

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР РСС-Web (договор присоединения)

город Москва

«06» декабря 2021 г.

Открытое акционерное общество Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены» (ОАО МЦЦС «Мосстройцены»), именуемое в дальнейшем «Лицензиар», в лице генерального директора Подгорной Л.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, заключает настоящий лицензионный договор (далее – договор) с юридическим лицом, принявшим условия настоящего договора, именуемым в дальнейшем «Лицензиат», с другой стороны, о нижеследующем.

1. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Все термины и определения используются в том смысле и в том значении, в котором они определены в настоящем договоре.

1.1. РСС-Web – ежегодный Региональный Справочник Стоимости Строительства (РСС) в текущих ценах, в виде облачного сервиса.

Региональный Справочник Стоимости Строительства (РСС) в текущих ценах включает в себя 85 систем стоимостных показателей для всех регионов Российской Федерации и состоит из следующих разделов:

- Строительство
- Ремонт
- Реставрация
- Техобслуживание оборудования.

1.2. Сайт Лицензиара – структурированный ресурс в сети Интернет, на котором размещается массив данных и информации, имеющий уникальный адрес <https://rss-web.ru>.

1.3. Лицензиар – юридическое лицо, являющееся правообладателем исключительных прав на РСС-Web.

1.4. Лицензиат – юридическое лицо, принявшее условия настоящего договора, и оформившее заявку на предоставление простой неисключительной лицензии на PCC-Web.

1.5. Заявка – размещенная на сайте Лицензиара форма для заполнения необходимых данных о Лицензиате в целях создания новой учётной записи, которая будет использоваться Лицензиаром для идентификации Лицензиата и предоставления ему соответствующих прав доступа к PCC-Web.

1.6. Логин – уникальное имя учётной записи Лицензиата.

1.7. Пароль – персональный символьный код Лицензиата, использующийся для защиты его учётной записи. Пароль может состоять из букв, цифр и специальных символов.

1.8. Вознаграждение (лицензионный платеж) – размер денежных средств, оплачиваемых Лицензиатом за использование PCC-Web.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату простую неисключительную лицензию на право использования облачного сервиса PCC-Web (далее лицензия на право использования PCC-Web), размещенного на сайте Лицензиара, расположенного в сети Интернет, а Лицензиат выплачивает за это Лицензиару вознаграждение (лицензионный платеж).

2.2. Лицензиар предоставляет Лицензиату лицензию на право использования PCC-Web для целей:

- составления и экспертизы сметной, производственной и иной документации в строительстве, ремонте, реставрации и техническом обслуживании оборудования в текущем и прогнозном уровне цен;
- определения стоимости любых видов и комплексов работ на любую календарную дату;
- определения стоимости объектов строительства на разных этапах проектирования;
- проведения стоимостного анализа инвестиционного проекта;

- выбора эффективного варианта использования инвестиций в строительстве;

- самостоятельной подготовки тендерного предложения для участия в конкурсе по строительству объектов;

- иных аналогичных целей.

2.3. Условия предоставления права, пределы и способы его использования определяются настоящим договором.

2.4. Договор считается заключенным с момента начала использования РСС-Web Лицензиатом на условиях настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Лицензиара:

Лицензиар обязуется:

3.1.1. Предоставить Лицензиату лицензию на право использования РСС-Web на условиях настоящего договора, в объеме и на срок в пределах выбранной Лицензиатом лицензии согласно Приложения № 1 к настоящему договору после поступления на расчетный счет Лицензиара вознаграждения (лицензионного платежа).

3.1.2. Устанавливать стоимость лицензии на право использования РСС-Web и указывать её в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.1.3. Обеспечить защиту исключительных прав техническими средствами, ограничивающими неправомерный доступ к РСС-Web Лицензиатом.

3.1.4. Поддерживать сайт в рабочем состоянии.

3.1.5. Направить Лицензиату уведомление о предоставлении доступа к РСС-Web, с информацией о логине и пароле по адресу электронной почты, указанной Лицензиатом в заявке, после поступления вознаграждения (лицензионного платежа).

3.1.6. Оформлять акт или иной документ по факту предоставления права использования РСС-Web.

3.1.7. Осуществлять техническую поддержку в рабочие дни с 09-00 до 16-00 часов.

Лицензиар вправе:

3.1.8. Проводить плановые и внеплановые технические работы на сайте, о чём размещает информацию не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала выполнения работ.

3.1.9. В одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в условия настоящего договора в части:

- внесения изменений и дополнений в PCC-Web;
- порядка предоставления доступа к PCC-Web;

которые вступают в силу в течение 5 рабочих дней с момента их опубликования в электронном виде в тексте договора на сайте Лицензиара.

