации, благоустройству и озеленению в соответствии с действующей нормативной документацией.

2.12. Для объектов, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду токсических и пахучих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека при обеспечении соблюдения требований гигиенических нормативов в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и

объектов устанавливаются следующие минимальные размеры санитарно-защитных зон:

- предприятия первого класса – 1000 м;
- предприятия второго класса – 500 м;
- предприятия третьего класса – 300 м;
- предприятия четвертого класса – 100 м;
- предприятия пятого класса – 50 м.

2.13. Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятой величины СЗЗ для максимальной проектной или фактически достигнутой его мощности.

2.14. Для объектов, не включенных в санитарную классификацию, с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, с наличием в выбросах в атмосферу химических и биологических веществ первого и второго класса опасности, ширина СЗЗ устанавливается в каждом конкретном случае решением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации.

2.15. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны по принятой классификации должна быть подтверждена выполненными по согласованному и утвержденному в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

2.16. В случае, когда расчетные уровни воздействия достигают нормативных значений внутри границы территории действующего предприятия, что подтверждено также результатами систематических лабораторных исследований, устанавливается минимальная зона до жилой застройки размером не менее 50% от нормативной в соответствии с принятой классификацией, с последующим ее благоустройством и озеленением.

2.17. Для групп промышленных предприятий или промышленного узла устанавливается единая санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов всех источников единым проектом СЗЗ.

2.18. Размещение предприятий IV, V классов, не требующих железнодорожных подъездных путей и интенсивного движения грузового автотранспорта, допускается в пределах жилой зоны. Однако преимущество должно быть отдано наиболее удаленным от жилой зоны территориям.

2.19. Для современных крупных промышленных комплексов (черная и цветная металлургия, предприятия нефтепереработки и нефтехимии, биосинтеза, лесопромышленный комплекс и др.) размеры санитарно-защитных зон обосновываются генпроектировщиком и устанавливаются как единое образование для всех предприятий комплекса. Размеры нормативных санитарно-защитных зон, указанные в данной санитарной классификации производств, для таких комплексов следует рассматривать как ориентировочные.

2.20. Размеры санитарно-защитных зон могут быть изменены для предприятий I и II классов – по решению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя, для предприятий III и IV классов – по решению Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации или его заместителя.

2.21. В перечень причин, обуславливающих необходимость увеличения размера санитарно-защитных зон или создания индивидуальных зон для отдельных предприятий и промышленных комплексов сверх установленных по санитарной классификации производств, входит:

- превышение допустимых уровней воздействия по любому фактору за пределами требуемой СЗЗ по материалам лабораторного контроля при невозможности снижения уровня загрязнения техническими средствами;
- наличие новых, недостаточно изученных, не имеющих аналогов в стране и за рубежом технологий.

2.22. Размеры санитарно-защитной зоны могут быть уменьшены при:

- объективном доказательстве стабильного достижения уровня техногенного воздействия на среду обитания и население в рамках и ниже нормативных требований по материалам систематических (не менее чем годовых) лабораторных наблюдений за состоянием загрязнения воздушной среды;
- подтверждении замерами снижения уровней шума и других физических факторов в пределах жилой застройки ниже гигиенических нормативов;
- уменьшении мощности, перепрофилировании предприятия и связанном с этим изменении класса опасности.

2.22. Не допускается сокращение величины санитарно-защитной зоны на основании данных, полученных только расчетным путем.\*

2.23. Ширина санитарно-защитной зоны для научно-исследовательских институтов, конструкторских бюро и других объектов, имеющих в своем составе мастерские, производственные, полупроизводственные и экспериментальные установки, устанавливается с учетом требований настоящего документа при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы.

2.24. Запрещается размещение в санитарно-защитной зоне коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

2.25. В границах санитарно-защитной зоны и на территории промплощадок запрещается размещать предприятия пищевой промышленности, а также по производству посуды, тары, оборудования и т.д. для

пищевой промышленности, склады готовой продукции, предприятия по производству воды и напитков для питьевых целей, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

2.26. Размещение спортивных сооружений; парков, образовательных учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования на территории санитарно-защитной зоны не допускается.

2.27. В границах санитарно-защитной зоны допускается размещать:

- сельхозугодья для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;
- предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство. При наличии у размещаемого в СЗЗ объекта выбросов, аналогичных по составу с основным производством, обязательно требование не превышения гигиенических нормативов на границе СЗЗ и за ее пределами при суммарном учете;
- пожарные депо, бани, прачечные, гаражи, площадки индивидуальной стоянки автомобилей и мотоциклов; автозаправочные станции, здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, магазины, научно-исследовательские лаборатории, связанные с обслуживанием данного предприятия, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия;
- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промплощадки, предприятий и санитарно-защитной зоны.

2.28. Санитарно-защитная зона для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленена (не менее 60% площади); для предприятий II и III классов – не менее 50%; для предприятий I класса и зон большой протяженности – не менее 40% ее территории.

2.29. При минимальной санитарно-защитной зоне между производством и границей жилой застройки в 50 м, 100 м ширина проезжей части автомагистрали не может рассматриваться как составляющая требуемого по санитарной классификации размера СЗЗ и являться основанием для снижения процента озеленения, указанного в п. 2.28. При нали-

\* КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.



чии автомагистрали в СЗЗ ее выбросы включаются в суммарный расчет с объектом.

2.30. В СЗЗ запрещается размещение объектов для проживания людей. СЗЗ или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

2.31. В зависимости от характеристики основных выбросов для предприятий, по которым ведущим для установления СЗЗ фактором является химическое загрязнение атмосферы, граница СЗЗ устанавливается от границы промпредприятия и от источника выбросов загрязняющих веществ.

От границы территории промплощадки:

- при объеме выбросов от неорганизованных источников и технологических процессов на открытых площадках, составляющих более 30% от суммарных выбросов основного производства;
- в случае организации производства с большим количеством источников, рассредоточенных по территории предприятия.
- От источников выбросов:
- в случае наличия высоких источников нагретых выбросов при их массе более 30% от массы выбросов неорганизованных источников.

### **3. Учет физических факторов воздействия на население при установлении санитарно-защитных зон**

3.1. Размеры СЗЗ промышленных, коммунальных, энергетических предприятий, предприятий по обслуживанию средств транспорта, станций и других объектов автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта, являющихся источниками неблагоприятных физических факторов, распространяющихся на большие расстояния (шум, инфразвук и др.), в каждом конкретном случае должны быть скорректированы (или обоснованы) расчетным путем с учетом характера создаваемого оборудованием шума, инфразвука и др., шумовой характеристики источников, места их расположения (внутри или вне здания, сооружения и т.д.), режима их эксплуатации и др.

3.2. Шумовой характеристикой указанных объектов является скорректированный уровень звуковой мощности L<sub>РА</sub> в дБА, среднеквадратичные уровни звукового давления (дБ) в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5 – 63 – 125 – 250 – 500 – 1000 – 2000 – 4000 – 8000 Гц, а также уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА.

3.3. Допустимые уровни звука и уровни звукового давления в октавных полосах частот и уровни звука на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях нормируются гигиеническими нормативами "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки" (ГН 2.2.4/2.1.8.562-96).

3.4. Допустимые уровни вибрации в жилых домах нормируются гигиеническими нормативами "Допустимые уровни вибрации на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий" (ГН 2.2.4/2.1.8.562-96).

3.5. Предельно допустимые уровни воздействия электрического поля определяются "Санитарными правилами и нормами защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты" (СанПиН 2971-84).

3.6. В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитной зоной ВЛ является территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарно-защитных зон вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к ВЛ:

- 20 м – для ВЛ напряжением 330 кВ;
- 30 м – для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 м – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 55 м – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

3.7. Если напряженность электрического поля превышает ПДУ, должны быть приняты меры по ее снижению (удаление от жилой застройки ВЛ; применение экранирующих устройств и др.).

3.8. В пределах санитарно-защитной зоны запрещается: размещение жилых и общественных зданий и сооружений; площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта; предприятий по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов.

Ближайшее расстояние от оси проектируемых ВЛ напряжением 750-1150 кВ до границы населенных пунктов, как правило, должно быть не менее:

- 250 м – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 300 м – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

3.9. Установление величины санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

### **4. Санитарная классификация предприятий и производств, тепловых электрических станций, складских зданий и сооружений и размеры минимальных санитарно-защитных зон для них**

Для предприятий, зданий и сооружений с технологическими процессами, являющимися источни-

ками выделения производственных вредностей (химических, физических, биологических) в окружающую среду, следует предусматривать санитарно-защитные зоны в соответствии с разделами 2 и 3 настоящих норм, в зависимости от санитарной классификации.

#### 4.1. Промышленные предприятия

Для промышленных предприятий, в зависимости от характера производства, следует предусматривать указанные ниже санитарно-защитные зоны.

Приводимые позиции санитарной классификации, нуждающиеся в обязательном обосновании и согласовании с контролирующими государственными органами достаточности конкретно принимаемой величины, размера, ширины санитарно-защитной зоны, отмечаются звездочкой в конце позиции.

Если ведущим фактором в установлении минимального размера санитарно-защитной зоны является шумовое воздействие, то позиция помечается двумя звездочками.

##### 4.1.1. Химические производства

Класс 1 – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Производство связанного азота (аммиака, азотной кислоты, азотно-туковых и других удобрений).

Комбинаты по производству аммиака, азотсодержащих соединений (мочевина, тиомочевина, гидразин и его производные, др.), азотно-туковых, фосфатных, концентрированных минеральных удобрений, азотной кислоты и др. требуют расширенной санитарно-защитной зоны, определяемой в соответствии с пп. 2.14 и 2.19 настоящего нормативного документа. <\*>

2. Производство продуктов и полупродуктов анилино-красочной промышленности бензольного и эфирного ряда – анилина, нитробензола, нитроанилина, алкилбензола, нитрохлорбензола, фенола, ацетона, хлорбензола и др. <\*>

3. Производство полупродуктов нафталинового и антраценового рядов – бетанафтола, аш-кислоты, фенилперекислоты, перекислоты, антрахинона, фталиевого ангидрида и др. <\*>

4. Производство целлюлозы и полуцеллюлозы по кислороду сульфитному и бисульфитному или моносльфитному способам на основе сжигания серы или других серосодержащих материалов, а также производство целлюлозы по сульфатному способу (сульфат-целлюлозы). <\*>

5. Производство хлора электролитическим путем, полупродуктов и продуктов на основе хлора <\*>

6. Производство редких металлов методом хлорирования (титаномагниевого, магниевые и др.). <\*>

7. Производство искусственных и синтетических волокон (вискозного, капронового, лавсана, нитрона и целлофана). <\*>

8. Производство диметилтерефталата.

9. Производство капролактама.

10. Производство сероуглерода.

11. Производство продуктов и полупродуктов для синтетических полимерных материалов.

12. Производство мышьяка и его соединений <\*>

13. Производство по переработке нефти, попутного нефтяного и природного газа.

При переработке углеводородного сырья с содержанием соединений серы выше 1% (весовых) санитарно-защитная зона должна быть обоснованно увеличена. <\*>

14. Производство пикриновой кислоты. <\*>

15. Производство фтора, фтористого водорода, полупродуктов и продуктов на их основе (органических, неорганических). <\*>

16. Предприятия по переработке горючих сланцев. <\*>

17. Производство сажи. <\*>

18. Производство фосфора (желтого, красного) и фосфорорганических соединений (тиофоса, карбофоса, меркаптофоса и др.). <\*>

19. Производство суперфосфатных удобрений.

20. Производство карбида кальция, ацетилена из карбида кальция и производных на основе ацетилена. <\*>

21. Производство искусственного и синтетического каучука. <\*>

22. Производство синильной кислоты, органических полупродуктов и продуктов на ее основе (ацетонциангидрина, этиленциангидрина, эфиров метакриловой и акриловой кислот, диизоцианатов и пр.); производство цианистых солей (калия, натрия, меди и др.), цианплава, дицианамиды, цианамиды, кальция. <\*>

23. Производство ацетилена из углеводородных газов и продуктов на его основе. <\*>

24. Производство синтетических химико – фармацевтических и лекарственных препаратов. <\*>

25. Производство синтетических жирных кислот, высших жирных спиртов прямым окислением кислородом. <\*>

26. Производство меркаптанов, централизованные установки одорирования газа меркаптанами, склады одоранта. <\*>

27. Производство хрома, хромового ангидрида и солей на их основе. <\*>

28. Производство сложных эфиров. <\*>

29. Производство фенолформальдегидных, полиэфирных, эпоксидных и других искусственных смол. <\*>

30. Производство метионина. <\*>

31. Производство карбонил металлов. <\*>

32. Производство битума и других продуктов из остатков перегонки каменноугольного дегтя, нефти, хвой (гудрона, полугудрона и пр.). <\*>

33. Производство бериллия. <\*>

34. Производство синтетических спиртов (бутилового, пропилового, изопропилового, амилового) <\*>

35. Предприятия по гидрометаллургии вольфрама, молибдена, кобальта. <\*>

36. Производство кормовых аминокислот (кормового лизина, премиксов). <\*>

37. Производство пестицидов. <\*>

38. Производство боеприпасов, взрывчатых веществ, склады и полигоны. <\*>

39. Производство алифатических аминов (моноди-три-метиламины, диэтил-триэтиламины и др.) и продуктов на их основе (симазина и др.). <\*>

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Производство брома, полупродуктов и продуктов на его основе (органических, неорганических).

2. Производство газов (светильного, водяного, генераторного, нефтяного). <\*>

3. Станции подземной газификации угля.

4. Производство органических растворителей и масел (бензола, толуола, ксилола, нафтола, крезола, антрацена, фенантрена, акридина, карбозола и др.).

5. Предприятия по переработке каменного угля и продуктов на его основе (каменноугольного пека, смол и др.).

6. Предприятия по химической переработке торфа.

7. Производство серной кислоты, олеума, сернистого газа.

8. Производство соляной кислоты.

9. Производство синтетического этилового спирта по сернокислотному способу или способу прямой гидратации.

10. Производство фосгена и продуктов на его основе (парофоров и др.).

11. Производство кислот: аминоксантовой, аминокундекановой, аминокеларгоновой, тиодивалериановой, изофталевой.

12. Производство нитрита натрия, тионилхлорида, углеаммонийных солей, аммония углекислого.

13. Производство диметилформамида.

14. Производство этиловой жидкости.

15. Производство катализаторов.

16. Производство сернистых органических красителей.

17. Производство калийных солей.

18. Производство искусственной кожи с применением летучих органических растворителей.

19. Производство кубовых красителей всех классов азотолов и азоаминов.

20. Производство окиси этилена, окиси пропилена, полиэтилена, полипропилена.

21. Производство 3,3-ди(хлорметил)оксциклобутана, поликарбоната, сополимеров этилена с пропиленом, полимеров высших полиолефинов на базе нефтяных попутных газов.

22. Производство пластификаторов.

23. Производство пластмасс на основе хлорвинила.

24. Пункты очистки, промывки и пропарки цистерн (при перевозке нефти и нефтепродуктов).

25. Производство синтетических моющих средств.

26. Производство продуктов бытовой химии при наличии производства исходных продуктов.

27. Производство бора и его соединений.

28. Производство парафина.

29. Производство дегтя, жидких и летучих погонов из древесины, метилового спирта, уксусной кислоты, скипидара, терпетинных масел, ацетона, креозота.

30. Производство уксусной кислоты.

31. Производство ацетилцеллюлозы с сырьевыми производствами уксусной кислоты и уксусного ангидрида.

32. Гидролизное производство на основе переработки растительного сырья пентозансоединениями.

33. Производство изоактилового спирта, масляного альдегида, масляной кислоты, винилтолуола, пенопласта, поливинилтолуола, полиформальдегида, регенерации органических кислот (уксусной, масляной и др.), метилпирролидона, поливинилпирролидона, пентаэритрита, уротропина, формальдегида <\*>

34. Производство капроновой и лавсановой ткани.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Производство ниобия.

2. Производство тантала.

3. Производство кальцинированной соды по аммиачному способу.

4. Производство аммиачной, калиевой, натриевой, кальциевой селитры. <\*>

5. Производство химических реактивов. <\*>

6. Производство пластических масс из эфиров целлюлозы.

7. Производство корунда.

8. Производство бария и его соединений.

9. Производство ультрамарина.

10. Производство кормовых дрожжей и фурфурола из древесины и сельскохозяйственных отходов методом гидролиза.

11. Производство никотина.

12. Производство синтетической камфары изомеризационным способом.

13. Производство меламина и циануровой кислоты.

14. Производство поликарбонатов.

15. Производство минеральных солей, за исключением солей мышьяка, фосфора, хрома, свинца и ртути.

16. Производство пластмасс (карболита).

17. Производство фенолформальдегидных прессматериалов, прессованных и намоточных изделий из бумаги, тканей на основе фенолформальдегидных смол.

18. Производство искусственных минеральных красок.

19. Предприятия по регенерации резины и каучука.

20. Производство по изготовлению шин, резинотехнических изделий, эбонита, клееной обуви, а также резиновых смесей для них.

21. Химическая переработка руд редких металлов для получения солей сурьмы, висмута, лития и др.

22. Производство угольных изделий для электропромышленности (щетки, электроугли и пр.).

23. Производство по вулканизации резины.

24. Производство и базисные склады аммиачной воды.

25. Производство ацетальдегида парофазным способом (без применения металлической ртути).

26. Производство полистирола и сополимеров стирола.

27. Производство кремнийорганических лаков, жидкостей и смол.

28. Газораспределительные станции магистральных газопроводов с одоризационными установками от меркаптана.

29. Производство себациновой кислоты.

30. Производство винилацетата и продуктов на его основе (полвинилацетата, поливинилацетатной эмульсии, поливинилового спирта, винифлекса и пр.).

31. Производство лаков (масляного, спиртового, типографского, изолирующего, для резиновой промышленности и пр.).

32. Производство ванилина и сахарина.

33. Производство сжатых и сжиженных продуктов разделения.

34. Производство технического саломаса (с получением водорода неэлектролитическим способом).

35. Производство парфюмерии.

36. Производство искусственной кожи на основе поливинилхлоридных и других смол без применения летучих органических растворителей.

37. Производство эпихлоргидрина.

38. Производство сжатого азота, кислорода.

39. Производство кормовых дрожжей.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство тукосмесей.

2. Производство по переработке фторопластов.

3. Производство бумаги из готовой целлюлозы и тряпья.

4. Производство глицерина.

5. Производства галалита и других белковых пластиков (аминопласты и др.).

6. Производство эмалей на конденсационных смолах.

7. Производство мыла.

8. Производства солеваренные и солеразмольные.

9. Производство фармацевтических солей калия (хлористого, сернокислого, поташа).

10. Производство минеральных натуральных (мела, охры и др.) красок.

11. Производство дубильного экстракта.

12. Заводы полиграфических красок.

13. Производство фотохимическое (фотобумаги, фотопластинок, фото- и киноплёнки).

14. Производство товаров бытовой химии из готовых исходных продуктов.

15. Производство олифы.

16. Производство стекловолокна.

17. Производство медицинского стекла (без применения ртути).

18. Производства по переработке пластмасс (литье, экструзия, прессование, вакуум-формование).

19. Производство полиуретанов.

