

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ № 3 (39)

Москва 2009

3(39) 2009

Ценообразование в строительстве Москвы

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ

Основан в 2000 году
Выходит четыре раза в год

Учредитель

ОАО Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены»

Главный (ответственный) редактор

Лариса Подгорная

Ответственный секретарь

Татьяна Кочергина

Аналитическая служба

Павел Давыдов

Верстка

Галина Давыдова

Дизайн обложки

Евгения Соколова

В выпуске использованы законодательные и нормативные документы, полученные по системе КонсультантПлюс: ВерсияПроф, МоскваПроф.

Предложения и замечания по журналу просьба направлять по адресу:
127473, Москва, ул. Самотечная, 5,
ОАО МЦЦС «Мосстройцены», редакционная коллегия

Издательство ОАО Московский центр
ценообразования в строительстве [«Мосстройцены»](#)
127473, Москва, ул. Самотечная, д. 5.
ИД № 00548 от 06.12.1999.

Подписано в печать 16.10.2009 Формат 1/8.
Бумага офсетная. Печать офсетная. Усл.-печ. л. 11,5
Тираж 350 экз. Заказ № 1363
Цена свободная.

Отпечатано с готового оригинал-макета в ЗАО «Экон-информ»
129164, Москва, ул. Кибальчича, д. 2, корп. 3.

Журнал зарегистрирован в Московском Региональном Управлении
Государственного комитета Российской Федерации по печати 3 декабря 1999 г.
Свидетельство о регистрации № А-1826

СОДЕРЖАНИЕ

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР

- 6** **Некоторые экономические показатели стоимости строительства в г. Москве за III квартал 2009 года**
На основе ведения мониторинга цен МЦЦС «Мосстройцены»

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 10** **О порядке разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации**
Постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2009 г. № 596
- 19** **Об утверждении технического регламента о безопасности машин и оборудования**
Постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2009 г. № 753

ПРИКАЗЫ

- 42** **Об отмене приказа министра регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2009 г. № 150 "Об утверждении порядка ведения реестра нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, действующих на территории Российской Федерации"**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 июля 2009 г. № 268
- 43** **Об утверждении порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 296

ПИСЬМА

- 45** **О рекомендуемых к применению в III квартале 2009 года индексах изменения сметной стоимости**
Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 июля 2009 г. 21713-СК/08
Приложения

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ МОСКВЫ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 51** **О порядке проведения оценки экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере и подготовке предложений для принятия решений о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета города Москвы**
Постановление Правительства Москвы от 8 сентября 2009 г. № 978-ПП
Приложение

**ПРОТОКОЛЫ ЗАСЕДАНИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО СОВЕТА ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ**

- 68 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 26 июня 2009 г. № 12-Р
Приложения
- 70 Протокол № МВС-6-09 от 24 июня 2009 года**
- 73 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 28 июля 2009 г. № 16-Р
Приложения
- 79 Протокол № МВС-7-09 от 23 июля 2009 года**
- 82 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 25 августа 2009 г. № 18-Р
- 83 Протокол № МВС-8-09 от 20 августа 2009 года**

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

- 86 Консультации по вопросам налогообложения**
- 87 Консультации по вопросам ценообразования**

ЧИТАТЕЛЮ ЭТОГО НОМЕРА

В этом номере преобладают документы федерального уровня, причем два из них – основополагающего характера. Одно из постановлений определяет порядок разработки сценарных условий, на основе которых Минэкономразвития составляет прогноз показателей и характеристик социально-экономического развития. Особое внимание уделяется нефти и газу, от которых в первую очередь зависит каким будет прогноз: оптимистическим или пессимистическим? Другое постановление утверждает технический регламент о безопасности машин и оборудования, т.е. требования к безопасности на всех стадиях жизненного цикла для машин, включенных в соответствующий перечень. Оба постановления вызвали вопросы у нашей аналитической службы, о чем можно прочесть в наших комментариях к этим документам. Двумя приказами Минрегиона актуализирует свою реестровую деятельность (одним из приказов утверждается порядок ведения реестра для бюджетных объектов капитального строительства).

Правительство Москвы в рамках усиления контроля за расходованием бюджетных средств утвердило временную методику оценки экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере. Методика призвана помочь в принятии решения о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета.

Как обычно, в аналитическом блоке приводятся некоторые экономические показатели стоимости строительства в Москве за III квартал. И как всегда в номере – тексты протоколов заседаний Межведомственного совета, консультации по вопросам ценообразования.



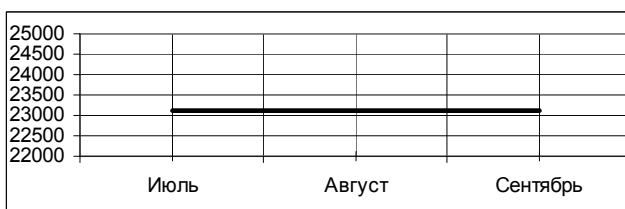
Некоторые экономические показатели стоимости строительства в городе Москве

На основе ведения мониторинга цен МЦЦС "Мосстройцены"

За III квартал 2009 года

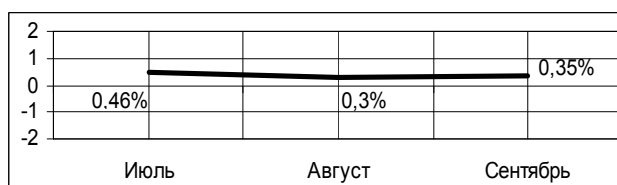
РОСТ ОПЛАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Период	Июль 2009 г.	Август 2009 г.	Сентябрь 2009 г.
Нормативная заработная плата, руб.	23100	23100	23100
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	1,00	1,00	1,00



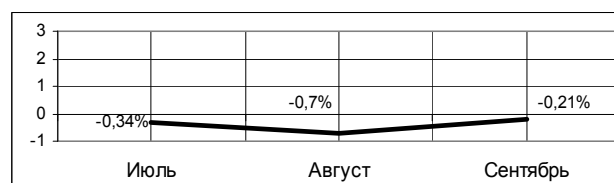
ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Период	Июль 2009 г.	Август 2009 г.	Сентябрь 2009 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,46	0,30	0,35



ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Период	Июль 2009 г.	Август 2009 г.	Сентябрь 2009 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	-0,34	-0,7	-0,21

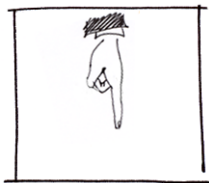


СРЕДНЯЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ (август 2009)

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
01	Железобетонные и бетонные изделия		
01.01	Железобетонные изделия		
01.01.01	Фундаменты	м ³	6756,10
01.01.02	Колонны, стойки, опоры, рамы	м ³	19590,53
01.01.04	Балки, прогоны, ригели	м ³	13084,82
01.01.05	Фермы	м ³	30256,91
01.01.06	Панели наружных стен для промышленного строительства	м ³	7870,04
01.01.07	Панели внутренних стен	м ³	9225,67
01.01.08	Плиты покрытий, перекрытий ребристые и плоские	м ³	8167,62
01.01.09	Плиты перекрытий многопустотные	м ³ по наружн.обмеру	5136,78
01.01.10	Лестничные марши и площадки	м ³	9035,97
01.01.11	Трубы безнапорные	м ³	9114,55
01.01.14	Изделия специального назначения для лотков, тоннелей, облицовок, камер	м ³	7379,41
01.01.15	Панели наружных стен для жилищного строительства	м ³	6258,84
01.02	Бетонные изделия		
01.02.01	Блоки из тяжелого бетона	м ³	3890,31
01.02.03	Камни бетонные бортовые	м ³	5606,68
01.02.04	Изделия из ячеистого бетона	м ³	2727,54
02	Бетоны, растворы		
02.01.01	Смеси бетонные, БСГ	м ³	2878,74
02.01.02	Раствор товарный	м ³	2655,29
03	Стеновые материалы (кроме бетона)		
03.01	Кирпич		
03.01.01	Кирпич керамический	1000 шт.	8049,67
03.01.02	Кирпич силикатный	1000 шт.	6662,13
03.02	Камни стеновые		
03.02.01	Камни стеновые	м ³	3023,62
03.03	Гипсовые и гипсобетонные изделия		
03.03.01	Гипсовые изделия	м ²	128,78
03.03.02	Панели гипсобетонные	м ²	541,09
04	Нерудные материалы		
04.01.01	Щебень	м ³	1095,16
04.01.02	Гравий	м ³	1347,71
04.01.03	Песок	м ³	647,36
04.01.05	Гравий керамзитовый	м ³	1070,44
05	Металлические конструкции и детали		
05.01	Стальные конструкции		
05.01.01	Стальные конструкции по чертежам, км	т	46007,89
05.01.02	Стальные конструкции по типовым проектам	т	48862,83
05.01.04	Переплеты оконные стальные	т	49004,88
05.01.05	Воздуховоды	м ²	396,37
05.02	Сталь разная		
05.02.01	Сталь сортовая	т	24550,53

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
05.02.02	Сталь листовая	т	19714,65
05.02.03	Профилированный настил	т	29139,36
05.02.04	Арматура для монолитного железобетона	т	19750,91
05.03	Алюминиевые конструкции и изделия		
05.03.01	Окна, двери, витражи, перегородки	т	280000,00
05.03.02	Подвесные потолки	100 м ²	33295,00
06	Изделия лесопильной и деревообрабатывающей промышленности		
06.01	Лесоматериалы		
06.01.01	Лес круглый	м ³	1871,02
06.01.02	Лес пиленный	м ³	5236,23
06.02	Деревянные конструкции и детали		
06.02.02	Блоки оконные жилых и общественных зданий	м ²	3244,03
06.02.03	Блоки дверные	м ²	1073,72
06.02.04	Доски чистых полов	м ³	5891,67
06.02.05	Паркет	м ²	1203,12
06.03	Плиты на древесной основе		
06.03.01	Плиты древесноволокнистые	м ²	74,36
06.03.02	Плиты древесностружечные	м ²	99,33
06.03.03	Плиты цементно-стружечные	м ²	201,30
07	Теплоизоляционные материалы		
07.01.01	Плиты теплоизоляционные	м ³	3123,65
07.01.02	Плиты минераловатные	м ³	3781,36
07.01.03	Вата минеральная	м ³	1172,80
08	Плитки керамические		
08.01.01	Плитки керамические метлахские	м ²	102,54
08.01.02	Плитки керамические глазурованные облицовочные	м ²	249,04
09	Листы асбоцементные		
09.01.01	Листы асбоцементные	м ²	66,19
09.01.02	Листы усиленного профиля	м ²	100,37
10	Рулонные и полимерные материалы		
10.01.01	Рулонные кровельные материалы	м ²	18,43
10.01.02	Линолеум и полимерные плиточные материалы	м ²	247,61
11	Стекло		
11.01.01	Стекло оконное	м ²	115,01
12	Вяжущие материалы		
12.01	Вяжущие материалы на минеральной основе		
12.01.01	Цемент	т	3047,90
12.01.02	Известь	т	3126,59
12.01.03	Гипс	т	2982,53
12.02	Битуминозные материалы		
12.02.01	Битумы	т	13287,78
12.02.02	Мастики	т	27624,86
13	Лакокрасочные материалы		
13.01.01	Краски	т	26826,76

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
13.01.02	Белила	т	39662,82
13.01.03	Олифа	кг	47,04
13.01.04	Лаки	т	69884,66
14	Трубы и изделия для сантехнических работ		
14.01	Трубы металлические		
14.01.01	Трубы чугунные	м	685,01
14.01.02	Трубы стальные электросварные	т	23678,21
14.01.03	Трубы стальные горячекатанные	т	28539,78
14.01.04	Трубы стальные водогазопроводные	т	25089,78
14.02	Трубы неметаллические		
14.02.02	Трубы асбестоцементные	м	327,09
14.02.03	Трубы из полиэтилена	м	318,89
14.03	Сантехнические изделия		
14.03.01	Умывальники фаянсовые, смесители	компл.	1683,39
14.03.02	Унитазы фаянсовые	компл.	905,34
14.03.03	Ванны эмалированные	компл.	4841,68
14.03.04	Мойки, раковины	компл.	1367,30
14.03.05	Радиаторы отопительные	секция	265,93
14.03.06	Вентиляторы	шт.	23796,65
15	Изделия для электротехнических работ		
15.01	Кабели, провода		
15.01.01	Кабели	км	50014,22
15.01.02	Провода	км	1508,78
15.02	Арматура осветительная		
15.02.01	Светильники с люминесцентными лампами	шт.	418,79
15.02.02	Светильники с лампами накаливания	шт.	309,96
15.03	Электроустановочные изделия и электроконструкции		
15.03.01	Электроустановочные изделия	шт.	74,58
15.03.02	Электроконструкции	т	157379,25



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О порядке разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации
от 22 июля 2009 г. № 596

ОТ РЕДАКЦИИ

В данном Постановлении дается содержание прогнозных показателей, порядок разработки сценарных условий. Регламентируется деятельность Минэкономразвития, Минфина, Министерства экономики и сельского хозяйства, социальных министерств, Центробанка, Федеральных служб, Федеральных органов исполнительной власти, Органов исполнительной власти субъектов федерации. Прогноз формируется как по видам экономической деятельности, так и по субъектам РФ. Ведущая роль в формировании прогноза отводится Минэкономразвития. Все министерства сдают в Минэкономразвития и Минфин прогнозируемые показатели по отраслям, для которых в установленном порядке утверждены отраслевые стратегии развития. На основе сценарных условий и основных параметров прогноза Минэконом составляет прогноз показателей и характеристик социально-экономического развития.

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.
2. Министерству экономического развития Российской Федерации в 3-месячный срок разработать и утвердить нормативные правовые акты, необходимые для реализации настоящего Постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В. Путин

**ПРАВИЛА
РАЗРАБОТКИ ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют порядок разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период (далее - прогноз).

2. Разработка прогноза осуществляется в 3 этапа:

а) на первом этапе Министерство экономического развития Российской Федерации совместно с Министерством финансов Российской Федерации, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и с участием Центрального банка Российской Федерации разрабатывает сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации (далее - сценарные условия) и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период (далее - основные параметры прогноза);

б) на втором этапе Министерство экономического развития Российской Федерации совместно с Министерством финансов Российской Федерации, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и с участием Центрального банка Российской Федерации на основе вариантов прогноза развития видов экономической деятельности, секторов, сфер экономики и социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, а также иных материалов, необходимых для разработки соответствующих разделов прогноза, подготовленных федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, разрабатывает прогноз и представляет его в Правительство Российской Федерации;

в) на третьем этапе Министерство экономического развития Российской Федерации разрабатывает уточненный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации (далее - уточненный прогноз).

3. Материалы для разработки прогноза представляются на бумажных и электронных но-

сителях в соответствии с методическими рекомендациями, утверждаемыми Министерством экономического развития Российской Федерации.

4. Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) представляет в Правительство Российской Федерации сценарные условия и основные параметры прогноза не позднее чем за 3 месяца до дня внесения Правительством Российской Федерации на рассмотрение и утверждение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, установленного Бюджетным кодексом Российской Федерации, проекта федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

б) представляет в Правительство Российской Федерации прогноз не позднее чем за 3 недели до дня внесения Правительством Российской Федерации на рассмотрение и утверждение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, установленного Бюджетным кодексом Российской Федерации, проекта федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

в) ежегодно, до 10 декабря текущего финансового года, представляет в Правительство Российской Федерации уточненный прогноз;

г) направляет на рассмотрение и согласование в Министерство финансов Российской Федерации, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти и Центральный банк Российской Федерации сценарные условия, основные параметры прогноза, прогноз и уточненный прогноз, а также представляет их после согласования, но не позднее чем за 10 дней до срока представления в Правительство Российской Федерации материалов, указанных в подпунктах "а - в" настоящего пункта, в Правительственную комиссию по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и плановый период;

д) в 3-дневный срок после рассмотрения и одобрения Правительством Российской Федерации материалов, указанных в подпунктах "а" и "б" настоящего пункта, доводит их до сведения федеральных органов исполнительной власти,

органов управления Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования Российской Федерации, Федерального фонда обязательного медицинского страхования, Центрального банка Российской Федерации и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

е) сроки разработки прогноза определяются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации с учетом требований, установленных настоящими Правилами.

II. Разработка сценарных условий и основных параметров прогноза

5. В целях подготовки прогноза Министерство экономического развития Российской Федерации совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти разрабатывает:

а) сценарные условия, которые содержат наиболее вероятные внешние и внутренние условия и характеристики социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие целям социально-экономического развития на очередной финансовый год и плановый период, включающие следующие прогнозные показатели:

- цены на нефть марки "Urals" (мировые);
- цены на природный газ;
- темпы роста мировой экономики;
- курс евро к доллару США;
- курс доллара США к рублю;
- индекс реального эффективного обменного курса рубля;
- объем добычи нефти и природного газа;
- экспорт и импорт нефти, нефтепродуктов и природного газа;
- прогноз инфляции, в том числе базовой;
- предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса;
- бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства;
- прямые иностранные инвестиции (методология платежного баланса);
- численность населения (в среднегодовом исчислении);
- численность населения трудоспособного возраста;
- численность населения старше трудоспособного возраста;
- численность экономически активного населения;

другие показатели по согласованному с Министерством финансов Российской Федерации перечню;

б) основные параметры, которые содержат соответствующие сценарным условиям и отражающие социально-экономическое развитие Российской Федерации в очередном финансовом году и плановом периоде следующие прогнозируемые количественные характеристики:

динамика и структура используемого и произведенного валового внутреннего продукта;

динамика объема отгруженной продукции (выполненных работ, оказанных услуг), промышленного производства и производства продукции сельского хозяйства;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги);

индексы-дефляторы (индексы цен производителей) по видам экономической деятельности;

среднеконтрактные цены на природный газ, экспортируемый в дальнейшем зарубежье, на Украину, в Республику Молдова и страны Закавказья;

средние цены производителей на газовый конденсат;

показатели производства и реализации подакцизной продукции, производимой на территории Российской Федерации и ввозимой на территорию Российской Федерации, в том числе подлежащей обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

объем добычи угля, углеводородного сырья, металлических руд, в том числе облагаемый налогом на добычу полезных ископаемых (с расшифровкой необлагаемого объема);

цены реализации подакцизной продукции (для подакцизной продукции, в отношении которой установлены адвалорные или комбинированные ставки акцизов);

сумма начисленной амортизации;

сумма начисленной амортизации для целей налогообложения;

среднегодовая стоимость амортизируемого имущества;

среднегодовая стоимость основных средств для целей бухгалтерского учета;

прибыль по всем видам деятельности для целей бухгалтерского учета (сальдо);

прибыль организаций по всем видам деятельности для целей бухгалтерского учета (без учета организаций, получивших убыток);

инвестиции в основной капитал (основные средства) за счет всех источников финансирования;

динамика производительности труда (справочно);

оборот розничной торговли;

платные услуги населению (расходы населения на оплату услуг);

численность граждан, занятых в экономике;

численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума (в процентах от общей численности населения);

реальная заработная плата;

общая численность безработных граждан;

уровень безработицы;

численность официально зарегистрированных безработных граждан;

величина прожиточного минимума в расчете на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения;

фонд заработной платы;

размер номинальной начисленной среднемесячной заработной платы;

реальные располагаемые денежные доходы населения;

средний размер трудовой пенсии (среднегодной);

объем экспорта и импорта товаров в стоимостном и количественном выражении, в том числе:

объем импорта из стран дальнего зарубежья и государств - участников СНГ с выделением Республики Белоруссия, налогооблагаемый стоимостной объем импорта из стран дальнего зарубежья;

объем экспорта нефти в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Белоруссия;

объем экспорта природного газа в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины, Республики Молдова и стран Закавказья;

объем экспорта нефтепродуктов в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Узбекистан;

объем экспорта нефти и природного газа в количественном выражении при выполнении соглашений о разделе продукции (по месторождениям) и объем экспорта природного газа по магистральному трубопроводу "Голубой поток";

объем экспорта (в том числе налогооблагаемый) прочих товаров;

другие показатели по согласованному с Министерством финансов Российской Федерации перечню.

6. Федеральная служба по тарифам представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации предложения к сценарным условиям о предельных темпах роста регулируемых тарифов и цен на товары (услуги)

субъектов естественных монополий и прогноз роста нерегулируемых цен на товары и услуги на очередной финансовый год и плановый период.

7. Министерство экономического развития Российской Федерации направляет в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную службу по тарифам и Центральный банк Российской Федерации проекты сценарных условий и основных параметров прогноза, а также данные о социально-экономическом развитии Российской Федерации за отчетный финансовый год и ожидаемые итоги социально-экономического развития Российской Федерации за текущий период.

8. Министерство экономического развития Российской Федерации направляет в Министерство финансов Российской Федерации основные показатели прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества на очередной финансовый год и плановый период.

9. Министерство финансов Российской Федерации направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Центральный банк Российской Федерации:

а) предварительные данные об объеме погашения и обслуживания государственного долга Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период с выделением государственного внутреннего и внешнего долга;

б) предварительные данные о приобретении и продаже государственных запасов драгоценных металлов и драгоценных камней на очередной финансовый год и плановый период;

в) предложения по вопросам системы оплаты труда, социальных гарантий и пенсионного обеспечения федеральных государственных служащих, судей и иных лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации.

10. Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации представляет в Министерство финансов Российской Федерации, Центральный банк Российской Федерации и Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) предварительные данные об исполнении бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации и прогноз основных параметров бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

б) предложения о минимальном размере оплаты труда, порядке индексации заработной платы работников федеральных бюджетных учреждений;

в) предложения об индексации фиксированного базового размера трудовой пенсии и страховой

части трудовой пенсии, величине трудовой пенсии (среднегодовой с учетом пенсии по государственному обеспечению) с учетом предложенных темпов индексации, предложения о размерах пособия по безработице и других пособий на очередной финансовый год и плановый период;

г) предварительные данные о численности пенсионеров, получающих фиксированную базовую трудовую пенсию и страховую часть трудовой пенсии.

11. Министерство образования и науки Российской Федерации представляет в Министерство финансов Российской Федерации, Центральный банк Российской Федерации и Министерство экономического развития Российской Федерации предложения о размере стипендий на очередной финансовый год и плановый период.

12. Министерство энергетики Российской Федерации представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации предварительные показатели прогнозируемых в очередном финансовом году и плановом периоде:

а) объема производства и реализации подакцизной продукции, производимой предприятиями нефтегазового комплекса, в том числе подлежащей обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

б) объема добычи угля, углеводородного сырья, в том числе облагаемого налогом на добычу полезных ископаемых (с расшифровкой необлагаемого объема, в том числе объема добычи при выполнении соглашений о разделе продукции), из них - объема добычи по новым месторождениям и по месторождениям с выработанностью свыше 80 процентов;

в) объема экспорта нефти в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Белоруссия;

г) объема экспорта природного газа в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины, Республики Молдова и стран Закавказья;

д) объема экспорта нефтепродуктов в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Узбекистан;

е) объема экспорта нефти и природного газа в количественном выражении при выполнении соглашений о разделе продукции (по месторождениям) и объема экспорта природного газа по магистральному трубопроводу "Голубой поток";

ж) цен на природный газ, средних цен производителей на газовый конденсат, объема и цен

на природный газ, реализуемый на внутреннем рынке и на экспорт при выполнении соглашения о разделе продукции (по месторождениям);

з) объема российского природного газа, поставляемого по соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Турецкой Республики через акваторию Черного моря;

и) объема добычи полезных ископаемых на континентальном шельфе Российской Федерации и в исключительной экономической зоне Российской Федерации;

к) объема импорта нефти, нефтепродуктов и природного газа.

13. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации предварительные показатели прогнозируемых в очередном финансовом году и плановом периоде:

а) объема производства и реализации автомобилей легковых и мотоциклов, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

б) объема добычи металлических руд, в том числе облагаемого налогом на добычу полезных ископаемых (с расшифровкой необлагаемого объема);

в) объема производства и реализации продукции по видам деятельности, относящимся к отраслям, для которых в установленном порядке утверждены отраслевые стратегии развития.

14. Министерство сельского хозяйства Российской Федерации представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации предварительные показатели прогнозируемых в очередном финансовом году и плановом периоде:

а) объема производства и реализации табачной продукции и пива, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

б) цен реализации табачной продукции и пива (для подакцизной продукции, в отношении которой установлены адвалорные или комбинированные ставки акцизов).

15. Федеральная служба по регулированию алкогольного рынка представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации предварительные показатели прогнозируемого в очередном финансовом году и пла-

новом периоде объема производства и реализации спирта этилового из всех видов сырья, спиртосодержащей продукции, алкогольной продукции, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации).

16. Министерство экономического развития Российской Федерации, Министерство финансов Российской Федерации с участием Центрального банка Российской Федерации рассматривают прогноз основных денежно-кредитных показателей, прогноз основных показателей платежного баланса и основных показателей развития банковского сектора на очередной финансовый год и плановый период.

17. Министерство регионального развития Российской Федерации представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации данные об объеме ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации и прогноз расходования средств федерального бюджета, направляемых на оказание государственной поддержки инвестиционных проектов в рамках Инвестиционного фонда Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

18. Министерство экономического развития Российской Федерации учитывает при разработке сценарных условий и основных параметров прогноза данные об объеме бюджетных ассигнований федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период на реализацию долгосрочных (федеральных) целевых программ и на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в долгосрочные (федеральные) целевые программы.

III. Разработка прогноза

19. Прогноз разрабатывается в нескольких вариантах и формируется в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации, по видам экономической деятельности.

Базовый вариант прогноза характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях прогнозируемого изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

Целевой вариант прогноза характеризует параметры социально-экономического развития Российской Федерации, достижение которых обеспечивает реализацию целей социально-экономического развития Российской Федерации и приоритетов социально-экономической

политики Правительства Российской Федерации исходя из Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации и Основных направлений деятельности Правительства Российской Федерации.

По решению Правительственной комиссии по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и плановый период могут разрабатываться дополнительные варианты прогноза, которые отражают изменения внешних и внутренних условий развития Российской Федерации.

20. Федеральная служба государственной статистики в недельный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза обеспечивает представление федеральным органам исполнительной власти и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации необходимой статистической информации, разрабатываемой в соответствии с федеральным планом статистических работ для подготовки прогноза.

21. Министерство экономического развития Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза включает в состав прогноза следующие показатели и характеристики:

а) оценка достигнутого уровня социально-экономического развития;

б) характеристика условий социально-экономического развития в очередном финансовом году и плановом периоде, включая основные показатели демографического и научно-технического развития, состояния окружающей природной среды и природных ресурсов;

в) основные показатели развития мировой экономики на очередной финансовый год и плановый период, включая прогноз мировых цен на отдельные сырьевые ресурсы;

г) оценка факторов и ограничений социально-экономического развития на очередной финансовый год и плановый период;

д) перечень задач и целевых показателей, обеспечивающих реализацию целевого варианта прогноза, соответствующих целевым значениям показателей, определенных в Основных направлениях деятельности Правительства Российской Федерации;

е) основные показатели развития по отдельным видам экономической деятельности, показатели развития транспортной и энергетической инфраструктуры на очередной финансовый год и плановый период;

ж) основные направления территориального развития на очередной финансовый год и плановый период;

з) баланс институциональных секторов экономики на очередной финансовый год и плановый период, отражающий условия финансовой сбалансированности параметров развития экономики и секторов экономики, учтенных при разработке прогноза, а также показатели развития институциональных секторов экономики с учетом влияния мер государственной политики в области экономического развития;

и) другие показатели по согласованному с Министерством финансов Российской Федерации перечню.

22. Федеральные органы исполнительной власти в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) параметры прогноза развития видов экономической деятельности, секторов и сфер экономики на очередной финансовый год и плановый период;

б) прогноз развития видов экономической деятельности, секторов и сфер экономики, а также материалы, необходимые для разработки соответствующих разделов прогноза;

в) обоснование объема бюджетных ассигнований, необходимых для осуществления расходов в целях финансирования закупок продукции (товаров, работ, услуг) для федеральных государственных нужд, а также предварительный прогноз объема продукции, закупаемой для федеральных государственных нужд на очередной финансовый год и плановый период;

г) предложения об изменении объема и структуры бюджетных ассигнований федерального бюджета на очередной финансовый год и первый год планового периода и предложения об объеме и структуре бюджетных ассигнований на второй год планового периода в части, обусловленной проектами долгосрочных (федеральных) целевых программ, внесением изменений в утвержденные долгосрочные (федеральные) целевые программы и проектами иных нормативных правовых актов (решений) о подготовке и реализации бюджетных инвестиций из федерального бюджета.

23. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров

прогноза представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) параметры прогноза социально-экономического развития субъектов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

б) прогноз социально-экономического развития субъектов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

24. Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации в недельный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство финансов Российской Федерации и Министерство экономического развития Российской Федерации (дополнительно к материалам, указанным в пункте 22 настоящих Правил) уточненные данные об исполнении бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации и прогноз основных параметров бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

25. Министерство энергетики Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации (дополнительно к материалам, указанным в пункте 22 настоящих Правил) и Министерство финансов Российской Федерации уточненные показатели прогнозируемых в очередном финансовом году и плановом периоде:

а) объема производства и реализации подакцизной продукции, производимой предприятиями нефтегазового комплекса, в том числе подлежащей обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

б) объема добычи угля, углеводородного сырья, в том числе облагаемого налогом на добычу полезных ископаемых (с расшифровкой необлагаемого объема, в том числе объема добычи при выполнении соглашений о разделе продукции), из них - объема добычи по новым месторождениям и по месторождениям с выработанностью свыше 80 процентов;

в) объема экспорта нефти в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Белоруссия;

г) объема экспорта природного газа в страны дальнего зарубежья и государства - участники

СНГ с выделением Украины, Республики Молдова и стран Закавказья;

д) объема экспорта нефтепродуктов в количественном выражении в страны дальнего зарубежья и государства - участники СНГ с выделением Украины и Республики Узбекистан;

е) объема экспорта нефти и природного газа в количественном выражении при выполнении соглашений о разделе продукции (по месторождениям) и объема экспорта природного газа по магистральному трубопроводу "Голубой поток";

ж) цен на природный газ, средних цен производителей на газовый конденсат, объема и цен на природный газ, реализуемый на внутреннем рынке и на экспорт при выполнении соглашения о разделе продукции (по месторождениям);

з) объема российского природного газа, поставляемого по соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Турецкой Республики через акваторию Черного моря;

и) объема добычи полезных ископаемых на континентальном шельфе Российской Федерации и в исключительной экономической зоне Российской Федерации;

к) объема импорта нефти, нефтепродуктов и природного газа.

26. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации (дополнительно к материалам, указанным в пункте 22 настоящих Правил) уточненные показатели прогнозируемых в очередном финансовом году и плановом периоде объема производства и реализации автомобилей легковых и мотоциклов, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации), объема добычи металлических руд, в том числе облагаемого налогом на добычу полезных ископаемых (с расшифровкой необлагаемого объема), а также объема производства и реализации продукции по видам деятельности, относящимся к отраслям, для которых в установленном порядке утверждены отраслевые стратегии развития.

27. Министерство сельского хозяйства Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации

(дополнительно к материалам, указанным в пункте 22 настоящих Правил):

а) уточненные показатели прогнозируемого в очередном финансовом году и плановом периоде объема производства и реализации табачной продукции и пива, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации);

б) прогноз цен реализации табачной продукции и пива (для подакцизной продукции, в отношении которой установлены адвалорные или комбинированные ставки акцизов).

28. Федеральная служба по регулированию алкогольного рынка в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации (дополнительно к материалам, указанным в пункте 22 настоящих Правил) уточненные показатели прогнозируемого в очередном финансовом году и плановом периоде объема производства и реализации спирта этилового из всех видов сырья, спиртосодержащей продукции, алкогольной продукции, в том числе подлежащих обложению акцизами (с расшифровкой необлагаемого объема производства и реализации).

29. Федеральная служба по тарифам в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации уточненные предложения о предельных уровнях цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса.

30. Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации с участием Центрального банка Российской Федерации в 2-месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза рассматривают:

а) прогноз основных денежно-кредитных показателей на очередной финансовый год и плановый период;

б) отчетный платежный баланс Российской Федерации за I квартал текущего финансового года и прогноз платежного баланса Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

в) анализ текущего состояния банковской системы и прогноз ее развития на очередной финансовый год и плановый период;

г) данные о фактически полученной Центральным банком Российской Федерации по итогам отчетного финансового года прибыли и части прибыли, которую предполагается перечислить в федеральный бюджет в текущем финансовом году, и прогноз суммы средств, подлежащей перечислению из прибыли Центрального банка Российской Федерации в федеральный бюджет в очередном финансовом году и плановом периоде.

31. Министерство финансов Российской Федерации в 2-месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации сценарных условий и основных параметров прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) прогноз показателей консолидированного бюджета Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

б) объем приобретения и реализации государственных запасов драгоценных металлов и драгоценных камней на очередной финансовый год и плановый период.

IV. Уточнение прогноза

32. На основе итогов социально-экономического развития Российской Федерации за 3 квартала текущего финансового года Министерство экономического развития Российской Федерации уточняет прогноз.

33. Федеральные органы исполнительной власти в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации прогноза представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) уточненные варианты прогноза развития видов экономической деятельности, секторов и сфер экономики на очередной финансовый год и плановый период;

б) прогноз объема закупок на очередной финансовый год и плановый период продукции (товаров, работ и услуг) для федеральных государственных нужд в натуральном и стоимостном выражении.

34. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации прогноза направляют в Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) уточненные варианты прогноза социально-экономического развития субъектов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

б) прогноз объема закупок на очередной финансовый год и плановый период продукции (товаров, работ и услуг) для государственных и муниципальных нужд в натуральном и стоимостном выражении.

35. Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации в месячный срок после одобрения Правительством Российской Федерации прогноза представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации показатели исполнения бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации за 3 квартала текущего финансового года и оценку показателей исполнения бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации в текущем финансовом году.

36. Министерство экономического развития Российской Федерации ежегодно, до 1 декабря текущего финансового года, представляет в Министерство финансов Российской Федерации параметры уточненного прогноза.

НАШ КОММЕНТАРИЙ

Наше внимание привлек п. 5 гл. 2. Речь в ней идет о разработке сценарных условий на основе прогнозных показателей. Что касается сценарных показателей, то тут полная ясность: это мировые цены на нефть и газ, объемы добычи энергоресурсов, темпы роста мировой экономики, курс рубля к доллару и евро, а также цены на товары и услуги естественных монополий и комплекса ЖКХ в купе с численностью населения и его групп.

Что до сценарных условий, то здесь, наоборот, неопределенность понятий и нечеткость формулировок, например, что такое «наиболее вероятные внешние и внутренние условия и характеристики социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие целям социально-экономического развития». Вряд ли кто-то сегодня может сказать, в чем состоит «цель социально-экономического развития», что понимается под «внешними и внутренними условиями», и что считается «наиболее вероятными условиями»? Возникают вопросы и по «численности населения». Как оно считается? По паспортам? По паспортам плюс видам на жительство? По паспортам плюс долгосрочным визам? По регистрации? А как считается активное или трудоспособное население? По возрасту? По занятости? По учету в налоговых органах? Как-то иначе? Ответа нет.

Об утверждении технического регламента о безопасности машин и оборудования

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 753

ОТ РЕДАКЦИИ

Настоящий Регламент определяет основные понятия, устанавливает перечень машин и оборудования, на которые распространяются его положения, требования к машинам и оборудованию на всех стадиях жизненного цикла в части безопасности, порядок обязательной сертификации, подтверждения соответствия и надзор.

В соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:
 - технический регламент о безопасности машин и оборудования (далее - технический регламент);
 - перечень машин и оборудования, подлежащих обязательной сертификации для подтверждения соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования;
 - перечень машин и оборудования, подлежащих декларированию соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования.
2. Министерству промышленности и торговли Российской Федерации совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти в 3-месячный срок подготовить проект списка машин и оборудования, которые подлежат оценке соответствия требованиям технического регламента при выпуске на таможенную территорию Российской Федерации, и представить его в установленном порядке в Правительство Российской Федерации.
3. Технический регламент вступает в силу по истечении одного года с даты официального опубликования настоящего Постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В. Путин

ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

I. Общие положения

1. Настоящий технический регламент устанавливает минимально необходимые требования к безопасности машин и оборудования при проектировании, производстве, монтаже, наладке, эксплуатации, хранении, перевозке, реализации и утилизации в целях защиты жизни или здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, охраны окружающей среды, жизни и здоровья животных и растений, а также предупреждения действий, вводящих в заблуждение приобретателей.

2. Настоящий технический регламент распространяется на машины и оборудование, в том числе бытового назначения, для которых выявлены и идентифицированы виды опасности, требования к устранению или уменьшению которых установлены согласно приложению № 1.

3. Настоящий технический регламент не распространяется на следующие виды машин и оборудования:

а) машины и оборудование, связанные с обеспечением целостности и устойчивости функционирования единой сети связи Российской Федерации и использованием радиочастотного спектра;

б) машины и оборудование, применяемые в медицинских целях и используемые в прямом контакте с пациентом (рентгеновское, диагностическое, терапевтическое, ортопедическое, стоматологическое, хирургическое оборудование);

в) машины и оборудование, специально сконструированные для применения в области использования атомной энергии. На машины и оборудование общепромышленного назначения, применяемые в области использования атомной энергии, действие настоящего технического регламента распространяется в части, не противоречащей требованиям по обеспечению ядерной и радиационной безопасности;

г) автотранспортные средства;

д) морские и речные транспортные средства (суда и плавучие средства, буровые платформы) и используемые на них машины и оборудование;

е) летательные и космические аппараты;

ж) железнодорожный подвижной состав и технические средства, специально сконструированные для применения на железнодорожном транспорте;

з) аттракционы;

и) вооружение и военная техника.

4. Действие настоящего технического регламента распространяется на машины и оборудование, применяемые на опасных производственных объектах, а также на процессы их эксплуатации и утилизации в части, не противоречащей требованиям по обеспечению промышленной безопасности.

5. Под идентификацией машин и оборудования понимается установление соответствия конкретных машин и оборудования образцу или их описанию, в качестве которого могут быть использованы национальные стандарты, спецификации и чертежи, технические условия, эксплуатационная документация.

6. Используемые в настоящем техническом регламенте понятия означают следующее:

а) "авария" - разрушение или повреждение машины и (или) оборудования, возникновение в процессе эксплуатации машин и (или) оборудования неконтролируемых взрыва и (или) выброса опасных веществ;

б) "допустимый риск" - значение риска от применения машины и (или) оборудования, исходя из технических и экономических возможностей производителя, соответствующего уровню безопасности, который должен обеспечиваться на всех стадиях жизненного цикла продукции;

в) "жизненный цикл" - период времени от начала проектирования машины и (или) оборудования до завершения утилизации, включающий взаимосвязанные стадии (проектирование, производство, хранение, монтаж, наладка, эксплуатация, в том числе модернизация, ремонт, техническое и сервисное обслуживание);

г) "инцидент" - отказ машины и (или) оборудования, отклонение от режима технологического процесса, нарушение правил эксплуатации;

д) "критический отказ" - отказ машины и (или) оборудования, возможными последствиями которого является причинение вреда жизни

или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений;

е) "машина" - ряд взаимосвязанных частей или узлов, из которых хотя бы одна часть или один узел движется с помощью соответствующих приводов, цепей управления, источников энергии, объединенных вместе для конкретного применения (обработки, переработки, перемещения или упаковки материала);

ж) "назначенный ресурс" - суммарная наработка, при достижении которой эксплуатация машины и (или) оборудования должна быть прекращена независимо от их технического состояния;

з) "наработка" - продолжительность или объем работы машины и (или) оборудования;

и) "назначенный срок службы" - календарная продолжительность эксплуатации машины и (или) оборудования, при достижении которой эксплуатация должна быть прекращена независимо от их технического состояния;

к) "назначенный срок хранения" - календарная продолжительность хранения машины и (или) оборудования, при достижении которой их хранение должно быть прекращено независимо от их технического состояния;

л) "недопустимая эксплуатация" - эксплуатация машины и (или) оборудования не по назначению;

м) "обоснование безопасности" - документ, содержащий анализ риска, а также сведения из конструкторской, эксплуатационной, технологической документации о минимально необходимых мерах по обеспечению безопасности, сопровождающий машины и (или) оборудование на всех стадиях жизненного цикла и дополняемый сведениями о результатах оценки рисков на стадии эксплуатации после проведения ремонта;

н) "оборудование" - применяемое самостоятельно или устанавливаемое на машину техническое устройство, необходимое для выполнения ее основных и (или) дополнительных функций, а также для объединения нескольких машин в единый комплекс;

о) "опасная зона" - зона внутри машины и (или) оборудования или вокруг них, в которой персонал подвергается риску получения травм или нанесения другого вреда здоровью, связанного с эксплуатацией машины и (или) оборудования;

п) "отказ" - событие, заключающееся в нарушении работоспособного состояния машины и (или) оборудования вследствие конструктивных нарушений при проектировании, несоблюдения установленного процесса производства или ре-

монта, невыполнения правил или инструкций по эксплуатации;

р) "предельное состояние" - состояние машины и (или) оборудования, при котором их дальнейшая эксплуатация недопустима или нецелесообразна либо восстановление их работоспособного состояния невозможно или нецелесообразно;

с) "проектировщик" - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, разрабатывающие проектную документацию на машину и (или) оборудование;

т) "проектировщик системы" - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, разрабатывающие проектную документацию на системы машин и (или) оборудования (технологические линии, взаимосвязанные производственным циклом);

у) "система" - совокупность машин и (или) оборудования, объединенных конструктивно и (или) функционально для выполнения требуемых функций.

II. Требования к безопасности машин и оборудования при проектировании, производстве, монтаже, наладке, эксплуатации, хранении, перевозке, реализации и утилизации

7. При проектировании машины и (или) оборудования обеспечивается соответствие требованиям настоящего технического регламента.

8. При проектировании машины и (или) оборудования идентифицируются возможные виды опасности для обеспечения безопасности излучений, взрывобезопасности, механической безопасности, пожарной безопасности, промышленной безопасности, термической безопасности, электрической безопасности, ядерной и радиационной безопасности на всех стадиях жизненного цикла. Требования по электромагнитной совместимости в части обеспечения безопасности работы машины и (или) оборудования устанавливаются в техническом регламенте об электромагнитной совместимости.

9. Для идентифицированных видов опасности оценивается риск расчетным, экспериментальным, экспертным путем или по данным эксплуатации аналогичных машин и (или) оборудования. Методы оценки риска могут устанавливаться в технических регламентах на соответствующие виды машин и оборудования, национальных стандартах и сводах правил.

10. Допустимый риск для машины и (или) оборудования определяется и устанавливается при проектировании. При этом уровень безопас-

ности, соответствующий установленному риску, обеспечивается:

а) полнотой научно-исследовательской и опытно-конструкторской проработки;

б) проведением комплекса расчетов, основанных на верифицированных в установленном порядке методиках;

в) выбором материалов и веществ, применяемых в отдельных видах машин и (или) оборудования, в зависимости от параметров и условий эксплуатации;

г) установлением проектировщиком критериев предельных состояний;

д) установлением проектировщиком назначенных сроков службы, назначенных ресурсов, сроков технического обслуживания, ремонта и утилизации.

11. В случае если оцененный риск выше допустимого, для его уменьшения изменяется проект машины и (или) оборудования, при этом исключается вмешательство персонала во все рабочие режимы машины и (или) оборудования (если вмешательство не предусмотрено руководством (инструкцией) по эксплуатации).

12. При невозможности достижения путем изменения проекта технических характеристик машины и (или) оборудования, определяющих допустимый риск, а также при экономической нецелесообразности в руководстве (инструкции) по эксплуатации указывается информация, ограничивающая условия применения данной машины и (или) оборудования или предупреждающая о необходимости принятия мер по обеспечению безопасности.

13. При проектировании, изготовлении, перевозке, хранении и монтаже обеспечиваются уровни физических факторов, генерируемые при работе машины и (или) оборудования (уровень шума, инфразвука, воздушного и контактного ультразвука, локальной и общей вибрации, электромагнитных полей), а также уровни выделения химических веществ, не превышающие показателей, установленных санитарным законодательством Российской Федерации.

14. При проектировании машины и (или) оборудования применяются технические решения, обеспечивающие повышение их энергетической эффективности.

15. При проектировании машины и (или) оборудования разрабатывается обоснование безопасности.

Оригинал обоснования безопасности машин и (или) оборудования хранится у проектировщика, а копия - у производителя машин и (или) оборудо-

вания и организации, эксплуатирующей машины и (или) оборудование.

16. Разработка руководства (инструкции) по эксплуатации является неотъемлемой частью проектирования машины и (или) оборудования. Руководство (инструкция) по эксплуатации (применению) включает:

а) указания по монтажу или сборке, наладке или регулировке, техническому обслуживанию и ремонту машины и (или) оборудования;

б) указания по использованию машины и (или) оборудования и меры по обеспечению безопасности, которые необходимо соблюдать при эксплуатации машины и (или) оборудования, включая ввод в эксплуатацию, использование по прямому назначению, техническое обслуживание, все виды ремонта, периодическое диагностирование, испытания, перевозку, упаковку, консервацию и условия хранения;

в) назначенные показатели (назначенный срок хранения, назначенный срок службы и (или) назначенный ресурс) в зависимости от конструктивных особенностей, срок службы, ресурс. По истечении назначенного ресурса (срока хранения, срока службы) машина и (или) оборудование изымаются из эксплуатации и принимается решение о направлении их в ремонт, об утилизации, о проверке и об установлении нового назначенного ресурса (срока хранения, срока службы);

г) перечень критических отказов, возможные ошибочные действия персонала, которые приводят к инциденту или аварии;

д) действия персонала в случае инцидента или аварии;

е) критерии предельных состояний;

ж) указания по выводу из эксплуатации и утилизации;

з) показатели энергетической эффективности.

17. В случае если предполагается, что машина и (или) оборудование будут использоваться в потенциально взрывоопасной среде, в руководстве (инструкции) по эксплуатации дается информация об обеспечении безопасной работы.

18. В случае если машина и (или) оборудование предназначены для эксплуатации не профессиональными пользователями, руководство (инструкция) по эксплуатации должно учитывать знания, умение и опыт таких пользователей.

19. В руководстве (инструкции) по эксплуатации предусматривается требование к организации, осуществляющей эксплуатацию, о передаче машины и (или) оборудования после прекращения эксплуатации лицу, ответственному за утилизацию машины и (или) оборудования.

20. При проектировании машины и (или) оборудования в руководстве (инструкции) по эксплуатации предусматриваются меры для предотвращения их недопустимого использования после прекращения эксплуатации.

21. При производстве машины и (или) оборудования обеспечивается соответствие их изготовления требованиям проектной (конструкторской) документации и настоящего технического регламента.

22. При производстве машины и (или) оборудования производитель выполняет весь комплекс мер по обеспечению безопасности, определенный проектной (конструкторской) документацией, при этом обеспечивается возможность контроля выполнения всех технологических операций, от которых зависит безопасность.

23. При производстве машины и (или) оборудования проводятся испытания, предусмотренные проектной (конструкторской) документацией.

24. При производстве машины и (или) оборудования обеспечиваются требования безопасности, установленные проектной (конструкторской) документацией в соответствии с настоящим техническим регламентом, с учетом применяемых технологических процессов и системы контроля. Производитель проводит оценку риска машин и (или) оборудования перед выпуском в обращение на территории Российской Федерации.

25. Отклонения от проектной (конструкторской) документации при изготовлении машины и (или) оборудования согласовываются с проектировщиком. Риск машины и (или) оборудования, изготовленных по согласованной проектной (конструкторской) документации, не должен быть выше допустимого риска, установленного проектировщиком.

26. Производитель машины и (или) оборудования обеспечивает машины и (или) оборудование руководством (инструкцией) по эксплуатации.

27. Машина и (или) оборудование должны иметь предупреждающие четкие и нестираемые надписи или знаки о видах опасности при эксплуатации.

28. Машина и (или) оборудование должны иметь хорошо различимую четкую и нестираемую идентификационную надпись и содержать:

- а) наименование изготовителя и (или) его товарный знак;
- б) наименование изделия и (или) обозначение серии либо типа, номер;
- в) показатели назначения;
- г) дату изготовления.

29. Сведения, указанные в пункте 28 настоящего технического регламента, повторяются и

появляются в руководстве (инструкции) по эксплуатации.

30. Материалы и вещества, применяемые для упаковки при перевозке и хранении машины и (или) оборудования, должны быть безопасными.

31. В руководстве (инструкции) по эксплуатации устанавливаются требования к:

- а) обеспечению сохранности машины и (или) оборудования в процессе перевозки и хранения;
- б) сохранению технических характеристик, обуславливающих их безопасность;
- в) упаковке;
- г) консервации;
- д) условиям перевозки и хранения.

32. Перевозка и хранение машин и (или) оборудования, их узлов и деталей осуществляются с учетом требований по безопасности, предусмотренных проектной (конструкторской) документацией. Лицо, ответственное за перевозку и хранение, производит оценку риска с учетом технологических процессов и условий, принятых в отношении перевозки и хранения.

33. В проект машины и (или) оборудования изменения могут вноситься только в случае их согласования с проектировщиком машины и (или) оборудования, при этом установленные требования к безопасности не могут быть снижены.

34. При проведении технического обслуживания, ремонта и проверок машины и (или) оборудования соблюдаются требования, установленные руководством (инструкцией) по эксплуатации, программой проведения технического обслуживания или ремонта в течение всего срока проведения этих работ.

35. Отклонения от проекта машины и (или) оборудования, возникающие при их ремонте, согласовываются с проектировщиком.

36. После проведения ремонта машины и (или) оборудования проводится оценка риска, значение которого должно быть не выше допустимого. При необходимости разрабатываются технические и организационные меры, направленные на достижение значений допустимого риска.

37. Для отремонтированных машин и (или) оборудования, не отвечающих требованиям проектной (конструкторской) документации, разрабатываются меры по обеспечению установленных в обосновании безопасности значений риска с учетом принятых в организации технологических процессов и системы контроля.

III. Подтверждение соответствия

38. Машины и (или) оборудование, впервые выпускаемые в обращение на территории Рос-

сийской Федерации, подлежат обязательному подтверждению соответствия.

Экспортируемые и бывшие в эксплуатации машины и (или) оборудование не подлежат обязательному подтверждению соответствия.

39. Применение национальных стандартов и (или) сводов правил, предусмотренных перечнем, утверждаемым национальным органом по стандартизации, является достаточным условием соблюдения требований настоящего технического регламента.

40. В случае если заявитель при обязательном подтверждении соответствия машин и (или) оборудования не использует национальные стандарты и (или) своды правил, предусмотренных перечнем, указанным в пункте 39 настоящего технического регламента, вместе с заявкой он представляет следующие документы:

а) сведения о проведенных исследованиях;

б) протоколы испытаний машины и (или) оборудования, проведенных производителем, исполнителем, продавцом, лицом, выполняющим функции иностранного производителя, и (или) сторонними компетентными испытательными лабораториями (центрами);

в) сертификаты соответствия на материалы и комплектующие изделия или протоколы их испытаний;

г) документы, предусмотренные для данной продукции другими техническими регламентами и федеральными законами и выданные уполномоченными на то органами и организациями;

д) сертификаты на систему качества;

е) другие документы, прямо или косвенно подтверждающие соответствие продукции установленным требованиям;

ж) обоснование безопасности.

41. Обязательное подтверждение соответствия машин и (или) оборудования требованиям настоящего технического регламента осуществляется в форме декларирования соответствия или обязательной сертификации.

42. Заявитель осуществляет декларирование соответствия на основании собственных доказательств и (или) доказательств, полученных с участием третьей стороны (органов по сертификации, аккредитованных испытательных лабораторий (центров)).

43. При декларировании соответствия на основании собственных доказательств заявитель самостоятельно формирует доказательственные материалы, для чего он может использовать конструкторскую документацию, обоснование безопасности, результаты собственных исследований (испытаний).

44. При декларировании соответствия на основании собственных доказательств и доказательств, полученных с участием третьей стороны, заявитель по своему выбору в дополнение к собственным доказательствам представляет доказательственные материалы, протоколы исследований (испытаний), проведенных в аккредитованной испытательной лаборатории (центре), и (или) документы, подтверждающие наличие системы качества изготовителя машин и (или) оборудования.

45. Сведения о декларации о соответствии прилагаются к паспорту машины и (или) оборудования и (или) входят в комплект сопроводительных документов.

46. Срок действия декларации о соответствии - 5 лет.

47. При декларировании соответствия заявителем может быть юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации на ее территории в качестве индивидуального предпринимателя, либо лицо, выполняющее функции иностранного изготовителя.

48. Схему сертификации выбирает заявитель согласно приложению № 2.

49. Сертификат соответствия может иметь приложение, содержащее перечень конкретных типов, модификаций, исполнений марок и моделей машин и (или) оборудования, на которые распространяется его действие.

50. Сведения о сертификате соответствия прилагаются к паспорту машины и (или) оборудования или входят в комплект сопроводительных документов.

51. Машины и (или) оборудование соответствуют требованиям настоящего технического регламента, если согласно схеме сертификации имеются положительные результаты испытаний образцов машин и (или) оборудования, контроля системы качества или анализа состояния производства.

52. Сертификат соответствия или декларация соответствия является единственным документом, подтверждающим соответствие машины и (или) оборудования требованиям настоящего технического регламента.

53. Машина и (или) оборудование, соответствие которых подтверждено, маркируются заявителем (изготовителем, продавцом или лицом, выполняющим функции иностранного изготовителя) знаком обращения на рынке.

54. Инспекционный контроль сертифицированных машин и (или) оборудования проводится органом по сертификации в течение срока дей-

ствия сертификата в форме периодических и внеплановых проверок, включающих контрольные испытания образцов машин и (или) оборудования, контроль сертифицированной системы качества или анализ состояния производства, если это предусмотрено схемой сертификации.

55. Критериями для определения периодичности и объема инспекционного контроля являются степень потенциальной опасности машин и (или) оборудования, стабильность производства, объем производства, наличие системы качества и условия договора с органом по сертификации.

56. Внеплановый инспекционный контроль проводится в случае поступления информации о претензиях к безопасности машин и (или) оборудования от потребителей, общественных организаций, а также органов государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технических регламентов.

57. По результатам инспекционного контроля орган по сертификации принимает решение о соответствии машины и (или) оборудования требованиям настоящего технического регламента и возможности сохранения действия сертификата соответствия или о приостановке (прекращении) его действия.

IV. Государственный контроль (надзор)

58. Государственный контроль (надзор) за соблюдением требований настоящего технического регламента осуществляют в установленной законодательством Российской Федерации сфере деятельности Федеральная служба по экологиче-

скому, технологическому и атомному надзору, Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, Федеральная служба по надзору в сфере транспорта, Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Федеральное медико-биологическое агентство и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

59. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие машины и (или) оборудование, обязаны сообщать об авариях и о несчастных случаях в органы государственного контроля (надзора) и представить материалы расследования в установленном порядке.

60. За нарушение требований настоящего технического регламента производитель (продавец, лицо, выполняющее функции иностранного изготовителя) несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. Заключительные и переходные положения

61. Со дня вступления в силу настоящего технического регламента обязательное подтверждение соответствия осуществляется в отношении машин и (или) оборудования, выпущенных в обращение на территории Российской Федерации.

62. Декларация или сертификат, подтверждающие соответствие машин и (или) оборудования, произведенных и введенных в эксплуатацию до вступления в силу настоящего технического регламента, действуют в течение указанного в них срока.

Приложение 1

к техническому регламенту

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

1. Машина и (или) оборудование поддаются регулировке и техническому обслуживанию, не подвергая людей опасности в условиях, предусмотренных изготовителем.

2. При проектировании и производстве машин и (или) оборудования ответственные лица:

а) устраняют или уменьшают опасность;

б) принимают меры для защиты от опасности;

в) информируют потребителей о мерах защиты, указывают, требуется ли специальное обучение, и определяют потребность в защитном оборудовании.

3. При проектировании и производстве машин и (или) оборудования, а также при разработке руководства (инструкции) по эксплуатации машины и (или) оборудования учитывается вероятность недопустимого риска эксплуатации машин и (или) оборудования.

4. В случае если в результате недопустимой эксплуатации может возникнуть опасность, конструкция машины и (или) оборудования должна препятствовать такой эксплуатации. Если это невозможно, в руководстве (инструкции) по экс-

плуатации обращается внимание потребителя на такие ситуации.

5. При проектировании и производстве машины и (или) оборудования используются эргономические принципы для снижения влияния дискомфорта, усталости и психологического напряжения персонала до минимально возможного уровня.

6. При проектировании и производстве машины и (или) оборудования учитываются ограничения, накладываемые на действия оператора при использовании средств индивидуальной защиты.

7. Машина и (или) оборудование укомплектовываются всем необходимым для безопасных регулировки, технического обслуживания и использования.

8. Машина и (или) оборудование проектируются и производятся так, чтобы сырье, материалы и вещества, используемые при их создании и эксплуатации, не угрожали безопасности жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, жизни или здоровью животных и растений.

При использовании жидкостей исключается опасность, связанная с их использованием.

9. Предусматривается дополнительное освещение для безопасной эксплуатации машины и (или) оборудования.

Внутренние части и области машины и (или) оборудования, требующие частого осмотра, настройки и технического обслуживания, имеют освещение, обеспечивающее безопасность.

При эксплуатации машины и (или) оборудования исключаются образование затененных областей, областей, создающих помехи, ослепление и стробоскопический эффект.

10. Машина и (или) оборудование или каждая их часть упаковываются так, чтобы они могли храниться безопасно и без повреждения, иметь достаточную устойчивость.

11. В случае если вес, размер либо форма машины и (или) оборудования либо их различных частей не позволяют перемещать их вручную, машина и (или) оборудование либо каждая их часть:

а) оснащается устройствами для подъема механизмом;

б) имеет форму, при которой легко применить стандартный подъемный механизм.

12. В случае если машина и (или) оборудование либо одна из их частей будут перемещаться вручную, они должны легко передвигаться или оборудоваться приспособлениями для подъема.

Предусматриваются специальные места для безопасного размещения инструментов и (или) деталей, необходимых при эксплуатации.

13. Системы управления машиной и (или) оборудованием обеспечивают безопасность их эксплуатации на всех предусмотренных режимах работы и при всех внешних воздействиях, предусмотренных условиями эксплуатации.

Системы управления исключают создание опасных ситуаций при возможных логических ошибках и из-за нарушения персоналом последовательности управляющих действий.

В зависимости от сложности управления и контроля режима работы машин и (или) оборудования системы управления включают средства автоматической нормализации режимов работы или средства автоматической остановки, если нарушение режима работы может явиться причиной создания опасной ситуации.

14. Системы управления машиной и (или) оборудованием включают средства предупредительной сигнализации и другие средства, предупреждающие о нарушениях функционирования машины и (или) оборудования, приводящих к возникновению опасных ситуаций.

Средства, предупреждающие о нарушениях функционирования машин и (или) оборудования, обеспечивают безошибочное, достоверное и быстрое восприятие информации персоналом.

15. Органы управления машиной и (или) оборудованием должны быть:

а) легко доступны и свободно различимы, снабжены надписями, символами или обозначены другими способами;

б) сконструированы и размещены так, чтобы исключалось их непроизвольное перемещение и обеспечивалось надежное, уверенное и однозначное манипулирование ими;

в) размещены с учетом требуемых усилий для перемещения, последовательности и частоты использования, а также значимости функций;

г) выполнены так, чтобы их форма, размеры и поверхности контакта с пользователем соответствовали способу захвата (пальцами, кистью) или нажатия (пальцем руки, ладонью, стопой);

д) расположены вне опасной зоны, за исключением органов управления, функциональное назначение которых требует нахождения работающего в опасной зоне, и при этом принимаются дополнительные меры по обеспечению безопасности.

16. В случае если предусматривается управление одним органом управления несколькими различными действиями, выполняемое действие

должно отображаться средствами контроля и при необходимости поддаваться проверке.

17. Пуск машины и (или) оборудования в эксплуатацию, а также повторный пуск после остановки (независимо от причины остановки) осуществляется только органом управления пуском. Данное требование не относится к повторному пуску производственного оборудования, работающего в автоматическом режиме, если повторный пуск после остановки предусмотрен этим режимом.

В случае если система машин и (или) оборудования имеет несколько органов управления, осуществляющих пуск системы или ее отдельных частей, а нарушение последовательности их использования может привести к созданию опасных ситуаций, управление должно предусматривать устройства, исключающие нарушение последовательности.

18. Каждая система машин и (или) оборудования оснащается органом управления, с помощью которого она может быть безопасно полностью остановлена. Управление остановкой машины и (или) оборудования имеет приоритет над управлением пуском.

После остановки машины и (или) оборудования источник энергии от приводов машины и (или) оборудования должен быть отключен. Системы управления машиной и (или) оборудованием (за исключением переносных машин с ручным управлением) оснащаются средствами экстренного торможения и аварийной остановки (выключения), если применение этих систем может уменьшить или предотвратить опасность.

19. Орган управления аварийной остановкой должен:

- а) быть ясно идентифицируемым и легко доступным;
- б) останавливать машину и (или) оборудование быстро, не создавая опасности;
- в) находиться после приведения его в действие в положении, соответствующем остановке, пока он не будет возвращен пользователем в исходное положение;
- г) возвращаться в исходное положение, не приводя к пуску машины и (или) оборудования;
- д) быть красного цвета, отличаться формой и размерами от других органов управления.

20. Управление системой машин и (или) оборудования исключает возникновение опасности в результате их совместного функционирования, а также в случае отказа какой-либо части.

Управление системой машин и (или) оборудования позволяет персоналу при необходимо-

сти блокировать запуск системы, а также осуществлять ее остановку.

Пульт управления системой машин и (или) оборудования обеспечивает персоналу возможность контролировать отсутствие персонала или иных лиц в опасных зонах, либо управление исключает функционирование системы машин и (или) оборудования при нахождении персонала либо иных лиц в опасной зоне. Каждому пуску предшествует предупреждающий сигнал, продолжительность действия которого позволяет лицам, находящимся в опасной зоне, покинуть ее или предотвратить пуск системы.

21. Пульт управления системой машин и (или) оборудования оборудуется средствами отображения информации о нарушениях эксплуатации любой части системы, а также средствами аварийной остановки (выключения) системы и (или) отдельных ее частей.

22. При наличии переключателя режимов эксплуатации в управлении машиной и (или) оборудованием каждое его положение соответствует только одному режиму эксплуатации и надежно фиксируется.

23. В случае если в определенных режимах эксплуатации машины и (или) оборудования требуется повышенная защита персонала, переключатель режимов эксплуатации в соответствующих положениях должен:

- а) блокировать возможность автоматического управления;
- б) обеспечивать, чтобы движение элементов конструкции осуществлялось только при постоянном приложении усилия работающего к органу управления движением;
- в) прекращать работу машины и (или) оборудования, если их работа может вызвать опасность для персонала;
- г) исключать работу частей машины и (или) оборудования, не участвующих в осуществлении выбранного режима;
- д) снижать скорость движения частей машины и (или) оборудования, участвующих в осуществлении выбранного режима.

24. Выбранный режим управления имеет приоритет относительно всех других режимов управления, за исключением аварийной остановки.

25. Полное или частичное прекращение энергоснабжения и последующее его восстановление, а также повреждение цепи управления энергоснабжением не должно приводить к возникновению опасных ситуаций, включая:

- а) самопроизвольный пуск машины и (или) оборудования при восстановлении энергоснабжения;

б) невыполнение уже выданной команды на остановку;

в) падение и выбрасывание подвижных частей машины и (или) оборудования и закрепленных на них предметов, заготовок, инструмента;

г) снижение эффективности защитных устройств.

26. Нарушение (неисправность или повреждение) в схеме управления машиной и (или) оборудованием не должно приводить к возникновению опасных ситуаций, включая:

а) самопроизвольный пуск машины и (или) оборудования при восстановлении энергоснабжения;

б) невыполнение уже выданной команды на остановку;

в) падение и выбрасывание подвижных частей машины и (или) оборудования и закрепленных на них предметов, заготовок, инструмента;

г) снижение эффективности защитных устройств.

27. Машина и (или) оборудование должны быть устойчивы в предусматриваемых рабочих условиях, обеспечивая использование без опасности их опрокидывания, падения или неожиданного перемещения.

В руководстве (инструкции) по эксплуатации указывается необходимость применения соответствующих креплений.

28. Детали машин и (или) оборудования и их соединения должны выдерживать усилия и напряжения, которым они подвергаются при эксплуатации.

Долговечность применяемых материалов должна соответствовать предусматриваемой эксплуатации. Должно быть учтено появление опасности, связанной с явлениями усталости, старения, коррозии и износа.

29. В руководстве (инструкции) по эксплуатации машин и (или) оборудования указываются тип и периодичность контроля и технического обслуживания, требуемые для обеспечения безопасности. При необходимости указываются части, подверженные износу, и критерии их замены.

30. В случае если несмотря на принятые меры остается опасность разрушения частей или узлов машины и (или) оборудования, защита этих частей и узлов устанавливается таким образом, чтобы при разрушении их фрагменты не могли разлетаться.

31. Твердые и гибкие трубопроводы должны выдерживать предусмотренное напряжение, надежно прикрепляться и защищаться от внешних воздействий. Принимаются меры предосторожности от опасных последствий при разрушении, внезапном перемещении, струй высокого давления.

32. Принимаются меры предосторожности для предотвращения опасности от выбрасываемых машиной и (или) оборудованием деталей, их фрагментов, отходов.

33. Доступные части машин и (или) оборудования не имеют режущие кромки, острые углы и шершавые поверхности, способные нанести травму и не связанные с выполнением функций машины и (или) оборудования.

34. В случае если машина и (или) оборудование предназначены для выполнения нескольких различных операций с ручным перемещением обрабатываемого предмета между каждой операцией, обеспечивается возможность использования каждого функционального элемента отдельно от других элементов, представляющих опасность для персонала.

35. В случае если машина и (или) оборудование предназначены для работы при различных режимах, скоростях, обеспечивается безопасный и надежный выбор и настройка этих режимов.

36. Движущиеся части машин и (или) оборудования размещаются так, чтобы не возникла возможность получения травмы, или, если опасность сохраняется, применяются предупреждающие или защитные средства во избежание таких контактов с машиной и (или) оборудованием, которые могут привести к несчастному случаю.

37. Принимаются меры для предотвращения случайной блокировки движущихся частей. В случае если несмотря на принятые меры блокировка может произойти, предусматриваются специальные инструменты для безопасного разблокирования. Порядок и методы разблокирования указываются в руководстве (инструкции) по эксплуатации, а на машину и оборудование наносится соответствующее обозначение.

38. Оградительные и предохранительные устройства, используемые для защиты от опасности, вызванной движущимися деталями машины и (или) оборудования, выбираются исходя из анализа риска.

39. Оградительные и предохранительные устройства:

а) имеют прочную устойчивую конструкцию;

б) являются безопасными;

в) располагаются на соответствующем расстоянии от опасной зоны;

г) не мешают осуществлению контроля производственного процесса в опасных зонах;

д) позволяют выполнять работу по наладке и (или) замене инструмента, а также по техническому обслуживанию машин и (или) оборудования.

40. Стационарные оградительные устройства надежно закрепляются. Они крепятся таким обра-

зом, чтобы доступ в ограждаемую зону был возможен только с использованием инструментов.

41. Передвижные предохранительные устройства:

а) по возможности остаются закрепленными на машине и (или) оборудовании, когда они открыты;

б) имеют связь с запором для предотвращения запуска движущихся частей в то время, когда эти части остаются открытыми.

42. Передвижные предохранительные устройства проектируются и включаются в систему управления машиной и (или) оборудования таким образом, чтобы:

а) движущиеся части не могли включаться, пока они находятся в зоне досягаемости персонала;

б) лица, подвергающиеся возможному воздействию, не находились в пределах досягаемости в момент включения;

в) они могли устанавливаться только с использованием инструментов;

г) отсутствие или несрабатывание одного из компонентов этих устройств предотвращало включение или остановку движущихся частей;

д) защита от выбрасываемых частей обеспечивалась путем создания соответствующего барьера.

43. Устройства, ограничивающие доступ к тем местам движущихся частей машин и (или) оборудования, которые необходимы для работы:

а) устанавливаются вручную или автоматически (в зависимости от вида работы, в которой они участвуют);

б) устанавливаются с использованием инструментов;

в) ограничивают опасность от выбрасываемых частей.

44. Средства защиты связываются с системами управления машинами и (или) оборудованием таким образом, чтобы:

а) движущиеся части не могли быть приведены в действие, пока они находятся в зоне досягаемости оператора;

б) персонал не мог находиться в пределах досягаемости движущихся частей машин и (или) оборудования при приведении их в действие;

в) отсутствие или неработоспособность одного из компонентов средств защиты исключали возможность включения или остановки движущихся частей.

45. Средства защиты устанавливаются (снимаются) только с использованием инструментов.

46. В случае если в машинах и (или) оборудовании используется электрическая энергия, они проектируются, производятся и устанавливаются

так, чтобы исключалась опасность поражения электрическим током.

Машины и (или) оборудование оснащаются системой заземления.

47. В случае если в машинах и (или) оборудовании используется не электрическая энергия (гидравлическая, пневматическая, тепловая энергия), они проектируются и производятся таким образом, чтобы избежать любой опасности, связанной с этими видами энергии.

48. Ошибки при сборке машины и (или) оборудования, которые могут быть источником опасности, исключаются. Если это невозможно, делаются предупреждения непосредственно на машине и (или) оборудовании. Информация о возможных ошибках при сборке или при повторной сборке указывается в руководстве (инструкции) по эксплуатации.

49. Исключается опасность, вызванная смешением жидкостей и газов и (или) неправильным соединением электрических проводников при сборке. Если это невозможно, информация об этом указывается на трубках, кабелях и (или) на соединительных блоках.

50. Принимаются меры для устранения опасности, вызванной контактом или близостью к деталям машины и (или) оборудования либо материалам с высокими или низкими температурами.

Оценивается опасность выброса из машин и (или) оборудования рабочих и отработавших веществ, имеющих высокую или низкую температуру. При наличии опасности принимаются меры для ее уменьшения.

Обеспечивается защита от травм при контакте или непосредственной близости с частями машины и (или) оборудования либо использовании в работе веществ, которые имеют высокую или низкую температуру.

Металлические поверхности ручных инструментов, металлические ручки и задвижки машин и (или) оборудования покрываются теплоизолирующим материалом. Температура металлических поверхностей оборудования при наличии возможного (непреднамеренного) контакта открытого участка кожи с ними должна быть не ниже 4 °С или не выше 40 °С.

51. Машина и (или) оборудование проектируются так, чтобы отсутствовала опасность пожара или перегрева, вызываемого непосредственно машиной и (или) оборудованием, газами, жидкостями, пылью, парами или другими веществами, производимыми либо используемыми машиной и (или) оборудованием.

Машина и (или) оборудование проектируются так, чтобы отсутствовал недопустимый риск

от взрыва, вызываемого непосредственно машиной и (или) оборудованием, газами, жидкостями, пылью, парами или другими веществами, производимыми либо используемыми машиной и (или) оборудованием, для чего необходимо:

- а) избегать опасной концентрации взрывоопасных веществ;
- б) вести непрерывный автоматический контроль за концентрацией взрывоопасных веществ;
- в) предотвращать возгорание потенциально взрывоопасной среды;
- г) минимизировать последствия взрыва.

52. Особые меры предосторожности принимаются, если машина и (или) оборудование предназначены для использования в потенциально взрывоопасной среде.

В случае если машина и (или) оборудование будут использоваться в потенциально взрывоопасной среде, в руководстве (инструкции) по эксплуатации указывается информация по обеспечению безопасной работы.

53. При проектировании машин и (или) оборудования определяются предельные параметры шума, инфразвука, воздушного и контактного ультразвука.

В проекте машины и (или) оборудования обеспечивается допустимый риск от производимого шума на персонал.

54. В руководстве (инструкции) по эксплуатации устанавливаются параметры шума машины и (или) оборудования.

55. В проекте машины и (или) оборудования обеспечивается допустимый риск, вызываемый воздействием производимой вибрации на персонал.

56. Для ручных машин и машин с ручным управлением, а также для самоходных машин, у которых рабочее место персонала находится внутри машины, в руководстве (инструкции) по эксплуатации указываются полное среднеквадратичное значение скорректированного виброускорения, действующего на персонал, и параметры неопределенности оценки этого значения.

57. Машина и (или) оборудование проектируются и производятся так, чтобы ионизирующее излучение не создавало опасности.

58. При использовании лазерного оборудования:

- а) предотвращается случайное излучение;
- б) обеспечивается защита от прямого, отраженного, рассеянного и вторичного излучения;
- в) обеспечивается отсутствие опасности от оптического оборудования для наблюдения или настройки лазерного оборудования.

59. При проектировании и эксплуатации машин и (или) оборудования принимаются меры

по защите персонала от неблагоприятного влияния неионизирующих излучений, статических электрических, постоянных магнитных полей, электромагнитных полей промышленной частоты, электромагнитных излучений радиочастотного и оптического диапазонов.

60. Газы, жидкости, пыль, пары и другие отходы, которые выделяют машины и (или) оборудование при эксплуатации, не должны быть источником опасности.

При наличии такой опасности машина и (или) оборудование оснащаются устройствами для сбора и (или) удаления этих веществ, которые располагаются как можно ближе к источнику выделения, а также устройствами для осуществления непрерывного автоматического контроля за выбросами.

61. Машина и (или) оборудование оснащаются средствами, предотвращающими закрытие персонала внутри машины и (или) оборудования, если это невозможно - оснащаются сигнальными устройствами вызова помощи.

62. Части машины и (или) оборудования, где может находиться персонал, проектируются так, чтобы предотвратить скольжение, спотыкание или падение персонала на них или с них.

63. Места технического обслуживания машины и (или) оборудования располагаются вне опасных зон.

Техническое обслуживание по возможности производится во время остановки машины и (или) оборудования. Если по техническим причинам такие условия не могут быть соблюдены, необходимо, чтобы эти операции были безопасными.

64. Обеспечивается возможность установки на машинах и (или) оборудовании диагностического оборудования для обнаружения неисправности.

Обеспечивается возможность быстро и безопасно снимать и заменять те узлы машин и (или) оборудования, которые требуют частой замены (особенно если требуется их замена при эксплуатации либо они подвержены износу или старению, что может повлечь за собой опасность). Для выполнения этих работ при помощи инструмента и измерительных приборов в соответствии с руководством (инструкцией) по эксплуатации обеспечивается безопасный доступ к таким элементам.

65. Обеспечивается наличие средств (лестницы, галереи, проходы и т.п.) для безопасного доступа ко всем зонам технического обслуживания.

66. Машины и (или) оборудование оборудуются средствами отключения от всех источников энергии, которые идентифицируются по цвету и размеру. Обеспечивается возможность их блоки-

ровки, если их срабатывание может вызвать опасность для лиц, находящихся в зоне воздействия опасности.

Обеспечивается возможность блокировки средств отключения подачи энергии в случае, если персонал при нахождении в любом месте, куда он имеет доступ, не может проверить, отключена ли подача энергии.

Обеспечивается возможность безопасно сбрасывать (рассеивать) любую энергию, сохраняющуюся в цепях машины и (или) оборудования после отключения подачи энергии. При необходимости некоторые цепи могут оставаться подключенными к источникам энергии для защиты информации, аварийного освещения. В этом случае принимаются меры для обеспечения безопасности персонала.

67. Машина и (или) оборудование проектируются так, чтобы необходимость вмешательства персонала была ограничена, если это не предусмотрено руководством (инструкцией) по эксплуатации.

В случае если вмешательства персонала избежать нельзя, оно должно быть безопасно.

68. Предусматриваются возможность очистки внутренних частей машин и (или) оборудования, содержащих опасные элементы, без проникновения в машину и (или) оборудование, а также

разблокировки с внешней стороны. Обеспечивается безопасное проведение очистки.

69. Информация, необходимая для управления машиной и (или) оборудованием, должна быть однозначно и легко понимаема персоналом. Информация не должна быть избыточна, чтобы не перегружать персонал при эксплуатации.

70. В случае если персонал может подвергаться опасности из-за сбоев в работе машины и (или) оборудования, машина и (или) оборудование оснащаются устройствами, подающими предупредительный акустический или световой сигнал.

Сигналы, подаваемые устройствами предупредительной сигнализации машин и (или) оборудования, должны быть однозначно и легко воспринимаемы. Персонал должен иметь возможность проверки работы устройств предупредительной сигнализации.

71. В случае если несмотря на принятые меры имеется опасность, машина и (или) оборудование снабжаются предупредительными надписями (знаками), которые должны быть понятны и составлены на русском языке.

В случае если машины и (или) оборудование предназначены для эксплуатации в потенциально взрывоопасной среде, это указывается на них.

Приложение 2

ПЕРЕЧЕНЬ СХЕМ СЕРТИФИКАЦИИ, КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИМЕНЕНЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

Обозначение схемы	Испытания в аккредитованных испытательных лабораториях (центрах)	Проверка системы качества или анализ состояния производства	Инспекционный контроль сертифицированной системы качества или анализ состояния производства, испытания
1с	Испытания типового образца	-	-
2с	Испытания типового образца	анализ состояния производства	-
3с	Испытания типового образца	-	испытания образцов
4с	Испытания типового образца	анализ состояния производства	испытания образцов, анализ состояния производства
5с	Испытания типового образца	сертификация системы качества	испытания образцов, контроль сертифицированной системы качества
6с	Испытания партии	-	-
7с	Испытания каждого образца	-	-

Примечания: 1. Схемы сертификации 1с - 5с применяют при сертификации машин и (или) оборудования, серийно производимых в течение срока действия сертификата соответствия. Срок действия сертификата соответствия при использовании схем сертификации 1с - 5с - 5 лет.

2. Схемы 1с - 4с применяются в следующих случаях:

а) схема 1с - при заранее оговоренном ограничении, объеме реализации машин и (или) оборудования, которые будут реализовываться в течение короткого промежутка времени отдельными партиями по мере их серийного производства (для импортных машин и (или) оборудования - при краткосрочных контрактах, для российских машин и (или) оборудования - при ограниченном объеме выпуска);

б) схема 2с - в отношении импортных машин и (или) оборудования при долгосрочных контрактах либо при поставках серийных машин и (или) оборудования по отдельным контрактам;

в) схема 3с - в отношении машин и (или) оборудования, стабильность производства которых зарекомендовала себя на мировом рынке;

г) схема 4с - в отношении машин и (или) оборудования, стабильность производства которых требует подтверждения.

3. Условием применения схемы 5с является наличие у изготовителя сертифицированной системы качества. Схема 5с применяется при сертификации машин и (или) оборудования, для которых:

а) реальный объем выборки для испытаний недостаточен для объективной оценки соответствия производимых машин и (или) оборудования;

б) технологические процессы чувствительны к внешним факторам;

в) установлены повышенные требования к стабильности;

г) назначенные показатели, срок службы, ресурс машин и (или) оборудования меньше времени, необходимого для организации и проведения испытаний в аккредитованной испытательной лаборатории (центре);

д) производство характеризуется частой сменой модификаций производимых машин и (или) оборудования;

е) машины и (или) оборудование могут быть испытаны только после монтажа на месте эксплуатации.

4. Схемы 6с и 7с применяются при разовом характере производства (при производстве партии машин и (или) оборудования - схема 6с, при производстве единичных изделий - схема 7с). Срок действия сертификата соответствия при использовании данных схем ограничен назначенными сроком службы и ресурсом машины и (или) оборудования.

Утвержден
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 сентября 2009 г. № 753

**ПЕРЕЧЕНЬ
МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКОГО
РЕГЛАМЕНТА О БЕЗОПАСНОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ**

- | | |
|---|---|
| 1. Турбины
Установки газотурбинные (турбины газовые энергетические, приводные) | 5. Трубопроводы, оборудование вспомогательное энергетическое
Запально-защитные устройства |
| 2. Трубопроводы, оборудование вспомогательное энергетическое
Запально-защитные устройства | Машины тягодутьевые
Горелки газовые общего назначения |
| 3. Оборудование агломерационное (машины и механизмы окускования сырья)
Дробилки | 6. Дизели и дизель-генераторы
Дизели и дизель-генераторы (кроме дизелей судовых главных типа ДКРН мощностью от 3500 л.с. и выше, комплектующих изделий дизелей и дизель-генераторов) |
| 4. Оборудование специальное технологическое для производства электрических ламп
Оборудование газовое вакуумное для очистки газов | 7. Оборудование для вскрышных и очистных работ и крепления горных выработок
Комбайны очистные |

Комплексы механизированные
Крепи механизированные для лав
Пневмоинструмент
8. Оборудование для проходки горных выработок
Комбайны проходческие по углю и породе
Крепи металлические для подготовительных выработок
9. Оборудование стволовых подъемов и шахтного транспорта
Конвейеры шахтные скребковые
Конвейеры шахтные ленточные
10. Оборудование для бурения шпуров и скважин, оборудование для зарядки и забойки взрывных скважин
Перфораторы пневматические (молотки бурильные)
Пневмоударники
11. Оборудование для освещения вентиляции и пылеподавления
Вентиляторы шахтные
Средства пылеулавливания и пылеподавления
Аппараты изолирующие автономные с химически связанным кислородом (самоспасатели) (кроме продукции для пожарных)
Компрессоры кислородные, приборы контрольные
12. Оборудование разное
Цепи грузовые
Цепи круглозвенные высокопрочные для горного оборудования
13. Краны мостовые электрические общего назначения
Краны мостовые
14. Краны козловые и полукозловые электрические
Краны козловые
15. Конвейеры ленточные стационарные (включая катучие), скребковые, звеньевые и прочие
Конвейеры
16. Тали электрические канатные
Тали электрические
17. Комплектные устройства для управления и защиты специализированные разные
Приводы для швейных машин
18. Оборудование специальное технологическое для производства электрических ламп
Оборудование газовое вакуумное для очистки газов
19. Электротранспорт производственный напольный безрельсовый, электрооборудование и приспособления к нему
Электротранспорт производственный напольный безрельсовый

20. Оборудование химическое, нефтегазоперерабатывающее и запасные части к нему
Аппараты колонные (кроме составных частей)
Аппараты теплообменные (кроме составных частей)
Аппараты сушильные (кроме составных частей)
Аппараты для физико-химических процессов, в том числе электролизеры для сварки, пайки и подогрева, в том числе бытовые
Сосуды и аппараты емкостные
Фильтры жидкостные
Оборудование для центробежного и гравитационного разделения жидких неоднородных систем
Оборудование для физико-механической обработки материалов
21. Оборудование для переработки полимерных материалов и запасные части к нему
Оборудование для резки, вырубки, шероховки в производстве резиновых, резиноасбестовых изделий и упаковки регенерата
Оборудование смесительное, профилирующее и литьевое
Оборудование сборочное в производстве резиновых изделий
Оборудование формовочное и вулканизационное в производстве резиновых изделий
Оборудование для нанесения покрытий, термообработки, обрезинивания, листования, дублирования и изготовления деталей покрышек
Оборудование, установки и аппаратура для подготовки поверхности под окраску, нанесения покрытий различными методами, сушки покрытий и их испытаний
Оборудование специальное, отделочное и контрольно-измерительное, пресс-формы и прочее оборудование в производстве резиновых и резиноасбестовых изделий
Оборудование для переработки термопластов в изделия
Оборудование для производства изделий из стеклопластиков
22. Оборудование насосное (насосы, агрегаты и установки насосные)
Насосы динамические (кроме составных частей)
Насосы объемные (кроме составных частей)
23. Оборудование криогенное, компрессорное, холодильное, автогенное, газоочистное, насосы вакуумные
Установки воздуходелительные и редких газов
Резервуары и сосуды для хранения и транспортирования криогенных продуктов

Аппаратура для подготовки и очистки газов и жидкостей, аппаратура тепло- и массообменная криогенных систем и установок

Арматура криогенная

24. Компрессоры (воздушные и газовые приводные)

Компрессоры воздушные газовые приводные (кроме запасных частей)

25. Установки холодильные холодопроизводительностью свыше 2,5 тыс. станд. ккал/ч

Установки холодильные холодопроизводительностью свыше 2,5 тыс. станд. ккал/ч (кроме запасных частей)

26. Оборудование и аппаратура для газопламенной обработки металлов и металлизации изделий

Аппаратура для газопламенной обработки металлов и металлизации изделий (кроме оборудования для газодуговой резки и сварки металлов)

Оборудование для производства ацетилена

Аппаратура газорегулирующая, коммуникационная и запорная

27. Оборудование газоочистное и пылеулавливающее

Оборудование газоочистное и пылеулавливающее, в том числе бытовое, электрофильтры

28. Комплектные технологические линии, установки и агрегаты

Соединения трубопроводов с высоким давлением (от 10 МПа до 100 МПа)

29. Оборудование целлюлозное и запасные части к нему

Оборудование для подготовки и хранения щелоков

Оборудование для отбелки массы

Оборудование для приготовления и регенерации химических реагентов

Аппараты и сосуды целлюлозного оборудования из титановых сплавов

30. Оборудование бумагоделательное и запасные части к нему

Оборудование для подготовки сырья

Оборудование для выработки, размола, сортирования, очистки, сгущения и перемешивания массы, улавливания массы

Оборудование для производства бумаги, картона, товарной целлюлозы и товарной древесной массы

Агрегаты и установки теплорекуперационные

31. Оборудование нефтепромысловое, буровое геолого-разведочное и запасные части к нему

Оборудование для бурения эксплуатационных и глубоких разведочных скважин

Соединительные элементы и инструмент для компоновки бурильной колонны и изделия компоновки низа бурильной колонны

Фильтры, инструмент и резьбовые соединения для бурения скважин на воду

Двигатели забойные и инструмент породоразрушающий

Оборудование для эксплуатации нефтяных и газовых скважин

Оборудование для освоения и ремонта нефтяных и газовых скважин, интенсификации добычи и цементирования скважин (кроме автостерн нефтепромысловых)

Оборудование для сбора, учета, первичной обработки и транспортирования нефти на промыслах

Инструмент к нефтепромысловому и геолого-разведочному оборудованию

32. Оборудование технологическое и аппаратура для нанесения лакокрасочных покрытий на изделия машиностроения

Оборудование, установки и аппаратура для подготовки поверхности под окраску, нанесения покрытий различными методами, сушки покрытий и их испытаний

33. Оборудование нефтегазоперерабатывающее специальное

Аппаратура для сепарации и фильтрации

Оборудование блочно-комплектное

Нефтеаппаратура прочая

Оборудование нефтегазоперерабатывающее прочее

34. Оборудование прочее для жидкого аммиака

Резервуары и сосуды для хранения и транспортирования жидкого аммиака (кроме автостерн для аммиака)

35. Изделия разные

Оборудование для подготовки и очистки питьевой воды

36. Арматура промышленная трубопроводная

Арматура промышленная трубопроводная и газовая (кроме запасных частей)

37. Станки металлорежущие

Станки металлообрабатывающие, в том числе малогабаритные

38. Машины кузнечно-прессовые (без машин с ручным и ножным приводом)

Машины кузнечно-прессовые (без машин с ручным и ножным приводом)

39. Оборудование деревообрабатывающее

Станки деревообрабатывающие, в том числе малогабаритные (кроме запасных частей)

40. Оборудование технологическое для литейного производства

Оборудование технологическое для литейного производства (кроме запасных частей)

41. Оборудование сварочное механическое и вспомогательное

Установки для сборки и сварки

Линии и комплексы для сборки и сварки

42. Модули гибкие производственные различного технологического назначения

Модули гибкие производственные различного технологического назначения

43. Фрезы

Фрезы с многогранными твердосплавными пластинами

Отрезные и прорезные фрезы из быстрорежущей стали (толщина фрез $B < 5$ мм)

Фрезы твердосплавные

44. Резцы

Резцы токарные с напайными твердосплавными пластинами

Резцы токарные с многогранными твердосплавными пластинами

45. Пилы дисковые

Пилы дисковые с твердосплавными пластинами для обработки древесных материалов

46. Инструмент слесарно-монтажный

Инструмент слесарно-монтажный с изолирующими рукоятками для работы в электроустановках напряжением до 1000 В

Ключи трубные рычажные

Отвертки диэлектрические

47. Фрезы насадные

Фрезы дереворежущие насадные с затылованными зубьями

Фрезы дереворежущие насадные с ножами из стали или твердого сплава

Фрезы насадные цилиндрические сборные

48. Инструмент из природных алмазов

Круги алмазные шлифовальные

Круги алмазные отрезные

49. Инструмент из синтетических алмазов

Круги алмазные шлифовальные

Круги алмазные отрезные

50. Инструмент из синтетических сверхтвердых материалов на основе нитрида бора (инструмент из эльбора)

Круги шлифовальные

51. Инструмент абразивный, материалы абразивные

Круги шлифовальные, в том числе для ручных машин

Круги отрезные

Круги полировальные

52. Комплексы и машины вычислительные электромеханические и механические

Машины билетно-кассовые и контрольно-кассовые

Машины контрольно-регистрающие

53. Гидроприводы и гидроавтоматика

Насосы объемные для гидроприводов (гидронасосы)

Гидромоторы, включая насос-моторы и поворотные двигатели

Гидроцилиндры

Гидроаппараты (контрольно-регулирующие и распределительные)

Гидрооборудование прочее

54. Пневмоприводы и пневмоавтоматика

Пневмоприводы, пневмоавтоматика

55. Редукторы зубчатые общего назначения

Редукторы ОМП

Мотор-редукторы ОМП

56. Цепи приводные, тяговые и грузовые пластинчатые

Цепи тяговые

Цепи грузовые пластинчатые

57. Прицепы для грузовых и легковых автомобилей, прицепы и полуприцепы тракторные, цистерны на прицепах и полуприцепах, вагоны-дома, прицепы со специализированными кузовами и специальные тяжеловозные прицепы и полуприцепы

Прицепы и полуприцепы тракторные

Прицепы для снегоходов

Прицепы для снегоболотоходов

58. Автопогрузчики

Автопогрузчики

59. Велосипеды, мотовелосипеды, мопеды, прицепы к мотоциклам и велосипедам

Прицепы к мотоциклам

Велосипеды (кроме детских и специальных)

Велосипеды детские двухколесные, в том числе с поддерживающими роликами

Велосипеды детские трехколесные

60. Двигатели автомобильные и мотоциклетные, их узлы и детали

Двигатели бензиновые малолитражные

Моторы лодочные подвесные

61. Оборудование гаражное для автотранспортных средств и прицепов

Оборудование гаражное для автотранспортных средств и прицепов

62. Инструмент, инвентарь и средства малой механизации садово-огородного и лесохозяйственного применения

Инструмент, инвентарь и средства малой механизации садово-огородного и лесохозяйственного применения механизированные, в том числе электрические

Инструмент, инвентарь и средства малой механизации садово-огородные

Инструмент моторизованный

Средства малой механизации лесохозяйственного применения

63. Экскаваторы одноковшовые с ковшом емкостью от 0,25 до 2,5 куб. м и многоковшовые

Экскаваторы одноковшовые

Экскаваторы многоковшовые

64. Бульдозеры, в том числе с рыхлителями

Бульдозеры на гусеничных и колесных тракторах

Скреперы

65. Машины планировочные подготовительные

Автогрейдеры

Грейдеры прицепные

Грейдеры-элеваторы

Оборудование сменное к одноковшовым экскаваторам

66. Машины для строительства и содержания дорог и аэродромов

Оборудование для строительства и содержания асфальтных покрытий дорог

Машины для строительства дорог

67. Снегоочистители

Снегоочистители на тракторах и малогабаритные снегоочистители

Снегоочистители на автошасси

68. Катки дорожные и машины уплотняющие

Катки дорожные и машины уплотняющие

69. Оборудование для приготовления строительных смесей

Оборудование для приготовления строительных смесей, в том числе автобетононасосы, автобетоносмесители

70. Машины бурильно-крановые

Машины бурильно-крановые на тракторах

71. Оборудование бурильное, сваебойное, копровое

Оборудование бурильное, сваебойное, копровое

Молоты сваебойные

72. Машины строительно-отделочные, инструмент строительно-монтажный ручной и механизированный

Машины строительно-отделочные

Инструмент электрифицированный (машины ручные и переносные электрические)

Инструмент пневматический (машины ручные и переносные пневматические)

Электрические ручные глубинные вибраторы

73. Оборудование подъемно-транспортное строительное

Краны на пневмоколесном ходу

Краны на гусеничном ходу

Краны башенные строительные

Краны на тракторах, прицепные краны и краны-трубоукладчики

Погрузчики строительные, в том числе на автошасси

Подъемники мачтовые строительные

Конвейеры строительные передвижные

Лифты (кроме запасных частей)

74. Дробилки

75. Оборудование дробильно-размольное и сортировочное

Оборудование дробильно-размольное

76. Оборудование технологическое для лесозаготовки, лесобирж и лесосплава и запасные части к нему

Пилы бензиномоторные

Установки сучкорезные передвижные

Машины валочно-пакетирующие

Машины валочно-трелевочные

Машины для безчокерной трелевки леса, пакетоподборщики

Машины трелевочные чокерные

Машины рубительные передвижные

Машины сучкорезно-раскряжовочные (процессоры)

Машины валочно-сучкорезно-раскряжовочные (харвестеры передвижные)

Агрегаты для штабелировки леса (фронтальные погрузчики)

Оборудование для лесозаготовительных работ разного назначения (станки заточные)

Лесопогрузчики челюстные

Автопоезда агрегатные лесовозные, автомобили лесовозные (рабочее оборудование)

Портальные автолесовозы и погрузчики для леса внутризаводского транспорта

Щеповозы

Машины погрузочно-транспортирующие (форвардеры)

Лесопогрузчики манипуляторного типа:

манипуляторы для погрузки леса;

прицепы лесные

Прицепы и полуприцепы лесовозные (рабочее оборудование)

Пилы цепные электрические

77. Машины для городского коммунального хозяйства

Машины для уборки помещений общественного назначения

78. Оборудование прачечное промышленного типа и запасные части к нему

Оборудование прачечное промышленного типа

79. Оборудование для химической чистки и крашения одежды и бытовых изделий и запасные части к нему

Оборудование для химической чистки одежды
80. Машины и оборудование для коммунального хозяйства прочие

Оборудование для водопроводно-канализационного хозяйства и запасные части к нему

Оборудование для коммунального газоснабжения и запасные части к нему

Арматура газорегулирующая и запорно-предохранительная

Инструмент, инвентарь и средства малой механизации садово-огородного и лесохозяйственного применения механизированные, в том числе электрические

Оборудование для ухода за газонами

Оборудование для ухода за древесно-кустарниковыми растениями

81. Вентиляторы общего назначения

Вентиляторы промышленные

82. Кондиционеры промышленного общего назначения

Кондиционеры промышленные

83. Оборудование кондиционеров

Оборудование воздухообрабатывающее

Воздуонагреватели

84. Водоподогреватели

Подогреватели пароводяные

85. Оборудование технологическое и запасные части к нему для легкой промышленности

Машины ленточные для:

хлопка и шерсти;

льна и пеньки

Машины чесальные для льна и пеньки

86. Оборудование хлопкоочистительное и запасные части к нему

Циклоны

87. Оборудование технологическое и запасные части к нему для текстильной промышленности

Оборудование для первичной обработки шерсти, льна, пеньки, джута и кенафа

Оборудование разрыхлительно-очистительное и смесовое

Оборудование предпрядильное (кроме машин ленточных, лентосоединительных и холстовытяжных, ровничных)

Оборудование для переработки шерсти в смеси с химволокнами и для получения волокна из вторичного сырья

Оборудование приготовительное для ткацкого и трикотажного производства

Станки ткацкие

88. Оборудование красильно-отделочное и запасные части к нему

Оборудование красильно-отделочное (кроме оборудования для промывки текстильных мате-

риалов, для обезвоживания и увлажнения текстильных материалов)

89. Оборудование технологическое и запасные части к нему для трикотажной промышленности и для производства нетканых материалов

Оборудование технологическое для трикотажной промышленности и для производства нетканых материалов

90. Оборудование технологическое и запасные части к нему для швейной промышленности

Оборудование для подготовки и раскроя материала

Машины швейные промышленные

Автоматы, полуавтоматы и агрегаты швейные промышленные

Приводы к промышленным швейным машинам

Оборудование для влажно-тепловой обработки швейных изделий и фасонно-фиксирующее оборудование

91. Оборудование технологическое для кожевенной, обувной, меховой и кожгалантерейной промышленности

Оборудование технологическое для кожевенной промышленности

92. Оборудование технологическое и запасные части к нему для текстильно-галантерейной промышленности

Оборудование плетельное и отделочное

93. Оборудование технологическое для пищевой промышленности

Оборудование технологическое для сахарной и крахмалопаточной промышленности

Оборудование технологическое для хлебопекарной, макаронной и кондитерской промышленности

Оборудование технологическое для винодельческой, спиртовой, ликероводочной промышленности

Оборудование технологическое для консервной и пищекокцентратной промышленности

Оборудование технологическое для масложировой промышленности

Оборудование технологическое для чайной, табачной, соляной и ферментной промышленности

Оборудование технологическое для пивоваренной, безалкогольной и дрожжевой промышленности

Оборудование технологическое для парфюмерной промышленности

94. Оборудование технологическое для мясной и молочной промышленности

Оборудование технологическое для мясной и птицеперерабатывающей промышленности

Оборудование технологическое для молочной промышленности

95. Оборудование технологическое для добычи и переработки рыбы (кроме оборудования транспортного)

96. Оборудование технологическое для пищевой, мясо-молочной и рыбной промышленности общего назначения

Линии изготовления тары для пищевых продуктов

Линии упаковочные для пищевых продуктов

Машины, автоматы для упаковки пищевых продуктов

97. Оборудование технологическое для элеваторно-складского хозяйства

Оборудование технологическое для элеваторно-складского хозяйства (установки и аппараты для газации, дегазации и протравливания зерна, оборудование лабораторное для зернохранилищ, конструкции опорные)

98. Оборудование технологическое для мукомольных предприятий

Оборудование технологическое для мукомольных предприятий (полотна, оборудование лабораторное для мукомольных предприятий)

99. Оборудование технологическое для крупной промышленности

100. Оборудование технологическое для комбикормовой промышленности

101. Оборудование технологическое и запасные части к нему для предприятий торговли, общественного питания и пищеблоков

Машины для переработки мяса, овощей и теста

Машины для обработки денежных банкнот и ценных бумаг

Оборудование механическое для предприятий общественного питания

Оборудование для плодоовощных баз и фабрик-заготовочных

102. Оборудование холодильное и запасные части к нему

Агрегаты компрессорно-конденсаторные фреоновые производительностью до 2,5 тыс. ккал/ч

103. Изделия культурно-бытового назначения и хозяйственного обихода

Машины швейные типа "Зигзаг"

Машины швейные бытовые с электроприводом

Машины швейные бытовые с комбинированным приводом

Машины и аппараты вязальные электрические

104. Оборудование полиграфическое и запасные части к нему

Оборудование наборное

Оборудование для изготовления печатных форм (кроме оборудования вспомогательного)

Оборудование печатное

Оборудование брошюровочно-переплетное

Оборудование для изготовления картонной и бумажной тары с печатными текстами и рисунками (кроме оборудования вспомогательного)

Утвержден
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 сентября 2009 г. № 753

ПЕРЕЧЕНЬ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ДЕКЛАРИРОВАНИЮ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА О БЕЗОПАСНОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

1. Крепежные изделия общемашиностроительного применения

Болты шестигранные с диаметром резьбы до 12 мм включительно

Болты (кроме шестигранных) до 12 мм включительно

Винты самонарезающие для металла и пластмассы

Винты установочные и прочие до 12 мм включительно

Шурупы диаметром до 8 мм включительно

Шпильки (класс точности А) диаметром до 12 мм включительно

Шпильки (класс точности В) диаметром до 12 мм включительно

Гайки диаметром до 12 мм включительно

Шплинты условным диаметром до 5 мм включительно

Шайбы диаметром до 12 мм включительно

Заклепки диаметром до 8 мм включительно

2. Оборудование и аппаратура для газопламенной обработки металлов и металлизации изделий

Аппаратура вспомогательная для газопламенной обработки, аппараты для нанесения газотермических покрытий из порошковых и

проволочных материалов, запасные части к оборудованию и аппаратуре для газопламенной обработки металлов и металлизации изделий <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

3. Запасные части к деревообрабатывающему оборудованию <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

4. Запасные части и узлы для модернизации литейного оборудования <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

5. Оборудование сварочное механическое и вспомогательное

Оборудование сварочное вспомогательное <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

6. Запасные части и узлы для модернизации металлорежущих станков <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

7. Инструмент слесарно-монтажный

Молотки стальные слесарные массой до 1 кг

Плоскогубцы регулируемые

Плоскогубцы

Плоскогубцы комбинированные

Плоскогубцы переставные

Плоскогубцы с полукруглыми губками

Круглогубцы

Пассатижи

Кусачки

Ножницы ручные для резки металла

Ключи гаечные

Ключи гаечные разводные

Ключи гаечные торцовые с внутренним шестигранником

Ключи для деталей с шестигранным углублением "под ключ"

Ключи гаечные торцовые немеханизированные

Отвертки слесарно-монтажные

Тиски слесарные с ручным приводом

Лампы паяльные

8. Оснастка технологическая для машиностроения <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

9. Приспособления станочные

Запасные части к токарным патронам

10. Инструмент абразивный, материалы абразивные

Круги шлифовальные лепестковые

Ленты шлифовальные бесконечные

Диски шлифовальные фибровые

11. Оборудование смазочное

12. Вариаторы и мотор-вариаторы

Вариаторы цепные

13. Муфты механические для валов

Муфты управляемые механические фрикционные с электромагнитным переключением

14. Машины для животноводства

Насосы и насосные агрегаты для водоснабжения животноводческих ферм и пастбищ

Электровентиляторы для животноводческих помещений

15. Машины и оборудование для птицеводства

Инкубаторы <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

16. Машины строительно-отделочные, инструмент строительно-монтажный ручной и механизированный

Долота плотничные и столярные

Стамески плоские и полукруглые

Рубанки деревянные
Рубанки металлические
Молотки стальные столярные

17. Замки и защелки для деревянных дверей

Замки врезные и накладные

18. Оборудование технологическое и запасные части к нему для текстильной промышленности

Машины ленточные <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

Машины лентосоединительные и холстовытяжные <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

Машины ровничные <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

Оборудование прядильное и крутильное

19. Оборудование красильно-отделочное и запасные части к нему

Оборудование для промывки текстильных материалов

Оборудование для обезвоживания и увлажнения текстильных материалов

20. Оборудование технологическое и запасные части к нему для предприятий торговли, общественного питания и пищеблоков

Оборудование фасовочно-упаковочное

Тара функциональная

Оборудование для развозной торговли

Оборудование вспомогательное

Оборудование прочее

Составные части холодильного оборудования

Составные части теплового оборудования

Составные части к посудомоечным машинам

21. Оборудование холодильное и запасные части к нему

Мотор-компрессоры <*>

<*> Декларирование соответствия этой продукции осуществляется заявителем на основании собственных доказательств, доказательств, полученных с участием органа по сертификации и (или) аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

Испарители к агрегатам компрессорно-конденсаторным фреоновым производительностью до 2,5 тыс. ккал/ч

22. Изделия культурно-бытового назначения и хозяйственного обихода

Мясорубки бытовые с ручным приводом

Инвентарь кухонный (не электрифицированные приборы для механизации кухонных работ)

23. Оборудование полиграфическое и запасные части к нему

Оборудование вспомогательное для изготовления печатных форм

Оборудование вспомогательное для печати на листовых материалах

24. Приспособления для домашней обработки продуктов, принадлежности столовые и кухонные, изделия гончарные, щепные, бондарные, плетеные и другие

Приспособления для установки, подъема и открывания банок

НАШ КОММЕНТАРИЙ

С большой степенью уверенности можно сказать, что настоящий регламент является переработкой аналогичных зарубежных регламентов. И это, пожалуй, главная характеристика данного документа. От внимательного читателя не уйдут незамеченными детали, заставляющие так думать. Например, слово «фреон» (параграф 102 «Перечня машин и оборудования, подлежащих обязательной сертификации...») - фирменное название хладагента, разработанного компанией Du Pont (США), и все его производные на территории России запрещены для употребления в качестве родового понятия, уже лет двадцать пять, после соответствующих международных судебных разбирательств, окончившихся не в пользу

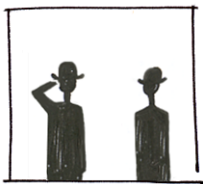
СССР с выплатой гигантских штрафов. В США, где иные хладагенты кроме дюпоновского фреона не используются, это слово используется как синоним хладагента вообще, однако в других странах, в т.ч. европейских, где хватает своих производителей хладагентов, слово «фреон» просто так не употребляется. По-видимому, авторы регламента, не являясь специалистами по холодильной технике, просто скопировали данное положение из американского аналога, не зная тонкостей словоупотребления.

То, что данный регламент не является результатом серьезных собственных исследований, свидетельствует и еще одно обстоятельство, имеющее место при эксплуатации ручного электроинструмента. Как известно, зарубежные регламенты очень строги в отношении электробезопасности, особенно бытовых приборов и инструментов. Следствием этого явилось почти буквальное помешательство зарубежных производителей на двойной изоляции кабелей электропитания, особенно толстой внешней оболочке из ПВХ (поливинилхлорида). Этот материал обладает большой жесткостью и упругостью для полимера, на что многие, наверно, обращали внимание. В большинстве случаев это не мешает, но при работе с рядом инструментов, например «болгаркой» (угло-шлифовальной машиной), электролобзиком, электрорубанком, кабель, сворачиваясь в кольца из-за своей упругости, часто попадает в рабочую зону, мешая безопасной работе. Поэтому, многие профессионалы, много работающие с подобным инструментом, заменяют штатные кабели из ПВХ на резиновые – тяжелые, пластичные, а значит «послушные», не лезущие в рабочую зону, т.е. более безопасные. Так вот, в настоящем регламенте (общие положения, параграф 72 «Перечня...» и остальной текст) нигде нет требования к изготовителям о приведении в соответствие электрических и механических свойств питающих кабелей для инструмента, обеспечивающих **комплексную** электробезопасность.

Приведенные два замечания наводят на мысль, что данный регламент скорее редакторского исследовательского происхождения, а значит далек от совершенства и вызывает вопросы. Например, настоящий регламент не распространяется на машины и оборудование, которые по своему назначению являются опасными, т.е. в принципе предназначенными для разрушения материалов (вооружение, хирургический инструмент и т.п.) или связанными с риском (оборудование атомной энергетики, летательные и космические аппараты, суда, подвижной железнодорожный состав), а также регламент не распространяется на оборудование, на воздействие которого еще не собрано статистических данных (мобильная телефония и др.), и это понятно. Но почему регламент не распространяется на аттракционы? Авторы регламента могут это объяснить?

Далее. Из п. 19 раздела II («Требование безопасности...») не ясен механизм утилизации машины после прекращения эксплуатации. Слова есть, а ясности нет. Положение следующего п. 20 следовало бы распространить также и на отдельные узлы, механизмы и детали машины, вышедшей из эксплуатации.

В целом же, это необходимый для цивилизованной экономики документ, как и любой технический регламент.



ПРИКАЗЫ

Об отмене приказа министра регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2009 г. № 150 "Об утверждении порядка ведения реестра нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, действующих на территории Российской Федерации"

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 июля 2009 г. № 268

В связи с отказом Министерства юстиции Российской Федерации в государственной регистрации Приказа Министра регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2009 г. № 150 "Об утверждении Порядка ведения реестра нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, действующих на территории Российской Федерации" (письмо от 17.06.2009 № 01/6367-ДК) и в соответствии с пунктом 15 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 33, ст. 3895; 1997, № 50, ст. 5689; 1998, № 47, ст. 5771; 1999, № 8, ст. 1026; 2002, № 40, ст. 3929; 2006, № 29, ст. 3251; 2009, № 2, ст. 240; № 12, ст. 1443), приказываю:

Отменить Приказ Министра регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2009 г. № 150 "Об утверждении Порядка ведения реестра нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, действующих на территории Российской Федерации".

Министр
В.Ф. Басаргин

Об утверждении порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации
от 15 июля 2009 г. № 296

В соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр.

2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) обеспечить формирование и ведение федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И. Круглика.

Министр
В.Ф. Басаргин

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО РЕЕСТРА СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИМЕНЕНИЮ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ
С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, А ТАКЖЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В УКАЗАННЫЙ РЕЕСТР**

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к формированию и ведению федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее соответственно - Реестр, сметные нормативы), и его содержанию, а также порядок предоставления сведений из Реестра заинтересованным лицам.

2. Ведение Реестра осуществляется уполномоченным департаментом Министерства регионального развития Российской Федерации (далее - Департамент). Реестр ведется в электронном виде.

3. В Реестр включаются следующие сведения: наименование и порядковый номер утвержденного (согласованного) сметного норматива;

дата и номер акта (письма) Министерства регионального развития Российской Федерации об утверждении (согласовании) сметного норматива;

регистрационный номер сметного норматива и дата его включения в Реестр;

иная информация, необходимая для обеспечения надлежащего учета сметных нормативов.

4. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми для ознакомления с ними любых заинтересованных лиц, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Сведения из Реестра предоставляются физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления (далее - заявитель) без взимания платы в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента регистрации в Министерстве регионального развития Российской Федерации соответствующего письменного запроса.

Запрос направляется в Министерство регионального развития Российской Федерации на бумажном носителе и должен содержать идентификационные сведения о заявителе (фамилия,

имя, отчество, почтовый адрес места жительства физического лица, полное наименование, место нахождения юридического лица).

6. Информация представляется в виде выписок из Реестра на бумажном носителе.

Выписка из Реестра должна содержать сведения, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка.

7. В случае отсутствия запрашиваемых сведений или невозможности их представления заявителю об этом сообщается в письменном виде в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента регистрации запроса в Министерстве регионального развития Российской Федерации.

8. В случае получения письменного запроса, не соответствующего требованиям, установленным абзацем вторым пункта 5 настоящего Порядка, Департамент в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента регистрации запроса в Министерстве регионального развития Российской Федерации направляет заявителю письменный отказ в представлении сведений с объяснением причин отказа.

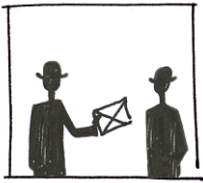
9. Департаментом должны быть обеспечены: своевременное внесение сведений в Реестр;

своевременное представление заинтересованным лицам по их запросам выписок из Реестра;

создание резервных копий информационного массива Реестра с целью его восстановления при необходимости;

сохранность, достоверность, целостность, доступность информации, содержащейся в Реестре, а также защита указанной информации от несанкционированного доступа.

10. Департамент обеспечивает размещение на официальном сайте Министерства регионального развития Российской Федерации в сети Интернет (www.minregion.ru) сведений из Реестра, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также обеспечивает актуализацию указанных сведений.



ПИСЬМА

О рекомендуемых к применению в III квартале 2009 года индексах изменения сметной стоимости

Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации
от 13 июля 2009 г. 21713-СК/08

В рамках реализации полномочий Министерства регионального развития Российской Федерации в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Минрегион России сообщает рекомендуемые к применению в III квартале 2009 года индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, индексы изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также индексы изменения сметной стоимости оборудования.

Указанные индексы разработаны с использованием данных ФГУ "Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов", ОАО "ЦЕНТРИНВЕСТпроект", ОАО "ПНИИС", региональных органов по ценообразованию в строительстве за II квартал 2009 года с учетом прогнозного уровня инфляции.

Индексы предназначены для укрупненных расчетов стоимости строительства базисно-индексным методом, формирования начальной цены при подготовке конкурсной документации и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета.

С.И. Круглик

Приложение 1
к письму Минрегиона России

**ИНДЕКСЫ
ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ,
В ТОМ ЧИСЛЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ, ОПЛАТЫ ТРУДА
И ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ
НА III КВАРТАЛ 2009 ГОДА (БЕЗ НДС)**

№ №	Наименование региона	Индекс на СМР к 1991г. (без НДС)	Индекс на СМР к ТЕР-2001 (без НДС)	В том числе			Индекс на СМР к ФЕР-2001 (без НДС)	В том числе		
				материалы	оплата труда	эксп. маш. и мех.		материалы	оплата труда	экспл. маш. и мех.
I	Центральный федеральный округ:									
1	Белгородская область	56,36	5,33	4,69	8,08	4,16	5,06	4,39	7,58	4,91
2	Брянская область	58,14	6,24	5,12	11,49	4,80	5,20	4,44	8,34	4,08
3	Владимирская область	66,74	5,76	4,55	10,36	4,98	5,75	4,51	10,36	5,41
4	Воронежская область	60,21	6,73	5,93	9,46	6,01	5,91	4,96	9,46	5,63
5	Ивановская область	62,05	5,96	5,06	10,51	4,34	5,69	5,04	8,47	4,59
6	Калужская область	64,29	5,92	5,07	9,42	4,92	5,71	4,95	8,83	4,75
7	Костромская область	53,64	5,27	4,15	10,17	4,55	5,20	4,24	8,90	4,58
8	Курская область	58,20	5,30	4,36	9,15	4,00	4,94	4,01	8,41	4,62
9	Липецкая область	59,90	6,33	4,76	15,01	4,58	5,40	4,39	9,43	4,30
10	Московская область	73,03	6,39	4,46	13,56	5,56	6,41	4,48	13,58	5,63
11	Орловская область	54,68	5,24	4,65	7,78	4,17	5,27	4,67	7,85	4,21
12	Рязанская область (2 зона)	66,89	5,77	4,96	9,15	4,90	5,93	5,14	9,15	4,85
13	Смоленская область	59,76	5,84	4,80	10,58	4,53	5,28	4,44	8,60	4,50
14	Тамбовская область (1 зона)	65,00	5,77	4,77	10,47	5,04	5,60	4,86	8,57	4,86
15	Тверская область	68,17	5,92	5,00	10,22	4,42	6,35	5,56	9,88	4,27
16	Тульская область (1 зона)	51,00	5,43	4,51	9,14	5,53	5,42	4,61	8,56	4,96
17	Ярославская область	59,87	4,95	3,67	9,96	4,29	5,13	3,86	9,96	4,29
18	г. Москва <*>	73,60					6,31	4,11	14,55	5,01
II	Северо-Западный федеральный округ:									
19	Республика Карелия (1 зона)	75,22	5,70	5,01	8,85	4,34	7,13	6,35	10,52	5,59
20	Республика Коми (1 зона)	66,18	6,29	4,73	13,26	5,41	7,76	6,10	14,20	6,33
21	Архангельская область (1 зона)	71,87	5,35	3,54	13,40	5,79	8,33	5,84	17,69	6,89
22	Вологодская область (3 зона)	53,88	5,69	5,29	7,73	4,42	6,17	5,74	8,06	5,15
23	Калининградская область	66,43	4,88	3,85	9,97	4,54	6,60	5,60	10,59	5,37
24	Ленинградская область (1 зона)	67,49	4,73	4,39	5,54	4,99	6,00	4,86	10,50	4,78
25	Мурманская область	70,41	5,41	4,60	7,88	6,27	9,08	7,51	15,42	7,12
26	Новгородская область	69,21	5,59	5,09	6,99	5,63	6,55	5,47	10,59	6,08
27	Псковская область (1 зона)	58,18	6,21	5,10	10,74	5,64	5,71	4,75	9,18	6,06
28	г. Санкт-Петербург	67,70	5,61	4,68	8,88	4,82	6,22	5,02	10,86	5,22
III	Южный федеральный округ:									
29	Республика Адыгея (Адыгея)	55,75	5,66	4,88	8,70	5,52	5,33	4,63	7,93	5,33
30	Республика Дагестан (1 зона)	67,29	4,89	3,61	10,96	4,10	5,90	4,61	10,96	4,63
31	Республика Ингушетия	63,06	5,15	4,35	8,34	4,81	5,05	4,30	7,85	4,99
32	Кабардино-Балкарская Республика (1 зона) <***>	62,37	5,15	4,11	8,71	5,80	5,63	4,52	9,88	5,00

33	Республика Калмыкия	70,08	6,03	4,65	13,18	5,14	6,12	5,09	10,22	4,90
34	Карачаево-Черкесская Республика	59,68	6,55	5,68	9,76	5,98	5,76	4,94	8,89	5,59
35	Республика Северная Осетия-Алания	60,53	5,28	4,49	8,19	4,71	5,77	4,82	9,42	5,19
36	Чеченская Республика	69,98	6,04	4,84	9,51	5,04	6,58	4,80	13,12	6,17
37	Краснодарский край	54,99	5,78	4,52	10,72	5,44	5,50	4,35	9,77	5,25
38	Ставропольский край	56,33	6,42	4,78	13,33	6,35	5,70	4,41	10,42	5,61
39	Астраханская область	54,02	5,20	4,26	9,96	4,16	5,88	5,08	9,15	4,77
40	Волгоградская область	65,74	6,13	4,81	10,96	5,96	6,00	4,71	10,79	5,51
41	Ростовская область	49,18	5,60	5,04	7,80	5,26	5,51	4,93	7,80	5,16
IV	Приволжский федеральный округ:									
42	Республика Башкортостан	47,70	4,79	4,12	7,18	3,78	5,42	4,48	9,08	4,72
43	Республика Марий Эл	56,70	5,46	4,51	10,46	4,07	5,74	5,03	8,83	4,32
44	Республика Мордовия	50,83	5,15	4,46	9,06	2,39	5,20	4,40	8,49	4,02
45	Республика Татарстан (Татарстан)	51,30	5,02	3,98	9,70	3,30	5,11	4,10	9,09	4,03
46	Удмуртская Республика	59,51	6,31	5,43	9,98	4,63	6,69	5,77	10,71	4,54
47	Чувашская Республика - Чаваш республики (1 зона)	55,37	5,98	4,96	10,16	5,06	5,86	4,91	9,50	5,37
48	Кировская область (1 зона)	67,10	5,83	5,30	7,95	4,86	6,16	5,46	9,07	5,06
49	Нижегородская область	60,80	5,95	5,14	9,13	4,80	6,03	5,10	9,58	5,52
50	г. Саров (Нижегородская область)	64,97	5,91	5,10	8,82	4,68	6,27	5,24	10,44	4,78
51	Оренбургская область	54,15	4,33	3,82	6,25	3,82	4,97	4,34	7,47	4,47
52	Пензенская область (1 зона)	52,10	4,82	3,92	9,03	3,99	5,49	4,69	8,80	4,30
53	Пермский край	47,10	4,70	3,99	6,99	3,73	5,54	4,44	9,94	4,31
54	Самарская область	60,17	5,84	5,23	7,76	4,90	5,86	4,69	10,09	6,22
55	Саратовская область (1 зона)	62,12	5,76	5,07	8,57	4,83	5,72	4,95	8,58	5,84
56	Ульяновская область	60,52	5,69	5,10	8,48	3,73	5,56	4,86	8,47	4,54
V	Уральский федеральный округ:									
57	Курганская область	61,74	5,62	4,71	9,73	4,67	6,35	5,43	9,73	6,43
58	Свердловская область (г. Екатеринбург)	45,09	5,44	4,75	7,91	3,45	6,20	5,00	11,14	4,29
59	Тюменская область (1 зона) <*>	82,18	6,30	4,92	11,51	4,80	6,68	5,17	12,59	5,05
60	Челябинская область	56,48	5,18	4,77	6,82	3,89	5,54	4,80	8,63	4,40
61	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра)	49,60	3,77	3,07	5,31	3,93	7,93	5,50	16,71	7,67
62	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	65,27	5,60	4,84	8,21	4,61	7,98	6,67	13,63	4,93
VI	Сибирский федеральный округ:									
63	Республика Алтай (1 зона)	55,94	5,37	4,66	8,54	3,69	6,39	5,66	9,95	3,50
64	Республика Бурятия	62,88	5,22	4,43	7,59	5,49	6,24	5,03	10,60	6,32
65	Республика Тыва	52,45	4,68	4,11	6,50	4,15	6,21	5,12	10,38	5,43
66	Республика Хакасия	55,46	4,76	3,98	7,82	4,48	6,40	5,46	10,18	5,18
67	Алтайский край (1 зона)	58,10	5,70	4,49	11,56	3,77	6,27	5,16	11,07	3,66
68	Красноярский край (1 зона)	71,29	4,46	3,73	6,50	4,61	6,64	5,18	11,96	6,56
69	Иркутская область	64,09	5,19	4,23	8,81	5,85	6,80	5,67	10,97	6,67
70	Кемеровская область (2 зона) <*>	66,04	4,72	3,97	8,03	3,52	6,06	5,16	9,65	4,96
71	Новосибирская область (4 зона)	48,32	5,21	4,25	8,85	4,97	6,18	5,08	10,45	5,33

72	Омская область	63,34	4,82	3,50	13,16	4,46	6,02	4,93	10,39	4,68
73	Томская область	65,42	5,08	4,14	7,87	5,32	6,11	4,74	11,08	6,07
74	Забайкальский край	62,34	5,20	4,22	10,25	4,07	5,86	5,07	9,20	4,54
VII	Дальневосточный федеральный округ:									
75	Республика Саха (Якутия) Якутск	49,65	4,69	4,47	5,58	2,94	9,50	7,80	16,93	5,28
	Республика Саха (Якутия) Мирный	50,38	4,18	4,53	3,82	2,68	11,83	10,95	17,09	5,42
	Республика Саха (Якутия) Нерюнгри	48,65	4,68	4,46	5,58	2,80	9,23	7,45	16,93	4,95
76	Приморский край	59,17	5,49	4,63	9,14	3,16	6,36	5,31	11,11	3,27
77	Хабаровский край (1 зона)	58,33	4,92	3,73	10,07	3,07	6,88	5,35	13,35	3,78
78	Амурская область	59,63	5,17	3,94	10,39	3,78	6,17	4,79	11,69	4,30
79	Камчатский край (1 зона)	68,66	4,37	3,30	8,36	3,39	11,57	8,78	22,93	7,16
80	Магаданская область	58,72	4,76	3,85	8,72	4,20	11,38	9,67	18,95	6,92
81	Сахалинская область (2 зона)	64,68	4,49	4,74	4,22	4,09	12,17	10,47	20,03	6,74
82	Еврейская автономная область		4,50	3,76	7,93	3,62	6,65	5,82	10,35	4,47
83	Камчатский край (14 зона КАО)		3,78	3,03	8,36	3,42	15,06	13,58	22,93	7,21
84	Чукотский автономный округ <*>	53,52	3,37				13,77	11,49	22,84	7,88

 <*> Данные не представлены, рассчитано ФГУ "ФЦЦС".

<***> Данные могут быть уточнены.

Примечания: 1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера - 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).

При использовании индексов по статьям затрат и к базе 1991 года данные коэффициенты не применяются.

2. При расчете текущей стоимости строительства приведенные индексы следует применять к сметной стоимости СМР (с учетом накладных расходов и сметной прибыли) в базисном уровне, определенной без учета НДС. Начисление НДС производится на итог сводного сметного расчета.

3. Для определения стоимости ремонтно-строительных работ следует использовать индексы по статьям затрат (гр. 5 - 7, 9 - 11).

4. Индексы на СМР определены с учетом накладных расходов и сметной прибыли. Накладные расходы приняты с понижающим коэффициентом 0,94, учитывающим снижение с 1 января 2005 года ставки единого социального налога. К накладным расходам в базисном уровне цен указанный коэффициент не применяется. При применении индексов по статьям затрат накладные расходы и сметная прибыль определяются от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов в текущем уровне цен.

5. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне, для других зон следует применять поправочные коэффициенты, публикуемые региональными органами по ценообразованию в строительстве.

Приложение 2

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ НА III КВАРТАЛ 2009 ГОДА

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 3,03;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 - 23,36.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 3,09;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ-1060/9 - 35,26.

Приложение 3

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПРОЧИХ РАБОТ И ЗАТРАТ НА III КВАРТАЛ 2009 ГОДА

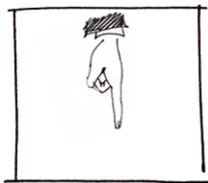
№ п.п.	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты (без учета НДС) к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	51,68	5,31
2	Электроз энергетика	57,58	5,60
3	Нефтедобывающая	63,82	4,67
4	Газовая	59,20	4,60
5	Угольная	26,33	5,85
6	Сланцевая	61,72	6,30
7	Торфяная	57,96	6,17
8	Черная металлургия	26,73	4,92
9	Цветная металлургия	33,77	4,80
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	30,27	6,52
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	63,26	5,55
12	Приборостроение	34,95	5,66
13	Автомобильная промышленность	52,50	5,99
14	Тракторное и с/х машиностроение	31,43	4,66
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	42,92	5,68
16	Строительных материалов	50,52	6,64
17	Легкая	45,74	4,89
18	Пищевкусовая	42,63	5,31
19	Микробиологическая	49,99	4,90
20	Полиграфическая	62,97	6,84
21	Сельское хозяйство	49,45	5,92
22	Строительство	42,46	3,92

1	2	3	4
23	Транспорт	54,41	7,57
24	Связь	57,65	4,66
25	Торговля и общественное питание	60,03	7,25
26	Жилищное строительство	41,38	5,05
27	Бытовое обслуживание населения	50,93	6,56
28	Образование	48,34	4,75
29	Здравоохранение	50,36	4,94
30	По объектам непромышленного назначения	59,01	6,53

Приложение 4

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ НА III КВАРТАЛ 2009 ГОДА

№ п.п.	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование (без учета НДС) к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	47,14	2,91
2	Электроэнергетика	56,11	3,12
3	Нефтедобывающая	69,27	3,05
4	Газовая	58,72	2,72
5	Угольная	43,05	3,33
6	Сланцевая	53,03	3,34
7	Торфяная	42,32	3,09
8	Черная металлургия	41,91	2,90
9	Цветная металлургия	49,17	3,31
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	66,05	3,09
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	33,04	3,04
12	Приборостроение	32,66	3,15
13	Автомобильная промышленность	31,83	3,01
14	Тракторное и с/х машиностроение	32,83	3,06
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	45,14	2,88
16	Строительных материалов	47,77	2,99
17	Легкая	32,02	2,69
18	Пищевкусовая	33,81	2,85
19	Микробиологическая	54,63	2,85
20	Полиграфическая	21,61	2,82
21	Сельское хозяйство	63,43	2,91
22	Строительство	46,77	2,91
23	Транспорт	43,57	2,86
24	Связь	32,86	2,47
25	Торговля и общественное питание	39,93	2,74
26	Жилищное строительство	33,95	2,90
27	Бытовое обслуживание населения	31,30	2,85
28	Образование	43,23	2,60
29	Здравоохранение	49,05	2,69
30	По объектам непромышленного назначения	29,97	2,67



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О порядке проведения оценки экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере и подготовке предложений для принятия решений о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета города Москвы

Постановление Правительства Москвы
от 8 сентября 2009 г. № 978-ПП

ОТ РЕДАКЦИИ

Данным постановлением утверждается временная методика, призванная обеспечить принятие экономически обоснованных решений по бюджетному финансированию строительства жилья для выполнения городских социальных жилищных программ. Принятие временной (действующей до IV кв. 2010 г.) методики направлено на совершенствование системы рекомендательных и нормативно-методических документов по формированию системы отношений в проектировании и строительстве на территории города Москвы.

В целях обеспечения эффективного использования средств бюджета города Москвы и принятия экономически обоснованных решений для достижения максимального результата при формировании и выполнении городских инвестиционных социальных жилищных программ, во исполнение постановления Правительства Москвы от 27 ноября 2007 г. № 1026-ПП "Об оценке эффективности жилищных проектов, предлагаемых для бюджетного финансирования в городе Москве" Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить Временную методику оценки экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере для обоснования принятия решений о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета города Москвы (далее - Временная методика) (приложение).

2. Установить, что:

2.1. Временная методика (п. 1) используется при выполнении расчетов экономической эффективности реализации предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере с размещением объектов жилого и смешанного назначения, не отнесенных ранее к проектам, реализуемым в составе городских социальных программ, в том числе комплексная жилая застройка на свободных территориях (земельных участках), развитие застроенной территории, комплексная жилая за-

стройка на территориях (земельных участках), освобождаемых от использования в производственных целях, в целях принятия решений об их финансировании за счет средств бюджета города Москвы.

2.2. Базовым критерием для принятия решения о финансировании проектов строительства в жилищной сфере за счет средств бюджета города Москвы является соотношение затрат, предполагаемых по проекту, приведенных к 1 кв. м построенной жилой площади, направляемой на выполнение социальных жилищных программ, к нормативу предельных расчетных суммарных затрат на строительство 1 кв. м жилой площади для реализации социальных жилищных программ, утверждаемому Правительством Москвы в порядке, определенном в пункте 3 настоящего постановления.

2.3. При соответствии результата экономической оценки проекта строительства в жилищной сфере критериям, установленным Временной методикой, решение о его бюджетном финансировании является приоритетным.

3. Департаменту экономической политики и развития города Москвы ежегодно предусматривать в проекте программы Правительства Москвы на планируемый год норматив предельных расчетных суммарных затрат на строительство 1 кв. м жилой площади для реализации социальных жилищных программ, используемый при подготовке и принятии решений о реализации тех или иных проектов строительства в жилищной сфере за счет средств бюджета города Москвы в планируемом году.

4. Установить, что ежегодно утверждаемый норматив предельных расчетных суммарных затрат на строительство 1 кв. м жилой площади для реализации социальных жилищных программ может уточняться по итогам выполнения программы Правительства Москвы за первое полугодие.

5. Установить на 2009 год норматив предельных расчетных суммарных затрат на строительство 1 кв. м жилой площади для реализации социальных жилищных программ, используемый при подготовке и принятии решений по реализации тех или иных проектов строительства в жилищной сфере за счет средств бюджета города Москвы, в размере 80% от средневзвешенной цены продажи 1 кв. м общей жилой площади аналогичного жилья в конкретном районе.

6. Возложить на Департамент экономической политики и развития города Москвы функции государственного заказчика по выполнению работ (п. 10.2), необходимых для осуществления расчетов экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере (п. 2.1) с использованием Временной методики.

7. Установить, что расчеты экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере (п. 2.1) для принятия решения о финансировании их за счет средств бюджета города Москвы выполняются на основании обосновывающих материалов проекта планировки территории (раздел "Комплексная оценка градостроительных предпосылок"), разработанных Москомархитектурой по адресным перечням в сфере капитального строительства с размещением объектов жилого и смешанного назначения, утвержденным для размещения градостроительных объектов, с учетом ресурсов и затрат, необходимых для снятия обременений (вывод пользователей жилых и нежилых помещений), а также выполнения условий присоединения к инженерным сетям и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры.

8. В качестве эксперимента в 2009-2010 гг. применить Временную методику для выполнения расчетов экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере с размещением объектов жилого и смешанного назначения, включенных в адресные перечни проектов, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы, на основании проектно-сметной документации проекта застройки территории с объектами строительства, представленной Департаментом городского строительства города Москвы, после получения заключений Москомэкспертизы (3-4 объекта).

9. Москомархитектуре:

9.1. При формировании и утверждении графиков предварительной предпроектной проработки по территориям и земельным участкам (п. 2.1) в рамках соответствующих программ устанавливать по каждому объекту сроки представления разработанных материалов в Департамент экономической политики и развития города Москвы.

9.2. В соответствии с утвержденными графиками (п. 9.1) направлять в Департамент экономической политики и развития города Москвы градостроительную документацию (п. 7) для выполнения расчета экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере с применением Временной методики.

10. Установить, что Департамент экономической политики и развития города Москвы:

10.1. На основании разработанных обосновывающих материалов проекта планировки территории (раздел "Комплексная оценка градостроительных предпосылок") и дополнительных материалов, необходимых для выполнения работ (раздел "Исходные данные для оценки экономической эффективности" Временной методики), обеспечивает выполнение расчетов экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере (п. 2.1).

10.2. В порядке, установленном законодательством о размещении государственных заказов, привлекает специализированные организации для выполнения работ по определению объемов дополнительных обременений рассматриваемой территории при наличии правообладателей (собственников/арендаторов объектов недвижимости и земельных участков) и особых условий по подготовке территории, обеспечивающих формирование максимально полного комплекта материалов исходных данных.

10.3. По результатам выполнения анализа экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере (п. 10.1) направляет в Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы и префектуру соответствующего административного округа города Москвы предложения по застройке территорий (п. 2.1) за счет средств бюджета города Москвы.

10.4. С учетом заключений Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы и префектуры соответствующего административного округа города Москвы направляет первому заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы, возглавляющему Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы, предложения о застройке территорий (п. 10.3) за счет средств бюджета города Москвы, которые являются основанием для формирования адресных перечней строительства объектов жилого назначения на последующие годы и подготовки распорядительных документов Правительства Москвы.

11. Руководителям органов исполнительной власти города Москвы и подведомственным им государственным учреждениям и унитарным предприятиям в соответствии с функциональными обязанностями обеспечить представление в Департамент экономической политики и развития города Москвы по его запросу исходных данных, необходимых для выполнения расчета экономической эффективности реализации проектов строительства в жилищной сфере (п. 2.1), предлагаемых к исполнению за счет средств бюджета города Москвы.

12. Департаменту экономической политики и развития города Москвы подготовить и представить на рассмотрение Правительства Москвы в IV квартале 2010 г. проект правового акта, предусматривающий утверждение методики оценки проектов строительства в жилищной сфере для обоснования принятия решений о финансировании их за счет средств бюджета города Москвы, доработанной по результатам использования Временной методики (п. 1), включающей:

12.1. Порядок обоснования социальной значимости проектов, предлагаемых к строительству для государственных нужд.

12.2. Критерии экологической, технической, эксплуатационной эффективности и теплоэффективности проектов.

12.3. Систему ранжирования показателей, на основании которых принимается решение о строительстве за счет средств бюджета города Москвы жилья для государственных нужд.

13. Москомархитектуре, Департаментам природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, городского строительства города Москвы, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, топливно-энергетического хозяйства города Москвы, жилищной политики и жилищного фонда города Москвы представить до 1 января 2010 г. в Департамент экономической политики и развития города Москвы предложения для учета при разработке методики (п. 12).

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первых заместителей Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляка Ю.В. и Ресина В.И. по принадлежности.

О ходе выполнения постановления доложить Мэру Москвы в декабре 2009 г.

Мэр Москвы
Ю.М. Лужков

Приложение к постановлению

ВРЕМЕННАЯ МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ИХ ИСПОЛНЕНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ

Временная методика оценки экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере для обоснования принятия решений о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета города Москвы (далее - Временная методика) разработана в целях совершенствования системы рекомендательных и нормативно-методических документов по формированию системы отношений в проектировании и строительстве на территории города Москвы. Выполнение оценки экономической эффективности возможно на любой стадии предпроектных и проектных работ. Соответственно степень точности оценки экономической эффективности будет находиться в зависимости от полноты исходных данных.

Высокая инвестиционная активность в сфере строительства в Москве, позитивная динамика экономического климата и быстрое изменение рыночных тенденций, усложнение и новая регламентация отношений участников инвестиционных процессов в строительстве - все это требует разработки методических рекомендаций, на основании которых должно приниматься реше-

ние о возможности реализации строительного проекта в жилищной сфере за счет средств бюджета города Москвы. При этом производится формирование состава и содержания основных документов и материалов по обоснованию и формированию системы отношений участников процесса.

Разработка Временной методики обусловлена необходимостью оперативного принятия решений по оптимизации управления ресурсами при осуществлении строительства объектов за счет средств бюджета города Москвы.

Основанием для подготовки Временной методики является постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2007 г. № 1026-ПП "Об оценке эффективности жилищных проектов, предлагаемых для бюджетного финансирования в городе Москве".

Временная методика составлена в соответствии с гл. II и гл. III (п. 13) Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденным постановлением

Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. № 590 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения".

Главной целью разработки Временной методики является создание нормативной базы, обеспечивающей принятие экономически обоснованных решений по бюджетному финансированию строительства жилья для выполнения городских социальных жилищных программ.

В современных условиях не обоснованный соответствующей методологией подход к принятию административных решений по бюджетному финансированию градостроительной деятельности, особенно на ранних стадиях - на этапе предпроектной подготовки строительства, приводит к неоправданным потерям средств и времени, к конфликтам и снижению эффективности использования городских ресурсов.

Выполнение оценки экономической эффективности целесообразно осуществлять после выполнения этапа по разработке обосновывающих материалов проекта планировки "Комплексная оценка градостроительных предпосылок". Кроме того, настоящая Временная методика может быть также использована на стадии разработки и согласования проектно-сметной документации при принятии управленческих решений.

Настоящая Временная методика предназначена для органов исполнительной власти города Москвы, которые на основании результатов оценки экономической эффективности вносят в Правительство Москвы предложения по застройке (реконструкции, реновации) земельных участков за счет средств бюджета города Москвы.

Результаты, получаемые с использованием настоящей Временной методики, могут быть использованы также при подготовке предложений по подготовке стартовых условий для проведения аукционов на право заключения договоров по развитию застроенных территорий в соответствии с действующим порядком.

1. Цели и задачи оценки экономической эффективности

1.1. Оценка экономической эффективности предлагаемых проектов строительства в жилищной сфере для обоснования принятия решений о целесообразности их исполнения за счет средств бюджета города Москвы (далее - оценка экономической эффективности) является основой для принятия решения о возможности и целесооб-

разности реализации предлагаемого строительного проекта в жилищной сфере городом с учетом экономических, социальных и градостроительных задач.

1.2. Оценка экономической эффективности является инструментом, обосновывающим целесообразность и эффективность использования ресурсов (в том числе правовых, финансовых и земельных) в рассматриваемом проекте строительства в жилищной сфере. Она разрабатывается с целью представления объективной аналитической информации о правовых, технических, организационных, производственных, экономических аспектах реализации проекта, включая данные о прогнозах затрат и доходов, их распределения по времени.

1.3. Оценка экономической эффективности разрабатывается после того, как проведены исследования, предшествующие принятию инвестиционного решения (выбор участка или объекта, произведены различные необходимые обследования, разработаны градостроительные решения и прочее).

1.4. Оценка экономической эффективности является итоговым документом для принятия обоснованного решения, позволяющим определить условия реализации проектных решений городом.

1.5. Оценка экономической эффективности разрабатывается с использованием действующего законодательства в области градостроительного и земельного регулирования и методик, предназначенных для определения экономических показателей при моделировании процесса реализации проекта за счет средств бюджета города Москвы. В оценке экономической эффективности осуществляется глубокий и детальный анализ, который позволяет рассматривать комплексные проекты, состоящие из нескольких подпроектов (объектов, комплексов), разнесенных во времени.

1.6. Задачи оценки экономической эффективности:

- определить оптимальную инвестиционную концепцию (план) реализации проекта;
- дать оперативную оценку эффективности проекта строительства в жилищной сфере при реализации за счет средств бюджета города Москвы на основе вариантных разработок инвестиционных решений;
- оценить возможные обременения проекта строительства в жилищной сфере;
- обосновать оптимальные объемы, динамику затрат и доходов с распределением их по видам строительства (реконструкции) и срокам;

- оценить инвестиционную привлекательность строительного проекта в жилищной сфере на основе построенных прогнозов и моделей.

1.7. Состав и детализация оценки экономической эффективности зависят от поставленной задачи, решаемой в ходе ее разработки, от характера рассматриваемого проекта строительства в жилищной сфере, а также функционального назначения объектов и от перспектив развития территории (района).

1.8. Моделирование инвестиционных процессов и проведение расчетов в оценке экономической эффективности могут осуществляться разработчиками как собственными средствами, так и с применением стандартных методик и программных продуктов. При этом необходимо, чтобы получаемые результаты, параметры и обоснования были понятны, "прозрачны" и в случае необходимости проверяемы.

1.9. Определение объема затрат, требующихся для выполнения проекта строительства в жилищной сфере, и определение размера компенсации части затрат за счет коммерческой реализации вновь возводимых в составе данного проекта нежилых помещений (встроенно-пристроенные, отдельно стоящие нежилые здания, гаражи и т.д.). При этом вновь возводимые жилые объекты используются только в целях реализации городских социальных программ. К доходам по проекту относится созданная стоимость нежилых помещений, оставшихся после компенсации собственникам, включая город, эквивалентных площадей снесенных нежилых помещений.

1.10. Основной целью оценки экономической эффективности проектов строительства в жилищной сфере для финансирования за счет средств бюджета города Москвы является подготовка предложений по минимизации бюджетных затрат на реализацию проекта, обеспечивающих получение максимального социального и экономического эффекта, сопоставление затрат по данному конкретному проекту, отнесенных к единице вводимой жилой площади для социальных целей с нормативно установленными. А в случае отсутствия таковых - отнесенных к показателям, полученным в результате моделирования с использованием методов интерполяции.

1.11. Результаты оценки экономической эффективности могут быть использованы также при подготовке предложений по подготовке стартовых условий для проведения аукционов на право заключения договоров по развитию застроенных территорий.

2. Требования по составу исходных данных для оценки экономической эффективности

Выполнение оценки экономической эффективности возможно на любой стадии предпроектных и проектных работ. Соответственно степень точности оценки экономической эффективности будет находиться в зависимости от полноты исходных данных.

2.1. Исходные данные для проведения оценки экономической эффективности должны содержать: технико-экономические показатели проекта, номенклатуру, показатели и характеристики будущего объекта (территории и проч.), основные технологические и организационные решения, обеспеченность ресурсами, место размещения объекта, основные строительные решения, ограничения и требования разрешительно-согласующих организаций; правовую базу.

2.2. Исходные данные включают в себя две основные части: существующее положение и проектные предложения. Кроме того, в описании исходных данных отражаются дополнительные предположения и допущения, явно или неявно используемые при проведении оценки экономической эффективности и построении модели проекта строительства в жилищной сфере, в частности положения и показатели энергоэффективности и энергосбережения, расчет стоимости земельного участка до и после реализации проекта.

2.3. От качества исходных материалов по существующему положению зависит достоверность получаемых результатов. При рассмотрении существующего использования территории (земельного участка, объекта) определяются:

- основные параметры (расположение, границы, площадь, объем существующих объектов) - по проектным (предпроектным) материалам;
- кадастровая стоимость земельного участка;
- существующее состояние территории и объектов с учетом инженерного обеспечения, энерго- и теплоэффективности и экологической обстановки - по проектным (предпроектным) материалам и заключениям экологических обследований;
- существующее состояние окружающей среды, ее компонентов, источников неблагоприятных воздействий на состояние окружающей среды; состояние транспортной инфраструктуры - по проектным (предпроектным) материалам;
- существующее использование территории и объектов в соответствии с градостроительными показателями - по проектным (предпроектным) материалам;

- наличие пользователей с определением статуса имущественных отношений (наниматели жилых помещений жилищного фонда города Москвы, собственники жилья, собственники нежилых помещений, арендаторы, пользователи, имеющие право на улучшение жилищных условий: очередники, льготники и др., и иные пользователи), - по заключениям Департаментов: имущества, земельных ресурсов, жилищной политики и жилищного фонда, науки и промышленной политики города Москвы, "НП "Мосжилрегистрация", Управления Федеральной регистрационной службы по Москве, префектуры соответствующего административного округа, наличие которых необходимо в проектных (градостроительных) материалах;

- наличие материалов по порядку предоставления компенсаций пользователям помещений, объектов, участков, чьи интересы и права затрагиваются при реализации проекта: согласованные с пользователями независимые оценки, протоколы и акты о порядке и размере предоставления компенсаций, выписки из реестров лиц, имеющих право на улучшение жилищных условий, и т.п.;

- наличие жилых домов несносимых серий (согласно п. 1.5 постановления Правительства Москвы от 6 июля 1999 г. № 608 "О задачах комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки первого периода индустриального домостроения до 2010 года"), попадающих в пятно застройки, их состояние (был проведен капитальный ремонт или нет) по данным префектуры и управы соответствующего административного округа и (или) района города Москвы;

- наличие дополнительных обременений и обязательств, влияющих на сроки реализации проекта и на его финансовые показатели;

- наличие действующих распорядительных документов.

2.4. Основными показателями, описывающими существующее положение, являются:

- площадь рассматриваемого земельного участка, его расположение, адрес, кадастровая стоимость;

- наличие действующих договоров аренды земельных участков или иных прав пользования;

- наличие земель с особым статусом использования;

- площади существующих объектов с определением существующего использования, собственников, арендаторов и иных пользователей, с указанием занимаемых ими площадей и объектов, включая незаконные постройки (что отражается отдельно);

- использование существующих объектов при реализации проекта (снос, реконструкция, сохранение, капитальный ремонт);

- количество жителей, подлежащих переселению из сносимых и реконструируемых домов, с указанием площадей, находящихся в собственности, и площадей, предоставленных в поднаем;

- количество жителей, перед которыми город несет обязательства по улучшению их жилищных условий (очередники, льготники и т.д.);

- наличие производственных объектов, подлежащих выводу, перебазированию, ликвидации, реформированию;

- дополнительные имущественно-правовые и финансовые обязательства и обременения, связанные с использованием данной территории, объектов;

- сведения об энерго-, теплопотреблении;

- необходимые для дальнейшего использования территории экологические и природоохранные мероприятия (рекультивация земель и т.п.) и их стоимостная оценка;

- состояние окружающей среды, ее компонентов, источников неблагоприятных воздействий на состояние окружающей среды;

- состояние транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

2.5. Анализ полученных исходных материалов по существующему положению при необходимости может сопровождаться натурным обследованием (с выездом на рассматриваемый участок, объект) и сравнением данных, указанных в документах, с фактическим состоянием. В случае выявления отличий эти проблемы должны быть урегулированы до начала моделирования.

2.6. Объем и содержание проектных предложений зависят от функциональных, территориальных, градостроительных и иных особенностей проекта. Эта часть оценки экономической эффективности формируется на основании представленных проектных (градостроительных) материалов и заключений согласующих организаций.

2.7. В проектных предложениях необходимо кратко, но достаточно детально представить то, что будет создано в результате реализации проекта. В качестве основных показателей необходимо указать:

- состав проектируемых объектов с указанием их функционального назначения, общей площади (с разделением на подземную и надземную часть), этажности (с выделением подземных уровней), строительных, конструктивных и технологических особенностей, показателей энерго-, теплоэффективности, иных объемно-планировочных и технико-экономических показателей;

- расчетную кадастровую стоимость земельного участка исходя из нового функционального назначения;

- для жилых домов - общую площадь квартир, наличие и площадь встроенных и пристроенных нежилых помещений, пригодных для коммерческого использования (с указанием их функционального назначения), количество машиномест во встроенном (пристроенном) гараже-стоянке;

- для нежилых объектов - предполагаемое функциональное назначение или структуру размещения помещений различного функционального назначения с указанием их площадей, количество машиномест во встроенном (пристроенном) гараже-стоянке;

- по реконструируемым объектам дополнительно приводится информация о прежнем использовании, содержании и объемах реконструктивных мероприятий, детально - о сносимом, реконструируемом, достраиваемом объемах;

- наличие, вместимость и площадь проектируемых защитных сооружений ГО, их размещение с указанием случаев их использования в двойном назначении;

- необходимые инженерные сети сооружения (затраты на их строительство);

- необходимые мероприятия по улучшению транспортного обслуживания территории (затраты на их реализацию);

- необходимые мероприятия по благоустройству, озеленению, экологии и т.п. (затраты на их реализацию);

- для развиваемых, реконструируемых и осваиваемых территорий дополнительно указываются: сравнительный баланс территории, динамика жилого и нежилого фонда, структура проектируемой застройки;

- сроки реализации инвестиционного проекта с выделением этапов и очередей ввода.

2.8. При построении модели инвестиционного проекта может потребоваться принятие дополнительных предположений и допущений, касающихся недостающих исходных данных, а также касающихся экономических и финансовых расчетов, вытекающих из макроэкономического анализа. В данном случае эти аспекты должны быть отражены в составе исходных данных, а при необходимости и в соответствующих разделах оценки экономической эффективности.

2.9. Детализированные исходные данные представляются в табличном и графическом виде. В основной текст входят только обобщенные показатели (с допустимой степенью детализации), а остальные размещаются в приложениях с соответствующими ссылками по тексту.

3. Требования по содержанию оценки экономической эффективности

3.1. В оценке экономической эффективности рассматриваются различные стороны и аспекты реализации предлагаемого проекта строительства в жилищной сфере:

- организация разработки проекта строительства в жилищной сфере с учетом окружения проекта, при этом изучаются технологические и технико-экономические параметры, местоположение, размер (масштаб, объем) проекта, сроки реализации проекта в целом и его фаз, доступность и достаточность ресурсов, емкость рынка для продукции проекта и состояние этого рынка, затраты на проект с учетом непредвиденных факторов, график реализации проекта;

- оценка проекта с точки зрения конечных потребителей. Решаемые при этом задачи можно свести к трем: маркетинговые исследования, источники и условия получения ресурсов, условия строительства и реализации;

- организационный анализ - оценка организационной, правовой и административной обстановки, в рамках которой проект должен реализовываться, а также учет этих факторов при разработке менеджмента, организационной структуры, планирования, комплектования и строительства (реконструкции), финансовой деятельности, координации деятельности, общей политики;

- оценка жизнеспособности проекта, включая оценку возможности обеспечения требуемой динамики инвестиций со стороны города и способности проекта генерировать потоки доходов, используемые для компенсации вложенных ресурсов;

- измерение (критерии оценки) результатов проекта или его ценности. При этом сравнительно оценивать необходимо ситуацию при условии реализации проекта с ситуацией без его реализации;

- определение показателей бюджетной эффективности, показателей экономической эффективности, учитывающих затраты и оценивающих результаты и последствия, связанные с реализацией проекта, для города;

- исследование затрат и результатов применительно к отдельным составляющим проекта в соответствии с поставленными целями и задачами, а также в соответствии с нормативно-правовыми требованиями;

- изучение результатов проекта в целом с учетом общеэкономических, экологических, социальных, градостроительных и иных факторов.

3.2. Структура оценки экономической эффективности может уточняться в соответствии с зада-

нием, особенностями проекта и объекта, детально-стью и пр. Она призвана обеспечить краткое, обоснованное и всестороннее описание проекта и результатов его реализации. Типовая структура оценки экономической эффективности такова:

- введение;
- резюме;
- исходные данные;
- маркетинг проекта;
- характеристика инвестиционных решений (при необходимости в сжатом виде);
- оценка эффективности;
- сопоставление бюджетных затрат с аналогичными по другим проектам (на единицу вводимой жилой площади). В случае отсутствия аналогов параметры моделируются с помощью методов экстраполяции с применением коэффициентов по качеству, расположению и прочим показателям;
- приложения.

3.3. Введение - раздел, включающий информацию о заказчике и разработчике, название рассматриваемого проекта (с указанием адреса), его суть и цель, ссылки на нормативные и методические документы и т.п.

3.4. Резюме - краткое, сжатое изложение основных положений оценки экономической эффективности.

В резюме излагаются:

- краткое описание сути проекта и предпосылок его реализации;
- краткое описание существующего положения и проектных предложений;
- краткое описание рынка и принимаемых ценовых показателей;
- основные финансовые показатели проекта: срок реализации, рентабельность, срок окупаемости, чистая текущая стоимость, объем затрат, удельная себестоимость вводимого квадратного метра. При необходимости некоторые другие параметры, критичные для принятия решений;
- потребность в ресурсах, в первую очередь финансовых, с указанием источников финансирования;
- оценка результатов;
- выводы и предложения.

3.5. Исходные данные - раздел, включающий в себя основные предпосылки для проведения оценки экономической эффективности. Данный раздел разбивается на три основные составляющие:

- описание существующего положения и характеристика территории, объекта;
- сущность предлагаемого проекта (проектные предложения), его характеристики и особенности;

- дополнительные предположения, допущения и требования заказчика.

3.6. Маркетинг проекта - раздел, в котором проводится маркетинговый анализ проекта. Цель данного раздела - дать объективный прогноз объемов и цен продаж, возможного получения доходов от аренды и эксплуатации создаваемых объектов (если такое предусмотрено в рамках проекта). Такой анализ позволяет также подготовить данные для учета "косвенного" влияния проекта на доходы бюджета в виде изменения налоговых поступлений в рамках рассматриваемого проекта.

В данном разделе описываются потенциальные потребители продукции, потенциальные подрядчики, размер рынка и его рост, а также анализ положения дел в смежных отраслях (инвестиции и финансы, проч.), цены, ценовая политика, каналы сбыта и формы продаж, реклама, прогнозы. После анализа продукта и рыночного сегмента определяется и обосновывается общая стратегия маркетинговой политики (ценовая конкуренция, конкуренция качеством и проч.), на основании чего прогнозируются ценовые показатели, темпы, графики и объемы продаж, объемы аренды и эксплуатации (если такое предусмотрено проектом).

3.7. Характеристика инвестиционных решений - раздел, который включает в себя производственный план реализации проекта (производственный процесс; план проектирования, подготовки, строительства и ввода; работа с обременениями; работа с подрядчиками и поставщиками), структуру формирования затрат и доходов, формирование альтернативных вариантов.

3.8. Оценка эффективности - раздел, который включает в себя финансовый план, построение и анализ финансовой модели, определение показателей проекта строительства в жилищной сфере на основе плана доходов и расходов, плана денежных поступлений и выплат, потоков средств. Кроме того, по заявке заказчика может быть проведен анализ устойчивости.

Оценка эффективности производится для проекта строительства в жилищной сфере в целом, а также при необходимости для отдельных подпроектов, если такое допускают постановка задачи и имеющиеся исходные данные.

Оценка эффективности производится по трем направлениям:

- экономическая эффективность - производится с целью обоснования социально-экономических и градостроительных решений, а также принимаемых инвестиционных решений, обу-

словленных интересами городского (муниципального) хозяйства, отраслей;

- бюджетная эффективность - отражает влияние результатов осуществления проекта на доходы и расходы бюджета. В соответствии со статьей 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации "участники бюджетного процесса в рамках установленных им бюджетных полномочий должны исходить из необходимости достижения заданных результатов с использованием наименьшего объема средств или достижения наилучшего результата с использованием определенного бюджетом объема средств";

- социальная эффективность - изменения социальной среды в результате реализации проекта. В качестве социальных результатов могут указываться:

- улучшение жилищных и культурно-бытовых условий; увеличение количества рабочих мест;

- улучшение снабжения населения, проживающего на территории, отдельными видами ресурсов (а также услуг, товаров), в том числе топливом, энергией, продовольствием и т.д.;

- улучшение обеспечения различными видами обслуживания (транспортное, коммуникационное и проч.).

В ряде случаев оценка социальной эффективности поддается стоимостному измерению и обычно включается в состав общих результатов расчета в рамках определения его экономической эффективности. При определении же экономической и бюджетной эффективности инвестиций социальные результаты проекта в стоимостном эквиваленте не учитываются. При оценке социальных результатов проекта следует исходить из соблюдения социальных норм и стандартов.

Наибольшее внимание в данном разделе уделяется оценке экономической эффективности, которая осуществляется с целью обоснования и оценки соотношения финансовых затрат и результатов, обеспечивающих требуемую норму доходности. Оценка экономической эффективности осуществляется на основании представляемого финансового плана, базируется на концепции временной стоимости денег и основана на следующих принципах:

- на основании прогнозируемых показателей объемов, структуры и графиков затрат и доходов формируется денежный поток в прогнозных ценах в рублях;

- оценка эффективности использования инвестируемых средств производится путем сопоставления денежного потока, который формиру-

ется в процессе реализации проекта строительства в жилищной сфере, и исходных инвестируемых средств;

- инвестируемый капитал, равно как и денежный поток, приводится к настоящему времени или к определенному расчетному периоду (который, как правило, предшествует началу реализации проекта) путем дисконтирования. Процесс дисконтирования капитальных вложений и денежных потоков производится по ставке рефинансирования ЦБ;

- денежные потоки определяются для каждого из рассматриваемых вариантов инвестиционных решений, затем на их основе определяются основные интегральные показатели строительного проекта в жилищной сфере.

3.9. Приложения (копии проектных материалов, заключений, требований; лицензии и т.д., копии документов, из которых взяты исходные данные, нормативные и распорядительные документы, прочие графические и табличные материалы).

4. Критерии оценки, включающие статические и динамические показатели

4.1. В соответствии с Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов, утвержденными Министерством экономики РФ, Министерством финансов РФ, Государственным комитетом РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике 21 июня 1999 г. (№ ВК 477), в качестве основных показателей для расчета оценки эффективности, а также сравнения различных инвестиционных проектов (или вариантов проекта) и выбора лучшего среди них необходимо использовать следующие статические и динамические показатели экономической эффективности:

4.2. Статические (простые) показатели:

- общий объем затрат (отток денежных средств) $SUM Out_i$;

- общий объем доходов (валовая выручка, приток денежных средств) $SUM In_i$;

- денежный поток ($SUM CF_i$) и чистый денежный поток (очищенный от налогов) ($SUM CF^*_i$);

- потребность в капитале (потребность в инвестициях) $SUM I_i$;

- прибыль от реализации $EBIT (SUM In_i - SUM Out_i)$ и чистая прибыль $NE (EBIT * (1 - H))$, где H - ставка налогообложения;

- срок окупаемости $PP (SUM I_i / SUM CF^*_i)$ - минимальный временной интервал (от начала осуществления проекта), за пределами которого

интегральный эффект становится в дальнейшем неотрицательным;

- рентабельность (норма прибыли) ROI ($NE / \sum I_i$) - удельная прибыль на каждый вложенный в проект рубль;

- запас финансовой прочности ($EBIT/\sum I_i$) или иные показатели устойчивости и надежности;

- отношение рыночной цены на продукты (результаты) проекта к их приведенной себестоимости, так, например, оценивается отношение рыночной стоимости соответствующего жилья к приведенной себестоимости жилья, или к удельным затратам на отселение жителей в рамках проекта.

4.3. Динамические показатели:

Ввиду того что деньги имеют временную ценность (стоимость определенной суммы денег в настоящий момент не эквивалентна стоимости этой же суммы в течение реализации проекта), для полноты оценки необходимо соотнести разнесенные во времени денежные потоки к единому моменту времени. Для соотнесения (приведения к соизмеримым величинам) денежных величин (потоков), определяемых в разные временные интервалы, как было указано выше, используется процедура дисконтирования. Если принять ставку дисконтирования "гамма" в процентах годовых и если шаг расчетов по времени составляет b дней, то дисконтирующий множитель будет:

$$\text{"альфа"} = \frac{1}{(1 + (\text{"гамма"}/100))^r},$$

где $r = b / 365$,

тогда для периода времени i дисконтированный денежный поток будет:

$$\text{"альфа"}^i \times CF_i^*$$

Основные динамические (то есть с учетом изменения денежных потоков во времени путем дисконтирования) показатели эффективности инвестиционного проекта следующие:

- чистая текущая стоимость NPV ($\sum (\text{"альфа"}^i \times CF_i^*)$) - сумма текущих эффектов за рассматриваемый расчетный период, приведенная к начальному шагу, или превышение интегральных результатов над интегральными затратами;

- индекс доходности $PI = \sum (\text{"альфа"}^i \times CF_i^{*+}) / (\sum (\text{"альфа"}^i \times CF_i^{-}))$ - отношение суммы положительных приведенных денежных потоков к сумме отрицательных приведенных денежных потоков, где:

CF_i^{*+} - положительная часть денежного потока в i -м периоде, очищенная от налогов;

CF_i^{-} - отрицательная часть денежного потока в i -м периоде;

"альфа" ^{i} - коэффициент дисконтирования в i -й период;

- внутренняя норма прибыли (внутренняя рентабельность) IRR - норма дисконта, при которой величина приведенных эффектов равна приведенным капиталовложениям (чистая текущая стоимость равна 0);

- матрица устойчивости внутренней нормы рентабельности или иные показатели устойчивости и надежности (рассчитываются в случае необходимости).

5. Порядок расчетов показателей проекта и использование их результатов

5.1. Для целей моделирования и осуществления экономической оценки проекта необходимо определить шаг рассмотрения денежных потоков во времени, что соответствует степени детализации рассмотрения проекта. В соответствии с этим шагом для каждого временного интервала i представляются притоки (In_i) и оттоки (Out_i) по данному строительному проекту в жилищной сфере.

Тогда денежный поток будет:

$$CF_i = In_i - Out_i.$$

На этом этапе важно наиболее полно и достоверно учесть затраты и доходы как по объемам, так и их распределение во времени.

5.2. В состав затрат включаются:

- затраты на подготовку документации и отвод земельного участка;

- проектно-изыскательские работы;

- подготовительные работы. В этом разделе отражаются затраты по отводу участка для строительства, подготовке участка к началу строительства, геодезические и прочие работы, а также компенсации и иные обременения по территории и объектам. Кроме того, в раздел включаются затраты по перекладке наружных сетей и коммуникаций, пересадке и вырубке деревьев;

- затраты на создание и развитие городских инженерных сетей и сооружений;

- затраты на строительство (реконструкцию) объектов социальной сферы;

- обязательные отчисления в соответствии с действующими нормативными актами (включая платеж за технологическое присоединение к электрическим сетям);

- основные объекты строительства. Раздел содержит стоимость одного или нескольких основных объектов строительства. В стоимость

объектов включается стоимость полного комплекса строительно-монтажных работ с лимитированными затратами, прочие затраты. В зависимости от постановки задачи, технических требований и сложившейся практики в затратах могут быть учтены оборудование и оснащение, отделка и иные статьи;

- временные объекты и сооружения;

- инженерные сети и сооружения. В раздел включаются затраты на вспомогательные объекты, прокладку санитарно-технических и электротехнических сетей, строительство ТП, ЦТП, котельных, дорог и других подземных и надземных инженерных сооружений, включая временные;

- благоустройство и озеленение. В раздел включаются затраты по вертикальной планировке, озеленению, компенсационному озеленению, строительству дорожек и площадок, малых форм сооружений, наружного освещения территории и другие элементы внешнего благоустройства территории;

- оплата аренды земли и эксплуатационные затраты как в период строительства, так и в последующее время в случае рассмотрения сдачи объектов (помещений) в аренду или при их эксплуатации;

- затраты на завершение строительства, сдачу-приемку и ввод объекта;

- затраты на работу с жителями, правообладателями и т.п. на рассматриваемой территории, PR-кампанию и маркетинг, рекламу, подготовку эксплуатации (услуги сторонних организаций - юридических, конкурсных и т.п.);

- затраты на управление проектом, включая оплату услуг заказчика, технического и авторского надзора;

- дополнительно исчисляются непредвиденные расходы в соответствии с нормативными требованиями;

- в случае проведения реконструкции добавляются затраты на специфические мероприятия (историко-архивное и архитектурное обследование, техническое и конструктивное обследование, разработка задания и проекта реконструкции и т.п.).

5.3. В составе доходов учитываются:

- доходы от нежилых помещений (стоимость созданного имущества: продажа, сдача в аренду, эксплуатация - в соответствии с постановкой задач в проекте);

- доходы от гаражей (стоимость созданного имущества: продажа, сдача в аренду, эксплуатация - в соответствии с постановкой задач в проекте).

Кроме этого, при формировании доходной части проекта следует учитывать следующие показатели:

- экономию ресурсов ввиду отказа от капитального ремонта жилых домов несносимых серий, которые сносятся в соответствии с данным градостроительным решением;

- экономию средств ввиду отказа от реконструкции/капитального ремонта существующих социальных объектов в пользу их реновации;

- экономию ресурсов ввиду отказа от плановых затрат на ремонт и модернизацию инфраструктуры, в том числе инженерных сетей и коммуникаций, ремонт дорог;

- экономию ресурсов на энерго-, теплоснабжении вследствие применения соответствующих конструкций, решений, технологий и т.п.;

- экономию ресурсов ввиду досрочного погашения обязательств города перед лицами, имеющими право на улучшение жилищных условий (очередники, льготники и т.д.);

- возможное изменение кадастровой стоимости земельного участка.

5.4. После учета и исчисления налогов получается чистый денежный поток CF^*_i , который и является основой для большей части дальнейшего анализа параметров проекта строительства в жилищной сфере.

5.5. Анализ данного потока с применением статических показателей эффективности дает представление о динамике необходимых инвестиций в данный проект, а также о динамике возврата этих средств и получения результата.

5.6. Ввиду того что деньги имеют временную ценность, кроме статических при проведении оценки экономической эффективности используются динамические показатели, которые позволяют сравнивать рассматриваемый проект с альтернативными проектами по эффективности инвестиционных вложений.

5.7. На основании проведенного анализа делаются выводы об эффективности проекта строительства в жилищной сфере, осуществляется вариантное моделирование, обеспечивающее максимальное удовлетворение интересов города.

5.8. Результаты проведенного анализа и полученные результаты вычислений необходимо представлять в виде таблицы с краткими комментариями.

6. Рекомендации по принятию инвестиционных решений на основе оценки экономической эффективности

6.1. Результаты проведенного анализа позволяют выработать рекомендации для принятия решения о ходе дальнейшей реализации рас-

сма­три­вае­мо­го про­ек­та стро­итель­ства в жи­лищ­ной сфе­ре. Воз­мож­ные ва­ри­ан­ты ре­ко­мен­да­ций:

- ре­а­ли­за­ция про­ек­та осу­ществ­ля­ет­ся го­ро­дом за счет средств бюджета;

- с це­лью при­вле­че­ния вне­бю­джет­ных ин­вес­ти­ций го­ро­д финансирует часть затрат по проекту (освобождение территории от собственников и пользователей с учетом компенсационных мероприятий, инженерная инфраструктура, благоустройство), что повышает экономическую эффективность проекта для привлеченных инвесторов.

6.2. Ключевым параметром для принятия решения в случае финансирования и реализации проекта городом являются удельные затраты на квадратный метр жилой площади, которая может быть направлена на выполнение социальных программ, с учетом всех обременений, в том числе компенсация отселяемым жителям, компенсация собственникам помещений, инженерия, социальные объекты, технологическое подключение к электросетям, дооборудование объектов гражданской обороны. При расчете удельной себестоимости следует учитывать, что компенсация помещений может осуществляться как в денежной форме, что увеличивает затраты, так и в натуральном виде, путем предоставления альтернативных площадей, что уменьшает выход площадей.

6.3. Удельные затраты на квадратный метр жилой площади, которая может быть направлена на выполнение социальных программ, сравниваются с ежегодно утверждаемым нормативом предельных расчетных суммарных затрат на строительство 1 кв. м жилой площади для реализации социальных жилищных программ (п. 3 постановления).

6.4. Если затраты на построенный квадратный метр жилой площади, которая может быть направлена на выполнение социальных программ, ниже утвержденного норматива (п. 3 постановления), то рекомендуемое решение - рассматриваемый проект строительства в жилищной сфере

может реализовываться за счет бюджетного финансирования. При этом следует также учитывать и иные параметры, указанные в разделе 4 настоящей Методики.

6.5. Если затраты на квадратный метр жилой площади, которая может быть направлена на выполнение социальных программ, выше утвержденного норматива (п. 3 постановления), то городу целесообразно отказаться от самостоятельной реализации рассматриваемого проекта строительства в жилищной сфере с экономической точки зрения. Однако при подготовке рекомендаций для принятия решения следует руководствоваться также и иными критериями, изложенными в настоящей Методике, а именно: чистая текущая стоимость (NPV), внутренняя норма рентабельности (IRR), индекс доходности и другие.

6.6. Удобным и широко распространенным критерием оценки эффективности инвестиций является такой параметр, как чистая текущая стоимость (NPV). Данный критерий обладает достаточной устойчивостью при различных комбинациях исходных условий, позволяя во всех случаях оценить, в какой мере возрастает ценность проекта из расчета на 1 рубль инвестиций относительно альтернативных инвестиционных вложений.

Если $NPV \geq 0$, проект является эффективным.

Если $NPV < 0$, проект является неэффективным.

6.7. Также удобным и распространенным критерием оценки эффективности проекта строительства в жилищной сфере является внутренняя норма прибыли (внутренняя рентабельность) проекта IRR. Экономический смысл показателя IRR заключается в следующем: строительный проект в жилищной сфере является эффективным, если уровень его рентабельности не ниже рентабельности по альтернативным вложениям.

ПРИМЕР ТАБЛИЦЫ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ПО ЖИЛОМУ ОБЪЕКТУ

Участок под застройку (га)	
Площадь застройки (кв. м)	
Этажность	
Функциональное назначение объекта	
Типовой/индивидуальный/элитный	
Общая площадь объекта в габаритах наружных стен (кв. м)	
Общая площадь квартир (кв. м)	
Встроенно-пристроенные нежилые помещения (кв. м)	
Подземная автостоянка в машиноместах	

Площадь благоустройства (га)	
Дополнительные обременения, имеющие место на данном объекте	
Перечень объектов, предполагаемых к сносу, с указанием их функционального назначения и принадлежности	
Общая площадь сносимого объекта (кв. м)	
Наличие собственников или арендаторов в сносимом объекте и площадь помещений, занимаемых каждым из них	
Количество отселяемых жителей при сносе жилых домов (чел.)	
Из них:	
проживающих в собственных квартирах, с указанием занимаемой ими площади (кв. м) (по данным Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы и Управления Федеральной регистрационной службы по Москве)	
имеющих права на льготное получение жилья, с указанием необходимой предоставляемой площади (кв. м)	
При требовании размещения объекта гражданской обороны - расчетная площадь (кв. м)	
Оценочная стоимость компенсации при выводе (сносе) нежилого объекта (руб.)	
Заключения согласующих организаций (приложить к данному листу)	
Заключения Роспотребнадзора (замечания, условия)	
Заключение Главного управления МЧС России по г. Москве (треб./не треб. строительство защитного сооружения гражданской обороны)	
Заключение Департамента имущества города Москвы	
Заключение Департамента земельных ресурсов города Москвы	
Заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы	
Заключение по инженерному обеспечению объекта	

ПРИМЕР ТАБЛИЦЫ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ПО НЕЖИЛОМУ ЗДАНИЮ

Выделяемый участок (га)	
Площадь застройки (кв. м)	
Этажность	
Функциональное назначение объекта	
Проект (типовой/индивидуальный)	
Общая площадь объекта в габаритах наружных стен (кв. м)	
Полезная площадь (кв. м)	
Подземная автостоянка (машино-мест)	
Площадь благоустройства (га)	
Дополнительные обременения, имеющие место на данном участке	
Перечень объектов, предполагаемых к сносу, с указанием их функционального назначения и принадлежности	
Общая площадь сносимых объектов (кв. м)	
Наличие собственников или арендаторов в сносимом объекте и объем помещений, занимаемый каждым из них	
Количество отселяемых жителей при сносе жилых домов (чел.)	
Из них:	
проживающих в собственных квартирах с указанием занимаемой ими площади (по данным Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы и Управления Федеральной регистрационной службы по Москве)	
имеющих права на льготное получение жилья, с указанием необходимой предоставляемой площади (кв. м)	
Оценочная стоимость компенсации при выводе (сносе) нежилого объекта (руб.)	

Имеются ли заключения согласующих организаций (приложить к данному листу)	
Заключения Роспотребнадзора (замечания, условия)	
Заключение Главного управления МЧС России по г. Москве (треб./не треб. строительство защитного сооружения гражданской обороны)	
Заключение Департамента имущества города Москвы	
Заключение Департамента земельных ресурсов города Москвы	
Заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы	
Заключение по инженерному обеспечению объекта	

Примеры представления структуры и динамики затрат

ПРИМЕР ТАБЛИЧНОГО ВИДА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СТРУКТУРЫ ЗАТРАТ

Затраты (руб.)/период (год)	Итого	1	2	3	4	5	6
Проектирование							
Подготовка территории							
Снос							
Компенсации							
Строительство							
Инфраструктура							
Благоустройство							
Иные затраты							
Всего затрат							

Диаграммы и графики - см. подлинник.

Пример структуры инвестиционных затрат

Рисунок не приводится.

Пример графического вида представления динамики затрат - диаграмма "Гистограмма"

Рисунок не приводится.

Примеры представления структуры и динамики доходов

ПРИМЕР ТАБЛИЧНОГО ВИДА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СТРУКТУРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ВВОДИМЫХ ПЛОЩАДЕЙ

Целевое использование	Объем реализации, кв. м/м-мест	Потенциальный доход, руб. (справочно, по коммерческим ценам)
Жилье, всего		
В том числе:		
используемое для компенсации		
направляемое на выполнение социальных программ		
возможна коммерческая реализация		
Встроенно-пристроенные помещения, всего		
В том числе:		
используемые для компенсации		
направляемые на выполнение социальных программ		
возможна коммерческая реализация		

Нежилые отдельно стоящие помещения, всего		
В том числе:		
используемые для компенсации		
направляемые на выполнение социальных программ		
коммерческая реализация		
Гаражи, всего		
В том числе:		
используемые для компенсации		
направляемые на выполнение социальных программ		
под размещение объектов гражданской обороны		
коммерческая реализация		
Потенциальный доход, всего		

**ПРИМЕР ТАБЛИЧНОГО ВИДА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СТРУКТУРЫ ДОХОДОВ
ОТ ВЫХОДА ПЛОЩАДЕЙ**

Доход (руб.)/период	1	2	3	4	5	6
Доходы от возможной реализации жилья, вкл. встроенно-пристроенные помещения и подземные гаражи, руб.						
Доходы от реализации нежилых отдельно стоящих помещений, вкл. подземные гаражи, руб.						
Доходы от реализации отдельно стоящих гаражей, руб.						
Всего доход (руб.)						

Пример графического вида представления динамики доходов - диаграмма "Гистограмма"

Рисунок не приводится.

Примеры графического представления потоков, ЧТС (NPV)

Пример графического вида представления потоков

Рисунок не приводится.

Пример ЧТС (NPV) по подпроектам

Рисунок не приводится.

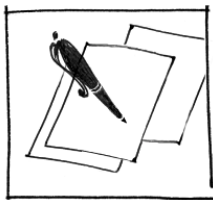
НАШ КОММЕНТАРИЙ

Главной целью настоящей методики, как сказано в ее вводной части, является расчет экономической эффективности предлагаемых проектов. Однако в самом Постановлении, утверждающем настоящую методику, в пункте 2.1. перечислены проекты, к которым она не применима **в обязательном порядке**, т.е. те проекты, эффективность которых для города не имеет значения. Дословно сказано так: «не отнесенных ранее к проектам ...», после чего следует перечень таких проектов. Интересно, что среди них и «развитие застроенной территории» - так теперь называется точечная застройка. Получается, что проекты точечной застройки не оцениваются городом с точки зрения экономической эффективности, стало быть, решения об их финансировании принимаются по каким-то иным соображениям. Правда, в п. 1.11 сказано, что «результаты, получаемые с использованием настоящей Временной

методики, **могут быть использованы** [выделение наше] при подготовке предложений по подготовке стартовых условий для проведения аукционов». А могут и не быть использованы.

Отметим положительный момент, который должен найти место уже в будущей методике (12.2), принятие которой планируется на IV кв. 2010 г. Там речь идет о критериях эффективности проектов, среди которых названы критерии экологической и эксплуатационной эффективности.

Пункт 3.1 страдает непрозрачностью бюрократического происхождения. Там в оценке экономической эффективности рассматриваются различные стороны и аспекты реализации предлагаемого проекта строительства в жилищной сфере, среди которых есть и оценка «административной обстановки». Интересно бы знать, что это значит в переводе с бюрократического языка на понятный всем?



Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития города
Москвы от 26 июня 2009 г. № 12-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 24.06.2009 № МВС-6-09:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 июня 2009 года:
 - 1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,984.
 - 1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июня 2009 года. Сборник № 06/2009 (выпуск 33).
 - 1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2009 года. Сборник № 06/2009-98 (выпуск 98).
 - 1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2009 года (выпуск 97).
 - 1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2009 года (выпуск 88).
 - 1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2009 года (выпуск 06/2009).
 - 1.7. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года (приложение 1).
 - 1.8. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение 2).
 - 1.9. Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен июня 2009 г., выпуск 6.
 - 1.10. Сборник дополнений № 12 к ТСН-2001.
 - 1.11. Сборник дополнений № 39 к МТСН 81-98.
 - 1.12. Сборник дополнений № 34 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.
2. Утвердить и ввести в действие Методику определения стоимости разработки и рекомендации по составу, комплектованию и оформлению задания на проектирование технологического раздела МРР-3.2.65-09.

3. Утвердить и ввести в действие Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в городе Москве в пределах твердой договорной цены из цен 1984 года в текущий уровень цен января 2009 г. (Сборник № 20), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

4. Утвердить и ввести в действие Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в городе Москве в пределах твердой договорной цены из цен 1984 года в текущий уровень цен февраля 2009 г. (Сборник № 21), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

5. Утвердить и ввести в действие коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г., апреля 2009 г. и мая 2009 г., разработанные ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. руководителя Департамента
И.В. Смирнова

Приложение 1
к распоряжению

Введены в действие с 1 июня 2009 года (пункт 1 данного документа).

**ИНДЕКСЫ
ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН
III КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 1998 ГОДА**

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,37
2.	Электроэнергетика	4,74
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	7,71
4.	Промышленность строительных материалов	4,68
5.	Легкая промышленность	4,35
6.	Пищевая промышленность	4,76
7.	Сельское хозяйство	4,05
8.	Транспорт	4,47
9.	Связь	3,74
10.	Строительство	4,67
11.	Торговля и общественное питание	4,78
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,42
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	4,05
14.	Бытовое обслуживание населения	4,87

Приложение 2

Введены в действие с 1 июня 2009 года (пункт 1 данного документа).

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН III КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА

№ п.п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,3
2.	Электроэнергетика	2,59
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,57
4.	Промышленность строительных материалов	2,5
5.	Легкая промышленность	2,4
6.	Пищевая промышленность	2,59
7.	Сельское хозяйство	2,55
8.	Транспорт	2,36
9.	Связь	2,02
10.	Строительство	2,45
11.	Торговля и общественное питание	2,37
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,44
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,21
14.	Бытовое обслуживание населения	2,54

Протокол № МВС-6-09 от 24 июня 2009 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2009 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2009 ГОД

№ п.п	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	Февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09

4.	Апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09
5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09
6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

1.2. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" представить к заседанию Совета в июле 2009 г. динамику изменения уровня заработной платы, стоимости машин и механизмов и материальных ресурсов за прошедшее полугодие 2009 года.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июня 2009 года. Сборник № 06/2009 (выпуск 33).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строитель-

ства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 33).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2009 года. Сборник № 06/2009-98 (выпуск 98).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах июня 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 98).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2009 года (выпуск 97).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах июня 2009 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 97). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2009 г. (выпуск 88).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен июня 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 88). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2009 г. (выпуск 06/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2009 года Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен, выпуск 06/2009.

7. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

9. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен июня 2009 г., выпуск 6.

9.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен июня 2009 г., выпуск 6.

10. О согласовании Дополнения № 12 к ТСН-2001.

10.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 12 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года.

11. О согласовании Дополнения № 39 к МТСН 81-98.

11.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 39 к сборникам московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

12. О согласовании Дополнения № 34 к ЭСН.

12.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 34 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

13. О рассмотрении Методики определения стоимости разработки и рекомендаций по составу, комплектованию и оформлению задания на проектирование технологического раздела. МРР-3.2.65-09.

13.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методику определения стоимости разработки и рекомендации по составу, комплектованию и оформлению задания на проектирование технологического раздела. МРР-3.2.65-09.

14. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен января 2009 г. (Сборник № 20), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

14.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2009 г. (Сборник № 20), разработанные ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов (часть 3).

15. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен февраля 2009 г. (Сборник № 21), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

15.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы

между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен февраля 2009 г. (Сборник № 21), разработанные ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов (часть 3).

16. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г., апреля 2009 г. и мая 2009 г., разработанных ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

16.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г., апреля 2009 г. и мая 2009 г., разработанные ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

Секретарь Межведомственного совета
Г.Е. Блинкова

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 28 июля 2009 г. № 16-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 23.07.2009 № МВС-7-09:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 июля 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,998.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2009 года. Сборник № 07/2009 (выпуск 34).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2009 года. Сборник № 07/2009-98 (выпуск 99).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 98).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 89).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 07/2009).

1.7. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 4,02.

1.8. Коэффициенты (индексы) изменения стоимости "прочих затрат" сводного сметного расчета в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

2. Утвердить решения Межведомственного совета:

- государственным заказчикам при формировании начальных (максимальных) цен государственных контрактов по выбору управляющей компании (технического заказчика) и генерального подрядчика исключать из расчетов стоимости, выставляемой на торги, затраты на непредвиденные работы и затраты;

- при оформлении твердых договорных цен на строительство объектов, по которым торги по выбору технического заказчика проводились на процент снижения, резерв средств на непредвиденные работы и затраты остается в распоряжении государственного заказчика.

3. Утвердить и ввести в действие Сборник базовых цен на проектные работы для строительства механизированных гаражей типа "этажерка", осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.57-09.

4. Утвердить и ввести в действие Методику определения стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществ-

ляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67-09 (взамен приложения 2 к Методике расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06).

5. Утвердить и ввести в действие Методику определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.35.03-09.

6. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г. (выпуск № 22) и апреля 2009 года (выпуск № 23), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

7. Утвердить для применения при формировании начальных (максимальных) цен на строительство объектов государственного заказа программы 2010-2012 гг. прогнозные коэффициенты инфляции с фактическими коэффициентами инфляции за период 2008 - июль 2009 годов (приложение № 2).

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1 к распоряжению

Введены в действие с 1 июля 2009 года (пункт 1 данного документа).

КОЭФФИЦИЕНТЫ (ИНДЕКСЫ) ИЗМЕНЕНИЯ "ПРОЧИХ ЗАТРАТ" СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН III КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициент
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	3,69
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	3,69
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	4,82
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых) при возмещении убытков при отводе земель	4,82
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	4,36
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	4,82

9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	4,36
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ. Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3	4,36
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	4,82
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	4,36

Приложение 2

ПРОГНОЗНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ ИНФЛЯЦИИ НА 2010-2012 ГОДЫ (С ФАКТИЧЕСКИМИ КОЭФФИЦИЕНТАМИ ИНФЛЯЦИИ ЗА ПЕРИОД 2008 - ИЮЛЬ 2009)

Таблица 1

Порядковый номер строки	Наименование периода (год и месяц) для формирования стартового уровня договорной цены	Прогнозные коэффициенты инфляции на 2009 год											
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2008 год												
1	Январь	1,165	1,146	1,139	1,141	1,140	1,122	1,120	1,123	1,127	1,131	1,134	1,138
2	Февраль	1,145	1,126	1,119	1,121	1,120	1,102	1,100	1,104	1,107	1,111	1,114	1,118
3	Март	1,121	1,102	1,095	1,098	1,096	1,079	1,077	1,080	1,084	1,087	1,091	1,094
4	Апрель	1,104	1,085	1,079	1,081	1,080	1,063	1,060	1,064	1,067	1,071	1,074	1,078
5	Май	1,091	1,073	1,067	1,069	1,068	1,051	1,049	1,052	1,055	1,059	1,062	1,065
6	Июнь	1,067	1,050	1,043	1,045	1,044	1,028	1,026	1,029	1,032	1,035	1,039	1,042
7	Июль	1,051	1,034	1,027	1,029	1,028	1,012	1,010	1,013	1,016	1,020	1,023	1,026
8	Август	1,022	1,005	0,998	1,001	0,999	0,984	0,982	0,985	0,988	0,991	0,994	0,997
9	Сентябрь	0,994	0,977	0,971	0,973	0,972	0,957	0,955	0,958	0,961	0,964	0,967	0,970
10	Октябрь	0,978	0,962	0,956	0,958	0,957	0,942	0,940	0,943	0,946	0,949	0,952	0,955
11	Ноябрь	0,962	0,946	0,940	0,942	0,941	0,926	0,924	0,927	0,930	0,933	0,936	0,939
12	Декабрь	0,973	0,957	0,951	0,953	0,952	0,937	0,935	0,938	0,941	0,944	0,947	0,950
	2009 год												
13	Январь	1,000	0,984	0,977	0,979	0,978	0,963	0,961	0,964	0,967	0,970	0,973	0,976
14	Февраль	-	1,000	0,994	0,996	0,995	0,979	0,977	0,980	0,983	0,986	0,990	0,993
15	Март	-	-	1,000	1,002	1,001	0,985	0,983	0,986	0,989	0,993	0,996	0,999
16	Апрель	-	-	-	1,000	0,999	0,983	0,981	0,984	0,987	0,991	0,994	0,997
17	Май	-	-	-	-	1,000	0,984	0,982	0,985	0,988	0,992	0,995	0,998
18	Июнь	-	-	-	-	-	1,000	0,998	1,001	1,004	1,007	1,011	1,014
19	Июль	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006	1,010	1,013	1,016
20	Август	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006	1,010	1,013
21	Сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006	1,010
22	Октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006
23	Ноябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003
24	Декабрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000

Таблица 2

Порядковый номер строки	Наименование периода (год и месяц) для формирования стартового уровня договорной цены	Прогнозные коэффициенты инфляции на 2010 год											
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2008 год												
1	Январь	1,139	1,141	1,142	1,145	1,146	1,147	1,149	1,150	1,153	1,154	1,156	1,157
2	Февраль	1,119	1,121	1,122	1,124	1,125	1,127	1,129	1,130	1,132	1,133	1,136	1,137
3	Март	1,095	1,097	1,098	1,101	1,102	1,103	1,105	1,106	1,108	1,109	1,112	1,113
4	Апрель	1,079	1,081	1,082	1,084	1,085	1,086	1,088	1,089	1,092	1,093	1,095	1,096
5	Май	1,066	1,069	1,070	1,072	1,073	1,074	1,076	1,077	1,079	1,080	1,082	1,084
6	Июнь	1,043	1,045	1,046	1,048	1,049	1,050	1,052	1,054	1,056	1,057	1,059	1,060
7	Июль	1,027	1,029	1,030	1,032	1,033	1,034	1,036	1,037	1,039	1,040	1,043	1,044
8	Август	0,998	1,000	1,001	1,003	1,004	1,005	1,007	1,008	1,010	1,011	1,013	1,014
9	Сентябрь	0,971	0,973	0,974	0,976	0,977	0,978	0,980	0,981	0,983	0,984	0,986	0,987
10	Октябрь	0,956	0,958	0,959	0,961	0,961	0,962	0,964	0,965	0,967	0,968	0,970	0,971
11	Ноябрь	0,940	0,942	0,943	0,945	0,946	0,947	0,948	0,949	0,951	0,952	0,954	0,955
12	Декабрь	0,951	0,953	0,954	0,956	0,957	0,958	0,960	0,960	0,962	0,963	0,965	0,966
	2009 год												
13	Январь	0,977	0,979	0,980	0,982	0,983	0,984	0,986	0,987	0,989	0,990	0,992	0,993
14	Февраль	0,994	0,996	0,997	0,999	1,000	1,001	1,003	1,004	1,006	1,007	1,009	1,010
15	Март	1,000	1,002	1,003	1,005	1,006	1,007	1,009	1,010	1,012	1,013	1,015	1,016
16	Апрель	0,998	1,000	1,001	1,003	1,004	1,005	1,007	1,008	1,010	1,011	1,013	1,014
17	Май	0,999	1,001	1,002	1,004	1,005	1,006	1,008	1,009	1,011	1,012	1,014	1,015
18	Июнь	1,015	1,017	1,018	1,020	1,021	1,022	1,024	1,025	1,027	1,028	1,030	1,031
19	Июль	1,017	1,019	1,020	1,022	1,023	1,024	1,026	1,027	1,029	1,030	1,032	1,033
20	Август	1,014	1,016	1,017	1,019	1,020	1,021	1,023	1,024	1,026	1,027	1,029	1,030
21	Сентябрь	1,011	1,013	1,014	1,016	1,017	1,018	1,020	1,021	1,023	1,024	1,026	1,027
22	Октябрь	1,007	1,009	1,010	1,012	1,013	1,014	1,016	1,017	1,019	1,020	1,022	1,023
23	Ноябрь	1,004	1,006	1,007	1,009	1,010	1,011	1,013	1,014	1,016	1,017	1,019	1,020
24	Декабрь	1,001	1,003	1,004	1,006	1,007	1,008	1,010	1,011	1,013	1,014	1,016	1,017
	2010 год												
25	Январь	1,000	1,002	1,003	1,005	1,006	1,007	1,009	1,010	1,012	1,013	1,015	1,016
26	Февраль	-	1,000	1,001	1,003	1,004	1,005	1,007	1,008	1,010	1,011	1,013	1,014
27	Март	-	-	1,000	1,002	1,003	1,004	1,006	1,007	1,009	1,010	1,012	1,013
28	Апрель	-	-	-	1,000	1,001	1,002	1,004	1,005	1,007	1,008	1,010	1,011
29	Май	-	-	-	-	1,000	1,001	1,003	1,004	1,006	1,007	1,009	1,010
30	Июнь	-	-	-	-	-	1,000	1,002	1,003	1,005	1,006	1,008	1,009
31	Июль	-	-	-	-	-	-	1,000	1,001	1,003	1,004	1,006	1,007
32	Август	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,002	1,003	1,005	1,006
33	Сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,001	1,003	1,004
34	Октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,002	1,003
35	Ноябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,001
36	Декабрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000

Таблица 3

Порядковый номер строки	Наименование периода (год и месяц) для формирования стартового уровня договорной цены	Прогнозные коэффициенты инфляции на 2011 год											
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2008 год												
1	Январь	1,161	1,163	1,166	1,170	1,172	1,176	1,179	1,181	1,185	1,188	1,191	1,194
2	Февраль	1,140	1,142	1,146	1,149	1,151	1,155	1,158	1,161	1,164	1,167	1,170	1,173
3	Март	1,116	1,118	1,122	1,125	1,127	1,130	1,134	1,136	1,139	1,143	1,145	1,148
4	Апрель	1,099	1,101	1,105	1,108	1,110	1,113	1,117	1,119	1,122	1,125	1,128	1,131
5	Май	1,087	1,089	1,092	1,095	1,098	1,101	1,104	1,106	1,110	1,113	1,115	1,118
6	Июнь	1,063	1,065	1,068	1,071	1,074	1,077	1,080	1,082	1,085	1,088	1,090	1,094
7	Июль	1,047	1,049	1,052	1,055	1,057	1,060	1,063	1,065	1,069	1,072	1,074	1,077
8	Август	1,017	1,019	1,022	1,025	1,028	1,031	1,034	1,036	1,039	1,042	1,044	1,047
9	Сентябрь	0,990	0,992	0,995	0,998	1,000	1,002	1,005	1,007	1,010	1,013	1,015	1,018
10	Октябрь	0,974	0,976	0,979	0,982	0,984	0,987	0,989	0,991	0,994	0,997	0,999	1,002
11	Ноябрь	0,958	0,960	0,963	0,966	0,967	0,970	0,973	0,975	0,978	0,981	0,983	0,986
12	Декабрь	0,969	0,971	0,974	0,977	0,979	0,982	0,985	0,986	0,989	0,992	0,994	0,997
	2009 год												
13	Январь	0,996	0,998	1,001	1,004	1,006	1,009	1,012	1,014	1,017	1,020	1,022	1,025
14	Февраль	1,013	1,015	1,018	1,021	1,023	1,026	1,029	1,031	1,034	1,037	1,039	1,042
15	Март	1,019	1,021	1,024	1,027	1,029	1,032	1,035	1,037	1,040	1,043	1,045	1,048
16	Апрель	1,017	1,019	1,022	1,025	1,027	1,030	1,033	1,035	1,038	1,041	1,043	1,046
17	Май	1,018	1,020	1,023	1,026	1,028	1,031	1,034	1,036	1,039	1,042	1,044	1,047
18	Июнь	1,034	1,036	1,039	1,042	1,045	1,048	1,051	1,053	1,056	1,059	1,061	1,064
19	Июль	1,036	1,038	1,042	1,045	1,047	1,050	1,053	1,055	1,058	1,061	1,063	1,066
20	Август	1,033	1,035	1,038	1,041	1,043	1,046	1,050	1,052	1,055	1,058	1,060	1,063
21	Сентябрь	1,030	1,032	1,035	1,038	1,040	1,043	1,046	1,048	1,051	1,054	1,057	1,060
22	Октябрь	1,027	1,029	1,032	1,035	1,037	1,040	1,043	1,045	1,048	1,051	1,053	1,056
23	Ноябрь	1,023	1,025	1,028	1,031	1,033	1,037	1,040	1,042	1,045	1,048	1,050	1,053
24	Декабрь	1,020	1,022	1,025	1,028	1,030	1,033	1,036	1,038	1,041	1,044	1,046	1,050
	2010 год												
25	Январь	1,019	1,021	1,024	1,027	1,029	1,032	1,035	1,037	1,040	1,043	1,045	1,048
26	Февраль	1,017	1,019	1,022	1,025	1,027	1,030	1,033	1,035	1,038	1,041	1,043	1,046
27	Март	1,016	1,018	1,021	1,024	1,026	1,029	1,032	1,034	1,037	1,040	1,042	1,045
28	Апрель	1,014	1,016	1,019	1,022	1,024	1,027	1,030	1,032	1,035	1,038	1,040	1,043
29	Май	1,013	1,015	1,018	1,021	1,023	1,026	1,029	1,031	1,034	1,037	1,039	1,042
30	Июнь	1,012	1,014	1,017	1,020	1,022	1,025	1,028	1,030	1,033	1,036	1,038	1,041
31	Июль	1,010	1,012	1,015	1,018	1,020	1,023	1,026	1,028	1,031	1,034	1,036	1,039
32	Август	1,009	1,011	1,014	1,017	1,019	1,022	1,025	1,027	1,030	1,033	1,035	1,038
33	Сентябрь	1,007	1,009	1,012	1,015	1,017	1,020	1,023	1,025	1,028	1,031	1,033	1,036
34	Октябрь	1,006	1,008	1,011	1,014	1,016	1,019	1,022	1,024	1,027	1,030	1,032	1,035
35	Ноябрь	1,004	1,006	1,009	1,012	1,014	1,017	1,020	1,022	1,025	1,028	1,030	1,033
36	Декабрь	1,003	1,005	1,008	1,011	1,013	1,016	1,019	1,021	1,024	1,027	1,029	1,032
	2011 год												
37	Январь	1,000	1,002	1,005	1,008	1,010	1,013	1,016	1,018	1,021	1,024	1,026	1,029
38	Февраль	-	1,000	1,003	1,006	1,008	1,011	1,014	1,016	1,019	1,022	1,024	1,027
39	Март	-	-	1,000	1,003	1,005	1,008	1,011	1,013	1,016	1,019	1,021	1,024
40	Апрель	-	-	-	1,000	1,002	1,005	1,008	1,010	1,013	1,016	1,018	1,021
41	Май	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006	1,008	1,011	1,014	1,016	1,019
42	Июнь	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,005	1,008	1,011	1,013	1,016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
43	Июль	-	-	-	-	-	-	1,000	1,002	1,005	1,008	1,010	1,013
44	Август	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,006	1,008	1,011
45	Сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003	1,005	1,008
46	Октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,002	1,005
47	Ноябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,003
48	Декабрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000

Таблица 4

Порядковый номер строки	Наименование периода (год и месяц) для формирования стартового уровня договорной цены	Прогнозные коэффициенты инфляции на 2012 год											
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2008 год												
1	Январь	1,200	1,205	1,211	1,217	1,223	1,229	1,233	1,239	1,245	1,251	1,257	1,263
2	Февраль	1,179	1,184	1,189	1,195	1,201	1,207	1,212	1,218	1,223	1,229	1,235	1,241
3	Март	1,154	1,159	1,164	1,170	1,176	1,182	1,186	1,192	1,198	1,203	1,209	1,215
4	Апрель	1,137	1,141	1,147	1,152	1,158	1,164	1,168	1,174	1,180	1,185	1,191	1,196
5	Май	1,124	1,128	1,134	1,139	1,145	1,151	1,155	1,161	1,166	1,172	1,177	1,183
6	Июнь	1,099	1,104	1,109	1,114	1,120	1,125	1,130	1,135	1,141	1,146	1,152	1,157
7	Июль	1,082	1,087	1,092	1,097	1,103	1,108	1,112	1,118	1,123	1,129	1,134	1,139
8	Август	1,052	1,056	1,061	1,067	1,072	1,077	1,081	1,087	1,092	1,097	1,102	1,108
9	Сентябрь	1,023	1,027	1,033	1,038	1,043	1,048	1,052	1,057	1,062	1,067	1,072	1,077
10	Октябрь	1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,031	1,035	1,040	1,045	1,050	1,055	1,060
11	Ноябрь	0,990	0,994	0,999	1,004	1,009	1,014	1,018	1,023	1,028	1,033	1,038	1,043
12	Декабрь	1,002	1,006	1,011	1,016	1,021	1,026	1,030	1,035	1,040	1,045	1,050	1,055
	2009 год												
13	Январь	1,030	1,034	1,039	1,044	1,049	1,054	1,059	1,064	1,069	1,074	1,079	1,084
14	Февраль	1,047	1,051	1,056	1,062	1,067	1,072	1,076	1,081	1,087	1,092	1,097	1,102
15	Март	1,054	1,058	1,063	1,068	1,074	1,079	1,083	1,088	1,094	1,099	1,104	1,109
16	Апрель	1,051	1,056	1,061	1,066	1,071	1,077	1,081	1,086	1,091	1,096	1,102	1,107
17	Май	1,053	1,057	1,062	1,067	1,072	1,078	1,082	1,087	1,092	1,098	1,103	1,108
18	Июнь	1,069	1,074	1,079	1,084	1,090	1,095	1,099	1,105	1,110	1,115	1,121	1,126
19	Июль	1,072	1,076	1,081	1,087	1,092	1,097	1,102	1,107	1,112	1,118	1,123	1,128
20	Август	1,068	1,073	1,078	1,083	1,088	1,094	1,098	1,103	1,109	1,114	1,119	1,125
21	Сентябрь	1,065	1,069	1,074	1,080	1,085	1,090	1,095	1,100	1,105	1,110	1,116	1,121
22	Октябрь	1,061	1,066	1,071	1,076	1,082	1,087	1,091	1,096	1,102	1,107	1,112	1,117
23	Ноябрь	1,058	1,062	1,068	1,073	1,078	1,083	1,088	1,093	1,098	1,103	1,109	1,114
24	Декабрь	1,055	1,059	1,064	1,069	1,075	1,080	1,084	1,089	1,095	1,100	1,105	1,110
	2010 год												
25	Январь	1,054	1,058	1,063	1,068	1,074	1,079	1,083	1,088	1,094	1,099	1,104	1,109
26	Февраль	1,052	1,056	1,061	1,066	1,072	1,077	1,081	1,086	1,091	1,097	1,102	1,107
27	Март	1,051	1,055	1,060	1,065	1,070	1,076	1,080	1,085	1,090	1,096	1,101	1,106
28	Апрель	1,049	1,053	1,058	1,063	1,068	1,074	1,078	1,083	1,088	1,093	1,099	1,104
29	Май	1,047	1,052	1,057	1,062	1,067	1,072	1,077	1,082	1,087	1,092	1,097	1,103
30	Июнь	1,046	1,051	1,056	1,061	1,066	1,071	1,076	1,081	1,086	1,091	1,096	1,102
31	Июль	1,044	1,049	1,054	1,059	1,064	1,069	1,073	1,079	1,084	1,089	1,094	1,099
32	Август	1,043	1,047	1,053	1,058	1,063	1,068	1,072	1,078	1,083	1,088	1,093	1,098
33	Сентябрь	1,041	1,045	1,051	1,056	1,061	1,066	1,070	1,075	1,081	1,086	1,091	1,096
34	Октябрь	1,040	1,044	1,050	1,055	1,060	1,065	1,069	1,074	1,080	1,085	1,090	1,095
35	Ноябрь	1,038	1,042	1,047	1,053	1,058	1,063	1,067	1,072	1,077	1,083	1,088	1,093

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
36	Декабрь	1,037	1,041	1,046	1,052	1,057	1,062	1,066	1,071	1,076	1,082	1,087	1,092
	2011 год												
37	Январь	1,034	1,038	1,043	1,048	1,054	1,059	1,063	1,068	1,073	1,078	1,083	1,089
38	Февраль	1,032	1,036	1,041	1,046	1,052	1,057	1,061	1,066	1,071	1,076	1,081	1,086
39	Март	1,029	1,033	1,038	1,043	1,048	1,054	1,058	1,063	1,068	1,073	1,078	1,083
40	Апрель	1,026	1,030	1,035	1,040	1,045	1,050	1,054	1,060	1,065	1,070	1,075	1,080
41	Май	1,024	1,028	1,033	1,038	1,043	1,048	1,052	1,057	1,063	1,068	1,073	1,078
42	Июнь	1,021	1,025	1,030	1,035	1,040	1,045	1,049	1,054	1,059	1,065	1,070	1,075
43	Июль	1,018	1,022	1,027	1,032	1,037	1,042	1,046	1,051	1,056	1,061	1,066	1,071
44	Август	1,016	1,020	1,025	1,030	1,035	1,040	1,044	1,049	1,054	1,059	1,064	1,069
45	Сентябрь	1,013	1,017	1,022	1,027	1,032	1,037	1,041	1,046	1,051	1,056	1,061	1,066
46	Октябрь	1,010	1,014	1,019	1,024	1,029	1,034	1,038	1,043	1,048	1,053	1,058	1,063
47	Ноябрь	1,008	1,012	1,017	1,022	1,027	1,032	1,036	1,041	1,046	1,051	1,056	1,061
48	Декабрь	1,005	1,009	1,014	1,019	1,024	1,029	1,033	1,038	1,043	1,048	1,053	1,058
	2012 год												
49	Январь	1,000	1,004	1,009	1,014	1,019	1,024	1,028	1,033	1,038	1,043	1,048	1,053
50	Февраль	-	1,000	1,005	1,010	1,015	1,020	1,024	1,029	1,034	1,039	1,044	1,049
51	Март	-	-	1,000	1,005	1,010	1,015	1,019	1,024	1,029	1,034	1,038	1,043
52	Апрель	-	-	-	1,000	1,005	1,010	1,014	1,019	1,024	1,028	1,033	1,038
53	Май	-	-	-	-	1,000	1,005	1,009	1,014	1,019	1,023	1,028	1,033
54	Июнь	-	-	-	-	-	1,000	1,004	1,009	1,014	1,018	1,023	1,028
55	Июль	-	-	-	-	-	-	1,000	1,005	1,010	1,015	1,019	1,024
56	Август	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,005	1,010	1,014	1,019
57	Сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,005	1,010	1,014
58	Октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,005	1,010
59	Ноябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	1,005
60	Декабрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000

Протокол № МВС-7-09 от 23 июля 2009 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2009 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2009 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	Февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09
4.	Апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09

5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09
6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09
7.	Июль	0,998	23.07.2009 № МВС-7-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2009 года. Сборник № 07/2009 (выпуск 34).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 34).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий

уровень цен июля 2009 года. Сборник № 07/2009-98 (выпуск 99).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах июля 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 99).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 98).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах июля 2009 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 98). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 89).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен июля 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 89). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июля 2009 года (выпуск 07/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2009 года Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен, выпуск 07/2009.

7. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

7.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-

нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 4,02.

8. О согласовании индексов изменения стоимости "прочих затрат" в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты (индексы) изменения стоимости "прочих затрат" сводного сметного расчета в текущем уровне цен III квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

9. Об исключении средств на непредвиденные работы и затраты из протоколов начальных (максимальных) цен государственных контрактов на выполнение подрядных работ и на выполнение функций заказчика.

9.1. Рекомендовать Государственным заказчикам при формировании начальных (максимальных) цен государственных контрактов по выбору управляющей компании (технического заказчика) и генерального подрядчика исключать из расчетов стоимости, выставяемой на торги, затраты на непредвиденные работы и затраты.

9.2. При оформлении твердых договорных цен на строительство объектов, по которым торги по выбору технического заказчика проводились на процент снижения, резерв средств на непредвиденные работы и затраты остается в распоряжении Государственного заказчика.

10. Об охране строящихся объектов (письмо Москонтроля от 09.06.2009 № 01-01-12-1886/9).

10.1. Количество постов охраны определять в соответствии с проектом организации строительства (ПОС).

10.2. Государственным заказчикам до 15 августа 2009 года представить предложения о порядке формирования начальных (максимальных) цен на строительство объектов с учетом охраны этих объектов силами Управления по охране строительных объектов УВО при ГУВД по г. Москве.

Окончательное решение принять на заседании Межведомственного совета в августе 2009 года.

11. О рассмотрении Сборника базовых цен на проектные работы для строительства механизированных гаражей типа "этажерка", осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.57-09.

11.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Сборник базовых цен на проектные работы для строительства механизированных гаражей типа "этажерка", осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.57-09.

12. О рассмотрении Методики определения стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67-09.

12.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методику определения стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67-09 (взамен приложения 2 "Методика расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков" к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06).

12.2. Включить в разрабатываемый Сборник базовых цен на проектные работы для строительства объектов, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-09 методику, изложенную в документе, указанном в подпункте 12.1 настоящего протокола.

13. О рассмотрении Методики определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.35.03-09.

13.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методику определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.35.03-09.

14. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г. (выпуск № 22) и апреля 2009 г. (выпуск № 23), разработанного ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

14.1. На основе полученных дополнительных обоснований, представленных в Департамент экономической политики и развития города Москвы, рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены

заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2009 г. (выпуск № 22) и апреля 2009 года (выпуск № 23), разработанный ООО "СКТБ Тоннельметрострой", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

15. О рассмотрении индивидуальных адресных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008 г., марта 2008 г., апреля 2008 г., мая 2008 г., июня 2008 г., августа 2008 г., ноября 2008 г., декабря 2008 г., разработанных ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9".

15.1. Государственному заказчику проанализировать представленные на рассмотрение Совета индивидуальные адресные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008 г., марта 2008 г., апреля 2008 г., мая 2008 г., июня 2008 г., августа 2008 г., ноября 2008 г., декабря 2008 г., разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9" и представить обоснования по необходимости их принятия.

16. О рассмотрении прогнозных коэффициентов инфляции с учетом фактической инфляции за период 2008 - июль 2009 годов для формирования начальных (максимальных) цен на строительство объектов программы 2010-2012 гг.

16.1. Рекомендовать к применению для формирования начальных (максимальных) цен на строительство объектов государственного заказа программы 2010-2012 гг. прогнозных коэффициенты инфляции с фактическими коэффициентами инфляции за период 2008 - июль 2009 годов.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 25 августа 2009 г. № 18-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 20.08.2009 г. № МВС-8-09.

1. Утвердить и ввести в действие с 1 августа 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,9956.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009 (выпуск 35).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009-98 (выпуск 100).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 99).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 90).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 08/2009).

2. Утвердить решения Межведомственного совета о выделении стоимости услуг оценщиков из состава компенсационной стоимости при составлении сводных расчетов стоимости строительства:

2.1. Проектным организациям при составлении сводного сметного расчета по объектам строительства выделять из состава компенсационной стоимости стоимость услуг оценщиков.

Стоимость услуг оценщиков включать отдельной строкой в главу 1 «Подготовка территории» сводного сметного расчета стоимости строительства.

3. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2009 г. (выпуск № 24), разработанный ООО «ПКБ Инжпроект», по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

4. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах твердой договорной цены индивидуальные адресные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января

2008 г., марта 2008 г., апреля 2008 г. и мая 2008 г., июня 2008г., августа 2008г., ноября 2008г., декабря 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистительных сооружений № 9».

5. Утвердить и ввести в действие «Методику определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09».

6. Утвердить для расчетов за выполненные работы в пределах твердой договорной цены индивидуальные единичные расценки и индексы пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных конструкций по объекту ГТЭС «Внуково», разработанные ОАО МЦС «Мосстройцены» (приложение № 1 не приводится).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Протокол № МВС-8-09 от 20 августа 2009 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2009 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	Февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09
4.	Апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09
5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09
6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09
7.	Июль	0,998	23.07.2009 № МВС-7-09
8.	Август	0,9956	20.08.2009 № МВС-8-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уро-

вень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009 (выпуск 35).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 35).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009-98 (выпуск 100).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах августа 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 100).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 99).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах августа 2009 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных

работ в текущем уровне цен (выпуск 99). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 90).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен августа 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 90). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 08/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен, выпуск 08/2009.

7. Вторичное рассмотрение вопроса об охране строящихся объектов (по письму Москонтроля от 09.06.2009 № 01-01-12-1886/9).

7.1. Для вынесения окончательного решения на заседании Межведомственного совета Государственным заказчиком до 15 сентября 2009 года представить предложения о порядке формирования начальных (максимальных) цен на строительство объектов с учетом охраны этих объектов силами Управления по охране строительных объектов УВО при ГУВД по г. Москве.

8. О выделении стоимости услуг оценщиков из состава компенсационной стоимости при составлении сводных сметных расчетов стоимости строительства.

8.1. Проектным организациям при составлении сводного сметного расчета по объектам строительства рекомендуется выделять из состава компенсационной стоимости стоимость услуг оценщиков.

Стоимость услуг оценщиков рекомендуется включать отдельной строкой в главу 1 "Подготовка территории" сводного сметного расчета стоимости строительства.

9. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением

средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2009 г. (выпуск № 24), разработанного ООО "ПКБ Инжпроект" по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

9.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2009 года (выпуск № 24), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

10. О рассмотрении индивидуальных адресных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008 г., марта 2008 г., апреля 2008 г., мая 2008 г., июня 2008 г., августа 2008 г., ноября 2008 г., декабря 2008 г., разработанных ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9".

10.1. Рекомендовать к утверждению по обоснованию Государственного заказчика (письмо Департамента дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы от 11.08.2009 № ДДМС-7805/9) для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах твердой договорной цены индивидуальные адресные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008 г., марта 2008 г., апреля 2008 г., мая 2008 г., июня 2008 г., августа 2008 г., ноября 2008 г., декабря 2008 г., разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные

коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9".

11. О рассмотрении Методики определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09.

11.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методику определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09.

12. О рассмотрении индивидуальных единичных расценок и индексов пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных

конструкций по объекту ГТЭС "Внуково", разработанных ОАО МЦЦС "Мосстройцены".

12.1. Рекомендовать к утверждению для расчетов за выполненные работы в пределах твердой договорной цены индивидуальные единичные расценки и индексы пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных конструкций по объекту ГТЭС "Внуково", разработанные ОАО МЦЦС "Мосстройцены".

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева



Консультации по налогообложению

Вопрос: Организация (исполнитель) заключила договор на выполнение комплекса научно-исследовательских, изыскательских и проектных работ по реставрации Большого Кремлевского дворца. Вправе ли она воспользоваться льготой по НДС, предусмотренной в подпункте 15 пункта 2 статьи 149 НК РФ?

Ответ: На основании подпункта 15 пункта 2 статьи 149 НК РФ не подлежит налогообложению НДС (освобождается от налогообложения) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории РФ ремонтно-реставрационных, консервационных и восстановительных работ, выполняемых при реставрации памятников истории и культуры, охраняемых государством, культовых зданий и сооружений, находящихся в пользовании религиозных организаций (за исключением археологических и земляных работ в зоне расположения памятников истории и культуры или культовых зданий и сооружений, строительных работ по воссозданию полностью утраченных памятников истории и культуры или культовых зданий и сооружений, работ по производству реставрационных, консервационных конструкций и материалов и деятельности по контролю за качеством проводимых работ).

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) памятники истории и культуры охраняются государством.

Указом Президента РФ от 20.02.95 № 176 утверждена Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения.

На объект культурного наследия, включенный в реестр, собственнику данного объекта со-

ответствующим органом охраны объектов культурного наследия выдается паспорт объекта культурного наследия. В указанный паспорт вносятся сведения, составляющие предмет охраны данного объекта культурного наследия, и иные сведения, содержащиеся в реестре.

Форма паспорта объекта культурного наследия утверждается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти. Об этом - пункт 1 статьи 21 Закона № 73-ФЗ.

В статье 45 Закона № 73-ФЗ установлено, что работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся по письменному разрешению и заданию на проведение этих работ, а также в соответствии с документацией, которая согласована с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Приемка работ осуществляется соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение работ, одновременно со сдачей руководителем работ отчетной документации.

Таким образом, если объект культурного наследия (памятники истории и культуры) не включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, то организация, выполняющая на этом объекте ремонтно-реставрационные работы, не вправе воспользоваться освобождением от налогообложения НДС, предусмотренным в подпункте 15 пункта 2 статьи 149 НК РФ.

Государственный историко-культурный музей-заповедник "Московский Кремль" включен в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, подлежащих охране как памятники государственного значения.



Консультации по вопросам ценообразования

ОТ РЕДАКЦИИ

В предлагаемой подборке вопросов и ответов в данной рубрике рассмотрены случаи, касающиеся:

- цены и наименования данного вида газового оборудования в локальном сметном расчете;
- применения расценки 3.6-18-5 (ТСН-2001) «Устройство ж/б конструкций отстойников, резервуаров и пр.»;
- стоимости работ по изготовлению стальных щитов перекрытия канала;
- применения коэффициентов на зимнее удорожание;
- расценки при монтаже муфт МОГУ-М-0,1-IV и МТОК 96 Т-010-IV при прокладке оптико-волоконного кабеля;
- применения к расценкам таблиц 66-16 и 66-17 сборника ТСН-2001.6-66 повышающих коэффициентов;
- затрат на устройство и разборку специально построенной временной ТП, расположенной за пределами стройплощадки;
- применения поправки $K=1,67$ к помещениям расположенным вне тоннельных сооружений;
- применения расценки 4.11-28-2 «Оборудование ИАСУЭ, узел клиента, узел передачи, модуль связи, модуль питания»;
- стоимости работ по текущему ремонту оборудования контейнерных площадок
- применения расценки базы ТСН-2001.5 Сборник 2. «Автоматизированные системы управления»;
- применения расценок 3.47-50 и 6.68-30 (валка деревьев) и 3.47-51 и 6.68-31 (корчевка пней);
- затрат на изготовление в построечных условиях покрытия кровли по индивидуальному проекту;
- определения сметной стоимости электроустановочных изделий;
- применения расценки на оклейку стен флизелиновыми обоями по облицованной поверхности из гипсокартона.

Вопрос: В ценниках базы горелок и духового шкафа». Каким образом следует указать цену и наименование данного вида газового оборудования в локальном сметном расчете?

Ответ: Так как в базе ТСН-2001 отсутствуют сметные цены на плиты газовые четырехкомфорочные с системой газ-контроль горелок и духового

шкафа, их стоимость следует учитывать в смете по цене поставщика (без НДС) с добавлением транспортных и заготовительно-складских расходов.

Вопрос: Правомерно ли применение расценки 3.6-18-5 (ТСН-2001) «Устройство ж/б конструкций отстойников, резервуаров и пр. сооружений при днищах бункерного типа в сооружениях водопровода и канализации» (с коэффициентами 1,15 и 1,25 к ОЗП и ЭМ) для определения стоимости следующих видов работ по ремонту ж/б стен (бортов) круглых отстойников:

- установка и разборка опалубки для круглых конструкций стен;
- установка арматурных изделий для стен (надземная часть);
- укладка бетонной смеси.

Ответ: Применять расценку 3.6-18-5 «Устройство железобетонных конструкций отстойников резервуаров и пр. сооружений при днищах бункерного типа, в сооружениях водопровода и канализации» для определения стоимости работ по ремонту железобетонных стен (бортов) круглых отстойников неправомерно, так как расценка рассчитана на 100 м³ железобетона в деле сооружения в целом. При определении стоимости ремонта отдельных конструктивных элементов таких сооружений следует применять расценки на соответствующие конструкции.

Вопрос: Применение какой расценки (3.9-64-1 или 3.9-62-1) будет правильным для определения стоимости работ по изготовлению стальных щитов перекрытия канала, учитывая, что вес щита 0,13 т, для его изготовления использованы сталь листовая толщ. 6 мм, арматура, сталь угловая.

Ответ: Стоимость работ по изготовлению конструкций стальных щитов перекрытия канала массой 0,13 т из листовой стали толщиной 6 мм, арматуры и угловой стали рекомендуется определять по расценке 3.9-62-1 «Изготовление площадок для обслуживания оборудования и трубопроводов».

Вопрос: Прошу дать разъяснения о правильности круглогодичного применения коэффициентов на зимнее удорожание независимо от периода времени года, т. к. наши работы производятся в летний период.

Заказчик не удовлетворяет разъяснение сборника «Сметные нормы дополнительных затрат, связанных с производством строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ в зимнее время» ТСН-2001.9. пункт 4.

Ответ: Действующие в настоящее время нормы дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время, ТСН-2001.9 рассчитаны как среднегодовые по конструкциям и видам работ и применяются независимо от времени года, в течение которого фактически осуществляется выполнение работ (пункт 4 технической части ТСН-2001.9).

Для работ, которые согласно технологии выполняются только в летний период, коэффициенты зимнего удорожания отсутствуют. Например, это расценки таблиц 47-9 ÷ 47-12 на заготовку посадочных мест и посадку деревьев-саженцев с оголенной корневой системой, расценки таблиц 47-23 ÷ 47-33 на устройство газонов и цветников (см. приложение 7 ТСН-2001.12 «Общие указания по применению территориальных сметных нормативов»).

Для видов работ, технологией производства которых пре-

дусмотрено их круглогодичное выполнение, коэффициенты рассчитаны как среднегодовые.

Вопрос: Какую расценку необходимо применять при монтаже муфт МОГУ-М-0,1-IV и МТОК 96 Т-010-IV при прокладке оптико-волоконного кабеля на 24 волокна в действующем коллекторе в базе ТСН-2001 г.

Ответ: Для определения сметной стоимости монтажа муфт при прокладке оптико-волоконного кабеля на 24 волокна в коллекторе применяется расценка 10-121-6 «Муфты на оптическом кабеле ГТС в колодце с учетом измерений рефлектометром в процессе монтажа» сборника 10 «Оборудование связи» (ТСН-2001.4-10).

Вопрос: Просим разъяснить возможность применения к расценкам таблиц 66-16 и 66-17 сборника ТСН-2001.6-66 повышающих коэффициентов, в том числе коэффициента 1,15, учитывающего производство работ в эксплуатируемых зданиях всех назначений.

Ответ: Условия, описанные в пункте 1 приложения 2 «Общих положений по применению норм и расценок на ремонтно-строительные работы» ТСН-2001.6, учитывают производство работ в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов, и к коллекторам не относятся. Поэтому коэффициент 1,15 по пункту 1 приложения 2 при определении стоимости ремонтно-строительных работ в коллекторах применять неправомерно.

Технологическими картами, на основе которых разработаны

нормы и расценки таблиц 66-16 «перекладка кабелей в коллекторе» 66-17 «Замена кабельных металлоконструкций в действующих подземных коллекторах» ТСН 2001.6-66, учтены реальные условия выполнения работ, что отражено в наименовании расценок. Применять к этим нормам и расценкам коэффициенты по приложению 2 Общих положений ТСН-2001.6 неправомерно.

Вопрос: Временное электрообеспечение на период строительства предусмотрено от специально построенной временной ТП, расположенной за пределами красных линий строительства, и запитанной по временной схеме силовым кабелем от действующей РТП. От указанной ТП на стройплощадку протянут временный силовой кабель к 6-ти распределительным электрощитам. И от этих электрощитов уже произведена вся временная электрическая разводка по стройплощадке.

Считаем, что затраты на устройство и разработку указанных ТП, временного силового кабеля от РТП к ТП и от ТП на стройплощадку и 6-ти распределительных щитов должны относиться к титульным временным зданиям и сооружениям, а затраты на устройство и разборку указанной временной электрической разводки – к нетитульным временным зданиям и сооружениям. Просим разъяснения.

Ответ: В соответствии с п.19 приложения 1 ТСН-2001.10, затраты на устройство и разборку специально построенной временной ТП, расположенной за пределами стройплощадки, прокладка временного силового кабеля от действующей РТП к указанной ТП, прокладка силового кабеля от ТП к распределительным электрощитам,

включая эти электрощиты, относятся к титульным временным зданиям и сооружениям и эти затраты следует включать в главу 8 сводного сметного расчета «Временные здания и сооружения».

Затраты на устройство и разборку временных разводов от разводящих сетей электроэнергии в пределах рабочей зоны (до 25 м от периметра зданий) относятся к накладным расходам.

Вопрос: Просим дать разъяснения по условиям применения поправки $K=1,67$ (п. 1.4.1. общих указаний в технической части сборника 3.29. При применении для тоннельных работ других сборников). Применяется ли данная поправка к помещениям расположенным вне тоннельных сооружений, но находящаяся под землей (подземные вестибюли без эскалаторов). С какой отметки от уровня земли применяется данная поправка.

Ответ: В соответствии с п.1.4.1 технической части сборника 29 «Тоннели и метрополитены» и с п. 2.2.14 «Общих указаний по применению московских территориальных сметных нормативов» $K=1,67$ применяется как при сооружении тоннелей, так и при строительстве и реконструкции комплекса метрополитена в целом, а также отдельных его частей.

Применение указанной выше поправки технической части сборника «Тоннели и метрополитены» справедливо для тех случаев, когда выполненные работы можно отнести по классификации к закрытому способу производства работ сооружений и конструкций метрополитена.

Вопрос: Просим дать разъяснение о порядке применения расценки 4.11-28-2 «Оборудо-

вание ИАСУЭ: узел клиента, узел передачи, модуль связи, модуль питания», а именно, что является количеством (1 шт) – каждый узел (модуль) или 4 устройства как одно целое?

Суть проблемы: при монтаже системы учета расходования холодной и горячей воды типа «Пульсар» установлено 787 квартирных модулей (узел клиента), 198 этажных модулей (узел передачи) и 16 блоков питания, поэтому в смете по поз. 4.11-28-2 в графе количество указано 1001 шт.

Правомерно ли данное количество?

Ответ: Показатели расценки 4.11-28-2 «Оборудование ИАСУЭ, узел клиента, узел передачи, модуль связи, модуль питания» сборника на монтаж оборудования 11 «Приборы и средства автоматизации и вычислительной техники» (ТСН-2001.4.-11) применяются для каждой единицы оборудования, перечисленного в наименовании указанной расценки.

При этом следует иметь в виду, что указанная расценка применяется только для определения стоимости монтажа оборудования, входящего согласно проекту в интегральную автоматизированную систему управления энергосбережением с аварийной сигнализацией и радиоканалом (ИАСУЭ). Если оборудование не входит в ИАСУЭ, его стоимость монтажа определяется по соответствующим расценкам на монтаж оборудования.

Вопрос: Правомерно ли применять расценку 6.62-21-8 на проведение работ по ежегодной окраске ограждений существующих контейнерных площадок.

В конструкцию входит:

1. Нижняя часть контейнерной площадки – каркас из уголка, обшитый металлом.

2. Верхняя часть контейнерной площадки – каркас из уголка, обшитый сеткой рабицей.

3. Крыша – уголок, профильная труба, обшиты металлом.

4. Столбы.

Ответ: Стоимость работ по текущему ремонту оборудования различных площадок, ограждений дворовых территорий следует определять по расценкам сборника ТСН-2001.14-9 «Содержание дворовых территорий».

В соответствии с пунктом 6 технической части сборника для определения стоимости работ по ремонту ограждений, нормы и расценки на которые отсутствуют в сборнике ТСН-2001.14-9, следует пользоваться нормами и расценками из соответствующих сборников с применением поправочных коэффициентов по таблице 1.

Согласно пункту 3.1. таблицы 1 технической части сборника ТСН-2001.14-9 стоимость работ по окраске металлических поверхностей масляными составами за 1 раз следует определять: для сплошных поверхностей площадью до 5 м² по расценке 6.62-21-3 с применением к заработной плате коэффициента 0,95; для сплошных поверхностей площадью более 5 м² по расценке 6.62-21-2 с коэффициентом к заработной плате 0,9; для решеток по расценке 6.62-21-8 с коэффициентом к заработной плате 0,9.

Учитывая вышеизложенное, применять расценку 6.62-21-8 на окраску металлических поверхностей решеток и оград за один раз масляными составами в целом к конструкции ограждения контейнерных площадок неправомерно.

Вопрос: Просим дать разъяснение по применению расценки базы ТСН-2001.5 Сбор-

ник 2. «Автоматизированные системы управления»:

5.2-32-1 Проверка всего технологического комплекса в режимах работы и контроля, сдача в эксплуатацию – правомерно ли считать технологическим комплексом один подъезд многоподъездного жилого дома при проведении работ по установке внутридомовых технических средств (ВТС), обеспечивающих обработку и автоматизированную передачу данных об объемах потребляемых ресурсов в автоматизированную передачу данных об объемах потребляемых ресурсов в общегородскую систему коммерческого учета потребления энергоресурсов.

Ответ: Расценка 5.2-32-1 «Проверка всего технологического комплекса в режимах работы и контроля, сдача в эксплуатацию» сборника ТСН 2001.5-2 применяется для определения стоимости проверки работоспособности и наладки контролируемых пунктов и пунктов управления при совместной работе в технологическом режиме в составе функционально законченного комплекса тепломеханики в соответствии с проектом и техническими условиями.

Таким образом, необходимость проверки всего технологического комплекса перед сдачей в эксплуатацию и его состав определяется проектом, техническими условиями и правилами приемки в эксплуатацию этого комплекса.

Вопрос: Просим разъяснить применение расценок 3.47-50 и 6.68-30 по валке деревьев, а также 3.47-51 и 6.68-31 по корчевке пней при выполнении благоустройства территории.

Работы выполняются на территории действующих детских садов и школ.

Валку деревьев возможно производить только с применением автовышек, с разделкой древесины на корню и спуском на землю спиленных частей на веревке, так как стесненные условия (малые архитектурные формы, веранды и т.д.) не позволяют производить спил от корня с последующей его разделкой на земле.

По каким нормам и расценкам в данной ситуации необходимо нормировать работы?

Ответ: Расценками таблицы 3.47-50 «Валка деревьев с разделкой древесины на корне в особо стесненных условиях между деревьями, зданиями, сооружениями и у проезжей части» ТСН-2001.3, учтены условия выполнения работ, описанные в наименовании расценок, наличие которых должно быть подтверждено проектом организации работ или дефектной ведомостью (пункт 13 «Общих положений по применению норм и расценок на ремонтно-строительные работы» ТСН-2001.6).

В соответствии с пунктом 3.1.10 «Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» удаление пней следует производить корчевателями или пнедробилкой. При благоустройстве территорий стоимость работ по корчевке пней следует определять по расценкам таблицы 6.68-54 «Удаление пней пнедробилкой». Расценками таблицы 47-51 предусмотрено выполнение работ вручную и их следует применять только в том случае, когда невозможно выполнить работы механизированным способом, например, при наличии коммуникаций, что должно подтверждаться проектом организации работ или дефектной ведомостью.

Вопрос: Конструкция кровли меняется с плоской мягкой кровли на металлическую, с покрытием «Полиэстер», сложную разноуровневую со сложными участками, в т. ч. с криволинейными очертаниями. Раскрой и формирование панель-картин осуществляется индивидуально в построечных условиях.

По технологии работ данная кровля совпадает с составом работ по расценке 3.12-6-1.

Возможно ли применение данной расценки?

Как учесть затраты на изготовление в построечных условиях покрытия кровли по индивидуальному проекту?

Ответ: Расценкой 3.12-6-1 «Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей типа «Монтеррей» предусмотрена технология производства работ на крышах сложной конфигурации с нарезкой листов металлочерепицы с разметкой по проекту, с последующей зачисткой мест обрезки и окраской этих мест аэрозольной краской, с укладкой, подгонкой и креплением листов металлочерепицы шурупами - саморезами.

Если технология производства работ покрытия кровли сложной конфигурации металлическими листами с покрытием «Полиэстер» и заготовкой картин в построечных условиях

совпадает с технологией производства работ, предусмотренной расценкой 3.12-6-1, определять стоимость работ по этой расценке допустимо.

Вопрос: Прошу дать разъяснения о правомерности требования Заказчика электроустановочные изделия ставить в сметной документации без нормы отхода? Согласно тех. части ТСН-2001.4-8 приложения 2, норма отхода 2%.

Предлагаемый вариант отвергается заказчиком. Что попадает в группу электроустановочных изделий?

Ответ: При определении сметной стоимости электроустановочных изделий, не учтенных в расценках на монтаж оборудования, следует учитывать норму отходов этих материалов, приведенную в таблице приложения 2 технической части сборника ТСН-2001.4-8. При этом следует иметь в виду, что к электроустановочным изделиям относятся распаячные коробки, выключатели и штепсельные розетки. Требования Заказчика об учете светильников без норм отхода правомерно.

Вопрос: Какую можно применить расценку на оклейку стен флизелиновыми обоями по облицованной поверхности из гипсокартона, подготовленной

под оклейку с последующей окраской вододисперсионной краской.

Ответ: Технология производства работ по оклейке стен флизелиновыми обоями аналогична технологии производства работ по оклейке стен стеклообоями (табл. 3.15-140). Однако, при оклейке стен флизелиновыми обоями по поверхности из гипсокартона предусматривается сплошное шпатлевание стен за один раз, а расценкой 3.15-140-1 предусмотрено выравнивание поверхности при расходе смесей сухих шпатлевочных (Ветонит) 120 кг на 100 м² оклеиваемой поверхности.

Рекомендуем стоимость работ по оклейке флизелиновыми обоями с последующей окраской вододисперсионной краской определять по расценкам 3.15-140-2 «Настенное покрытие стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз без подготовки» и 3.15-103-5 «Третья шпатлевка стен при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску». Кроме того, следует иметь в виду, что подготовка под оклейку обоями по гипсокартону, учтенная расценкой 3.15-104-1 предусматривает только проклейку стыков гипсокартона миткалем или серпянкой.