Продолжение использования PCC-Web Лицензиатом после вступления в силу измененной редакции договора является добровольным согласием Лицензиата с условиями опубликованного договора. Отказ Лицензиата от принятия измененной редакции договора расценивается Лицензиаром как намерение о расторжении настоящего договора на основании уведомления Лицензиата, направленного Лицензиару в соответствии с п.3.2.9 настоящего договора.

3.1.10. В одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего договора.

3.2. Права и обязанности Лицензиата:

Лицензиат обязан:

3.2.1. Ознакомившись с настоящим договором, сообщить о принятии его условий путем самостоятельного оформления на сайте Лицензиара заявки на предоставление простой неисключительной лицензии на право использования PCC-Web, из Перечня, согласно Приложения № 1 к настоящему договору.

Способ подачи заявки и её форма регламентируется Лицензиаром и публикуется на сайте.

3.2.2. Заполнить все строки заявки, в том числе, с указанием в них способа передачи необходимой бухгалтерской документации в адрес Лицензиата в соответствии с п.4.2 настоящего договора.

3.2.3. Подтверждать свое согласие на использование Лицензиаром любой информации и данных, предоставленных им лично в форме заявки.

3.2.4. Выплатить Лицензиару вознаграждение (лицензионный платеж) за предоставление лицензии на право использования РСС-Web в соответствии с разделом 4 настоящего договора.

3.2.5. Использовать РСС-Web на условиях настоящего договора. При этом Лицензиат вправе копировать, сохранять, архивировать созданную документацию в базе данных на web-сервере Лицензиара, экспортировать её на своё устройство и распечатывать.

3.2.6. Не допускать действий, нарушающих исключительные и иные законные права Лицензиара на РСС-Web.

3.2.7. Проверять текст договора, опубликованного на сайте Лицензиара на предмет внесения в него изменений.

3.2.8. Обращаться на сайт Лицензиара, с целью обеспечения гарантированного ознакомления с изменениями/дополнениями условий договора.

3.2.9. В случае отказа от принятия измененной редакции договора, уведомлять об этом Лицензиара в течение 5-ти дней с момента опубликования измененной редакции договора.

3.2.10. Не проводить действий, направленных на устранение ограничений лицензии на РСС-Web, установленных Лицензиаром путем применения технических средств защиты исключительных прав.

3.2.11. Предотвратить несанкционированный доступ к РСС-Web третьим лицам путем принятия соответствующих мер предосторожности.

3.2.12. Не перерабатывать, не перепроектировать, не декомпилировать, не разбирать или собирать, не изменять и не модифицировать PCC-Web, путем создания аналогов, в виде усовершенствований, расширений или дополнений из любых частей PCC-Web.

3.2.13. Не сдавать в аренду, не продавать, не переступать право использования третьим лицам, не воспроизводить, не распечатывать, не тиражировать, не распространять, не использовать в любых иных коммерческих целях PCC-Web, не назначать его или любую его составляющую часть своей собственностью.

3.2.14. Не использовать PCC-Web в целях и способами, не определенными в настоящем договоре

Лицензиат вправе:

3.2.15. Обращаться к Лицензиару за технической поддержкой, осуществляемой Лицензиаром согласно п.3.1.7 настоящего договора.

3.2.16. Предоставлять Лицензиару сведения и информацию о выявленных ошибках, сбоях и неточностях, комментарии о работе и иную аналогичную информацию.

4. РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Размер вознаграждения (лицензионного платежа) за право использования PCC-Web определяется выбранной Лицензиатом лицензией согласно Приложения № 1 к настоящему договору.

4.2. Оплата вознаграждения (лицензионного платежа) производится Лицензиатом в порядке предоплаты путём безналичного перечисления денежных средств в рублях по счету Лицензиара, выставленного Лицензиату по электронной почте, посредством электронного документооборота, почтовым отправлением или другим доступным Лицензиату способом, указанным в заявке.

4.3. Датой поступления вознаграждения считается дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Лицензиара.

4.4. Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату бухгалтерские документы способом, использованным при выставлении счёта на оплату вознаграждения (лицензионного платежа) согласно п.4.2 настоящего договора.

5. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ

5.1. Лицензиар гарантирует, что он является правообладателем исключительных прав на PCC-Web.

5.2. PCC-Web является интеллектуальной собственностью, правовая охрана которой устанавливается частью IV ГК РФ (Федеральный Закон № 231-ФЗ от 18.12.2006г.), международными договорами Российской Федерации. Все интеллектуальные исключительные права на PCC-Web, включая право на использование в любой форме и любым способом, а именно право на воспроизведение, право на распространение, право на публичный показ, право на переработку и т.д. принадлежат Лицензиару и действует бессрочно.

5.3. Лицензиат, оформивший заявку на сайте Лицензиара, и соблюдающий условия настоящего договора, приобретает статус юридического лица, правомерно использующего PCC-Web.