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Производство готовых лекарственных форм (без изготовления составляющих).

2. Производство бумаги из макулатуры.

3. Фабрики химической чистки одежды мощностью свыше 160 кг/сутки.

4. Производство изделий из пластмасс и синтетических смол (механическая обработка).

5. Производство углекислоты и "сухого льда".

6. Производство искусственного жемчуга.

7. Производство спичек.

4.1.2. Metallургические, машиностроительные и металлообрабатывающие предприятия и производства

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Комбинат черной металлургии с полным металлургическим циклом более 1 млн. т/год чугуна и стали.

Большие мощности требуют дополнительного обоснования необходимой сверхнормативной минимальной санитарно-защитной зоны. <\*\*\*>

2. Предприятия по вторичной переработке цветных металлов (меди, свинца, цинка и др.) в количестве более 3000 т/год.

3. Производство по выплавке чугуна непосредственно из руд и концентратов при общем объеме доменных печей до 1500 м<sup>3</sup>. <\*>

4. Производство стали мартеновским и конверторным способами с цехами по переработке отходов (размол томашлака и т.п.). <\*>

5. Производство по выплавке цветных металлов непосредственно из руд и концентратов (в т.ч. свинца, олова, меди, никеля). <\*>

6. Производство алюминия способом электролиза расплавленных солей алюминия (глинозема) <\*>

7. Производство по выплавке спецчугунов; производство ферросплавов.

8. Предприятия по агломерированию руд черных и цветных металлов и пиритных огарков.

9. Производство глинозема (окиси алюминия).

10. Производство ртути и приборов с ртутью (ртутных выпрямителей, термометров, ламп и т.п.).

11. Коксохимическое производство (коксогаз) <\*>

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Производство по выплавке чугуна при общем объеме доменных печей от 500 до 1500 м<sup>3</sup>.

2. Комбинат черной металлургии с полным металлургическим циклом мощностью до 1 млн. т/год чугуна и стали.

3. Производство стали мартеновским, электроплавильным и конверторным способами с цехами по переработке отходов (размол томасшлака и пр.) при выпуске основной продукции в количестве до 1 млн. т/год.

4. Производство магния (всеми способами, кроме хлоридного).

5. Производство чугунного фасонного литья в количестве более 100 тыс. т/год.

6. Производство по выжигу кокса.

7. Производство свинцовых аккумуляторов.

8. Производство самолетов, техническое обслуживание.

9. Предприятия автомобильной промышленности. <\*>

10. Производство стальных конструкций.

11. Производство вагонов с литейным и покрасочными цехами.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Производство цветных металлов в количестве от 100 до 2000 т/год.

2. Предприятия по вторичной переработке цветных металлов (меди, свинца, цинка и др.) в количестве от 2 до 3 тыс. т/год.

3. Производство по размолу томасшлака.

4. Производство сурьмы пирометаллургическим и электролитическим способами. <\*>

5. Производство чугунного фасонного литья в количестве от 20 до 100 тыс. т/год.

6. Производство цинка, меди, никеля, кобальта способом электролиза водных растворов.

7. Производство металлических электродов (с использованием марганца).

8. Производство фасонного цветного литья под давлением мощностью 10 тыс. т/год (9500 т литья под давлением из алюминиевых сплавов и 500 т литья из цинковых сплавов).

9. Производство люминофоров. <\*>

10. Метизное производство. <\*\*\*>

11. Производство санитарно-технических изделий. <\*\*\*>

12. Предприятия мясомолочного машиностроения. <\*\*\*>

13. Производство шахтной автоматики. <\*\*\*>

14. Шрифтолитейные заводы (при возможных выбросах свинца).

15. Производство кабеля голого.

16. Производство щелочных аккумуляторов.

17. Производство твердых сплавов и тугоплавких металлов при отсутствии цехов химической обработки руд.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство по обогащению металлов без горячей обработки.

2. Производство кабеля освинцованного или с резиновой изоляцией.

3. Производство чугунного фасонного литья в количестве от 10 до 20 тыс. т/год.

4. Предприятия по вторичной переработке цветных металлов (меди, свинца, цинка и др.) в количестве до 1000 т/год.

5. Производство по выплавке чугуна при общем объеме доменных печей менее 500 м<sup>3</sup>.

6. Производство тяжелых прессов. <\*\*\*>

7. Производство машин и приборов электротехнической промышленности (динамомашин, конденсаторов, трансформаторов, прожекторов и т.д.) при наличии небольших литейных и других горячих цехов. <\*\*\*>

8. Производство приборов для электрической промышленности (электроламп, фонарей и т.д.) при отсутствии литейных цехов и без применения ртути. <\*\*\*>

9. Предприятия по ремонту дорожных машин, автомобилей, кузовов. <\*\*\*>

10. Производство координатно-расточных станков. <\*\*\*>

11. Производство металлообрабатывающей промышленности с чугунным, стальным (в количестве до 10 тыс. т/год) и цветным (в количестве до 100 т/год) литьем, без литейных цехов. <\*\*\*>

12. Производство металлических электродов.

13. Шрифтолитейные заводы (без выбросов свинца).

14. Полиграфические комбинаты.

15. Фабрика офсетной печати. <\*\*\*>

16. Типографии с применением свинца.

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Производство котлов.

2. Предприятия пневмоавтоматики. <\*\*\*>

3. Предприятие металлоштамп. <\*\*\*>

4. Предприятие сельхоздеталь. <\*\*\*>

5. Типографии без применения свинца (офсетный, компьютерный набор).

4.1.3. Добыча руд и нерудных ископаемых

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Предприятия по добыче нефти при выбросе сероводорода от 0,5 до 1 т/сутки, а также с высоким содержанием летучих углеводородов. <\*>

2. Предприятия по добыче полиметаллических (свинцовых, ртутных, мышьяковых, бериллиевых, марганцевых) руд и горных пород VIII-XI категорий открытой разработкой. <\*>

3. Предприятия по добыче природного газа.

Для предприятий по добыче природного газа с высоким содержанием сероводорода (более 1,5-3%) и меркаптанов размер санитарно-защитной зоны устанавливается не менее 5000 м, а при содержании сероводорода 20 и более % – до 8000 м.

4. Угольные разрезы. <\*>

5. Предприятия по добыче горючих сланцев.
6. Горнообогатительные комбинаты.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Предприятия по добыче асбеста.
2. Предприятия по добыче железных руд и горных пород открытой разработкой.
3. Предприятия по добыче металлоидов открытым способом.
4. Отвалы и шламонакопители при добыче цветных металлов.
5. Карьеры нерудных стройматериалов.
6. Шахтные терриконы без мероприятий по подавлению самовозгорания.
7. Предприятия по добыче гипса.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Предприятия по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов.
2. Предприятия по добыче фосфоритов, апатитов, колчеданов (без химической обработки), железной руды. <\*>
3. Предприятия по добыче горных пород VI-VII категорий – доломитов, магнезитов, гудронов асфальта открытой разработкой.
4. Предприятия по добыче торфа, каменного, бурого и других углей.
5. Производство брикета из мелкого торфа и угля.
6. Гидрошахты и обогатительные фабрики с мокрым процессом обогащения.
7. Предприятия по добыче каменной поваренной соли.
8. Предприятия по добыче торфа фрезерным способом.
9. Отвалы и шламонакопители при добыче железа.
10. Предприятия по добыче руд металлов и металлоидов шахтным способом, за исключением свинцовых руд, ртути, мышьяка и марганца.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Предприятия по добыче мрамора, песка, глины открытой разработкой.
2. Предприятия по добыче карбоната калия открытой разработкой.

#### 4.1.4. Строительная промышленность

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Производство цемента (портланд – шлакопортланд – пуццоланцемента и др.), а также местных цементов (глинитцемента, романцемента, гипсошлакового и др.). <\*>
2. Производство магнезита, доломита и шамота с обжигом в шахтных, вращающихся и др. печах. <\*>
3. Производство асбеста и изделий из него. <\*>

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Производство асфальтобетона на стационарных заводах.
2. Производство гипса (алебаstra). <\*>
3. Производство извести (известковые заводы с шахтными и вращающимися печами). <\*>

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Производство художественного литья и хрусталя.
2. Производство стеклянной ваты и шлаковой шерсти.
3. Производство щебенки, гравия и песка, обогащение кварцевого песка.
4. Производство толя и рубероида.
5. Производство ферритов.
6. Производство строительных полимерных материалов.
7. Производство кирпича (красного, силикатного), керамических и огнеупорных изделий.
8. Пересыпка сыпучих грузов крановым способом.
9. Домостроительный комбинат.
10. Производство железобетонных изделий.
11. Производство искусственных заполнителей (керамзита и др.).
12. Производство искусственных камней.
13. Элеваторы цементов и других пылящих строительных материалов.
14. Производство строительных материалов из отходов ТЭЦ.
15. Производство бетонных изделий.
16. Производство фарфоровых и фаянсовых изделий.
17. Камнелитейные.
18. Карьеры гравия, песка, глины.
19. Предприятия по обработке естественных камней.
20. Предприятия по добыче камня невзрывным способом.
21. Производство гипсовых изделий.
22. Производство фибролита, камышита, соломы, дифферента и др.
23. Производство строительных деталей. <\*\*\*>

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство глиняных изделий.
2. Стеклодувное, зеркальное производство, шлифовка и травка стекол.
3. Механическая обработка мрамора.

#### 4.1.5. Обработка древесины

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Лесохимические комплексы (производство по химической переработке дерева и получение древесного угля). <\*>

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Производство древесного угля (углетомильные печи).

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Предприятия по консервированию дерева (пропиткой).

2. Производство изделий из древесной шерсти: древесно-стружечных плит, древесно-волокнистых плит, с использованием в качестве связующих синтетических смол.

3. Деревообрабатывающее производство. <\*>

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство хвойно-витаминной муки хло-рофилло-каротиновой пасты, хвойного экстракта.

2. Производство древесной шерсти.

3. Производства лесопильное, фанерное и дета-лей деревянных стандартных зданий.

4. Судостроительные верфи для изготовления деревянных судов (катеров, лодок).

5. Предприятия столярно-плотничные, мебель-ные, паркетные, ящичные.

6. Производство мебели. <\*>

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Производство обоев.

2. Производство бондарных изделий из готовой клепки.

3. Производство рогожно-ткацкое.

4. Предприятия по консервированию древесины соевыми и водными растворами (без солей мышья-ка) с суперобмазкой.

4.1.6. Текстильные производства и производст-ва легкой промышленности

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Предприятия по первичной обработке хлопка с устройством цехов по обработке семян ртутно-органическими препаратами.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Предприятия по первичной обработке расти-тельного волокна: хлопка, льна, конопли, кендыря.

2. Производство искусственной кожи и пленоч-ных материалов, клеенки, пласткожи с применением летучих растворителей.

3. Предприятия по химической пропитке и об-работке тканей сероуглеродом.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Предприятия по непрерывной пропитке тка-ней и бумаги масляными, масляно-асфальтовыми, бакелитовыми и другими лаками.

2. Предприятия по пропитке и обработке тканей (дерматина, гранитоля и т.п.) химическими веществ-ами, за исключением сероуглерода.

3. Производство поливинилхлоридных одно-сторонне армированных пленок, пленок из совме-щенных полимеров, резин для низа обуви, регенерата с применением растворителей.

4. Прядильно-ткацкое производство. <\*>

5. Производство обуви. <\*>

6. Предприятия отбельные и красильно-аппретурные.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство пряжи и тканей из шерсти, хлопка, льна, а также в смеси с синтетическими и искусственными волокнами при наличии красильных и отбельных цехов.

2. Производство галантерейно-кожевенного картона с отделкой полимерами с применением ор-ганических растворителей.

3. Пункты по приемке хлопка-сырца.

4. Швейная фабрика. <\*>

5. Чулочное производство. <\*>

6. Производство спортивных изделий. <\*>

7. Ситценабивное производство. <\*>

8. Производство фурнитуры. <\*>

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Предприятия кotonинные.

2. Предприятия коконо-разварочные и шелко-размоточные.

3. Предприятия меланжевые.

4. Предприятия пенько-джутокрутильные, ка-натные, шпагатные, веревочные и по обработке кон-цов.

5. Производство искусственного каракуля.

6. Производство пряжи и тканей из хлопка, льна, шерсти при отсутствии красильных и отбель-ных цехов.

7. Предприятия трикотажные и кружевные.

8. Шелкоткацкое производство.

9. Производство ковров.

10. Производство обувных картонов на коже-венном и кожевенно-целлюлозном волокне без при-менения растворителей.

11. Шпульно-катушечное производство. <\*>

12. Производство обоев. <\*>

4.1.7. Обработка животных продуктов

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Заводы клееварочные, изготавливающие клей из остатков кожи, полевой и свалочной кости и дру-гих животных отходов. <\*>

2. Производство технического желатина из по-левой загнившей кости, мездры, остатков кожи и других животных отходов и отбросов с хранением их на складе. <\*>

3. Утильзаводы по переработке павших живот-ных, рыбы, их частей и других животных отходов и отбросов (превращение в жиры, корм для животных, удобрения и т.д.).

4. Производства костеобжигательные и косте-мольные.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Предприятия салотопенные (производство технического сала).

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Центральные склады по сбору утильсырья.
2. Предприятия по обработке сырых меховых шкур животных и крашению (овчинно-шубные, овчинно-дубильные, меховые, производство замши, сафьяна, лайки и т.д.) с переработкой отходов. <\*>
3. Предприятия по обработке сырых кож животных: кожевенно-сыромятные, кожевенно-дубильные (производство подошвенного материала, полуваля, выростки, опойки) с переработкой отходов.
4. Производство скелетов и наглядных пособий из трюпов животных.
5. Комбикормовые заводы (производство кормов для животных из пищевых отходов).

Класс IV – санитарно-защитная зона размером 100 м.

1. Предприятия по мойке шерсти.
2. Склады временного хранения мокросоленых и необработанных кож. <\*>
3. Предприятия по обработке волоса, щетины, пуха, пера, рогов и копыт.
4. Производство валяльное и кошмо-войлочное.
5. Производство лакированных кож.
6. Производства кишечно-струнные и кетгуты. <\*>

Класс V – санитарно-защитная зона размером 50 м.

1. Производство изделий из выделанной кожи.
2. Производство щеток из щетины и волоса.
3. Валяльные мастерские.

4.1.8. Обработка пищевых продуктов и вкусовых веществ

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Скотобаза.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Бойни (крупного и мелкого рогатого скота), мясокомбинаты и мясохладобойни, включая базы для предубойного содержания скота в пределах до трехсуточного запаса скотосырья.
2. Предприятия по вытапливанию жира из морских животных.
3. Предприятия кишечно-моечные.
4. Станции и пункты очистки и промывки вагонов после перевозки скота (дезопромывочные станции и пункты).
5. Предприятия по варке сыра.
6. Предприятия мясокоптильные.
7. Рыбокоптильные предприятия.
8. Предприятия свеклосахарные. <\*>
9. Производство альбумина.
10. Производство декстрина, глюкозы и патоки.

КЛАСС III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Рыбные промыслы.

2. Бойни мелких животных и птиц.

3. Производство пива, кваса и безалкогольных напитков. <\*>
4. Мельницы крупорушки, зернообдирочные предприятия и комбикормовые заводы.
5. Предприятия по варке товарного солода и приготовления дрожжей.
6. Предприятия табачно-махорочные (табачно-ферментационные, табачные и сигаретно-махорочные фабрики).
7. Маслобойные заводы (растительные масла).
8. Ликероводочные заводы. <\*>
9. Заводы по розливу природных минеральных вод с выделением пахучих веществ. <\*>
10. Рыбокомбинаты, рыбоконсервные и рыбофилейные предприятия с утильцехами (без копильных цехов).
11. Сахарорафинадные заводы.
12. Мясоперерабатывающие заводы, фабрики.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Элеваторы.
2. Предприятия кофеобжарочные.
3. Производство олеомargarина и маргарина.
4. Производство пищевого спирта.
5. Кукурузно-крахмальные, кукурузно-паточные заводы.
6. Производство крахмала.
7. Заводы первичного виноделия.
8. Производство столового уксуса.
9. Молочные и маслобойные заводы (животные масла). <\*>

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Кондитерские фабрики и предприятия.
2. Чаеразвесочные фабрики.
3. Овоще-, фруктохранилища.
4. Заводы коньячного спирта.
5. Макаронные фабрики.
6. Колбасные фабрики.
7. Хлебозаводы.
8. Фабрики пищевые заготовочные.
9. Промышленные установки для низкотемпературного хранения пищевых продуктов емкостью более 600 т.
10. Производство виноградного сока.
11. Производство фруктовых и овощных соков и безалкогольных напитков.
12. Предприятия по переработке и хранению фруктов и овощей (сушке, засолке, маринованию и квашению).
13. Предприятия по доготовке и розливу вин.

4.1.9. Микробиологическая промышленность

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Производство белково-витаминных концентратов из углеводов (парафинов нефти, этанола, метанола, природного газа). <\*>



2. Предприятия, использующие в производстве микроорганизмы 1-2 группы патогенности.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Производство кормового бацитрацина.
2. Производство кормовых аминокислот методом микробиологического синтеза. <\*>
3. Производство антибиотиков. <\*>
4. Производство кормовых дрожжей, фурфурола и спирта из древесины и сельскохозяйственных отходов методом гидролиза.
5. Производство ферментов различного назначения с поверхностным способом культивирования.
6. Производство пектинов из растительного сырья.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Производство пищевых дрожжей.
2. Производство биопрепаратов (трихограмм и др.) для защиты сельскохозяйственных растений.
3. Производство средств защиты растений методом микробиологического синтеза.
4. НИИ, предприятия микробиологического профиля.
5. Производство вакцин и сывороток.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Производство ферментов различного назначения с глубинным способом культивирования.

4.2. Производство электрической и тепловой энергии при сжигании минерального топлива

1. Тепловые электростанции (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 мВт и выше, использующие в качестве топлива уголь и мазут, относятся к предприятиям первого класса и должны иметь СЗЗ не менее 1000 м, работающие на газовом и газомазутном топливе, относятся к предприятиям второго класса и должны иметь СЗЗ не менее 500 м.

2. ТЭЦ и районные котельные тепловой мощностью 200 Гкал и выше, работающие на угольном и мазутном топливе, относятся ко второму классу с СЗЗ не менее 500 м, работающие на газовом и газомазутном топливе (последний – как резервный), относятся к предприятиям третьего класса с СЗЗ не менее 300 м.

3. Минимальная СЗЗ от золоотвала ТЭС должна составлять не менее 300 м (третий класс) с осуществлением древесно-кустарниковых посадок по его периметру.

4. При установлении минимальной величины санитарно-защитной зоны от всех типов котельных, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации в приземном слое и по вертикали с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10-40 высот). СЗЗ при расчетных значениях ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха в пределах ПДК в

приземном слое и на различных высотах прилегающей жилой застройки не должна быть менее 50 м, если по акустическому расчету не требуется корректировки в сторону ее увеличения.

При наличии в непосредственной близости от котельной жилых домов повышенной этажности устье дымовой трубы должно располагаться как минимум на 1,5 высоты выше конька крыши самого высокого жилого дома. Для котельных, работающих только на газовом топливе (основное и резервное) и соблюдении всех вышеизложенных условий, СЗЗ может быть уменьшена до 25 м при отсутствии превышения предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ с учетом фонового загрязнения.

Указанные требования относятся и к размещению автономных (индивидуальных) маломощных котельных, в т.ч. крышных, обеспечивающих собственные нужды зданий.

4.3. Сельскохозяйственные производства и объекты

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Свиноводческие комплексы. <\*>
2. Птицефабрики. <\*>
3. Комплексы крупного рогатого скота. <\*>

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Свинофермы.
2. Фермы звероводческие (норки, лисы и др.).
3. Склады для хранения ядохимикатов свыше 500 т.
4. Производства по обработке и протравлению семян.
5. Склады сжиженного аммиака и аммиачной воды.
6. Авиаобработка сельскохозяйственных угодий пестицидами (от границ поля до населенного пункта). <\*>

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Фермы крупного рогатого скота (всех специализаций), овцеводческие, коневодческие.
2. Фермы птицеводческие.
3. Склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений более 50 т.

Обработка сельскохозяйственных угодий пестицидами с применением тракторов (от границ поля до населенного пункта).

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Кролиководческие фермы.
2. Постройки для содержания животных и птицы частного пользования при квартальной застройке.
3. Ветеринарные лечебницы.
4. Теплицы и парники.
5. Склады для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов до 50 т.
6. Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений (зона устанавли-

вается до предприятий по хранению и переработке пищевой продукции).

7. Цехи по приготовлению кормов, включая использование пищевых отходов.

8. Гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению автомобилей и сельскохозяйственной техники.

9. Подсобные хозяйства промышленных предприятий (свинарники, коровники, птичники, зверофермы) до 100 голов.

10. Склады горюче-смазочных материалов.

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Хранилища фруктов, овощей, картофеля, зерна.

2. Материальные склады.

СЗЗ от питомников для разведения и содержания племенных животных следует принимать в соответствии с табл. 4.3.1.

Таблица 4.3.1

ПИТОМНИКИ ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ ЖИВОТНЫХ

Нормативный разрыв	Поголовье (шт.)						
	свиньи	коровы, бычки	овцы, козы	кролики-матки	птица	лошади	нутрии, песцы
20 м	до 5	2/5	15	20	50	5	5
40 м	15	8/15	25	50	75	15	15
75 м	10	80/50	100	100	150	100	50
150 м	100	50/150	250	200	500	250	100

4.4. Сооружения санитарно-технические, транспортная инфраструктура, объекты коммунального назначения, спорта, торговли

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Контролируемые неусовершенствованные свалки для нечистот и жидких хозяйственных отходов органического происхождения и твердых гниющих отходов.

2. Поля ассенизации и поля запахивания.

3. Скотомогильники с захоронением в ямах.

4. Утильзаводы для ликвидации трупов животных и конфискатов.

5. Усовершенствованные свалки для неуплотненных твердых промышленных отходов и отходов.

6. Крематории, при количестве печей более одной.

7. Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы мощностью свыше 40 т/год.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы мощностью до 40 тыс. т/год.

2. Участки компостирования твердых отходов и нечистот населенного пункта (центральные, для нужд города).

3. Скотомогильники с биологическими камерами.

4. Сливные станции.

5. Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 40 до 20 га.

6. Крематории без подготовительных и обрядовых процессов с одной однокамерной печью.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Центральные базы по сбору утильсырья.

2. Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью менее 20 га.

3. Участки для парников и теплиц с использованием мусора.

4. Компостирование мусора без навоза и фекалий.

5. Предприятия по обслуживанию грузовых автомобилей. <\*>

6. Автобусные и троллейбусные вокзалы. <\*>

7. Автобусные и троллейбусные парки с технической готовностью свыше 300 машин, трамвайные депо (с ремонтной базой). <\*>

8. Физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа со стационарными трибунами вместимостью свыше 500 мест.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Базы районного назначения для сбора утильсырья.

2. Склады временного хранения утильсырья без переработки.

3. <\*> Предприятия по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10, таксомоторный парк. <\*>

4. Механизированные транспортные парки по очистке города (КМУ).

5. Стоянки (парки) грузового междугородного автотранспорта, таможенные терминалы.

6. Автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта.

7. Мойки грузовых автомобилей порталного типа (размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в город, на территории автотранспортных предприятий). <\*>

8. Фабрики химчистки.

9. Фабрики прачечные.

10. Банно-прачечные комбинаты.
11. Физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа со стационарными трибунами вместимостью до 500 мест.
12. <\*> Автобусные и троллейбусные парки до 300 машин. <\*>
13. Ветлечебницы с содержанием животных.
14. Закрытые кладбища и кладбища с погребением после кремации.
15. Мусороперегрузочные станции.

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Бани.
2. Пожарные депо.
3. Подстанции скорой помощи с громкоговорящей связью.
4. Склады.
5. Отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты районные и городские.
6. Отстойно-разворотные площадки общественного транспорта.
7. Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, колумбарии, сельские кладбища.
8. Физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа с проведением спортивных игр со стационарными трибунами вместимостью до 100 мест.
9. Станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ).
10. Торговые комплексы, мелкооптовые рынки, продовольственные рынки и рынки промышленных товаров.
11. Предприятия по мокрому копчению рыбы, мясных и колбасных изделий производительностью не более 500 кг/сут.
12. Мясоперерабатывающее предприятие или цех малой мощности производительностью не более 5000 кг/сут.

13. Мойка автомобилей более чем на два поста.
14. Прачечные производительностью до 500 кг белья в смену. <\*>
15. Отдельно стоящие мастерские (ОДС, по ремонту бытовой техники, часов, обуви и т.д.). <\*>
16. Подстанции скорой помощи без громкоговорящей связи.
17. Автоматические телефонные станции. <\*>
18. Голубятни. <\*>
19. Ветлечебницы без содержания животных. <\*>
20. Автозаправочные станции для легкового транспорта, оборудованные системами закольцовки паров бензина, с количеством заправок не более 500 в сутки, без объектов обслуживания автомобилей. <\*>
21. Мойка автомобилей до двух постов, без дополнительного обслуживания автомобилей. <\*>
22. Мини-пекарня производительностью не более 2500 кг/сут. <\*>
23. Объекты торговли и общественного питания (стационарные и временные). <\*>
24. Мини-химчистка, мини-прачечная производительностью не более 20 кг/час. <\*>
25. Крытые отдельно стоящие физкультурно-оздоровительные комплексы, спортклубы, открытые спортивные площадки. <\*>

Примечание. <\*> устанавливаются при наличии положительного заключения органов государственного санитарного надзора; для отмеченных объектов <\*> размер СЗЗ может быть уменьшен, но не более чем в два раза, при надлежащем обосновании.

Расстояния от автостоянок и гаражей-стоянок до зданий различного назначения следует принимать не менее приведенных в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

РАССТОЯНИЯ ОТ СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ДО ОБЪЕКТОВ ЗАСТРОЙКИ

Объекты, до которых исчисляется расстояние	Расстояние, м				
	Автостоянки (открытые площадки) и гаражи-стоянки вместимостью, машино/мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Школы, детские учреждения, площадки отдыха, спорта	15	25	25	50	*
Лечебные учреждения стационарного типа	25	50	*	*	*

*Примечания.* 1. Расстояние от гаражей-стоянок и открытых площадок принимается до границ участков школ, детских учреждений, лечебно-профилактических учреждений стационарного типа.

2. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок, расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Допускается размещение гаража-стоянки вместимостью свыше 300 машино-мест в жилой застройке с соответствующими обоснованными расчетами рассеивания выбросов вредных веществ и расчетами по защите от шума при наличии положительного заключения органов государственного санитарного надзора.

4. Для гаражей закрытого типа, со сплошным стеновым ограждением I-II степеней огнестойкости указанные в таблице расстояния допускается сокращать на 25% при отсутствии в гаражах открываю-

щихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых и общественных зданий.

5. Въезд из гаражей и автостоянок вместимостью свыше 50 машино-мест должен быть организован на транспортную магистраль, минуя проезды внутреннего пользования и основные пути движения пешеходов.

6. Размещение открытых сооружений для хранения автомобилей вместимостью свыше 50 машино-мест на придомовой территории не допускается.

7. Гаражи-стоянки вместимостью свыше 500 м/м следует размещать на территории промышленных и коммунально-складских зон.

8. Минимальное расстояние от въездов-выездов и от вентиляционных шахт подземных гаражей до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, фасадов жилых домов, площадок отдыха должно составлять не менее 15 метров.

#### 4.5. Канализационные очистные сооружения

Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений следует принимать по таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ  
ДЛЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м <sup>3</sup> /сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 200,0
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	-
б) орошения	150	200	400	-
Биологические пруды	200	200	300	300

*Примечания:*

1. СЗЗ для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м<sup>3</sup>/сутки, а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка следует устанавливать по решению Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации или его заместителя.

2. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га для полей орошения коммунального типа площадью

до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м<sup>3</sup>/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

3. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м<sup>3</sup>/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.

4. СЗЗ, указанные в таблице 4.5.1, допускается увеличивать в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным

сооружениям с учетом реальной аэроклиматической ситуации по согласованию с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы.

5. СЗЗ от сливных станций следует принимать 300 м.

6. СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока до селитебной территории следует принимать 100 м.

7. СЗЗ от шламонакопителей следует принимать при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов госсанэпиднадзора.

8. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в табл. 4.5.1.

4.6. Причалы и места производства фумигации грузов и судов, газовой дезинфекции, дератизации и дезинсекции

Класс I – санитарно-защитная зона 1000 м.

1. Открытые склады и места разгрузки апатитного концентрата, фосфоритной муки, цементов и других пылящих грузов при грузообороте более 150 тыс. т/год\*

2. Места перегрузки и хранения жидких химических грузов из сжиженных газов (метан, пропан, аммиак и др.), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанол, бензол, толуол и др.), спиртов, альдегидов и др. соединений.

3. Зачистные и промывочно-пропарочные станции, дезинфекционно-промывочные предприятия, пункты зачистки судов, цистерн, приемно-очистные сооружения, служащие для приема балластных и промывочно-нефте содержащих вод со специализированных плавсборщиков.

4. Причалы и места производства фумигации грузов и судов, газовой дезинфекции, дератизации и дезинсекции.

Класс II – санитарно-защитная зона 500 м.

1. Открытые склады и места разгрузки апатитного концентрата, фосфоритной муки, цементов и других пылящих грузов при грузообороте менее 150 тыс. т/год.

2. Открытые склады и места перегрузки угля.

3. Открытые склады и места перегрузки минеральных удобрений, асбеста, извести, руд (кроме

радиоактивных) и других минералов (серы, серного колчедана, гипса и т.д.).

4. Места перегрузки и хранения сырой нефти, битума, мазута и других вязких нефтепродуктов и химических грузов.

5. Открытые и закрытые склады и места перегрузки пека и пекосодержащих грузов.

6. Места хранения и перегрузки деревянных шпал, пропитанных антисептиками.

7. Санитарно-карантинные станции.

Класс III – санитарно-защитная зона 300 м.

1. Открытые склады и места разгрузки и перегрузки пылящих грузов (апатитного концентрата, фосфоритной муки, цемента и т.д.) при грузообороте менее 5 тыс. т/год.

2. Закрытые склады, места перегрузки и хранения затаренного химического груза (удобрений, органических растворителей, кислот и других веществ).

3. Наземные склады и открытые места отгрузки магнетита, доломита и других пылящих грузов.

4. Склады пылящих и жидких грузов (аммиачной воды, удобрений, кальцинированной соды, лакокрасочных материалов и т.д.).

5. Открытые наземные склады и места разгрузки сухого песка, гравия, камня и др. минерально-строительных материалов.

6. Склады и участки перегрузки шрота, жмыха, копры и другой пылящей растительной продукции открытым способом.

7. Склады, перегрузка и хранение утильсырья.

8. Склады, перегрузка и хранение мокрых необработанных кож (более 200 шт.) и др. сырья животного происхождения.

9. Участки постоянной перегрузки скота, животных и птиц.

10. Склады и перегрузка рыбы, рыбопродуктов и продуктов китобойного промысла.

Класс IV – санитарно-защитная зона 100 м.

1. Склады и перегрузка кожсырья (в т.ч. мокрых соленых кож до 200 шт.).

2. Склады и открытые места разгрузки зерна.

3. Склады и открытые места разгрузки поваренной соли.

4. Склады и открытые места разгрузки шерсти, волоса, щетины и др. аналогичной продукции.

5. Транспортно-технические схемы перегрузки и хранения апатитового концентрата, фосфоритной муки, цемента и др. пылящих грузов, перевозимых навалом с применением складских элеваторов и пневмотранспортных или других установок и хранилищ, исключаящих вынос пыли во внешнюю среду.

Класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

1. Открытые склады и перегрузка увлажненных минерально-строительных материалов (песка, гравия, щебня, камней и др.).

\* В 1-ю группу I, II и III классов не входят транспортно-технологические схемы с применением складских элеваторов и пневмотранспортных или др. установок, исключаящих вынос пыли грузов (указанных в I группе I, II и III классов) во внешнюю среду.

2. Участки хранения и перегрузки прессованного жмыха, сена, соломы, табачно-махорочных изделий и др.

3. Склады, перегрузка пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских), овощей, фруктов, напитков и др.

4. Участки хранения и налива пищевых грузов (вино, масло, соки).

5. Участки разгрузки и погрузки рефрижераторных судов и вагонов.

6. Речные причалы.

## **5. Введение в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов**

5.1. Для действующих предприятий, сооружений и иных объектов, размеры санитарно-защитной зоны которых не соответствуют требованиям, установленным настоящими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, администрацией предприятий составляются планы

мероприятий по организации санитарно-защитной зоны, которые согласовываются учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы.

5.2. Сокращение (увеличение) размеров санитарно-защитной зоны осуществляется учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы с учетом результатов данных санитарно-эпидемиологической экспертизы материалов, характеризующих применяемый технологический процесс, расчетов рассеивания выбросов загрязняющих веществ и вредных физических воздействий, плана детальной планировки и застройки и при обязательном подтверждении достаточности СЗЗ данными систематических лабораторных наблюдений за состоянием среды обитания человека в соответствии с пунктом 2.20 настоящих правил.

5.3. Для вновь строящихся и реконструируемых предприятий, сооружений и иных объектов должна быть разработана проектная документация по обоснованию размеров санитарно-защитной зоны.

### **3. Протоколы заседаний рабочей группы по ценовой политике в строительстве региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (РМВК)**

**№ 6-86-1003/1-9**

*Присутствовали: члены Региональной межведомственной комиссии и приглашенные, согласно прилагаемому списку.*

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О коэффициентах пересчета на апрель 2001 года сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисном уровне цен 1984 и 1998 годов.

2. Рассмотрение обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г. Москве в апреле 2001 года.

3. О рассмотрении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен апреля 2001 года (выпуск 7, апрель 2001 г.).

4. Об отмене с 1 апреля 2001 года коэффициентов пересчета сметной стоимости ремонтно-строительных, пусконаладочных и реставрационно-восстановительных работ из базисного уровня цен 1984 года в текущий уровень цен (во исполнение письма Правительства Москвы от 05.12.2000 № 4-37-17700/0).

5. О внесении изменений и дополнений в приложение № 2 к протоколу заседания РМВК от 26.02.2001 № 6-86-1003/1-7 "Прогнозные индексы пересчета сметной стоимости строительства, определенной в базисных ценах 1998 г., в уровень цен 2001 года".

6. О согласовании смет к типовым и повторно применяемым проектам, составленным в нормах и ценах Московских территориальных сметных нормативов (МТСН 81-98) в базисном уровне цен 1998 года во исполнение распоряжения первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 29 декабря 1999 года № 1052-РЗП (письмо Мосгосэкспертизы от 17.04.2001 № МГЭ-9/451).

7. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на комплекс работ по монтажу конструкций подземной части здания и комплекс работ по монтажу надземной части здания на строительстве жилого дома серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон" (письмо ОАО "Механизация-2" от 19.03.2001 № 102).

8. О введении в действие индивидуальной сметной расценки на эксплуатацию гидравлического домкратного комплекса из 58 синхронно работающих домкратов для устройства автодорожного тоннеля методом секционного продавливания (письмо

ОАО МЦЦС "Мосстройцены" от 06.03.2001 № 126-ОГ).

9. О порядке учета стоимости шаровых кранов, устанавливаемых на тепловых и газовых сетях, при составлении сметной документации на строительство указанных объектов и при расчетах за выполненные работы (письмо ООО "Мосводоканалстрой" от 13.03.2001 № 153-06 и письмо ОАО МЦЦС "Мосстройцены" от 26.03.2001 № 165-ЛП).

РЕШЕНИЕ РМВК

1. О коэффициентах пересчета на апрель 2001 года сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисном уровне цен 1984 и 1998 годов.

1.1. Утвердить для формирования стартовых предложений по уровню твердых договорных цен на строительную продукцию и расчета обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г. Москве в текущих ценах апреля 2001 года Сборник коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, части 1 и 2 (выпуск 04/2001-84) к базисным ценам 1984 года и Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 8, Сборник № 04/2001-98) к базисным ценам 1998 года.

1.2. Предельный уровень договорных цен эксплуатации строительных машин в апреле 2001 года на объектах городского заказа не должен превышать уровень цен Сборника цен эксплуатации строительных машин (выпуск 03/2001), утвержденного протоколом заседания РМВК от 26 марта 2000 г. № 6-86-1003/1-8.

2. Рассмотрение обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г. Москве в апреле 2001 года.

2.1. Утвердить для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционно-строительной программы 2001 года обобщенные коэффициенты инфляции в строительстве в апреле 2001 г.

Коэффициенты определены на основе расчетов, произведенных на объем инвестиционно-строительной программы апреля 2001 года с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисных ценах 1984 и 1998 годов, по видам и комплексам работ.

Коэффициенты рассчитаны с учетом налога на пользователей автомобильных дорог и не учитывают налог на добавленную стоимость.

Показатель	Обобщенный коэффициент инфляции к ценам апреля 2001 г.	
	1984 г.	1998 г.
Показатель в целом по городскому заказу	33,701	2,425

Применение указанных обобщенных коэффициентов инфляции для формирования уровня договорных цен и расчетов за выполненные работы не допускается.

3. О рассмотрении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен апреля 2001 года (выпуск 7, апрель 2001 г.).

3.1. Ввести в действие для определения стоимости ремонтно-строительных работ на объектах городского заказа в текущих ценах апреля 2001 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 7, апрель 2001 года).

4. Об отмене с 1 апреля 2001 года коэффициентов пересчета сметной стоимости ремонтно-строительных, пусконаладочных и реставрационно-восстановительных работ из базисного уровня цен 1984 года в текущий уровень цен (во исполнение письма Правительства Москвы от 05.12.2000 № 4-37-17700/0).

4.1. Исключить из Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, части 1 и 2 (выпуск 04/2001-84) соответствующие разделы, содержащие коэффициенты пересчета сметной стоимости ремонтно-строительных, пусконаладочных и реставрационно-восстановительных работ.

5. О внесении изменений и дополнений в приложение № 2 к протоколу заседания РМБК от 26.02.2001 № 6-86-1003/1-7 "Прогнозные индексы пересчета сметной стоимости строительства, определенной в базисных ценах 1998 г., в уровень цен 2001 года".

5.1. Рекомендовать для формирования городской адресной инвестиционно-строительной программы на 2001 год прогнозные индексы пересчета сметной стоимости строительства согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5.2. Включить прогнозные индексы, рекомендованные пунктом 5.1 настоящего протокола для применения, в приложение № 2 к протоколу заседания РМБК от 26.02.2001 № 6-86-1003/1-7 "Прогнозные индексы пересчета сметной стоимости строительства, определенной в базисных ценах 1998 г., в уровень цен 2001 года".

6. О согласовании смет к типовым и повторно применяемым проектам, составленным в нормах и ценах Московских территориальных сметных нормативов (МТСН 81-98) в базисном уровне цен 1998 года во исполнение распоряжения первого заместителя

Премьера Правительства Москвы от 29 декабря 1999 года № 1052-РЗП (письмо Мосгосэкспертизы от 17.04.2001 № МГЭ-9/451).

6.1. Согласовать локальные сметы, ОАО "Моспроект" в нормах и ценах Московских территориальных сметных нормативов (МТСН 81-98) в базисном уровне цен 1998 года, для составления сметной документации на строительство типовых жилых домов серий Пд4/12Н1, Пд4/14Н1, Пд4/16Н1, П46М/5, П46М/7, П46М/9, П46М/14.

6.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" обеспечить издание и реализацию Каталога локальных смет жилых типовых серий, согласованных для составления сметной документации на строительство в пункте 6.1 настоящего протокола.

7. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на комплекс работ по монтажу конструкций подземной части здания и комплекс работ по монтажу надземной части здания на строительстве жилого дома серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон" (письмо ОАО "Механизация-2" от 19.03.2001 № 102).

7.1. Учитывая, что объект-аналог жилого дома серии "Бекерон", применяемый для расчета коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства по жилому дому серии "Бекерон" в части 2 Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы не соответствует рабочей документации, разработанной для жилого дома серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон" в части применения панелей повышенной степени энергосбережения (3-слойные панели), утвердить дополнительные коэффициенты пересчета согласно приложению 2 к настоящему протоколу для включения в соответствующие выпуски части 2 Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы.

8. О введении в действие индивидуальной сметной расценки на эксплуатацию гидравлического домкратного комплекса из 58 синхронно работающих домкратов для устройства автодорожного тоннеля методом секционного продавливания (письмо ОАО МЦЦС "Мосстройцены" от 06.03.2001 № 126-ОГ).

8.1. Утвердить и ввести в действие индивидуальную сметную расценку на эксплуатацию гидравлического домкратного комплекса из 58 синхронно работающих домкратов для устройства автодорожного тоннеля методом секционного продавливания, разработанную ЦНИИЭУС Госстроя России, в сумме прямых затрат:



- 31,02 руб./машино-час, в том числе заработная плата 3,93 руб. (в ценах 1984 г.);

- 506,56 руб./машино-час, в том числе заработная плата 78,51 руб. (в ценах 1998 г.).

8.2. Проект расценки рекомендован к утверждению Мосгосэкспертизой письмом от 15.02.2001 № 20/9 и согласован ОАО "Москапстрой" письмом от 17.04.2001 № 293-СЭУ.

8.3. Указанная индивидуальная расценка применяется при определении сметной стоимости строительства и расчетах за выполненные работы с начала производства работ на строительстве транспортных тоннелей под железнодорожными путями Павелецкого направления Московской железной дороги на магистрали по направлению Нахимовского проспекта от проезда 505 до существующей дороги на проезде 1813 (ЮАО).

9. О порядке учета стоимости шаровых кранов, устанавливаемых на тепловых и газовых сетях, при составлении сметной документации на строительство указанных объектов и при расчетах за выполненные работы (письмо ООО "Мосводоканалстрой" от 13.03.2001 № 153-06 и письмо ОАО МЦЦС "Мосстройцены" от 26.03.2001 № 165-ЛП).

9.1. Учитывая, что шаровые краны, устанавливаемые на тепловых и газовых сетях, приобретаются и поставляются на объекты строительства городскими заказчиками и не требуют при монтаже дополнительных работ по их доработке, считать целесообразным отнести стоимость шаровых кранов к категории "Оборудование" при составлении сметной документации на строительство объектов и при расчетах за выполненные работы.

9.2. При составлении сметной документации на строительство вновь начинаемых объектов стоимость шаровых кранов учитывать как "Оборудование".

9.3. По объектам строительства, по которым проектно-сметная документация утверждена до выхода настоящего решения, стоимость шаровых кранов учитывается как "Оборудование" при формировании твердой договорной цены на устройство данных объектов.

9.4. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" во исполнение пункта 9 настоящего протокола внести изменения в соответствующие сборники единичных расценок МТСН 81-98.

За ответственного секретаря РМБК  
Л.А. Елистратова

*Приложение 1*  
к протоколу заседания РМБК  
от 18 апреля 2001 г. № 6-86-1003/1-9

ДОПОЛНЕНИЕ  
К ПРОГНОЗНЫМ ИНДЕКСАМ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ОПРЕДЕЛЕННОЙ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ 1998 Г., В УРОВЕНЬ ЦЕН 2001 ГОДА

№ п.п.	Наименование объектов и комплексов работ	Переходные индексы 1998/1984	Прогнозные (среднегодовые) индексы 2001/1998
1	2	3	4
IV. Городские инженерные коммуникации и сооружения			
	Рекультивация иловых площадок	18,33	2,39

ДОПОЛНЕНИЯ  
К СБОРНИКАМ КОЭФФИЦИЕНТОВ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
для г. МОСКВЫ, ч. II

Лист 1

Шифр	Наименование кон- структивных элементов и объектов	Коэффициенты пересчета					К полной стоимости работ 1984 г.
		Основная зарботная плата	Эксплуата- ция строи- тельных машин	Стоимость материалов	Норматив в %		
					Накл. расх.	Смет. приб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Выпуск 02/2000							
1.02	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.02.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	20,37	26,06 ----- 28,34	30,11 ----- 35,83	159	119	24,79 ----- 29,23
Выпуск 03/2000							
1.02	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.02.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	20,37	26,06 ----- 28,34	30,17 ----- 35,91	159	119	24,84 ----- 29,29
Выпуск 04/2000							
1.02	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.02.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	23,61	34,25 ----- 37,01	30,17 ----- 35,91	190	136	24,84 ----- 29,29
1.03	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.03.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	23,61	42,80 ----- 46,29	31,80 ----- 37,84	190	136	26,26 ----- 31,03
Выпуск 05/2000							
1.03	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.03.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	23,61	42,80 ----- 46,29	33,06 ----- 39,34	190	136	27,25 ----- 32,21
Выпуск 06/2000							
1.03	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.03.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	23,61	42,80 ----- 46,29	33,59 ----- 39,97	190	136	27,56 ----- 32,60
Выпуск 07/2000							
1.03	КОМПЛЕКС РАБОТ ПО МОНТАЖУ КОНСТРУКЦИЙ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЙ						
1.03.122	Жилой дом серии И-1809/1 переменной этажности на изделиях "Бекерон"	23,61	43,76 ----- 47,45	33,92 ----- 40,36	190	136	27,82 ----- 32,91

**от 16 мая 2001 г. № 6-86-1003/1-12**

*Присутствовали: члены Региональной межведомственной комиссии и приглашенные, согласно прилагаемому списку.*

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О коэффициентах пересчета на май 2001 года сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисном уровне цен 1984 и 1998 годов.

2. Рассмотрение обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г.Москве в мае 2001 года.

3. О рассмотрении "Нормативной таблицы применения норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время, приведенных в главах 8 и 9 МТСН 81-98" для применения при составлении сметной документации в базисном уровне цен 1998 года на основе МТСН 81-98.

4. О порядке проведения экспертизы сметных норм и единичных расценок в соответствии с Распоряжением Премьера Правительства Москвы от 3 мая 2001 г. № 369-РП "О порядке согласования единичных расценок на строительные работы".

5. О рассмотрении итогов проведенного эксперимента по согласованию заказчиками-застройщиками отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, производимые предприятиями промышленности строительных материалов г.Москвы в соответствии с Распоряжением Премьера Правительства Москвы от 15 марта 2000 г. № 229-РП "О согласовании отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции".

6. О введении в действие единичных расценок на облицовку внутренних поверхностей стальных трубопроводов цементно-песчаным раствором в построечных условиях с применением оборудования фирмы "Амерон" и "Хайткамф" (во исполнение Распоряжения Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы от 29.11.2000 г. № 6-111/0).

7. О введении в действие единичной расценки на установку опорной плиты при ремонте основания колодца дождевой канализации (во исполнение Распоряжения Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы от 29.11.2000 г. № 6-111/0).

8. О введении в действие единичной расценки на обследование состояния верхнего оборудования дождеприемных колодцев (во исполнение Распоря-

жения Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы от 29.11.2000 г. № 6-111/0).

**РЕШЕНИЕ РМВК**

1. О коэффициентах пересчета на май 2001 года сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисном уровне цен 1984 и 1998 годов.

1.1. Осуществлять формирование стартовых предложений по уровню твердых договорных цен на строительную продукцию и расчет обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г.Москве в текущих ценах мая 2001 года к базисным ценам 1984 года с применением Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, части 1 и 2 (выпуск 04/2001-84) и к базисным ценам 1998 года с применением Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущих уровне цен (выпуск 8, сборник № 04/2001-98), введенных в действие Протоколом заседания РМВК от 18.04.2001 г. № 6-86-1003/1-9.

1.2. Внести изменения в части 1 и 2 Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы (выпуск 04/2001-84) для применения с 1 мая 2001 года, согласно приложению 1 и 2 к настоящему Протоколу соответственно.

1.3. Предельный уровень договорных цен эксплуатации строительных машин в мае 2001 года на объектах городского заказа не должны превышать уровень цен Сборника цен эксплуатации строительных машин (выпуск 03/2001), утвержденного Протоколом заседания РМВК от 26 марта 2000 г. № 6-86-1003/1-8.

2. Рассмотрение обобщенных коэффициентов инфляции в строительстве по г.Москве в мае 2001 года.

2.1. Утвердить для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционно-строительной программы 2001 года обобщенные коэффициенты инфляции в строительстве в мае 2001 г.

Коэффициенты определены на основе расчетов, произведенных на объем инвестиционно-строительной программы мая 2001 года с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в базисных ценах 1984 и 1998 годов, по видам и комплексам работ.

Коэффициенты рассчитаны с учетом налога на пользователей автомобильных дорог и не учитывают налог на добавленную стоимость.

Показатель	Обобщенный коэффициент инфляции к ценам мая 2001 г.	
	1984 г.	1998 г.
Показатель в целом по городскому заказу	33,870	2,437

Применение указанных обобщенных коэффициентов инфляции для формирования уровня договорных цен и расчетов за выполненные работы не допускается.

3. О рассмотрении "Нормативной таблицы применения норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время, приведенных в главах 8 и 9 МТСН 81-98" для применения при составлении сметной документации в базисном уровне цен 1998 года на основе МТСН 81-98.

3.1. Утвердить для применения при составлении сметной документации в базисном уровне цен 1998 года на основе МТСН 81-98 "Нормативную таблицу применения норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время, приведенных в главах 8 и 9 МТСН 81-98, согласно приложению 3 к настоящему Протоколу.

3.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" включить таблицу, утвержденную в пункте 3.1 настоящего Протокола, в главу 12 "Общие указания по применению Московских территориальных сметных нормативов" (МТСН 81-98) с отражением вносимых дополнений в указанную главу в дополнении № 7 к МТСН 81-98.

4. О порядке проведения экспертизы сметных норм и единичных расценок в соответствии с Распоряжением Премьера Правительства Москвы от 3 мая 2001 г. № 369-РП "О порядке согласования единичных расценок на строительные работы".

4.1. Во исполнении Распоряжения Премьера Правительства Москвы от 3 мая 2001 г. № 369-РП "О порядке согласования единичных расценок на строительные работы" организациям-заказчикам единичных расценок на строительные, монтажные, ремонтно-строительные и другие подрядные работы в строительстве направлять проекты элементных сметных норм и единичных расценок, предназначенных для включения в Московские территориальные смет-

ные нормативы (МТСН 81-98), на рассмотрение и согласование Московскую государственную экспертизу до их утверждения в установленном порядке.

5. О рассмотрении итогов проведенного эксперимента по согласованию заказчиками-застройщиками отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, производимые предприятиями промышленности строительных материалов г.Москвы в соответствии с Распоряжением Премьера Правительства Москвы от 15 марта 2000 г. № 229-РП "О согласовании отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции".

5.1. Во исполнение пункта 5 Распоряжения Премьера Правительства Москвы от 15.03.2000 г. № 229-РП проведен анализ данных об отпускных ценах на продукцию, перечисленную в приложении к указанному Распоряжению, которые были установлены самостоятельно предприятиями-изготовителями за период с марта 2000 года по март 2001 года.

Уровни установленных предприятиями цен на продукцию соответствуют уровням цен на аналогичную продукцию по официальным источникам. Повышение цен находится в пределах официальных индексов инфляции.

На основании изложенного, результат проведенного эксперимента по свободному установлению цен предприятиями на выпускаемую ими продукцию следует считать положительным.

6. О введении в действие единичных расценок на облицовку внутренних поверхностей стальных трубопроводов цементно-песчаным раствором в построечных условиях с применением оборудования фирмы "Амерон" и "Хайткампф" (во исполнение Распоряжения Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства Москвы от 29.11.2000 г. № 6-111/0).

6.1. Утвердить и ввести в действие единичные расценки в ценах 1998 года на облицовку внутренних поверхностей стальных трубопроводов цементно-песчаным раствором в построечных условиях с применением оборудования фирмы "Амерон" и "Хайткампф" на 100 м трубопровода:

Диаметр трубопровода, мм	Всего, руб.	В том числе		
		Заработная плата	Эксплуатация машин	Материалы
1	2	3	4	5
200	219863,53	3844,20	215621,86	397,47
300	227260,56	4253,44	222412,52	594,60

Диаметр трубпровода, мм	Всего, руб.	В том числе		
		Заработная плата	Эксплуатация машин	Материалы
1	2	3	4	5
400	228059,48	4705,44	222412,52	941,52
500	228976,16	5085,02	222744,23	1146,91
600	240289,38	5493,99	233155,15	1640,24

Проект расценки рассмотрен и согласован Мос-  
госэкспертизой 11 мая 2001 года.

6.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" включить  
указанные расценки в Дополнение к МТСН 81-98.

7. О введении в действие единичной расценки  
на установку опорной плиты при ремонте основания  
колодца дождевой канализации (во исполнение Рас-  
поряжения Управления жилищно-коммунального хозяй-  
ства и благоустройства Правительства Москвы  
от 29.11.2000 г. № 6-111/0).

7.1. Утвердить и ввести в действие единичную  
расценку в ценах 1998 года на установку опорной  
плиты (ОП-1К) при ремонте основания колодца дож-  
девой канализации на 1 колодец:

ВСЕГО:	2088,36 руб.
В том числе:	
- заработная плата	177,07 руб.;
- эксплуатация машин	1138,74 руб.;
- материалы	772,55 руб.;
- плита опорная ОП-1К	0,32 м3.

Проект расценки рассмотрен и согласован Мос-  
госэкспертизой 11 мая 2001 года.

7.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" включить  
указанные расценки в Дополнение к МТСН 81-98.

8. О введении в действие единичной расценки  
на обследование состояния верхнего оборудования  
дождеприемных колодцев (во исполнение Распоря-  
жения Управления жилищно-коммунального хозяй-  
ства и благоустройства Правительства Москвы от  
29.11.2000 г. № 6-111/0).

8.1. Утвердить и ввести в действие единичную  
расценку в ценах 1998 года на обследование состоя-  
ния верхнего оборудования дождеприемных колод-  
цев на 1 колодец:

ВСЕГО:	0,37 руб.
В том числе:	
- заработная плата	0,37 руб.

Проект расценки рассмотрен и согласован Мос-  
госэкспертизой 11 мая 2001 года.

8.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" включить  
указанные расценки в Дополнение к МТСН 81-98.

**Нормативная таблица**  
**применения норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учиты-**  
**вающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время**

Наименование глав, сборников и шифры таблиц и расценок	Строительно-монтажные				При условии применения расценок на строительные работы при ремонтно-строительных работах			
	Накладные расходы	Сметная прибыль	Коэфф. зимн. удор. к зарплате и эксл. машин	Коэф. зимн. удор. к материа-лам	Накладные расходы	Сметная прибыль	Коэф. зимн. удор. к зарплате и эксл. машин	Коэф. зимн. удор. к материа-лам
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Глава 3. Строительные работы</b>								
<b>Сборник 1. Земляные работы (МТСН 81.3-1-98)</b>								
1-1÷1-7	98	77	1,192	1	98	77	1,192	1
1-8	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-9÷1-10	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
1-11÷11-17	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-18÷1-20	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
1-21	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-22÷1-24	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
1-25÷1-28	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-29÷1-33	98	77	1,047	1	98	77	1,047	1
1-35-2÷1-35-3	105	77	1,248	1	91	67	1,248	1
1-35-6	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
1-35-7÷1-38	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-39	98	77	1,047	1	98	77	1,047	1
1-41÷1-48	98	77	1,047	1	98	77	1,047	1
1-49÷1-55	105	77	1,248	1	91	67	1,248	1
1-56÷1-58	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
1-59-1÷1-59-4	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-59-5, 1-59-6, 1-60	105	77	1,047	1	91	67	1,047	1
1-61	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
1-62	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
1-63÷1-67	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
1-68	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
1-69÷1-73	105	77	1,047	1,059	91	70	1,047	1,059
1-74÷1-78	105	77	1,047	1,014	91	70	1,047	1,014
<b>Сборник 3. Буровзрывные работы (МТСН 81.3-3-98)</b>	146	115	1,047	1,079	-	-	-	-
<b>Сборник 4. Скважины (МТСН 81.3-4-98)</b>	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
<b>Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов (МТСН 81.3-5-98)</b>								
5-1÷5-17	149	158	1,047	1	149	158	1,047	1
5-18÷5-48	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5-49, 5-50	149	158	1,047	1	149	158	1,047	1
5-51÷5-55	74	114	1,047	1,009	74	114	1,047	1,009
5-56÷5-57	74	114	1,047	1	74	114	1,047	1
5-58	74	114	1,047	1,009	74	114	1,047	1,009
5-59÷5-61	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-62	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-66	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-67	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
5-68	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
<b>Сборник 6. Бетонные, железобетонные конструкции монолитные (МТСН 81.3-6-98)</b>								
6-1-1	98	70	1,047	1,003	85	70	1,047	1,003
6-1-2÷6-1-21	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-2÷6-13	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-14	98	70	1,047	1,003	85	70	1,047	1,003
6-15÷6-17	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-18÷6-25	98	70	1,047	1,062	85	70	1,047	1,062
6-26÷6-29	98	70	1,047	1	85	70	1,047	1
6-30÷6-60	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
<b>Сборник 7. Бетонные и железобетонные конструкции (МТСН 81.3-7-98)</b>								
7-1÷7-31-6	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-31-7÷7-31-8	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
7-31-9	112	70	1,047	1	114	67	1,047	1
7-32÷7-51	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-52÷7-53	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
7-54-1÷7-54-3	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-54-4÷7-54-12, 7-55÷7-61	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
<b>Сборник 8. Конструкции из кирпича и блоков (МТСН 81.3-8-98)</b>								
8-1	114	90	1,047	1,003	91	70	1,047	1,003
8-2	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
8-3÷8-19	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-20÷8-23	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
8-24÷8-26	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
8-27÷8-28	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
8-29÷8-31	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-32	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
8-33	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-34	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
8-35÷8-36	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
8-37÷8-39	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-41	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Сборник 9. Металлические конструкции (МТСН 81.3-9-98)</b>	87	105	1,087	1	85	70	1,087	1
<b>Сборник 10. Деревянные конструкции (МТСН 81.3-10-98)</b>								
10-1÷10-69	120	84	1,047	1	105	70	1,047	1
10-70÷10-72	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
10-73-1	120	84	1,047	1	105	70	1,047	1
10-73-2, 10-74	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
10-75÷10-77	120	84	1,047	1	105	70	1,047	1
<b>Сборник 11. Полы (МТСН 81.3-11-98)</b>								
11-1÷11-3	120	84	1,047	1	104	70	1,047	1
11-4÷11-5	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-6÷11-8	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-9	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-10	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-11	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-12	105	77	1,248	1	91	67	1,248	1
11-13÷11-14	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-15	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-16	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
11-17÷11-30	120	84	1,025	1	104	70	1,025	1
<b>Сборник 12. Кровли (МТСН 81.3-12-98)</b>	120	84	1,087	1,001	104	79	1,087	1,001
<b>Сборник 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МТСН 81.3-13-98)</b>								
13-1÷13-5	105	77	1,047	1	100	64	1,047	1
13-6÷13-7	105	77	1,047	1	100	64	1,047	1
13-8÷13-24	105	77	1,047	1	100	64	1,047	1
13-25÷13-32	105	77	1,047	1	100	64	1,047	1
<b>Сборник 14. Конструкции в сельском строительстве (МТСН 81.3-14-98)</b>								
14-1÷14-2	105	77	1,087	1,003	91	70	1,087	1,003
14-3	105	77	1,087	1	91	70	1,087	1
14-4	105	77	1,047	1,003	91	70	1,047	1,003
14-5÷14-7	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
<b>Сборник 15. Отделочные работы (МТСН 81.3-15-98)</b>								
15-1÷15-9	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-10÷15-12	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-13	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-14÷15-23	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-24	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-25÷15-27	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-28÷15-29	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1



1	2	3	4	5	6	7	8	9
15-30÷15-50	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-51÷15-73	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-74÷15-81	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-82÷15-90, 15-91-1, 15-92-2	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-91-3	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-91-4	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-92÷15-115	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-116÷15-126	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-127÷15-136	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-137	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
15-138	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
15-139	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
15-140	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
<b>Сборник 16. Трубопроводы внутренние (МТСН 81.3-16-98)</b>								
16-1	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
16-2÷16-3	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
16-4	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
16-5÷16-30	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
<b>Сборник 17. Водопровод и кана- лизация – внутренние устройст- ва (МТСН 81.3-17-98)</b>	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
<b>Сборник 18. Отопление – внут- ренние устройства (МТСН 81.3-18-98)</b>	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
<b>Сборник 19. Газоснабжение – внутренние устройства (МТСН 81.3-19-98)</b>	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
<b>Сборник 20. Вентиляция и кон- диционирование воздуха (МТСН 81.3-20-98)</b>	125	94	1,067	1	110	74	1,067	1
<b>Сборник 22. Водопровод – на- ружные сети (МТСН 81.3-22-98)</b>	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
<b>Сборник 23. Канализация – на- ружные сети (МТСН 81.3-23-98)</b>	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
<b>Сборник 24. Теплоснабжение и газопроводы – наружные сети (МТСН 81.3-24-98)</b>	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
<b>Сборник 26. Теплоизоляционные работы (МТСН 81.3-26-98)</b>	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
<b>Сборник 27. Автомобильные до- роги (МТСН 81.3-27-98)</b>								
27-1÷27-14	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-15	80	55	1,047	1	80	55	1,047	1
27-16÷27-17	80	55	1,047	1	80	55	1,047	1
27-18÷27-21	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-22÷27-25	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-26-1	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-26-2	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-26-3	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27-26-4	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-27÷27-28	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-29÷27-30	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-31÷27-37	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-38	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-39	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-40-1, 27-40-2	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-40-3, 27-40-4	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-41-1÷27-41-5	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-41-6÷27-41-11	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-42÷27-46	161	107	1,047	1	140	79	1,047	1
27-47	134	83	1,047	1	140	79	1,047	1
27-48	134	83	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-49÷27-51	134	83	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-52÷27-56	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-57÷27-59	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-60-1÷27-60-2	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-61	161	107	1,047	1	140	79	1,047	1
27-62	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-63	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-64	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-65÷27-68	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-69÷27-70	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-71÷27-72	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-73÷27-75	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-76	161	107	1,047	1	140	79	1,047	1
27-77÷27-90	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-91-1	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
27-91-2	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
<b>Сборник 28. Железные дороги (МТСН 81.3-28-98)</b>								
28-1÷28-214	120	125	1,047	1	120	125	1,047	1
28-301÷28-302	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
<b>Сборник 29. Тоннели и метрополитены (МТСН 81.3-29-98)</b>								
29-1÷29-133	131	134	1	1	131	134	1	1
29-134÷29-169	113	103	1	1	113	103	1	1
29-170÷29-198	131	134	1	1	131	134	1	1
29-199÷29-219	113	103	1	1	113	103	1	1
29-220÷29-221	131	134	1	1	131	134	1	1
<b>Сборник 30. Мосты и трубы (МТСН 81.3-30-98)</b>								
30-1÷30-11	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-12	105	134	1,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-13	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30-14	105	134	1,087	1	105	134	1,087	1
30-15	105	134	1,047	1	105	134	1,047	1
30-16÷30-24	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-25	105	134	1,047	1	105	134	1,047	1
30-26	105	134	1,047	1	105	134	1,047	1
30-27÷30-28	105	134	1,087	1	105	134	1,087	1
30-29	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-30	105	134	1,047	1,022	105	134	1,047	1,022
30-31	105	134	1,047	1,022	105	134	1,047	1,022
30-32÷30-35	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-36	105	134	1,047	1,006	105	134	1,047	1,006
30-37	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-38	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-39÷30-47	105	134	1,087	1	105	134	1,087	1
30-48-1÷30-48-3	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-48-4	105	134	1,047	1,022	105	134	1,047	1,022
30-48-5÷30-48-8	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-49	105	134	1,047	1,006	105	134	1,047	1,006
30-50	105	134	1,087	1	105	134	1,087	1
30-51÷30-69	105	134	1,047	1	105	134	1,047	1
30-70	105	134	1,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-71	105	134	1,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-72÷30-80	105	134	1,047	1	105	134	1,047	1
30-81÷30-82	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
<b>Сборник 33. Линии электропередачи (МТСН 81.3-33-98)</b>	114	80	1,087	1	114	80	1,087	1
<b>Сборник 34. Сооружения связи, радиовещания и телевидения (МТСН 81.3-34-98)</b>								
34-1÷34-2	112	70	1,087	1	112	70	1,087	1
34-3	112	70	1,047	1	112	70	1,047	1
34-4÷34-7	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
34-8÷34-10	120	84	1,025	1	100	64	1,025	1
34-11÷34-16	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
34-17÷34-28	112	70	1,067	1,081	112	70	1,067	1,081
34-29÷34-45	112	70	1,087	1	112	70	1,087	1
<b>Сборник 36. Земляные конструкции гидротехнических сооружений (МТСН 81.3-36-98)</b>								
36-1	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
36-2	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
36-3-1	98	77	1,082	1	98	77	1,082	1
36-3-2÷36-3-3	98	77	1,014	1	98	77	1,014	1
<b>Сборник 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений (МТСН 81.3-37-98)</b>	84	114	1,047	1,028	84	114	1,047	1,028

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Сборник 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений (МТСН 81.3-38-98)</b>	84	114	1,047	1				
<b>Сборник 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений (МТСН 81.3-39-98)</b>	84	114	1,087	1	84	114	1,087	1
<b>Сборник 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений (МТСН 81.3-40-98)</b>	84	114	1,047	1	84	114	1,047	1
<b>Сборник 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях (МТСН 81.3-41-98)</b>								
41-1÷41-3	84	114	1,047	1,003	84	114	1,047	1,003
41-4÷41-5	84	114	1,047	1	84	114	1,047	1
<b>Сборник 42. Берегоукрепительные работы (МТСН 81.3-42-98)</b>	84	114	1,047	1,028	84	114	1,047	1,028
<b>Сборник 45. Промышленные печи трубы (МТСН 81.3-45-98)</b>	110	132	1,087	1,025	110	132	1,087	1,025
<b>Сборник 47. Озеленение (МТСН 81.3-47-98)</b>								
47-1÷47-8	187	101	1,047	1	156	84	1,047	1
47-9÷47-12	187	101	1	1	156	84	1	1
47-13÷47-22	187	101	1,047	1	156	84	1,047	1
47-23÷47-33	187	101	1	1	156	84	1	1
47-34	187	101	1,047	1	156	84	1,047	1
47-35÷47-49	187	101	1	1	156	84	1	1
47-50, 47-51	187	101	1,047	1	156	84	1,047	1
47-52÷47-56	187	101	1	1	156	84	1	1
47-57÷47-59	187	101	1,047	1,006	156	84	1,047	1,006
47-60	105	77	1,047	1	91	70	1,047	1
47-61, 47-62	187	101	1	1	156	84	1	1
(156 и 84 предлагаемые к включению нормы по озеленению и благоустройству для ремонта)								
<b>Глава 4. Монтаж оборудования</b>								
<b>Сборник 3. Подъемно-транспортное оборудование (МТСН 81.4-3-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 6. Теплосиловое оборудование (МТСН 81.4-6-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 7. Компрессорные машины, насосы, вентиляторы</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 8. Электротехнические установки (МТСН 81.4-8-98)</b>								
8-1÷8-27	112	70	1,087	1				
8-28÷8-72	112	70	1,047	1				
8-73÷8-80	112	70	1,067	1,081				
8-81÷8-83	112	70	1,087	1				
8-84÷8-94	112	70	1,047	1				
8-95	112	70	1,087	1				
8-96	112	70	1,047	1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8-97÷8-98	112	70	1,067	1,081				
8-99÷8-103	112	70	1,047	1				
8-104÷8-108	112	70	1,067	1,081				
8-109÷8-138	112	70	1,087	1				
8-139	112	70	1,047	1				
8-140	112	70	1,067	1,081				
8-141÷8-153	112	70	1,087	1				
8-154	112	70	1,067	1,081				
8-155÷8-184	112	70	1,047	1				
8-185÷8-187	112	70	1,067	1,081				
8-188	112	70	1,047	1				
<b>Сборник 10. Оборудование связи (МТСН 81.4-10-98)</b>								
10-1÷10-91	112	70	1,047	1				
10-92÷10-115	112	70	1,067	1,081				
10-116	114	80	1,087	1				
10-117÷10-118	112	70	1,047	1				
10-119÷10-124	112	70	1,067	1,081				
10-125÷10-127	114	80	1,087	1				
<b>Сборник 11. Приборы и средства автоматизации и вычислительной техники (МТСН 81.4-11-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 12. Технологические трубопроводы (МТСН 81.4-12-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 24. Оборудование предприятий промышленности строительных материалов (МТСН 81.4-24-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 34. Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности (МТСН 81.4-34-98)</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Сборник 37. Оборудование общего назначения</b>	79	70	1,067	1,028				
<b>Глава 5. Пусконаладочные работы</b>								
<b>Сборник 1. Электротехнические устройства (МТСН 81.5-1-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 2. Автоматизированные системы управления (МТСН 81.5-2-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 3. Системы вентиляции и кондиционирования воздуха (МТСН 81.5-3-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 4. Подъемно-транспортное оборудование (МТСН 81.5-4-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 6. Холодильные и компрессорные установки (МТСН 81.5-6-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 7. Теплоэнергетическое оборудование (МТСН 81.5-7-98)</b>	75	70	1	1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Сборник 9. Сооружения водоснабжения и канализации (МТСН 81.5-9-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 10. Укрупненные расценки для объектов жилищно-гражданского назначения (МТСН 81.5-10-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 11. Экологическое сопровождение объектов строительства и составление санитарно-экологического паспорта (МТСН 81.5-11-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Глава 6. Ремонтно-строительные работы</b>								
<b>Сборник 51. Земляные работы (МТСН 81.6-51-98)</b>								
51-1÷51-3	91	67	1,248	1				
51-5-2	98	77	1,192	1				
<b>Сборник 52. Фундаменты (МТСН 81.6-52-98)</b>								
52-1	80	55	1,047	1				
52-2	91	70	1,047	1				
52-3	85	70	1,047	1,022				
52-4	91	70	1,047	1,002				
52-5	91	70	1,047	1,002				
52-6	91	70	1,047	1,002				
52-7	85	70	1,047	1,022				
52-8	91	70	1,047	1,002				
52-9	91	70	1,047	1,002				
52-10	91	70	1,047	1,002				
52-11	85	70	1,047	1,022				
52-12	105	70	1,047	1				
52-13-1	91	70	1,047	1,002				
52-13-2	85	70	1,047	1,022				
52-14	105	70	1,047	1				
52-15	91	70	1,047	1				
52-16÷52-28	91	70	1,047	1,002				
<b>Сборник 53. Стены (МТСН 81.6-53-98)</b>								
53-1	80	55	1,047	1				
53-2	80	55	1,047	1				
53-3	105	70	1,047	1				
53-4÷53-6	105	70	1,047	1				
53-7	91	70	1,047	1				
53-8÷53-13	105	70	1,047	1				
53-14	91	70	1,047	1				
53-15	91	70	1,047	1				
53-16	91	70	1,047	1,002				
53-17-1	91	70	1,047	1,002				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
53-17-2	85	70	1,047	1,022				
53-18	91	70	1,047	1,002				
53-19	85	70	1,087	1				
53-20÷53-25	91	70	1,047	1,002				
53-26	85	70	1,047	1,022				
53-27÷53-30	91	70	1,047	1,002				
<b>Сборник 54. Перекрытия (МТСН 81.6-54-98)</b>								
54-1÷54-5	80	55	1,047	1				
54-6÷54-8	105	70	1,047	1				
54-9÷54-10	85	70	1,047	1,022				
54-11	91	70	1,047	1,002				
54-12	85	70	1,087	1				
<b>Сборник 55. Перегородки (МТСН 81.6-55-98)</b>								
55-1÷55-4	80	55	1,047	1				
55-5	105	70	1,047	1				
<b>Сборник 56. Проемы (МТСН 81.6-56-98)</b>								
56-1÷56-3	80	55	1,047	1				
56-4÷56-11	105	70	1,047	1				
56-12÷56-15	80	55	1,047	1				
56-16÷56-27	105	70	1,047	1				
56-28÷56-29	85	70	1,087	1				
56-30÷56-32	91	70	1,047	1,002				
56-35	105	70	1,047	1				
<b>Сборник 57. Полы (МТСН 81.6-57-98)</b>								
57-1÷57-5	80	55	1,047	1				
57-6÷57-17	104	70	1,047	1				
<b>Сборник 58. Крыши, кровли (МТСН 81.6-58-98)</b>								
58-1÷58-5	80	55	1,047	1				
58-6÷58-27	104	79	1,087	1,001				
<b>Сборник 59. Лестницы (МТСН 81.6-59-98)</b>								
59-1	80	55	1,047	1				
59-2	80	55	1,047	1				
59-3	80	55	1,047	1				
59-4	80	55	1,047	1				
59-5	80	55	1,047	1				
59-6	80	55	1,047	1				
59-7-1	80	55	1,047	1				
59-7-2	85	70	1,087	1				
59-8-1÷59-8-2	85	70	1,047	1,022				
59-8-3÷59-8-4	91	70	1,047	1,002				
59-9	91	70	1,047	1,002				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
59-10, 59-11	105	70	1,047	1				
59-12, 59-13	85	70	1,087	1				
59-14	138	70	1,087	1,003				
<b>Сборник 60. Печные работы (МТСН 81.6-60-98)</b>								
60-1÷60-2	80	55	1,047	1				
60-3÷60-17	91	70	1,047	1,002				
<b>Сборник 61. Штукатурные работы (МТСН 81.6-61-98)</b>								
61-1÷61-9	100	64	1,025	1				
61-10÷61-25	100	64	1,047	1,003				
61-26	80	55	1,047	1				
61-27	91	70	1,047	1,002				
61-28-1	100	64	1,025	1				
61-28-2÷61-28-9	100	64	1,047	1,003				
61-29÷61-31	100	64	1,025	1				
61-32	100	64	1,047	1,003				
61-33-1	80	55	1,047	1				
61-33-2÷61-33-7	100	64	1,025	1				
<b>Сборник 62. Малярные работы (МТСН 81.6-62-98)</b>								
62-1÷62-16	100	64	1,025	1				
62-17÷62-20	100	64	1,047	1,003				
62-21-1÷62-21-12	100	64	1,047	1,003				
62-21-13÷62-21-15	100	64	1,025	1				
62-22-1÷62-22-12	100	64	1,047	1,003				
62-22-13÷62-22-15	100	64	1,025	1				
62-23÷62-24	100	64	1,047	1,003				
62-25	100	64	1,025	1				
62-26-1÷62-26-3	100	64	1,025	1				
62-26-4÷62-26-10	100	64	1,047	1,003				
62-27-1÷62-27-3	100	64	1,025	1				
62-27-4÷62-27-9	100	64	1,047	1,003				
62-28	100	64	1,047	1,003				
62-29	100	64	1,025	1				
62-30	100	64	1,047	1,003				
62-31	100	64	1,025	1				
62-32	100	64	1,025	1				
<b>Сборник 63. Стекольные, обой- ные и облицовочные работы (МТСН 81.6-63-98)</b>								
63-1÷63-5	100	64	1,047	1,003				
63-6	100	64	1,025	1				
63-7	80	55	1,047	1				
63-8÷63-12	100	64	1,025	1				
63-13	100	64	1,047	1,003				



1	2	3	4	5	6	7	8	9
63-14	100	64	1,025	1				
63-15, 63-16	100	64	1,047	1,003				
<b>Сборник 64. Лепные работы (МТСН 81.6-64-98)</b>								
64-1-1	80	55	1,047	1				
64-1-2÷64-1-4	100	64	1,047	1,003				
64-2-1	80	55	1,047	1				
64-2-2÷64-2-4	100	64	1,047	1,003				
64-3-1	80	55	1,047	1				
64-3-2÷64-3-4	100	64	1,047	1,003				
64-4-1	80	55	1,047	1				
64-4-2÷64-4-4	100	64	1,047	1,003				
64-5-1	80	55	1,047	1				
64-5-2÷64-5-4	100	64	1,047	1,003				
64-6-1	80	55	1,047	1				
64-6-2÷64-6-4	100	64	1,047	1,003				
64-7-1	80	55	1,047	1				
64-7-2÷64-7-4	100	64	1,047	1,003				
64-8-1	80	55	1,047	1				
64-8-2÷64-8-4	100	64	1,047	1,003				
64-9-1	80	55	1,047	1				
64-9-2÷64-9-4	100	64	1,047	1,003				
64-10-1	80	55	1,047	1				
64-10-2÷64-10-4	100	64	1,047	1,003				
64-11-1	80	55	1,047	1				
64-11-2÷64-11-4	100	64	1,047	1,003				
64-12-1	80	55	1,047	1				
64-12-2÷64-12-4	100	64	1,047	1,003				
64-13-1	80	55	1,047	1				
64-13-2÷64-13-4	100	64	1,047	1,003				
64-14-1	80	55	1,047	1				
64-14-2÷64-14-4	100	64	1,047	1,003				
64-15-1	80	55	1,047	1				
64-15-2÷64-15-4	100	64	1,047	1,003				
64-16-1	80	55	1,047	1				
64-16-2÷64-16-4	100	64	1,047	1,003				
64-17-1	80	55	1,047	1				
64-17-2÷64-17-4	100	64	1,047	1,003				
64-18-1	80	55	1,047	1				
64-18-2÷64-18-4	100	64	1,047	1,003				
64-19-1	80	55	1,047	1				
64-19-2÷64-19-4	100	64	1,047	1,003				
64-20-1	80	55	1,047	1				
64-20-2÷64-20-4	100	64	1,047	1,003				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
64-31-1	80	55	1,047	1				
64-31-2÷64-31-4	100	64	1,047	1,003				
64-32-1	80	55	1,047	1				
64-32-2÷64-32-4	100	64	1,047	1,003				
64-33-1	80	55	1,047	1				
64-33-2÷64-33-4	100	64	1,047	1,003				
64-34-1	80	55	1,047	1				
64-34-2÷64-34-4	100	64	1,047	1,003				
64-35-1	80	55	1,047	1				
64-35-2÷64-35-4	100	64	1,047	1,003				
64-36-1	80	55	1,047	1				
64-36-2÷64-36-4	100	64	1,047	1,003				
64-37-1	80	55	1,047	1				
64-37-2÷64-37-4	100	64	1,047	1,003				
64-38-1	80	55	1,047	1				
64-38-2÷64-38-4	100	64	1,047	1,003				
64-39-1	80	55	1,047	1				
64-39-2÷64-39-4	100	64	1,047	1,003				
64-40-1	80	55	1,047	1				
64-40-2÷64-40-4	100	64	1,047	1,003				
64-51-1	80	55	1,047	1				
64-51-2÷64-51-4	100	64	1,047	1,003				
64-52-1	80	55	1,047	1				
64-52-2÷64-52-4	100	64	1,047	1,003				
64-53-1	80	55	1,047	1				
64-53-2÷64-53-4	100	64	1,047	1,003				
64-54-1	80	55	1,047	1				
64-54-2÷64-54-4	100	64	1,047	1,003				
64-55-1	80	55	1,047	1				
64-55-2÷64-55-4	100	64	1,047	1,003				
64-56-1	80	55	1,047	1				
64-56-2÷64-56-4	100	64	1,047	1,003				
64-57-1	80	55	1,047	1				
64-57-2÷64-57-4	100	64	1,047	1,003				
64-58-1	80	55	1,047	1				
64-58-2÷64-58-4	100	64	1,047	1,003				
64-59-1	80	55	1,047	1				
64-59-2÷64-59-4	100	64	1,047	1,003				
64-60-1	80	55	1,047	1				
64-60-2÷64-60-4	100	64	1,047	1,003				
64-61-1	80	55	1,047	1				
64-61-2÷64-61-4	100	64	1,047	1,003				
64-62-1	80	55	1,047	1				
64-62-2÷64-62-4	100	64	1,047	1,003				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
64-63-1	80	55	1,047	1				
64-63-2÷64-63-4	100	64	1,047	1,003				
64-64-1	80	55	1,047	1				
64-64-2÷64-64-4	100	64	1,047	1,003				
<b>Сборник 65. Внутренние санитарно-технические работы (МТСН 81.6-65-98)</b>								
65-1÷65-4	80	55	1,047	1				
65-5÷65-10	110	74	1,067	1				
65-11÷65-13	80	55	1,047	1				
65-14÷65-21	110	74	1,067	1				
65-22÷65-23	80	55	1,047	1				
65-24÷65-25	110	74	1,067	1				
65-26	80	55	1,047	1				
65-27÷65-29	110	74	1,067	1				
65-30÷65-33	80	55	1,047	1				
65-34-65-41	110	74	1,067	1				
65-42	91	70	1,047	1				
65-43	110	74	1,067	1				
<b>Сборник 66. Наружные инженерные сети (МТСН 81.6-66-98)</b>								
66-1÷66-2	80	55	1,047	1				
66-3÷66-15	116	68	1,067	1,003				
66-16÷66-17	114	67	1,047	1				
66-18÷66-57 нет								
66-58÷66-64	91	70	1,047	1,002				
66-65	91	70	1	1				
66-66÷66-77	91	70	1,047	1,002				
66-78	91	70	1	1				
66-79÷66-82	91	70	1,047	1,002				
66-83	91	70	1,248	1				
66-84	91	70	1	1				
66-85÷66-89	91	70	1,248	1				
66-90, 66-91	91	70	1	1				
66-92÷66-117	91	70	1,047	1,002				
66-138	116	68	1,067	1,003				
<b>Сборник 67. Электромонтажные работы (МТСН 81.6-67-98)</b>								
67-1÷67-7	80	55	1,047	1				
<b>Сборник 68. Благоустройство (МТСН 81.6-68-98)</b>								
68-1÷68-4	140	79	1,047	1				
68-5÷68-8	80	55	1,047	1				
68-9÷68-11	105	70	1,047	1				
68-12	138	70	1,087	1,003				
68-13	91	70	1,047	1,002				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
68-14, 68-15	80	55	1,047	1				
68-16÷68-19	156	84	1,047	1				
68-20÷68-24	140	79	1,047	1				
68-25	91	70	1,047	1,002				
68-26÷68-27	140	79	1,047	1				
68-28	91	70	1,047	1,002				
68-29	80	55	1,047	1				
68-30÷68-34	156	84	1,047	1				
68-35	85	70	1,047	1,022				
<b>Сборник 69. Прочие ремонтно-строительные работы (МТСН 81.6-69-98)</b>	91	70	1,047	1,002				
<b>7. Реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры</b>								
<b>Сборник 1. Архитектурно-археологические и земляные работы в зоне памятника истории и культуры (МТСН 81.7-1-98)</b>	105	70	1,248	1				
<b>Сборник 2. Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня (МТСН 81.7-2-98)</b>	91	70	1,067	1,025				
<b>Сборник 3. Реставрация и воссоздание кирпичных кладок (МТСН 81.7-3-98)</b>	91	70	1,067	1,025				
<b>Сборник 4. Реставрация и воссоздание конструкций и декора из естественного камня (МТСН 81.7-4-98)</b>	91	70	1,067	1,025				
<b>Сборник 5. Реставрация и воссоздание деревянных конструкций и деталей (МТСН 81.7-5-98)</b>	105	70	1,047	1				
<b>Сборник 6. Реставрация и воссоздание кровель (МТСН 81.7-6-98)</b>	104	79	1,087	1,001				
<b>Сборник 7. Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов (МТСН 81.7-7-98)</b>	85	70	1,087	1				
<b>Сборник 8. Реставрация и воссоздание штукатурной отделки (МТСН 81.7-8-98)</b>	110	85	1,047	1,003				
<b>Сборник 9. Реставрация и воссоздание облицовок искусственным мрамором (МТСН 81.7-9-98)</b>	110	85	1,047	1,003				
<b>Сборник 10. Реставрация и воссоздание окрасок фасадов и интерьеров (МТСН 81.7-10-98)</b>	110	85	1,047	1,003				
<b>Сборник 11. Реставрация и воссоздание керамического декора (МТСН 81.7-11-98)</b>	110	85	1,047	1,003				
<b>Сборник 12. Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора (МТСН 81.7-12-98)</b>	110	85	1,047	1,003				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Сборник 13. Реставрация и воссоздание резьбы по дереву (МТСН 81.7-13-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 14. Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева (МТСН 81.7-14-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 15. Реставрация и воссоздание паркетных полов (МТСН 81.7-15-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 16. Воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов (МТСН 81.7-16-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 17. Чеканные, выколотные, давилые работы (МТСН 81.7-17-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 18. Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности (МТСН 81.7-18-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 19. Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов (МТСН 81.7-19-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 20. Реставрация и воссоздание позолоты (МТСН 81.7-20-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 21. Разные работы (МТСН 81.7-21-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 22. Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов (МТСН 81.7-22-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 23. Реставрация и воссоздание тканей и гобеленов (МТСН 81.7-23-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 24. Художественная обработка металла гальваническим способом (МТСН 81.7-24-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 25. Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветных металлов и хрустальных подвесок (МТСН 81.7-25-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 26. Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства оловянно-слюдяной группы (МТСН 81.7-26-98)</b>	110	85	1	1				
<b>Сборник 27. Реставрационные работы по озеленению и благоустройству исторических садов, парков и территории вокруг памятников истории и культуры (МТСН 81.7-27-98)</b>	110	85	1,047	1				
<b>Сборник 28. Реставрация монументальной и станковой живописи (МТСН 81.7-28-98)</b>	110	85	1,047	1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>14. Техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства</b>								
<b>Сборник 1. Воздушное и водяное отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (МТСН 81.14-1-98)</b>	110	74	1	1				
кроме ремонта на открытых площадках и в неотапливаемых помещениях в зимний период	110	74	1,07	1				
<b>Сборник 2. Защита от коррозии (МТСН 81.14-2-98)</b>	75	70	1	1				
<b>Сборник 3. Оборудование станций аэрации (МТСН 81.14-3-98)</b>	91	70	1	1				
<b>Сборник 4. Электрические сети, аппараты и устройства (МТСН 81.14-4-98)</b>	114	67	1,047	1				

**№ 6-86-1003/1-13 от 16.05.2001**

*Присутствовали: члены Региональной межведомственной комиссии и приглашенные согласно прилагаемому списку\*.*

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О нормативной заработной плате на одного работника в месяц в проектировании, учитываемой при определении стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков в базисном уровне цен 1998 года (письмо Москомархитектуры от 23.01.2001 № 01/14-НИАЦ).

2. О внесении изменений в пункт 1.4 протокола заседания Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 02.02.2001 № 6-86-1003/1-5.

3. Рассмотрение коэффициентов инфляции, коэффициентов пересчета и корректирующих индексов при формировании уровня договорных цен на проектно-изыскательские и другие работы в проектировании объектов городского заказа на II квартал 2001 года.

4. О коэффициенте инфляции к расценкам на разработку проекта архитектурной колористики и технологического решения проведения работ по окраске фасадов зданий и сооружений в составе паспорта "Колористическое решение, материалы и технологии производства работ для объектов городского заказа" в ценах на 1 октября 1999 года, утвержденным протоколом заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 6 октября 1999 года № 101 (письмо Москомархитектуры от 14.09.2000 № 00/77-НИАЦ).

**РЕШЕНИЕ РМВК**

1. О нормативной заработной плате на одного работника в месяц в проектировании, учитываемой

при определении стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков в базисном уровне цен 1998 года (письмо Москомархитектуры от 23.01.2001 № 01/14-НИАЦ).

1.1. Установить норматив заработной платы в проектировании на 01.01.98 в размере 3000 руб. на одного работника в месяц, учитываемой при определении стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков в базисном уровне цен 1998 года.

2. О внесении изменений в пункт 1.4 протокола заседания Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 02.02.2001 № 6-86-1003/1-5.

2.1. Изложить пункт 1.4 протокола заседания Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 02.02.2001 № 6-86-1003/1-5 в следующей редакции:

"1.4. Принять по объектам горзаказа коэффициенты инфляции к стоимости работ:

1.4.1. Рассчитанной в соответствии с Порядком определения стоимости проектных работ по техническому обследованию строительных конструкций зданий, сооружений (МРР-3.2.05-02-00), – в размере 1,778 к стоимости технического обследования конструкций зданий в ценах на 01.01.98.

1.4.2. Рассчитанной в соответствии с Порядком определения стоимости авторского надзора за строительством зданий, сооружений и предприятий в г. Москве (постановление Правительства Москвы от 12.01.99 № 21), – в размере 1,778 к стоимости строительства в ценах на 01.01.98".

3. Рассмотрение коэффициентов инфляции, коэффициентов пересчета и корректирующих индексов при формировании уровня договорных цен на проектно-изыскательские и другие работы в проектировании объектов городского заказа на II квартал 2001 года.

\* Список не приводится.

3.1. Для формирования уровня договорных цен на основные проектные работы ввести с 1 апреля 2001 года по объектам городского заказа следующие коэффициенты пересчета к стоимости проектных работ (в базовых ценах на 01.01.98), определенной на основании Порядка определения стоимости проектных работ для строительства в г. Москве (4-я редакция), МРР-3.2.06.04-00, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 23.05.2000 № 390 "Об утверждении Порядка определения стоимости проектных работ для строительства в г. Москве":

3.1.1. Принять усредненный коэффициент пересчета для планирования основных проектных работ за счет капитальных вложений, рассчитанный по формуле, в размере:

$$K_{пер.ср.} = K_{ис(т)/98} \times K_{м} \times K_{к ср.} \times K_{д ср.} = 0,657,$$

где:

$$K_{ис(т)/98} = 2,29;$$

$K_{м} = 0,35$  (протокол РМВК от 01.11.2000 № 26, п. 2.1);

$$K_{к ср.} = 0,782;$$
$$K_{д ср.} = 1,05.$$

3.1.2. Формирование уровня договорных цен на основные проектные работы по конкретным объектам (при заключении договоров) осуществлять с применением следующих коэффициентов:

$$K_{ис(т)/98} = 2,29;$$

$K_{м} = 0,35$  (протокол РМВК от 01.11.2000 № 26, п. 2.1);

$K_{к}$  – в соответствии с таблицей 3 Порядка...;

$K_{д}$  – в соответствии с таблицей 4 Порядка...

3.1.3. Коэффициент пересчета стоимости проектных работ (в базовых ценах на 01.01.98), определенной на основании Порядка определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции зданий и сооружений (МРР-3.2.13-98) с использованием методики расчета по трудозатратам, принять в размере до 1,3 (при базовой заработной плате проектировщиков на 01.01.98 3000 руб./мес.).

3.2. Принять при определении в базовых ценах по состоянию на 1 января 1998 года стоимости проектно-планировочных работ (проекты планировки территорий, предпроектные проработки, научно-исследовательские работы) и разработки нормативно-методической документации по градостроительству коэффициент пересчета в текущий уровень цен II квартала 2001 года в размере 1,82, а для градостроительного обоснования размещения объекта – на II квартал 2001 года в размере 0,9.

3.3. Для работ, расчет стоимости которых осуществляется на основании нормативно-методических документов, разработанных в уровне цен 1991 года разрешить в порядке исключения до их корректировки в уровень цен на 01.01.98 применять следующие коэффициенты пересчета:

3.3.1. При расчете стоимости дополнительных проектных работ (п. 1.7 4-й редакции Порядка...), в том числе технической документации на АСУ ТП,

технической документации на АСУЭ, АСУД контроля за работой инженерного оборудования и работ по разделу "Техническая эксплуатация зданий", – в размере 0,654.

3.3.2. При расчете стоимости сбора и разработки исходно-разрешительной документации для проектирования, исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений, предпроектных градостроительных работ, подготовки сводного заключения (выполняемого ГУП НИИПИ Генплана г. Москвы), разработки бизнес-планов и экспресс бизнес-планов, а также стоимости работ, связанных с согласованием предпроектной и проектной документации, и работ, выполняемых Москомземом, – в размере 0,664.

3.4. Принять по объектам горзаказа коэффициенты инфляции к стоимости работ:

3.4.1. Рассчитанной в соответствии с Порядком определения стоимости проектных работ по техническому обследованию строительных конструкций зданий, сооружений (МРР-3.2.05-02-00), – в размере 1,778 к стоимости строительства в ценах на 01.01.98.

3.4.2. Рассчитанной в соответствии с Порядком определения стоимости авторского надзора за строительством зданий, сооружений и предприятий в г. Москве (постановление Правительства Москвы от 12.01.99 № 21), – в размере 1,778 к стоимости строительства в ценах на 01.01.98.

3.5. Принять корректирующие коэффициенты по объектам горзаказа к действующим коэффициентам инфляции к стоимости работ, определенной на основании Справочника базовых цен (СБЦ) на проектные работы, утвержденным в установленном порядке Минстроем, Госстроем России (по разделам), в следующих размерах:

3.5.1. К стоимости работ, определенной на основании Справочников базовых цен на проектные работы для строительства (выпуск 1999 г.) "Железные и автомобильные дороги, мосты, тоннели, метрополитены, промышленный транспорт":

а) по проектированию мостов, путепроводов и эстакад транспортного и технологического назначения применять корректирующий коэффициент в размере 0,58;

б) по проектированию подземных пешеходных переходов и подземных пространств применять корректирующий коэффициент в размере 0,37.

3.5.2. К стоимости работ по проектированию активной электрической защиты подземных металлических сооружений от коррозии, определенной по Справочнику базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование, газоснабжение промпредприятий, зданий и сооружений (Минстроя России, выпуск 1995 г.), применять корректирующий коэффициент 0,8 (протокол заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 27.02.97 № 21, п. 7).

3.5.3. К стоимости инженерных изысканий, определенной по Справочникам базовых цен (инженерно-геологические, экологические, инженерно-

геодезические изыскания) Минстроя России (1997, 1999 гг.), – в размере 0,59 к коэффициенту инфляции, утвержденному Госстроем Российской Федерации.

3.5.4. То же, на разработку конструкторской документации – в размере 0,34.

3.5.5. На все остальные работы, кроме вышеперечисленных, определенные на основании справочников базовых цен (СБЦ), – в размере 0,39.

3.6. Принять корректирующие коэффициенты по объектам горзаказа к действующим коэффициентам инфляции к стоимости работ, определенной на основании сборников цен, утвержденных Министерством культуры Российской Федерации, на научно-проектные и историко-архитектурные исследования в следующих размерах:

3.6.1. По работам, определенным по Сборнику цен на научные работы по памятникам истории и культуры (СЦНПР-91), – в размере 0,6.

3.6.2. По работам, определенным по Методическим рекомендациям по определению научно-проектных работ для реставрации недвижимых памятников истории и культуры (РНиП 4.05.01-93), – в размере 0,6.

3.6.3. К стоимости проектных работ на капитальный ремонт зданий, сооружений, определенной по Сборнику цен на проектные работы для капитального ремонта (Мосжилкомхоза РСФСР), – в размере 0,4 к коэффициенту инфляции, утвержденному Госстроем России.

3.7. Принять коэффициент пересчета к ценам на 01.01.98 для проектных работ, рассчитанных по трудозатратам, в размере  $K_{тр} = 1,3$  (при базовой заработной плате проектировщиков на 01.01.98 3000 руб./мес.).

4. О коэффициенте инфляции к расценкам на разработку проекта архитектурной колористики и технологического решения проведения работ по окраске фасадов зданий и сооружений в составе паспорта "Колористическое решение, материалы и технологии производства работ для объектов городского заказа" в ценах на 1 октября 1999 года, утвержденным протоколом заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 6 октября 1999 года № 101 (письмо Москомархитектуры от 14.09.2000 № 00/77-НИАЦ).

4.1. Утвердить коэффициент инфляции на II квартал 2001 года при определении стоимости разработки проекта архитектурной колористики зданий и сооружений объектов городского заказа, определенной по части I Расценок на разработку проекта архитектурной колористики и технологического решения проведения работ по окраске фасадов зданий и сооружений в составе паспорта "Колористическое решение, материалы и технологии производства работ для объектов городского заказа" в ценах на 1 октября 1999 года, утвержденных протоколом заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 6 октября 1999 года № 101, – в размере 1,432.

За ответственного секретаря РМВК  
*Л.А. Елистратова*

**№ 6-86-1003/1-14 от 28 мая 2001 г.**

*Присутствовали члены Региональной межведомственной комиссии и приглашенные, согласно прилагаемому списку.*

#### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О коэффициентах пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на выполнение работ по устройству монолитных железобетонных конструкций в жилых и общественных зданиях.

2. Об уточнении укрупненных показателей сметной стоимости пусконаладочных работ на введенных в эксплуатацию объектах жилищно-гражданского назначения.

#### РЕШЕНИЕ РМВК

1. О коэффициентах пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на выполнение работ по устройству монолитных железобетонных конструкций в жилых и общественных зданиях.

В соответствии с поручением первого заместителя Премьера Правительства Москвы Ресина В.И. в пункте 18 Протокола совещания от 05.04.2001 г. № 13/1-МКА проведен анализ затрат по устройству монолитных железобетонных конструкций при строительстве жилых домов. В ходе проведенной работы установлено, что при определении стоимости и расчетах за выполненные работы по устройству монолитных железобетонных конструкций продолжают одновременно применяться единичные расценки, введенные в действие с 01 апреля 1997 года и с 01 октября 2000 года, разработанные с учетом применения мелкощитовой опалубки и доставки бетонной смеси в автобетоносмесителях. В целях упорядочения расчетов за выполненные работы устанавливается следующий порядок:

1.1. Для случаев, когда сметы на устройство монолитных железобетонных конструкций в жилых и общественных зданиях, строительство которых незакончено по состоянию на 01 мая 2001 года, не были внесены в установленном порядке изменения в связи с введением с 01 октября 2000 года новых единичных расценок на выполнение этих работ с применением мелкощитовой опалубки, утвердить коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной по расценкам на устройство монолитных железобетонных конструкций из Дополнения № 8 к Сборнику общегородских единичных расценок на строительные работы для Москвы (1984 г.), в текущий уровень цен соответствующих периодов 2000-2001 г.г., согласно приложению к настоящему Протоколу.



1.2. Коэффициенты пересчета по приложению к настоящему Протоколу включить в соответствующие выпуски части 2 Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы.

1.3. Исключить из технических частей соответствующих выпусков части 2 Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы приложение № 3 "Порядок применения коэффициентов, разработанных по новым расценкам к стоимости работ по возведению монолитных железобетонных конструкций жилых и общественных зданий в индустриальной опалубке".

1.4. Заказчикам и инвесторам следует учитывать при окончательных расчетах применение коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, утвержденных в пункте 1.1. настоящего Протокола.

2. Об уточнении укрупненных показателей сметной стоимости пусконаладочных работ на введенных в эксплуатацию объектах жилищно-гражданского назначения.

2.1. В связи с повышением уровня заводской готовности налаживаемого оборудования установить при определении стоимости и расчетах за выполненные работы к показателям сметной стоимости пусконаладочных работ по расценкам Сборника укрупненных показателей сметной стоимости пусконаладочных работ на вводимых в эксплуатацию объектах жилищно-гражданского назначения в г.Москве, утвержденного Протоколом заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМБК от 25 декабря 1997 г. № 46, следующие поправочные коэффициенты:

группа 1. Лифты с релейно-контакторной системой управления 0,8;

группа 2. Лифты с системой управления на микроэлектронике 0,5;

группа 3. Лифты с системой управления на микропроцессорных устройствах 0,7.

2.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" внести соответствующие, согласно пункту 2.1. настоящего Протокола, поправки в расценки Сборника 10 МТСН 81.5-98 и представить пересчитанные показатели стоимости пусконаладочных работ на рассмотрение рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМБК.

#### 4. КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ

**Вопрос:** Где указаны нормативы накладных расходов и сметной прибыли по эксплуатации строительных машин для смет, составляемых в текущем уровне цен.

**Ответ:** Нормативы накладных расходов и сметной прибыли по эксплуатации строительных машин для определения стоимости в текущем уровне цен установлены п. 2 приложения к протоколу заседания РМВК от 24.01.2001 № 6-86-1003/1-1 (см. журнал "Ценообразование в строительстве Москвы" № 1(5) стр. 106). Указание о применяемых нормативах приводится также в п. 8 "Общей части" "Коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен" (выпуск 04/2001-98).

**Вопрос:** Для каких целей применять таблицу 1 "Общей части" "Коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен".

**Ответ:** Таблица 1 применяется к усредненным затратам перевозок автомобильным транспортом строительных грузов в границах города Москвы в случае определения сметной стоимости на материалы, изделия и конструкции, отсутствующие в сборнике Средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.

**Вопрос:** Где можно ознакомиться с укрупненными коэффициентами пересчета цен 1984 года в цены 1998 года.

**Ответ:** Переходные индексы от базисного уровня цен 1984 года в базисный уровень цен 1998 года опубликованы в № 1(5) 2001 г. журнала "Ценообразование в строительстве Москвы" (приложение 2 к протоколу заседания РМВК от 26.02.2001 № 6-86-1003/1-7).

**Вопрос:** Какие программы совместимы, чтобы можно было принять смету, не вводя ее вручную.

**Ответ:** Все программные продукты, поддерживающие формат АРПС 1.10.

**Вопрос:** Существуют ли нормативы соотношений стоимости пусконаладочных работ по отношению к объёму строительно-монтажных работ или к стоимости оборудования?

**Ответ:** Стоимость пусконаладочных работ следует определять на основе соответствующих расценок. Никакие нормативы соотношений стоимости пусконаладочных работ для этой цели не применяются.

**Вопрос:** Если в прайс-листе стоимость оборудования приведена в долларах США, то как перевести эту цену в рубли, в базисный уровень 1998 года?

**Ответ:** В том случае, когда текущая стоимость оборудования в прайс-листах указывается в иностранной валюте, при включении в смету она должна пересчитываться в рубли по курсу Центрального банка России на дату составления сметной документации.

**Вопрос:** Как определять сметную стоимость оборудования в базисном уровне цен 1998 года?

**Ответ:** В соответствии с решением протокола № 27 заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (РМВК) от 17 ноября 2000 года сметная стоимость оборудования, определённая в текущем уровне цен, пересчитывается в базисный уровень цен 1998 года в целом по объекту строительства или по виду работ с применением отраслевых индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен к базисному уровню цен. Утверждаемые на заседании РМВК отраслевые индексы изменения стоимости оборудования применяются для пересчёта в базисный уровень цен всей номенклатуры оборудования, предусматриваемого в проектах строящихся предприятий соответствующих отраслей городского хозяйства.

В частности, например, оборудование, предусмотренное проектной документацией на строительство районной теплоэлектростанции, следует пересчитывать по индексу отрасли "Электроэнергетика", асфальтобетонных заводов – отрасли "Промышленность строительных материалов", мусороперерабатывающих заводов – отрасли "Коммунальное хозяйство", кондитерских цехов – отрасли "Пищевая промышленность", автоматизированных телефонных станций – отрасли "Связь", подстанции скорой медицинской помощи – отрасли "Здравоохранение", баз механизации автотранспорта и пожарных депо – отрасли "Транспорт".

При определении сметной стоимости оборудования в ценах декабря 2000 года пересчёт этой стоимости в базисный уровень следует производить с применением соответствующих отраслевых индексов изменения стоимости оборудования в IV квартале 2000 года по сравнению с 01.01.1998 г., утверждённых протоколом № 31 заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК при Правительстве Москвы от 15. 12. 2000 г.

**Вопрос:** Просьба дать разъяснение, учтён ли на лог на пользователей автомобильных дорог в тарифах на перевозку грунта.

**Ответ:** В приведенных в Сборнике коэффициентов пересчёта сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы (часть 2, выпуски 02/2001-84, 04/2001-84 и 02/2001-98, 04-2001-98) тарифах на перевозку грунта и строительного мусора

автосамосвалами налог на пользователей автомобильных дорог (1%) не учтён и должен начисляться в порядке, изложенном в п.5 технической части Сборника коэффициентов пересчёта.

**Вопрос:** Применяются ли коэффициенты 1,15 к затратам труда и заработной плате рабочих и 1,25 к затратам по эксплуатации машин, установленные п.11 общих положений по применению расценок на ремонтно-строительные работы МТСН 81.6-98, к расценкам на монтаж оборудования и к расценкам на пусконаладочные работы при проведении работ по капитальному ремонту и реконструкции зданий и объектов промышленного назначения.

**Ответ:** В тех случаях, когда работы по монтажу оборудования входят в комплекс работ по капитальному ремонту и реконструкции зданий, не находящихся в период проведения работ в эксплуатации, или объектов промышленного назначения и все работы по монтажу оборудования расцениваются по расценкам МТСН 81.4-98 коэффициенты, предусмотренные п.11, к указанным расценкам не применяются.

Коэффициенты п.11 применяются к расценкам на монтаж оборудования при осуществлении ремонта электрических установок, газовых сетей и других отдельных видов ремонтных работ в зданиях и сооружениях.

Во всех случаях коэффициенты п.11 к расценкам на пусконаладочные работы не применяются.

**Вопрос:** Как начислять транспортные и заготовительно-складские расходы на стоимость материалов и изделий, не учтённых коэффициентами пересчёта?

**Ответ:** В соответствии с решением протокола заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМБК при Правительстве Москвы № 6 от 17 марта 2000 года при расчётах за выполненные работы стоимость материалов, не учтённых коэффициентами пересчёта сметной стоимости строительно-монтажных работ, принимается по фактическим затратам на основании счетов поставщиков. Транспортные расходы по г. Москве должны возмещаться по фактическим затратам, но не выше усреднённых затрат перевозки автомобильным транспортом строительных грузов в границах города Москвы (приложение № 2 Общих положений Сборника МТСН 81.1-98), пересчитанных в текущий уровень цен.

Заготовительно-складские расходы начисляются от стоимости материалов и транспортных расходов по следующим процентам:

- 2% для строительных материалов, изделий и конструкций (за исключением металлических конструкций);
- 0,75% для металлических конструкций.

## 5. О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ДОПОЛНЕНИЯ № 7 к МТСН 81-98

### Справочная информация

Региональной Межведомственной комиссией по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы протоколом от 20.06.2001 г. № 6-86-1003/1-16 введено в действие Дополнение № 7 к МТСН 81-98.

В указанный сборник включены новые цены на материалы, изделия и конструкции, новые расценки на виды работ в строительстве Москвы, с применением новых технологий, отсутствующие расценки в базе МТСН 81-98, а также новая глава 13 **Правила определения сметной стоимости оборудования**

### СОДЕРЖАНИЕ ДОПОЛНЕНИЯ № 7 к МТСН 81-98

<b>Глава 3</b>	<b>Строительные работы</b>
<b>Сборник 8</b> РАЗДЕЛ 1 Таблица 8-39	КОНСТРУКЦИИ ИЗ КИРПИЧА И БЛОКОВ УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ПОД ФУНДАМЕНТЫ, ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ УКЛАДКА ПОЛИСТИРОЛБЕТОННЫХ ПЕРЕМЫЧЕК
<b>Сборник 11</b> Таблица 11-31	ПОЛЫ ЖЕЛЕЗНЕНИЕ ПОВЕРХНОСТИ ЦЕМЕНТНЫХ ПОКРЫТИЙ
<b>Сборник 13</b> РАЗДЕЛ 2 Таблица 13-32	ЗАЩИТА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ ОТ КОРРОЗИИ ОКРАСОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ НАНЕСЕНИЕ НЕГОРЮЧЕГО ЗАЩИТНО-ДЕКОРАТИВНОГО ПОКРЫТИЯ ПО БЕТОННЫМ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ И ПО ОГНЕЗАЩИТНЫМ ПОКРЫТИЯМ, РАЗРАБОТАННОГО НПО "КОСМОС"
<b>Сборник 18</b> РАЗДЕЛ 7 Таблица 18-21	ОТОПЛЕНИЕ – ВНУТРЕННИЕ УСТРОЙСТВА ГРЯЗЕВИКИ, ВОЗДУХОСБОРНИКИ УСТАНОВКА ВОЗДУХООТВОДЧИКОВ
<b>Глава 4</b>	<b>Монтаж оборудования</b>
<b>Сборник 8</b> ОТДЕЛ 3 РАЗДЕЛ 5 Таблица 8-271	ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТАНОВКИ <i>ЭЛЕКТРОСИЛОВЫЕ И ЭЛЕКТРООСВЕТИТЕЛЬНЫЕ УСТАНОВКИ</i> ПРИБОРЫ ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, НАГРЕВАТЕЛЬНЫЕ, ЩИТКИ И СЧЕТЧИКИ МОНТАЖ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ СВЕТИЛЬНИКОВ БЛОКАМИ НА КОРОБАХ В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ
<b>Сборник 11</b> ОТДЕЛ 7 РАЗДЕЛ 1 Таблица 11-30	ПРИБОРЫ И СРЕДСТВА АВТОМАТИЗАЦИИ И ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ <i>ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ АППАРАТУРА И ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА</i> ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ АППАРАТУРА И ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА ПАНЕЛИ И ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ЦЕПЕЙ
<b>Сборник 18</b> ОТДЕЛ 1 Таблица 18-1 Таблица 18-2	ОБОРУДОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ХИМИЧЕСКОЙ И НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ <i>ОБОРУДОВАНИЕ АВТОМАТИЧЕСКОГО ХИМИЧЕСКОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ</i> БАТАРЕИ И РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА ОБОРУДОВАНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНОЕ
<b>Сборник 29</b> РАЗДЕЛ 1. Таблица 29-1 Таблица 29-2 РАЗДЕЛ 2. Таблица 29-3 Таблица 29-4 Таблица 29-5 Таблица 29-6 Таблица 29-7 Таблица 29-8 Таблица 29-9	ОБОРУДОВАНИЕ ТЕАТРАЛЬНО-ЗРЕЛИЩНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ЛЕБЕДКИ И ПРИВОДЫ ЛЕБЕДКИ И ПРИВОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ЛЕБЕДКИ И ПРИВОДЫ ПОДВЕСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ОПОРЫ БЛОКИ ПРОТИВОВЕСЫ ОБОРУДОВАНИЕ СЦЕНИЧЕСКИХ ПОДЪЕМОВ ОПОРЫ СТЯЖКИ ОБОРУДОВАНИЕ РАЗНОЕ РОЛИКИ, КАТКИ, КАРЕТКИ И ХОДОВЫЕ КОЛЕСА

РАЗДЕЛ 3	ОСНАЩЕНИЕ КАНАТАМИ
Таблица 29-10	НАВЕСКА КАНАТОВ СТАЛЬНЫХ
Таблица 29-11	ОСНАЩЕНИЕ КАНАТАМИ СТАЛЬНЫМИ
Таблица 29-12	НАВЕСКА КАНАТОВ ПЕНЬКОВЫХ
РАЗДЕЛ 4	ОБОРУДОВАНИЕ ПЛАНШЕТА СЦЕНЫ
Таблица 29-13	ЛЮКИ ПРОВАЛА, ПЛОЩАДКИ, СЕЙФЫ, ПОДЪЕМНИКИ
РАЗДЕЛ 5	ОГРАЖДЕНИЯ
Таблица 29-14	ОГРАЖДЕНИЕ СЕТКОЙ ИЛИ ТРУБАМИ СТАЛЬНЫМИ

## **Глава 6 Ремонтно-строительные работы**

<b>Сборник 53</b>	СТЕНЫ
РАЗДЕЛ 1	РАЗБОРКА
Таблица 53-31	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ СТЫКОВ ОТКРЫТОГО ТИПА НАРУЖНЫХ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ МАСТИКОЙ ТИОКОЛОВОЙ, НАНЕСЕННОЙ ПОВЕРХ УПРУГОЙ ПРОКЛАДКИ, ПРИ РАБОТЕ С ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННЫХ ЛЮЛЕК
<b>Сборник 58</b>	КРЫШИ, КРОВЛИ
РАЗДЕЛ 1	РАЗБОРКА
Таблица 58-28	УСТРОЙСТВО НА КОНЬКЕ КРОВЛИ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЕРЕВКИ
Таблица 58-29	УСТРОЙСТВО КОНЬКОВЫХ ФЛЮГАРОК ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ
РАЗДЕЛ 3	УСТРОЙСТВО
Таблица 58-30	УСТРОЙСТВО ПРИКАРНИЗНЫХ ЩЕЛЕВЫХ ПРОДУХОВ В МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КРОВЛЯХ
<b>Сборник 62</b>	МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ
РАЗДЕЛ 1	ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ
Таблица 62-33	ЛИКВИДАЦИЯ СЛЕДОВ ПРОТЕЧЕК
Таблица 62-34	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ ПО ТЕХНОЛОГИИ ФИРМЫ "РЕММЕРС"
<b>Сборник 66</b>	НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ
Таблица 66-59	ОБСЛЕДОВАНИЕ СОСТОЯНИЯ СМОТРОВЫХ И ДОЖДЕПРИЕМНЫХ КОЛОДЦЕВ
Таблица 66-10	УСТАНОВКА ПЛИТ ПМК, ОРГ, ОП
Таблица 66-13	ОБЛИЦОВКА ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫМ РАСТВОРОМ В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОБОРУДОВАНИЯ ФИРМЫ "АМЕРОН" И "ХАЙТКАМФ"
<b>Сборник 68</b>	БЛАГОУСТРОЙСТВО
РАЗДЕЛ 1	ДОРОГИ И ПРОЕЗДЫ
Таблица 68-36	РЕМОНТ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ И ТРОТУАРОВ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИМЕНЕНИЕМ КОМПРЕССОРА
Таблица 68-37	РЕМОНТ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ И ТРОТУАРОВ ЛИТЫМ АСФАЛЬТОМ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИМЕНЕНИЕ КОМПРЕССОРА
Таблица 68-38	РЕМОНТ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ И ТРОТУАРОВ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ФРЕЗЫ
Таблица 68-39	РЕМОНТ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ И ТРОТУАРОВ ЛИТЫМ АСФАЛЬТОМ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ФРЕЗЫ
Таблица 68-40	ЗАЛИВКА ТРЕЩИН В ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЯХ ПРИ СРЕДНЕЙ ШИРИНЕ 3 СМ
Таблица 68-41	ОГРАЖДЕНИЕ ПРЕДРЕМОНТНОЙ ЗОНЫ
Таблица 68-42	УКЛАДКА ЗАЩИТНОГО СЛОЯ ИЗ ЛИТОЙ ОРГАНОМИНЕРАЛЬНОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ
<b>Глава 7</b>	<b>Реставрационно-восстановительные работы по памятникам</b>
<b>Сборник 3</b>	РЕСТАВРАЦИЯ И ВОССОЗДАНИЕ КИРПИЧНЫХ КЛАДОК
РАЗДЕЛ 1	РАЗБОРКА КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ
Таблица 3-21	РАСЧИСТКА ШВОВ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ ОТ ЦЕМЕНТНОГО РАСТВОРА
<b>Сборник 10</b>	РЕСТАВРАЦИЯ И ВОССОЗДАНИЕ ОКРАСОК ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ
Таблица 10-19	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ ПО ТЕХНОЛОГИИ ФИРМЫ "РЕММЕРС"

**СРЕДНИЕ СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Раздел 7. Металлические изделия**

7. Оборудование и инвентарь малых форм (детские и спортивные площадки).

Дополнен подраздел малыми формами ППФ "ПОЛИСАД" (60 наименований).

При этом следует обратить внимание, что стоимостью учтены все затраты, включая доставку, монтаж и сопутствующие работы!

№ позиций	Код ОКП	Наименование материалов, изделий и конструкций	Ед. изм.	Масса нетто, кг	Масса брутто, кг	Сметные цены, руб.
		<b>Малые формы ППФ "Полисад"</b>				
		Игровой комплекс "Русь" с основание из металлического швеллера, с настилом из досок хвойных пород дерева, окрашен цветными эмалями, размеры 15000х4500х5000 мм:				
7-7-20	5260001199	на деревометаллических опорах	компл.	2280,0	2280,0	<b>117050,00</b>
7-7-21	5260001132	на опорах из металлических труб	компл.	2260,0	2260,0	<b>73745,00</b>
7-7-22 ÷ 7-7-80		.....				

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Сборник 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии**

Таблица 13-32. Нанесение негорючего защитно-декоративного покрытия по бетонным и железобетонным поверхностям и по огнезащитным покрытиям, разработанным НПО "Космос"

*Измеритель: 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Нанесение негорючего защитно-декоративного покрытия по	
			бетонным и железобетонным поверхностям	огнезащитным покрытиям
			13-32-8	13-32-9
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>30363,37</b>	<b>....</b>
	заработная плата рабочих	руб.	2595,37	....
	эксплуатация машин	руб.	611,48	....
	в том числе: заработная плата	руб.	194,04	....
	материальные ресурсы	руб.	27156,52	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>213,07</i>	<i>....</i>

**РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Сборник 62. Малярные работы**

Таблица 62-33. Ликвидация следов протечек

*Измеритель: 1 место*

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Ликвидация следов протечки размером до 1 м <sup>2</sup> на		
			стене	потолке	с дополнительной окраской
			62-33-1	62-33-2	62-33-3÷62-33-6
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>4,36</b>	<b>4,56</b>	<b>....</b>
	заработная плата рабочих	руб.	3,47	3,56	....
	эксплуатация машин	руб.	0,00	0,00	....
	в том числе: заработная плата	руб.	0,00	0,00	....
	материальные ресурсы	руб.	0,89	1,00	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>0,35</i>	<i>0,36</i>	<i>....</i>

### Сборник 66. Наружные инженерные сети

Таблица 66-138. Облицовка внутренних поверхностей стальных трубопроводов цементно-песчаным раствором в построчных условиях с применением оборудования фирмы "Амерон" и "Хайткампф"

Измеритель: 100 м трубопровода

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Облицовка внутренних поверхностей стальных трубопроводов, диаметром, мм	
			200	300÷600
			66-138-7	66-138-8÷66-138-11
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>219863,53</b>	....
	заработная плата рабочих	руб.	3844,20	....
	эксплуатация машин	руб.	215621,86	....
	в том числе: заработная плата	руб.	23601,05	....
	материальные ресурсы	руб.	397,47	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>331,20</i>	...

### Сборник 68. Благоустройство

Таблица 68-36. Ремонт дорожных покрытий и тротуаров асфальтобетонной смесью толщиной 5 см с применением компрессора

Измеритель: 1 м<sup>2</sup>

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Картами до, м <sup>2</sup>	
			5	30÷100
			68-36-1	68-36-2÷68-36-3
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>87,27</b>	....
	заработная плата рабочих	руб.	9,47	....
	эксплуатация машин	руб.	77,10	....
	в том числе: заработная плата	руб.	22,08	....
	материальные ресурсы	руб.	0,70	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>0,80</i>	....
	Материальные ресурсы, не учтенные в расценках			
5718400000	Смеси асфальтобетонные горячие и теплые	т	0,119	

Таблица 68-36. Ремонт дорожных покрытий и тротуаров литым асфальтом толщиной 5 см с применением компрессора

Измеритель: 1 м<sup>2</sup>

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Картами до, м <sup>2</sup>	
			5	30÷100
			68-37-1	68-37-2÷68-37-3
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>87,13</b>	....
	заработная плата рабочих	руб.	11,42	....
	эксплуатация машин	руб.	75,03	....
	в том числе: заработная плата	руб.	20,80	....
	материальные ресурсы	руб.	0,68	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>0,97</i>	....
	Материальные ресурсы, не учтенные в расценках			
5718210000	Асфальт литой тротуаров	т	0,125	....

Таблица 68-36. Ремонт дорожных покрытий и тротуаров асфальтобетонной смесью толщиной 5 см с применением фрезы

Измеритель: 1 м<sup>2</sup>

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Картами до, м <sup>2</sup>	
			5	30÷100
			68-36-1	68-36-2÷68-36-3
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>140,01</b>	<b>....</b>
	заработная плата рабочих	руб.	12,22	....
	эксплуатация машин	руб.	127,09	....
	в том числе: заработная плата	руб.	34,40	....
	материальные ресурсы	руб.	0,70	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>1,05</i>	<i>....</i>
	Материальные ресурсы, не учтенные в расценках			
5718400000	Смеси асфальтобетонные горячие и теплые	т	0,119	

Таблица 68-36. Ремонт дорожных покрытий и тротуаров литым асфальтом толщиной 5 см с применением фрезы

Измеритель: 1 м<sup>2</sup>

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Картами до, м <sup>2</sup>	
			5	30÷100
			68-37-1	68-37-2÷68-37-3
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>145,70</b>	<b>....</b>
	заработная плата рабочих	руб.	14,40	....
	эксплуатация машин	руб.	130,62	....
	в том числе: заработная плата	руб.	31,65	....
	материальные ресурсы	руб.	0,68	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>1,24</i>	<i>....</i>
	Материальные ресурсы, не учтенные в расценках			
5718210000	Асфальт литой тротуаров	т	0,125	....

**РЕСТАВРАЦИОННО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ПАМЯТНИКАМ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**Сборник 10. РЕСТАВРАЦИЯ И ВОССОЗДАНИЕ ОКРАСОК ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ**

Таблица 10-19. Восстановление поверхности кирпичной кладки по технологии фирмы "Реммерс"

Измеритель: 1 дм<sup>2</sup> (1), 1 м<sup>2</sup> проекции стены (2,3,4), 1 м шва (5), 1 м<sup>2</sup> (6)

Код ОКП	Наименование ресурсов	Ед. изм.	1. Расчистка от окрасочных слоев с использованием смывки.	Биоцидная обработка	1. Грунтование и декоративная окраска.
			2. Обессоливание		2. Окраска швов.
			10-19-1, 10-19-2	10-19-3	10-19-4, 10-19-5, 10-19-6
	<b>Прямые затраты</b>	<b>руб.</b>	<b>....</b>	<b>97,23</b>	<b>....</b>
	заработная плата рабочих	руб.	....	51,41	....
	эксплуатация машин	руб.	....	0,00	....
	в том числе: заработная плата	руб.	....	0,00	....
	материальные ресурсы	руб.	....	45,82	....
	<i>Затраты труда рабочих</i>	<i>чел-ч</i>	<i>....</i>	<i>4,19</i>	<i>....</i>



## В МТСН 81-98 включены новые сборники:

### МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

#### Сборник 18. Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности

Отдел 1. Оборудование автоматического химического пожаротушения

#### Сборник 29. Оборудование театрально-зрелищных предприятий

Раздел 1. Лебедки и приводы

Раздел 2. Подвесное оборудование и опоры

Раздел 3. Оснащение канатами

Раздел 4. Оборудование планшета сцены

Раздел 5. Ограждения

#### Глава 13. Правила определения сметной стоимости оборудования

Настоящие правила устанавливают порядок определения сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря\* при составлении сметной документации на строительство новых, расширение и реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, зданий и сооружений\*\* в г.Москве.

##### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1.1.** В сметных расчетах и сметах на строительство предприятий, зданий и сооружений должна учитываться стоимость предусмотренного проектом (рабочим проектом) оборудования (монтируемого и немонтируемого), необходимого для обеспечения деятельности предприятий, а также эксплуатации зданий и сооружений, в том числе:

- технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого оборудования;
- приборов, средств автоматизации и связи;
- транспортных средств, включая принимаемый на баланс застройщика подвижной состав для перевозки грузов по железнодорожным путям, предусмотренным проектом, а также специальный железнодорожный подвижной состав, не передаваемый на баланс МПС, и другие виды транспортных средств для перевозки немассовых грузов;
- машин по уборке территорий и цехов;
- оборудования средств пожаротушения;
- оборудования электронно-вычислительных центров, лабораторий, мастерских различного назначения, медицинских кабинетов;
- оборудования для первоначального оснащения вновь вводимых в действие общежитий, объектов культуры, здравоохранения, торговли.

**1.2.** Сметная стоимость оборудования определяется франко-приобъектный склад или место передачи оборудования в монтаж на основе отпускных цен, применяемых при составлении сметной документации и планов капитального строительства.

**1.3.** К оборудованию относятся технологические линии, станки, установки, аппараты, машины, механизмы, приборы и т.п. устройства, совершающие различные процессы, как технологические, в результате которых производится энергия, создается полуфабрикат, готовый продукт или обеспечивается их перемещение, так и сопутствующие им, обеспечивающие автоматизацию управления технологическими процессами, функции связи, контроля и другие.

##### К оборудованию следует также относить:

- поставляемые в комплекте с основным оборудованием обвязочные трубопроводы, арматуру, металлические конструкции, мерные с разделанными концами участки кабелей;
- первоначальный фонд инструмента, технологической оснастки и инвентаря, необходимых для эксплуатации вводимых в действие предприятий, зданий и сооружений;

**1.4.** Все применяемое оборудование по условиям изготовления разделяется на: стандартизированное, нестандартизированное, нестандартное (нетиповое).

\* Оборудование, мебель и инвентарь в дальнейшем именуется "оборудование".

\*\* Строительство новых, расширение, реконструкция и техническое перевооружение действующих предприятий, зданий и сооружений в дальнейшем именуется "строительство предприятий, зданий и сооружений".

**1.4.1.** К стандартизированному оборудованию относится все серийно выпускаемое промышленностью оборудование (или подлежащее серийному выпуску) по действующим чертежам, нормам, ГОСТам, техническим условиям.

**1.4.2.** К нестандартизированному оборудованию относится оборудование, изготовленное в разовом порядке, по специальным техническим условиям, по единичным заказам, применяемое лишь в силу особых технических решений в проекте на строительство.

**1.4.3.** Нестандартным (нетиповым) считается оборудование, имеющие отклонения от нормализованных типоразмеров оборудования, предусмотренных стандартами или техническими условиями, изготовляемое по особому требованию заказчика.

**1.5.** Поставка оборудования осуществляется в соответствии со стандартами и техническими условиями, как правило, комплектно, то есть на площадку строительства прибывают все необходимые части и детали данного оборудования, обеспечивающие его нормальную работу. Исключение составляют случаи, когда ГОСТами и техническими условиями предусмотрена поставка данного оборудования без отдельных комплектующих изделий.

**1.6.** Оборудование разделяется на:

- габаритное, размеры которого меньше предельных внешних очертаний, определяющих возможность транспортировки по железной дороге, а масса меньше предельной массы, установленной МПС;
- негабаритное, размеры и масса которого больше норм, установленных МПС, даже если оно может быть перевезено водным или автомобильным транспортом без разборки.

**1.7.** Оборудование поставляется:

- габаритное – в собранном виде, после прохождения на заводе-изготовителе предусмотренных стандартами или техническими условиями испытаний, с необходимым защитным покрытием (освинцеванием, гуммированием и др.);
- негабаритное – максимально укрупненными узлами (блоками), после прохождения на заводе-изготовителе контрольной сборки, а в необходимых случаях – обкатки, стендовых и других испытаний в соответствии с техническими условиями на его изготовление и поставку.

## **2. ОСНОВЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ**

**2.1.** Сметная стоимость оборудования определяется как сумма всех затрат на приобретение и

доставку этого оборудования на приобъектный склад или место передачи оборудования в монтаж.

**Составляющими сметной стоимости являются:**

- отпускные цены, включающие в себя стоимость запасных частей;
- стоимость тары, упаковки и реквизита\*;
- транспортные расходы;
- заготовительно-складские расходы;
- стоимость шефмонтажа;

**2.2.** Основой для определения стоимости оборудования в сметных расчетах и сметах на строительство в базисном уровне 1998 года является сметная стоимость оборудования, определённая в текущих ценах.

Сметная стоимость оборудования в текущем уровне цен, определённая на основе предложений поставщиков отечественного оборудования, заключённых контрактов или согласованных с заказчиком проектов контрактов на поставку импортного оборудования, пересчитывается в базисный уровень цен 1998 года в целом по объекту или виду работ с применением отраслевых индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен к базисному уровню цен. Стоимость импортного оборудования в текущих ценах определяется в рублях по курсу Центрального банка России на дату составления сметной документации.

Отраслевые индексы изменения стоимости оборудования, применяемые для пересчёта сметной стоимости оборудования в текущем уровне цен в базисный уровень цен, утверждаются Региональной межведомственной комиссией по ценовой и тарифной политике на основе данных Госкомстата России.

## **3. ПОРЯДОК УЧЕТА ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ**

**3.1.** В сметной стоимости оборудования следует учитывать транспортные расходы, в которые включаются затраты на все транспортные операции, не учтенные в отпускных ценах на оборудование, кончая его выгрузкой на приобъектном складе строящегося предприятия, здания или сооружения. Указанные расходы следует учитывать на основании калькуляций (расчётов) с использованием данных о расстояниях перевозки оборудования от поставщиков до приобъектного склада заказчика и соответствующих тарифов на грузовые перевозки.

**3.1.1.** При невозможности определения транспортных расходов на основании транспортных калькуляций (из-за отсутствия данных о поставщиках оборудования) эти расходы в сметах могут учитываться в качестве лимита в размере 3 процентов от отпускной стоимости оборудования с дальнейшей оплатой их по фактическим затратам на основе товаро-транспортных платёжных документов.

\* "Тара, упаковка и реквизит" в дальнейшем именуется "тара и упаковка".

**3.1.2.** При перевозке водным и автомобильным транспортом крупных негабаритных видов оборудования в не разобранном виде транспортные расходы должны рассчитываться на основе данных проекта на перевозку, включающие затраты на приспособление транспортных средств (барж, автомобилей, тягачей), устройство специальных причалов, усиление мостов, спрямление дорог, перенос мешающих строений и др.

Стоимость выполнения проектных работ по разработке методов перевозки уникальных видов негабаритного оборудования относится на стоимость оборудования.

**3.2.** При поставке импортного оборудования в соответствии с контрактом до приобъектного склада (франко-хозяйство потребителя) транспортные расходы по такому оборудованию отдельно в сметных расчетах и сметах не исчисляются.

#### **4. ПОРЯДОК УЧЕТА ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ**

**4.1.** Затраты, связанные с комплектацией, размещением заказов на поставку, приемкой, учетом, хранением оборудования на складе и передачей его в монтаж, относятся к заготовительно-складским расходам и учитываются в сметной стоимости оборудования.

**4.2.** Нормы заготовительно-складских расходов на оборудование в процентах стоимости оборудования франко-приобъектный склад установлены в размере 1,2 %.

#### **5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И УЧЕТА В СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СТОИМОСТИ ШЕФМОНТАЖА ОБОРУДОВАНИЯ**

**5.1.** Шефмонтажом называется специальный технический надзор, осуществляемый представителями заводов-поставщиков оборудования или по поручению этих заводов – представителями специализированных организаций, которым разрешено производить шефмонтаж оборудования, за соблюдением технических требований при производстве монтажных работ.

Необходимость проведения шефмонтажа оборудования предусматривается соответствующими техническими условиями на его изготовление.

**5.2.** Стоимость шефмонтажа учитывается в сметах в графе "Оборудование" на основе договорной цены, установленной заказчиком и заводом-изготовителем оборудования.

Стоимость шефмонтажа импортного оборудования определяется сметным расчетом с учетом только тех затрат, которые определены договором (контрактом), заключенным с иностранной фирмой.

**Алфавитный указатель к Дополнению № 7  
к Сборнику "Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции"**

## **Б**

Блок служебных дверей  
Вентиляторы радиальные

## **В**

Воздухоотводчик  
Выключатели для внутренних электропроводок

## **Г**

Герметик ППУ "ВИЛАН -405"  
Гильзы  
– нулевого троса  
– соединительные изолированные

## **Д**

Дверь  
– металлическая  
– в раме витража  
– внутренняя  
– входная  
– наружная  
– полуторопольная  
Детали радиотрансляционных линий

## **З**

Задвижки стальные клиновые с выдвижным шпинделем  
Зажимы ответвительные  
Защитный экран для сварки труб с полиуретановой изоляцией

## **К**

Кабели связи низкочастотные  
Камень бетонный бортовой  
Канаты (тросы) стальные с органическим сердечником  
Кольцо горловины колодца  
Компенсаторы грузовые  
Компенсаторы стартовые "Мосфлоулайн"  
Композиция (эмаль) силикатная  
Контакт  
Краны шаровые  
Кронштейны изолирующие  
Кронштейны металлические  
Кронштейны подвесные  
Крышки стальные предохранительные для смотровых колодцев

## **Л**

Лента поливинилхлоридная изоляционная  
Лестницы  
Люки чугунные для колодцев смотровых

## **М**

Малые формы ППФ "ПОЛИСАД"  
Мастика битумно-полимерная (каучуковая) дорожная

## **Н**

Наконечники изолированные

## **О**

Облицовка поверхности железобетонных изделий в заводских условиях плиткой керамической  
Опора неподвижная щитовая  
Опора скользящая

## **П**

Панели кровельные трехслойные  
Панели наружных стен керамзитобетонные трехслойные  
Панели наружных стен однослойные, глухие  
Пересечение контактных проводов  
Подкос фиксатора  
Полотно полимерное "Гидропласт"

## **С**

Светильники уличного освещения  
Состав на основе этилсиликата  
Стеклопакеты из полированного стекла  
Стойки оттяжки

## **Т**

Трубы стальные сварные водогазопроводные, оцинкованные

## **У**

Узел подвешивания  
Узел стрелочный  
Установка вентиляционная  
Устройства вводно-распределительные

## **Ф**

Фиксатор

## **Щ**

Щебень гранитный для дорожных работ  
Щитки для общественных зданий

## **Э**

Эмульгатор Radicocote EM 26, для битумных эмульсий