5.4. Лицензиар предоставляет Лицензиату право на использование PCC-Web на условиях «как есть», в связи с чем Лицензиату не даются какие-либо гарантии на то, что:

- доступ будет предоставляться быстро и непрерывно;
- PCC-Web будет соответствовать его требованиям и представлениям;
- значения стоимостных показателей и результаты, которые могут быть получены с использованием PCC-Web, будут соответствовать его ожиданиям;
- все недочеты, выявленные ошибки или несоответствия, если таковые могут возникнуть в процессе работы, будут рассмотрены, исправлены и устранены.

5.5. Право на использование РСС-Web предоставляется с сохранением за Лицензиаром права выдачи лицензий (простая неисключительная лицензия) другим лицам.

5.6. Лицензиат заверяет Лицензиара, что при оформлении им заявки предоставлена полная и достоверная информация о юридическом лице, полномочных и контактных лицах.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За использование РСС-Web способом, не предусмотренным настоящим договором, либо иным образом за пределами прав, предоставленных Лицензиату договором, либо по прекращении действия договора, Лицензиат несет ответственность за нарушение исключительного права на РСС-Web, предусмотренную Гражданским кодексом Российской Федерации и другими нормативно-правовыми актами.

6.3. Лицензиар не несет ответственности за утерю Лицензиатом возможности доступа к РСС-Web (утрату логина, пароля, иной информации).

6.4. Лицензиар не несет ответственности за отсутствие у Лицензиата доступа в Интернет, за качество услуг провайдеров связи сети Интернета, с которыми Лицензиатом заключены соглашения о предоставлении услуг по доступу к сети Интернет.

6.5. Лицензиар не несет ответственности за аппаратное и программное обеспечение Лицензиата, которое должно соответствовать рекомендациям по использованию РСС-Web, изложенным в руководстве пользователя, размещенного на сайте Лицензиара.

6.6. Лицензиар не несет ответственности за возникновение прямого или косвенного ущерба, упущенной выгоды или иных убытков, причиненных Лицензиату либо третьим лицам в результате:

- использования PCC-Web;
- несанкционированного доступа любых третьих лиц к информации Лицензиата;
- утраты по своей вине созданной Лицензиатом документации, в т.ч. архивных копий.

6.7. Лицензиат самостоятельно несёт риск возникновения любых негативных последствий.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор заключается на срок действия предоставленной лицензии.

7.2. Настоящий договор может быть изменен Лицензиаром без предварительного уведомления Лицензиата.

7.3. Измененная редакция договора вступает в силу в течение 5 рабочих дней с момента опубликования на сайте Лицензиара.

7.4. Настоящий договор прекращает свое действие в случае, если Лицензиар примет решение о необходимости заключения нового (измененного) договора, прекращения настоящего договора в отношении Лицензиата.

7.5. Лицензиар вправе в любое время без уведомления Лицензиата прекратить действие настоящего договора в одностороннем порядке с немедленным прекращением доступа и возможности использовать PCC-Web в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего договора. При этом перерасчет вознаграждения (лицензионного платежа) за предоставленное право не производится. Лицензиар имеет право отказать в повторном заключении договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Лицензионному договору или в

связи с ним, путем переговоров, а при невозможности достижения соглашения споры передаются в Арбитражный суд города Москвы.

8.2. По вопросам, не урегулированным Лицензионным договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9. РЕКВИЗИТЫ ЛИЦЕНЗИАРА

ОАО МЦС «Мосстройценъ»

Адрес: 127473, г.Москва, улица Самотечная, дом 5, офис 201

р/с: 40702810600000037158 в АО "НС БАНК" г.Москва

к/с 30101810945250000158

БИК 044525158

ИНН 7706143109,

КПП 770701001

Телефоны: (495) 974-72-12, (495) 974-72-13

**Перечень
простых неисключительных лицензий на право использования
облачного сервиса РСС-Web
(далее лицензия на использования РСС-Web)**

№ п/п	Наименование лицензии	Срок действия	Стоимость в руб. с НДС-20%
1.	Годовая лицензия на использование РСС-Web 2022	365 дней	15000
2.	Квартальная лицензия на использование РСС-Web 2022	90 дней	7500
3.	Разовая лицензия на использование РСС-Web 2022	3 дня	2000
	Скидки:		
4.	15% постоянным пользователям базы данных «Региональный Справочник Стоимости Строительства (РСС) в текущих ценах» с 06 по 30 декабря 2021 г.: Годовая лицензия на использование РСС-Web 2022	365 дней	12750
5.	20% пользователям, принявшим участие в тестировании бета-версии РСС-Web, включавшей в себя базу данных «Региональный Справочник Стоимости Строительства (РСС) в текущих ценах 2021 года» (далее РСС-Web 2021) с 06 по 30 декабря 2021 г.: Годовая лицензия на использование РСС-Web 2022	365 дней	12000

Лицензиар: