

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ № 4 (40)

Москва 2009

4(40) 2009

Ценообразование в строительстве Москвы

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ

Основан в 2000 году
Выходит четыре раза в год

Учредитель

ОАО Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены»

Главный (ответственный) редактор

Лариса Подгорная

Ответственный секретарь

Татьяна Кочергина

Аналитическая служба

Павел Давыдов

Верстка

Галина Давыдова

Дизайн обложки

Евгения Соколова

В выпуске использованы законодательные и нормативные документы, полученные по системе КонсультантПлюс: ВерсияПроф, МоскваПроф.

Предложения и замечания по журналу просьба направлять по адресу:
127473, Москва, ул. Самотечная, 5,
ОАО МЦЦС «Мосстройцены», редакционная коллегия

Издательство ОАО Московский центр
ценообразования в строительстве [«Мосстройцены»](#)
127473, Москва, ул. Самотечная, д. 5.
ИД № 00548 от 06.12.1999.

Подписано в печать 30.12.2009 Формат 1/8.
Бумага офсетная. Печать офсетная. Усл.-печ. л. 10,8
Тираж 350 экз. Заказ № 1391
Цена свободная.

Отпечатано с готового оригинал-макета в ЗАО «Экон-информ»
129164, Москва, ул. Кибальчича, д. 2, корп. 3.

Журнал зарегистрирован в Московском Региональном Управлении
Государственного комитета Российской Федерации по печати 3 декабря 1999 г.
Свидетельство о регистрации № А-1826

СОДЕРЖАНИЕ

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР

- 6 По закону каббалистического развития**
Об индексах к ФЕР-2001 на СМР, рекомендованных Минрегионом, о ценах на стройматериалы и о "«Справочник стоимостных показателей...», выпущенном Минрегионом
- 9 Некоторые экономические показатели стоимости строительства в г. Москве за IV квартал 2009 года**
На основе ведения мониторинга цен МЦЦС «Мосстройцены»

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 13 Об утверждении правил оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд**
Постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2009 г. № 722
- 26 О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации**
Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 г. № 767
- 30 Об утверждении положения о единицах величин, допускаемых к применению в Российской Федерации**
Постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2009 г. № 87928

ПРИКАЗЫ

- 37 Об утверждении порядка ведения реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и предоставления сведений, содержащихся в указанном реестре**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 352
Приложение
- 40 Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353
Приложение
- 45 Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и порядка оформления такого заключения**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 354
Приложения
- 49 О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на четвертый квартал 2009 года**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 сентября 2009 г. № 433
Приложение

ПИСЬМА

- 52 **О формировании первоначальной стоимости объектов, полученных обществом после окончания строительных работ**
Письмо Министерства финансов Российской Федерации от 19 июня 2009 г. № 09-07-04/429
- 53 **Об определении начальной (максимальной) цены конкурса (аукциона) базисно-индексным способом**
Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 22 июня 2009 г. № 18981-ИМ/08
- 54 **О составлении сводного сметного расчета стоимости строительства**
Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2009 г. № 19281-ИП/08
- 55 **О главном критерии при выборе метода составления сметной документации**
Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 1 июля 2009 г. № 20224-ИП/08
- 56 **О разъяснении отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»**
Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации, Федеральной антимонопольной службы от 19 августа 2009 г. № 13613-АП/Д05

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ МОСКВЫ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 60 **О регулировании цен (тарифов) в городе Москва**
Постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2009 г. № 1030-ПП
Приложения

ПРОТОКОЛЫ ЗАСЕДАНИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО СОВЕТА ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

- 71 **Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 23 сентября 2009 г. № 21-Р
Приложения
- 73 **Протокол № МВС-9-09 от 18 сентября 2009 года**
- 76 **Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 21 октября 2009 г. № 24-Р
Приложения
- 77 **Протокол № МВС-10-09 от 16 октября 2009 года**
- 79 **Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Правительства Москвы от 24 ноября 2009 г. № 30-Р
- 80 **Протокол № МВС-11/1-09 от 5 ноября 2009 года**

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

- 83 **Консультации по вопросам ценообразования**

ЧИТАТЕЛЮ ЭТОГО НОМЕРА

Завершающий номер года почти полностью сформирован из документов федерального уровня. Три постановления посвящены разным направлениям хозяйственной деятельности, так или иначе связанным со строительством. Прежде всего, это постановление, утверждающее правила оценки заявок на участие в конкурсе на получение госзаказа. Еще одно постановление определяет правила классификации автодорог в России. И, наконец, третье постановление, менее всего непосредственно связанное со строительством, устанавливает допускаемые к применению в Российской Федерации единицы величин (измерения). Три приказа Минрегиона касаются сметной стоимости объектов капитального строительства, а еще один – стоимости 1 кв. м. общей площади жилья по субъектам РФ. Письма Минфина, Минэкономразвития и Минрегиона также касаются стоимости объектов, сметной документации и размещения госзаказа.

Единственный документ Правительства Москвы, вошедший в номер (не считая распоряжений об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета) – распоряжение, посвященное совершенствованию регулирования цен (тарифов) в городе.

Большой аналитический материал посвящен проблеме адекватного отражения Минрегионом ценообразования в строительстве, а именно: декларируемому уровню цен на строительные материалы в регионах, искусственному скачку рекомендуемых индексов к ФЕР при переходе через административную границу соседних областей одного региона, а также ценам «Справочника стоимостных показателей ...».

Как всегда в номере – тексты протоколов заседаний Межведомственного совета, консультации по вопросам налогообложения и наши консультации по вопросам ценообразования.

Подходит к концу еще один год. Время покажет, каким он был для отрасли в череде других лет. Мы же провожаем его как еще один год напряженной работы, и ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С НАСТУПАЮЩИМ 2010 ГОДОМ! ПУСТЬ ОН БУДЕТ УДАЧНЫМ И ПЛОДОТВОРНЫМ!

РЕДАКЦИЯ ЖУРНАЛА
«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ»



По закону каббалистического развития

Об индексах к ФЕР-2001 на СМР, рекомендованных Минрегионом, о ценах на стройматериалы и о "«Справочнике стоимостных показателей...", выпущенном Минрегионом.

В последнее время Министерство регионального развития с завидной регулярностью ввергает аналитиков в недоумение. Однако рекомендованные им очередные индексы к ФЕР-2001 на СМР, особенно на строительные материалы, превзошли ожидания самых критически настроенных умов. Настолько превзошли, что дали пищу к размышлениям иного рода, нежели простое сопоставление цифр.

Начнем по порядку, т.е. с **Москвы**, как самого динамичного субъекта в национальной строительной отрасли. Здесь за последние два квартала наблюдается стабильность: в III кв. этого года индекс к ФЕР-2001 на СМР был 4,11, а в IV - 4,12, т.е. почти не изменился, что дало нам повод принять Москву за точку отсчета, с которой можно сравнивать индексы к ФЕР-2001 в других регионах.

Уже беглый взгляд на столбцы министерских цифр позволяет сделать вывод, что стройматериалы в Москве дешевле, чем в соседних регионах, причем в ряде случаев – существенно дешевле. Интересно, а есть ли вообще в необъятной России регионы, где цены на строительные материалы ниже, чем в Москве? Оказывается есть.

Это **Ярославская** и **Курская** области, там цены на стройматериалы ниже на 6% и 2%, чем в столице (индексы к ФЕР 3,9 и 4,03). Это самые низкие показатели в России. У **Татарстана** индекс к ФЕР-2001 практически такой же, как в Москве - 4,12 соответственно, такие же как в Москве и цены на стройматериалы. Все. В остальных регионах стоимость стройматериалов в IV кв. 2009 г. выше, чем в Москве. Попробуем разобраться, что стало причиной такой ситуации.

Начнем с Центрального региона. Именно ближайшие соседи Москвы привлекли внимание аналитической службы МАИС в первую очередь. В **Московской области**, отделяющей экономичную Москву от прилегающих областей, цена на стройматериалы на 9% выше, чем в столице (ФЕР 4,49), что уже само по себе странно, т.к. львиная доля стройматериалов как для Москвы,

так и для области приобретается в одних и тех же местах. Теперь двинемся дальше от Москвы. Единственная область, где цены на стройматериалы ниже, чем в Подмоскowie – это **Смоленская область**: индекс к ФЕР 4,46, т.е. 8% по сравнению с Москвой. Если не округлять до целых процентов, то разница между Московской и Смоленской областями составляет менее половины процента.

С этими двумя областями на немалом протяжении граничит **Тверская область**. Цены на строительные материалы здесь примерно на четверть дороже, чем в Московской и Смоленской областях, а именно: на 35% выше, чем в Москве (индекс к ФЕР 5,58). Пытаясь как-то осознать сей феномен, мы проверили, нет ли между указанными областями каких-либо принципиальных природно-климатических отличий, которые могли привести к столь значительной разнице в стоимости на строительные материалы. Однако никаких различий в сейсмоустойчивости, климате, ландшафте нами обнаружено не было. Также нами не было обнаружено никаких видимых природного или искусственного происхождения, вроде непроходимых болот, горных хребтов, Великой китайской стены, проволочных заграждений и т.п. Наоборот, названные области имеют единую транспортную инфраструктуру, фактически объединяющую отдельные производства строительных материалов в единую производственную базу.

Рязанская область, лежащая с диаметральной противоположной стороны Московской области, тоже не отделена от Подмоскowie границей и таможней, однако цены на стройматериалы там

на 16% выше (на 25% выше, чем в Москве, соответственно индекс к ФЕР 5,17). В соседней **Калужской** области цены на стройматериалы почти такие же – на 13% выше, чем с Подмосковьи и на 22% выше, чем в Москве (индекс к ФЕР 5,02). Вот такие индексы к ФЕР установлены Минрегионом для названных областей.

А что в других? В северо-Западном округе отличилась **Новгородская область**, соседка Тверской, на которую Минрегион, похоже, просто экстраполировал значения индекса к ФЕР по Новгородской области. Стоимость стройматериалов здесь на 33% выше, чем в Москве (индекс к ФЕР 5,49). В **Ленинградской** области, соседке Новгородской с противоположной от Тверской стороны, цены на стройматериалы выше только на 18% (индекс к ФЕР – 4,88).

В **Нижегородской области** в целом, и расположенном в нем г. **Саров** (Приволжский округ) индексы к ФЕР-2001 приближаются к показателям Тверской области, соответственно 4,99 и 5,24, т.е. стоимость стройматериалов здесь на 21% и на 27% выше, чем в Москве. Что касается других областей, то цены на стройматериалы в них не вызывают такого недоумения, как в некоторых областях Центрального региона: географическая широта и климатические особенности, сейсмология, ландшафт, транспортная инфраструктура, точнее отсутствие таковой, в определенной степени служат оправданием завышенным индексам к ФЕР-2001. И все же, взглянем на цифры.

Самые высокие индексы к ФЕР-2001 в восьми северных (дальневосточных и сибирских) регионах. На **Камчатке в 14 зоне КАО** индекс к ФЕР-2001 составил 12,71 (208% по сравнению со стоимостью стройматериалов в Москве). Это абсолютный максимум по стране. В **Якутии Нерюнгри** индекс к ФЕР-2001 составил 7,63 (85% по сравнению с Москвой). Далее по убыванию идет европейский север России, и на 11-й позиции после Нерюнгри появляется неподражаемая Тверская область, а вместе с ней и кое-какие вопросы к уважаемому Министерству регионального развития.

Итак, Минрегион *рекомендует* индексы к ФЕР-2001. Как мы уже видели, в соответствии с этими индексами стоимость материалов во всех регионах, кроме четырех, дороже, чем в Москве. Интересно бы знать, на основе чего Минрегион устанавливает индексы к ФЕР? Очевидно, что такого соотношения цен, которые получаются на основе рекомендуемых индексов для Центрального региона, просто не может быть. Здесь уместно говорить либо о намеренном завышении стоимости материалов в регионах, либо о занижении их стоимости в Москве. И потом, как при таком соотношении решается проблема «приграничного» строительства? Например, строятся две поселковые больницы до 100 койко-мест каждая, расположенные друг от друга на расстоянии нескольких км, но в разных областях, например Московской и Калужской. Для наглядности обострим ситуацию и представим, что обе больницы находятся в населенных пунктах, расположенных вдоль магистрали М3 (Москва – Киев), например в Нефедово (Московская область) и Рогачево (Калужская обл.). Расстояние между ними по прямой – 1,5 км, по дороге – 3 км. При этом, индексы к ФЕР-2001 у них будут разными, что даст разницу в стоимости строительных материалов в 26%. То же можно сказать и случаях пар Тверская – Смоленская, Ярославская – Ивановская, Смоленская – Калужская, Московская – Тверская области. И это вполне реальные случаи, а не теоретические спекуляции кабинетных аналитиков.

Получается, что две абсолютно одинаковые поселковые больницы на расстоянии 1,5 км, на которых работали, возможно, одни и те же мигранты, а кирпич завозился с одного же завода неподалеку, могут отличаться в составляющей цены, учитывающей стоимость материалов, на четверть. В некоторых случаях, как например, на границе Тверской и Смоленской областей, стоимость одного койко-места в однотипных лечебных учреждениях может отличаться в полтора раза (см. таблицу). Почему? Это законный вопрос Минрегиону.

Субъекты Российской Федерации	Поликлиники, млн. руб. с учетом НДС			
	на 100 посещений	на 105 посещений	на 600 посещений	на 610 посещений
Ивановская область	137	95,55	330	176,9
Калужская область	144	99,75	348	189,1
Московская область	171	118,65	408	219,6
Смоленская область	120	82,95	288	152,5
Тверская область	182	126	438	237,9
Ярославская область	148	102,9	354	189,1

Эта несуразность получена по «Справочнику стоимостных показателей по отдельным видам объектов капитального строительства (объектам-аналогам) на территории Российской Федерации и за рубежом». Его изданию было посвящено информационное письмо Минрегиона от 09.11.2008, а сам Справочник был вывешен на официальном сайте Министерства. Кстати, Письмо подписано Ю.В. Осинцевым уже в качестве Статс-секретаря, хотя на эту должность он был назначен только 24 марта 2009 г. Странно.

В Справочнике приводятся показатели, которые отличаются *только* от принадлежности объекта к той или иной территориально-административной единице и от мощности объекта (место, койко-место) и совсем не принимаются во внимание ни конструкция здания, ни его профиль (например, специализация лечебного учреждения). Причем, соотношение по градациям одинаково для всех регионов. Например, удельная цена строительства (в пересчете на 1 койко-место) маленькой поликлиники (до 100 посещений) будет выше строительства крупной поликлиники (свыше 600 мест) всегда на один и тот же процент, независимо от региона.

Все это говорит о том, что цифры в Справочнике получены не расчетным путем. Тогда откуда взяты эти цифры? Хотелось бы знать.

А теперь представьте такую ситуацию. В регионе разрабатывается проект поликлиники на 210 мест. С индексами к ФЕР-2001 на материалы мы уже познакомились и знаем, что в регионах они выше, чем в Москве, следовательно, проектируемый объект при прочих равных составляющих будет дороже столичного аналога. Допустим, сэкономили на зарплате. Однако общий закон возрастания удельной цены при уменьшении объема объекта никто не отменял, поэтому, очевидно, что стоимость одного койко-места в проекте нашей региональной больницы будет выше усредненного показателя в Справочнике для данной категории (200 – 600 мест), даже если он вычислен с большой точностью по обширной выборке. Таким образом, над проектом нависает угроза не уложиться в показатель, приведенный в Справочнике для данного региона.

Описанная ситуация с неизбежностью будет заставлять региональных заказчиков втискивать проект в рамки установленных показателей. Каким образом это можно реализовать? Конечно, можно удешевить проект настолько, что он будет с трудом удовлетворять своему назначению. Это грозит непредсказуемыми последствиями в будущем, да и вряд ли осуществимо практически. Но можно пойти и другим путем, например, угорничать нужных чиновников Минрегиона подыскать более дорогой объект-аналог и таким путем повысить проходную планку для проекта. Разумеется, не за «спасибо»: кто ж из чиновников

будет цифры задаром изменять, даже если эти цифры заведомо нереалистичны.

Пока еще Справочник носит рекомендательный характер, но скоро его рекомендации станут обязательны к исполнению. В Общих положениях Справочника говорится, что он «предназначен для общеэкономических расчетов стоимости строительства *на ранних стадиях* инвестиционно-строительного процесса и оценки экономической эффективности инвестиционных проектов...», а «при наличии разработанных и утвержденных в установленном порядке соответствующих укрупненных показателей стоимости строительства справочники объектов-аналогов не применяются». Однако из вышесказанного очевидно, что Справочник в совокупности с минрегионовскими индексами к ФЕР делает невозможным проверку достоверности экономической эффективности инвестиционных проектов.

18 мая этого года В.В.Путин провел заседание Президиума Правительства Российской Федерации на котором вновь обратился к проблеме стоимости объектов капитального строительства. Освещая эту проблему Д.Н. Козак констатировал, что «затраты на возведение аналогичных объектов в соседних регионах с одинаковой сейсмикой, геологией, стоимостью труда в строительстве различались в разы». В качестве средства, исправляющего сложившееся положение, Козак назвал укрупненные сметные нормативы на все типы объектов, которые должен разработать Минрегион до 1 января 2010 года во исполнение Постановления Правительства РФ от 18.05.2009 № 427. «Я вижу здесь антикоррупционную направленность», - сказал Козак. «Самое главное заключается в том, что постановление имеет яркую антикоррупционную направленность», - согласился Путин.

МАИС придерживается своей точки зрения на проблему. Эта точка зрения и была изложена выше. В конце концов, жизнь расставит все на свои места и сделает очевидными истинные устремления каждого, какими бы благими намерениями он не руководствовался. И тогда по плодам их узнаете их.

Аналитическая служба МАИС

*Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427

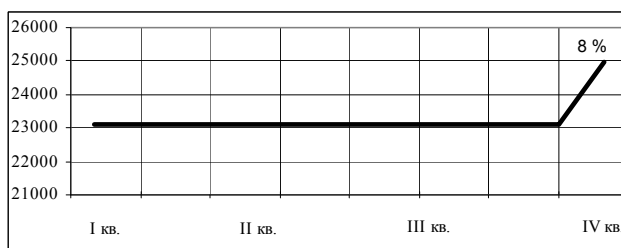
Некоторые экономические показатели стоимости строительства в городе Москве

На основе ведения мониторинга цен МЦЦС "Мосстройцены"

За 2009 год

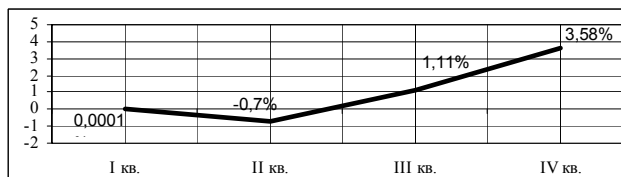
РОСТ ОПЛАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Период	I кв. 2009 г.	II кв. 2009 г.	III кв. 2009 г.	IV кв. 2009 г.
Нормативная заработная плата, руб.	23100	23100	23100	24950
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,00	0,00	0,00	8



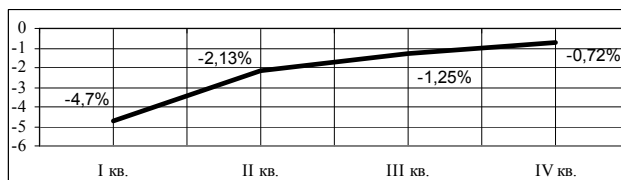
ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Период	I кв. 2009 г.	II кв. 2009 г.	III кв. 2009 г.	IV кв. 2009 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,0001	-0,70	1,11	3,58



ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Период	I кв. 2009 г.	II кв. 2009 г.	III кв. 2009 г.	IV кв. 2009 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	-4,7	-2,13	-1,25	-0,72

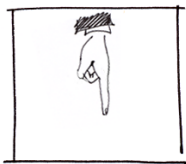


СРЕДНЯЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ (ноябрь 2009)

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
01	Железобетонные и бетонные изделия		
01.01	Железобетонные изделия		
01.01.01	Фундаменты	м ³	6931,69
01.01.02	Колонны, стойки, опоры, рамы	м ³	19594,88
01.01.04	Балки, прогоны, ригели	м ³	13462,63
01.01.05	Фермы	м ³	30270,26
01.01.06	Панели наружных стен для промышленного строительства	м ³	7870,04
01.01.07	Панели внутренних стен	м ³	9232,31
01.01.08	Плиты покрытий, перекрытий ребристые и плоские	м ³	8414,50
01.01.09	Плиты перекрытий многопустотные	м ³ по наружн.обмеру	5136,78
01.01.10	Лестничные марши и площадки	м ³	9069,92
01.01.11	Трубы безнапорные	м ³	9114,55
01.01.14	Изделия специального назначения для лотков, тоннелей, облицовок, камер	м ³	7112,75
01.01.15	Панели наружных стен для жилищного строительства	м ³	6266,69
01.02	Бетонные изделия		
01.02.01	Блоки из тяжелого бетона	м ³	3897,15
01.02.03	Камни бетонные бортовые	м ³	5304,63
01.02.04	Изделия из ячеистого бетона	м ³	2727,54
02	Бетоны, растворы		
02.01.01	Смеси бетонные, БСГ	м ³	2772,55
02.01.02	Раствор товарный	м ³	2664,74
03	Стеновые материалы (кроме бетона)		
03.01	Кирпич		
03.01.01	Кирпич керамический	1000 шт.	7933,16
03.01.02	Кирпич силикатный	1000 шт.	6687,05
03.02	Камни стеновые		
03.02.01	Камни стеновые	м ³	3031,77
03.03	Гипсовые и гипсобетонные изделия		
03.03.01	Гипсовые изделия	м ²	128,78
03.03.02	Панели гипсобетонные	м ²	541,09
04	Нерудные материалы		
04.01.01	Щебень	м ³	1084,72
04.01.02	Гравий	м ³	1152,69
04.01.03	Песок	м ³	616,97
04.01.05	Гравий керамзитовый	м ³	1070,44
05	Металлические конструкции и детали		
05.01	Стальные конструкции		
05.01.01	Стальные конструкции по чертежам, км	т	46007,89
05.01.02	Стальные конструкции по типовым проектам	т	48862,83
05.01.04	Переплеты оконные стальные	т	49004,88
05.01.05	Воздуховоды	м ²	396,37
05.02	Сталь разная		
05.02.01	Сталь сортовая	т	22829,79

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
05.02.02	Сталь листовая	т	22260,58
05.02.03	Профилированный настил	т	31050,47
05.02.04	Арматура для монолитного железобетона	т	18297,47
05.03	Алюминиевые конструкции и изделия		
05.03.01	Окна, двери, витражи, перегородки	т	28000,00
05.03.02	Подвесные потолки	100 м ²	33295,00
06	Изделия лесопильной и деревообрабатывающей промышленности		
06.01	Лесоматериалы		
06.01.01	Лес круглый	м ³	1907,38
06.01.02	Лес пиленный	м ³	5428,89
06.02	Деревянные конструкции и детали		
06.02.02	Блоки оконные жилых и общественных зданий	м ²	3244,03
06.02.03	Блоки дверные	м ²	1043,58
06.02.04	Доски чистых полов	м ³	5913,92
06.02.05	Паркет	м ²	1203,12
06.03	Плиты на древесной основе		
06.03.01	Плиты древесноволокнистые	м ²	74,47
06.03.02	Плиты древесностружечные	м ²	99,33
06.03.03	Плиты цементно-стружечные	м ²	201,30
07	Теплоизоляционные материалы		
07.01.01	Плиты теплоизоляционные	м ³	3123,65
07.01.02	Плиты минераловатные	м ³	3781,36
07.01.03	Вата минеральная	м ³	1008,20
08	Плитки керамические		
08.01.01	Плитки керамические метлахские	м ²	102,54
08.01.02	Плитки керамические глазурованные облицовочные	м ²	240,15
09	Листы асбоцементные		
09.01.01	Листы асбоцементные	м ²	59,91
09.01.02	Листы усиленного профиля	м ²	100,37
10	Рулонные и полимерные материалы		
10.01.01	Рулонные кровельные материалы	м ²	16,39
10.01.02	Линолеум и полимерные плиточные материалы	м ²	247,61
11	Стекло		
11.01.01	Стекло оконное	м ²	152,47
12	Вяжущие материалы		
12.01	Вяжущие материалы на минеральной основе		
12.01.01	Цемент	т	2535,48
12.01.02	Известь	т	3126,59
12.01.03	Гипс	т	2982,53
12.02	Битуминозные материалы		
12.02.01	Битумы	т	12101,37
12.02.02	Мастики	т	27624,86
13	Лакокрасочные материалы		
13.01.01	Краски	т	26208,55

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
13.01.02	Белила	т	39662,82
13.01.03	Олифа	кг	47,04
13.01.04	Лаки	т	69884,66
14	Трубы и изделия для сантехнических работ		
14.01	Трубы металлические		
14.01.01	Трубы чугунные	м	685,01
14.01.02	Трубы стальные электросварные	т	23678,21
14.01.03	Трубы стальные горячекатанные	т	28539,78
14.01.04	Трубы стальные водогазопроводные	т	25089,78
14.02	Трубы неметаллические		
14.02.02	Трубы асбестоцементные	м	327,09
14.02.03	Трубы из полиэтилена	м	318,89
14.03	Сантехнические изделия		
14.03.01	Умывальники фаянсовые, смесители	компл.	1683,39
14.03.02	Унитазы фаянсовые	компл.	905,34
14.03.03	Ванны эмалированные	компл.	4841,68
14.03.04	Мойки, раковины	компл.	1367,30
14.03.05	Радиаторы отопительные	секция	265,93
14.03.06	Вентиляторы	шт.	23796,65
15	Изделия для электротехнических работ		
15.01	Кабели, провода		
15.01.01	Кабели	км	50014,22
15.01.02	Провода	км	1508,78
15.02	Арматура осветительная		
15.02.01	Светильники с люминесцентными лампами	шт.	418,79
15.02.02	Светильники с лампами накаливания	шт.	309,96
15.03	Электроустановочные изделия и электроконструкции		
15.03.01	Электроустановочные изделия	шт.	74,58
15.03.02	Электроконструкции	т	157379,25



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об утверждении правил оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд

Постановление Правительства Российской Федерации
от 10 сентября 2009 г. № 722

В соответствии со статьей 28 Федерального закона "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 ноября 2009 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В.Путин

**ПРАВИЛА
ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧИТЬ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ НА ПОСТАВКИ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ,
ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют порядок оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд (далее соответственно - конкурс, заявка), содержание и значимость критериев оценки заявок в зависимости от видов товаров, работ, услуг для оценки и сопоставления заявок, осуществляемых конкурсными комиссиями в целях выявления лучших условий исполнения государственного или муниципального контракта.

2. Оценка заявок осуществляется с использованием следующих критериев оценки заявок:

а) цена контракта;

цена контракта за единицу товара, работы, услуги, которая включает в себя:

цену единицы товара, услуги в случае размещения заказа на поставку технических средств реабилитации инвалидов, оказание услуг в сфере образования, услуг по санаторно-курортному лечению и оздоровлению для государственных или муниципальных нужд - если конкурсной документацией предусмотрено право заказчика заключить контракт с несколькими участниками размещения заказа;

цену запасных частей к технике, оборудованию и цену единицы работы, услуги - если при проведении конкурса на право заключить государственный или муниципальный контракт на выполнение технического обслуживания и (или) на ремонт техники, оборудования конкурсной документацией предусмотрена начальная (максимальная) цена запасных частей к технике, оборудованию;

цену единицы услуги - если при проведении конкурса на право заключить государственный или муниципальный контракт на оказание услуг связи, юридических услуг конкурсной документацией предусмотрена начальная (максимальная) цена единицы услуги;

б) функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара;

в) качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг;

г) расходы на эксплуатацию товара;

д) расходы на техническое обслуживание товара;

е) сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг;

ж) срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг;

з) объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг.

3. Для осуществления расчетов в соответствии с настоящими Правилами используются следующие обозначения:

Ka_i - значимость критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги");

Kb_i - значимость критерия "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара";

Kc_i - значимость критерия "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг";

Kd_i - значимость критерия "расходы на эксплуатацию товара";

Ke_i - значимость критерия "расходы на техническое обслуживание товара";

Kf_i - значимость критерия "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг";

Kg_i - значимость критерия "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг";

Kh_i - значимость критерия "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг".

4. Рейтинг представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям. Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Значимость критериев определяется в процентах. При этом для расчетов рейтингов применяется коэффициент значимости, равный значению соответствующего критерия в процентах, деленному на 100.

5. Оценка заявок производится на основании критериев оценки, их содержания и значимости, установленных в конкурсной документации, в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон) и настоящими Правилами.

6. Оценка заявок производится с использованием не менее 2 критериев оценки заявок, одним из которых является критерий "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"), значимость которого не может быть менее 35 процентов.

7. Сумма значимостей критериев оценки заявок, установленных в конкурсной документации, составляет 100 процентов.

8. Значимость каждого из критериев, предусмотренных подпунктами "г", "д" и "ж" пункта 2 настоящих Правил, не может составлять более 10 процентов, при этом сумма значимостей при одновременном использовании указанных критериев не может составлять более 20 процентов.

9. Значимость каждого из критериев, предусмотренных подпунктами "г", "д" и "з" пункта 2 настоящих Правил, не может составлять более 10 процентов, при этом сумма значимостей при одновременном использовании указанных критериев не может составлять более 20 процентов.

10. Значимость каждого из критериев, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 2 настоящих Правил, а также совокупная значимость указанных критериев не может составлять более 20 процентов.

В случае проведения конкурса на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ, на разработку документов, регламентирующих обучение, воспитание, контроль качества образования в соответствии с законодательством Российской Федерации в области образования, на выполнение аварийно-спасательных работ, на реставрацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, документов Архивного фонда Российской Федерации, особо ценных и редких документов, входящих в состав библиотечных фондов, на оказание медицинских услуг,

образовательных услуг (обучение, воспитание), юридических услуг, услуг по проведению экспертизы, услуг по обслуживанию официального сайта и обеспечению функционирования такого сайта, услуг специализированной организации, уполномоченной для осуществления функций по размещению заказа, совокупная значимость, а также значимость каждого из критериев, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 2 настоящих Правил, не может составлять более 45 процентов.

11. Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному в конкурсной документации, умноженных на их значимость.

12. Присуждение каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в ней условий исполнения контракта производится по результатам расчета итогового рейтинга по каждой заявке.

Заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер.

В случае если конкурсной документацией предусмотрено право заказчика заключить государственные или муниципальные контракты на выполнение поисковых научно-исследовательских работ с несколькими участниками размещения заказа, первый номер присваивается нескольким заявкам, набравшим наибольший итоговый рейтинг. При этом число заявок, которым присвоен первый номер, должно равняться указанному в конкурсной документации количеству контрактов на выполнение поисковых научно-исследовательских работ. Дальнейшее распределение порядковых номеров заявок осуществляется в порядке убывания итогового рейтинга.

13. Для определения рейтинга заявки в случае применения критериев оценки заявок "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" или "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" в конкурсной документации может быть установлено, что если заявка не содержит предложения об обеспечении исполнения условий контракта по указанным критериям, рейтинг заявки по соответствующему критерию равен 0. В случае если заявка содержит предложение об обеспечении исполнения части условий контракта по указанным критериям (обеспечена часть объема гарантии или обеспечена часть срока гарантии), рейтинг заявки по соответствующему критерию рассчитывается только исходя из обеспеченной части предложения участника конкурса.

Предложение участника конкурса в отношении условий исполнения контракта в соответствии с критерием подлежит оценке только в той части, которая обеспечена в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Размер обеспечения по соответствующему критерию, превышающий минимальные показатели, установленные в конкурсной документации (минимальный объем гарантии, минимальный срок гарантии), не входит в размер обеспечения исполнения государственного (муниципального) контракта, устанавливаемый в соответствии с пунктом 15.2 части 4 статьи 22 Федерального закона.

Способ обеспечения исполнения условий контракта по соответствующему критерию выбирается участником конкурса самостоятельно из перечня, указанного в части 4 статьи 29 Федерального закона.

Государственный (муниципальный) контракт заключается после представления участником, с которым заключается государственный (муниципальный) контракт, обеспечения исполнения условий контракта по соответствующему критерию (в случае если заявка содержит предложение об обеспечении исполнения условий контракта по данному критерию).

В случае если участником конкурса является бюджетное учреждение, рейтинг по соответствующему критерию присваивается заявке такого участника конкурса независимо от наличия обеспечения исполнения условий контракта по данному критерию.

II. Порядок оценки заявок по критериям оценки заявок

Оценка заявок по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги")

14. При оценке заявок по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") использование подкритериев не допускается.

15. Для определения рейтинга заявки по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") в конкурсной документации устанавливается начальная (максимальная) цена контракта (сумма начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, предусмотренных в конкурсной документации, если применяется критерий "цена контракта за единицу товара, работы, услуги").

16. Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию "цена контракта" ("цена контракта за еди-

ницу товара, работы, услуги"), определяется по формуле:

$$Ra_i = (A_{\max} - A_i) \times 100 / A_{\max},$$

где: Ra_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

A_{\max} - начальная (максимальная) цена контракта, установленная в конкурсной документации (сумма начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации) в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил;

A_i - предложение i -го участника конкурса по цене контракта (по сумме цен за единицу товара, работы, услуги).

17. Для расчета итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"), умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

18. При оценке заявок по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по указанному критерию признается предложение участника конкурса с наименьшей ценой контракта (с наименьшей суммой цен за единицу товара, работы, услуги).

Государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

Оценка заявок по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара"

19. Оценка заявок по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара" может производиться в случае, если предметом конкурса является поставка товаров, а также если предметом конкурса является выполнение работ, оказание услуг, в результате которых создается товар.

Содержание указанного критерия, включающее в себя перечень функциональных характеристик (потребительских свойств) или качественных характеристик товара либо одну функциональную характеристику (потребительское свойство) или качественную характеристику товара, определяется в конкурсной документации в отношении товара, являющегося предметом конкурса, или товара, который должен быть создан в результате выполнения работ, оказания услуг.

При этом не допускается определять содержание указанного критерия через квалификацию участника конкурса (в том числе через опыт работы, деловую репутацию, производственные мощности, наличие у участника конкурса технологического оборудования, трудовых, финансовых и других ресурсов).

20. Для оценки заявок по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара" каждой заявке выставляется значение от 0 до 100 баллов. В случае если в конкурсной документации установлено несколько функциональных характеристик (потребительских свойств) или качественных характеристик товара, сумма максимальных значений всех характеристик (потребительских свойств) указанного критерия должна составлять 100 баллов.

21. Для определения рейтинга заявки по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара" в конкурсной документации устанавливаются:

предмет оценки, исчерпывающий перечень функциональных характеристик (потребительских свойств) или качественных характеристик товара по указанному критерию либо одна такая характеристика (потребительское свойство);

максимальное значение в баллах для каждой характеристики (потребительского свойства), установленных в конкурсной документации, - в случае применения нескольких функциональных характеристик (потребительских свойств) или качественных характеристик товара, при этом сумма максимальных значений всех установленных характеристик (потребительских свойств) должна составлять 100 баллов.

В случае применения одного показателя критерия (одной функциональной характеристики (потребительского свойства) или качественной характеристики товара) для него устанавливается максимальное значение, равное 100 баллам.

22. Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара", определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии, присуждаемых этой заявке по указанному критерию. В случае применения нескольких функциональных характеристик (потребительских свойств) или качественных характеристик товара рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или каче-

ственные характеристики товара", определяется по формуле:

$$Rb_i = B_1^i + B_2^i + \dots + B_k^i,$$

где: Rb_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

B_k^i - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i -й заявке по k -й характеристике (потребительскому свойству), где k - количество установленных характеристик (потребительских свойств).

23. Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (отдельной характеристике (потребительскому свойству)) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами конкурсной комиссии по критерию (отдельной характеристике (потребительскому свойству)).

Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

24. При оценке заявок по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара" заявке с лучшим предложением по функциональным характеристикам (потребительским свойствам) или качественным характеристикам товара присваивается наибольшее количество баллов.

25. При оценке заявок по критерию "функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара" заявкам с одинаковыми предложениями по функциональным характеристикам (потребительским свойствам) или качественным характеристикам товара присваивается одинаковое количество баллов.

Оценка заявок по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг"

26. Оценка заявок по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг" может производиться в случае, если предметом конкурса является выполнение работ, оказание услуг.

Содержание указанного критерия, в том числе его показатели, определяется в конкурсной документации в соответствии с частью 4.1 статьи 28 Федерального закона.

27. Для оценки заявок по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг" каждой заявке выставляется значение от 0 до 100 баллов. В случае если показатели указанного критерия установлены, сумма максимальных значений всех показателей этого критерия, установленных в конкурсной документации, должна составлять 100 баллов.

28. Для определения рейтинга заявки по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг" в конкурсной документации устанавливаются:

а) предмет оценки и исчерпывающий перечень показателей по данному критерию;

б) максимальное значение в баллах для каждого показателя указанного критерия - в случае применения нескольких показателей. При этом сумма максимальных значений всех установленных показателей составляет 100 баллов;

в) максимальное значение в баллах для указанного критерия, равное 100 баллам, - в случае неприменения показателей.

29. Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг", определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии, присуждаемых этой заявке по указанному критерию. В случае применения показателей рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг", определяется по формуле:

$$Rc_i = C_1^i + C_2^i + \dots + C_k^i,$$

где: Rc_i - рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному критерию;

C_k^i - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией *i*-й заявке на участие в конкурсе по *k*-му показателю, где *k* - количество установленных показателей.

30. Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (показателю) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в

баллах, присвоенных всеми членами конкурсной комиссии по критерию (показателю).

31. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

32. При оценке заявок по критерию "качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг" наибольшее количество баллов присваивается заявке с лучшим предложением по качеству работ, услуг и (или) квалификации участника конкурса, а в случае если результатом выполнения работ (оказания услуг) является создание товара - лучшему предложению по функциональным характеристикам (потребительским свойствам) или качественным характеристикам создаваемого товара.

Оценка заявок по критерию "расходы на эксплуатацию товара"

33. Оценка заявок по критерию "расходы на эксплуатацию товара" может производиться при размещении заказа на поставку товаров, а также на выполнение работ (оказание услуг), результатом выполнения (оказания) которых является создание товаров.

При оценке заявок по указанному критерию использование подкритериев не допускается.

34. Для определения рейтинга заявки по критерию "расходы на эксплуатацию товара" в конкурсной документации устанавливаются:

а) исчерпывающий перечень либо один вид эксплуатационных расходов и режим эксплуатации товара, в отношении которых устанавливаются критерий;

б) единица измерения расходов на эксплуатацию товара в валюте, используемой для формирования цены контракта, на срок эксплуатации товара, который для оценки по указанному критерию составляет не более 1 года с даты поставки товара, указанной в конкурсной документации;

в) максимальная (предельная) стоимость расходов на эксплуатацию товара в расчете на срок эксплуатации товара (в кварталах, неделях, днях, часах), который для оценки по указанному критерию заявок составляет не более 1 года с даты поставки товара, указанной в конкурсной документации, при этом минимальная стоимость расходов на эксплуатацию товара не устанавливается;

г) срок эксплуатации товара (в кварталах, месяцах, неделях, днях, часах).

35. В случае если конкурсная документация не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 34 настоящих Правил, оценка заявок по критерию "расходы на эксплуатацию товара" не производится, а значимость этого критерия при оценке заявок суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"). Оценка заявок по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") производится с учетом применения новой значимости этого критерия.

36. В случае если в конкурсной документации используется критерий "расходы на эксплуатацию товара" и конкурсная документация соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 34 настоящих Правил, предложения в заявках в отношении стоимости расходов на эксплуатацию товара указываются в единице измерения, установленной в конкурсной документации в соответствии с пунктом 34 настоящих Правил.

37. Рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию "расходы на эксплуатацию товара", определяется по формуле:

$$Rd_i = (D_{\max} - D_i) \times 100 / D_{\max},$$

где: Rd_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по

указанному критерию;

D_{\max} - максимальная стоимость расходов на эксплуатацию товара, установленная в конкурсной документации в соответствии с пунктом 34 настоящих Правил;

D_i - предложение i -го участника по стоимости расходов на эксплуатацию товара.

38. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый по этой заявке по критерию "расходы на эксплуатацию товара", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

39. При оценке заявок по критерию "расходы на эксплуатацию товара" лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по указанному критерию признается предложение с наименьшей стоимостью расходов на эксплуатацию товара.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках со стоимостью расходов на эксплуатацию товара, составляющей значение, равное или меньше половины максимальной стоимости расходов на эксплуатацию товара,

установленной в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по указанному критерию, равный 50.

При этом государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

40. В случае если расходы на эксплуатацию товара включены в начальную максимальную цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), исполнение государственного (муниципального) контракта в части условий по расходам на эксплуатацию товара осуществляется участником конкурса, с которым заключается контракт, в рамках цены указанного контракта. Критерий "расходы на эксплуатацию товара" в таком случае не применяется.

41. В случае если расходы на эксплуатацию товара включены в начальную (максимальную) цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), и при этом дополнительно установлен критерий "расходы на эксплуатацию товара", оценка по данному критерию не производится, а значимость этого критерия суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") в порядке, предусмотренном пунктом 35 настоящих Правил.

42. В случае если расходы на эксплуатацию товара не включены в начальную (максимальную) цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), оплата исполнения данных условий государственного (муниципального) контракта осуществляется не по данному контракту, а по иным контрактам и гражданско-правовым договорам, заключаемым в соответствии с Федеральным законом.

Оценка заявок по критерию "расходы на техническое обслуживание товара"

43. Оценка заявок по критерию "расходы на техническое обслуживание товара" может производиться при размещении заказа на поставку товаров, а также выполнение работ (оказание услуг), результатом выполнения (оказания) которых является создание товаров.

При оценке заявок по указанному критерию использование подкритериев не допускается.

44. Для определения рейтинга заявки по критерию "расходы на техническое обслуживание товара" в конкурсной документации устанавливаются:

а) исчерпывающий перечень либо один вид расходов на техническое обслуживание и режим технического обслуживания товара, в отношении которых устанавливается критерий;

б) единица измерения расходов на техническое обслуживание в валюте, используемой для формирования цены контракта, на срок технического обслуживания товара, который для оценки по данному критерию заявок составляет не более 1 года с даты поставки товара, указанной в конкурсной документации;

в) максимальная (предельная) стоимость расходов на техническое обслуживание товара в расчете на срок технического обслуживания товара (в кварталах, месяцах, неделях, днях, часах), который для оценки по данному критерию заявок составляет не более 1 года с даты поставки товара, указанной в конкурсной документации, при этом минимальная стоимость расходов на техническое обслуживание товара не устанавливается;

г) срок технического обслуживания товара (в кварталах, месяцах, неделях, днях, часах).

45. В случае если конкурсная документация не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 44 настоящих Правил, оценка заявок по критерию "расходы на техническое обслуживание товара" не производится, а значимость этого критерия при оценке заявок суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"). Оценка заявок производится по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") с новой значимостью этого критерия.

46. В случае если в конкурсной документации используется критерий "расходы на техническое обслуживание товара" и конкурсная документация соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 44 настоящих Правил, предложения в заявках по стоимости расходов на техническое обслуживание товара указываются в единице измерения, установленной в конкурсной документации в соответствии с пунктом 44 настоящих Правил.

47. Рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию "расходы на техническое обслуживание товара", определяется по формуле:

$$Re_i = (E_{\max} - E_i) \times 100 / E_{\max},$$

где: Re_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

E_{\max} - максимальная стоимость расходов на техническое обслуживание товара, установленная в конкурсной документации в соответствии с пунктом 44 настоящих Правил;

E_i - предложение i -го участника по стоимости расходов на техническое обслуживание товара.

48. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "расходы на техническое обслуживание товара", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

49. При оценке заявок по критерию "расходы на техническое обслуживание товара" лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по указанному критерию признается предложение с наименьшей стоимостью расходов на техническое обслуживание товара.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках со стоимостью расходов на техническое обслуживание товара, составляющей значение, равное или меньше половины максимальной стоимости расходов на техническое обслуживание товара, установленной в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по указанному критерию, равный 50.

При этом государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

50. В случае если расходы на техническое обслуживание товара включены в начальную максимальную цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), исполнение государственного (муниципального) контракта в части условий по расходам на техническое обслуживание товара осуществляется участником конкурса, с которым заключается контракт, в рамках цены данного контракта. Критерий "расходы на техническое обслуживание товара" в данном случае не применяется.

51. В случае если расходы на техническое обслуживание товара включены в начальную (максимальную) цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), и при этом дополнительно установлен критерий "расходы на техническое обслуживание товара", оценка по данному критерию не производится, а его значи-

мость суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") в порядке, предусмотренном пунктом 45 настоящих Правил.

52. В случае если расходы на техническое обслуживание товара не включены в начальную (максимальную) цену государственного (муниципального) контракта, установленную в конкурсной документации (сумму начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в конкурсной документации), оплата исполнения данных условий государственного (муниципального) контракта осуществляется не по данному контракту, а по иным контрактам и гражданско-правовым договорам, заключаемым в соответствии с Федеральным законом.

Оценка заявок по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг"

53. Оценка заявок осуществляется по одному сроку (периоду) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг либо по нескольким срокам (периодам) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (далее - срок (период) поставки, сроки (периоды) поставки).

При оценке заявок по данному критерию использование подкритериев не допускается.

В рамках указанного критерия оценивается срок (период) поставки либо несколько сроков (периодов) поставки, в течение которых участник конкурса в случае заключения с ним государственного (муниципального) контракта должен поставить товары (выполнить работы, оказать услуги).

54. Для определения рейтинга заявки по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг" в конкурсной документации устанавливается единица измерения срока (периода) поставки в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах.

В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки они устанавливаются в одной единице измерения - либо в годах, либо в кварталах, либо в месяцах, либо в неделях, либо в днях, либо в часах.

Для оценки заявок по указанному критерию срок (период) поставки не устанавливается в календарных датах (например, до 1 марта 2008 г.). В случае если срок (период) поставки либо один из сроков (периодов) поставки устанавливаются в календарной дате, такой срок (период) поставки не может применяться в целях оценки по указанному критерию.

Для оценки заявок по указанному критерию (если применяется один срок (период) поставки) разница между максимальным и минимальным сроками (периодами) поставки не может составлять меньше 25 процентов максимального срока поставки с даты заключения государственного (муниципального) контракта. Для государственных (муниципальных) контрактов на выполнение поисковых научно-исследовательских работ, срок исполнения которых составляет более 3 лет, разница между максимальным и минимальным сроками поставки не может составлять меньше 10 процентов максимального срока поставки с даты заключения такого контракта.

В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки разница между суммой максимальных сроков поставки каждого периода поставки и суммой минимальных сроков поставки каждого периода не может составлять меньше 25 процентов суммы максимальных сроков поставки каждого периода с даты заключения государственного (муниципального) контракта. Для государственных (муниципальных) контрактов на выполнение поисковых научно-исследовательских работ, срок исполнения которых составляет более 3 лет, разница между суммой максимальных сроков поставки каждого периода поставки и суммой минимальных сроков поставки каждого периода не может составлять меньше 10 процентов суммы максимальных сроков поставки каждого периода с даты заключения государственного (муниципального) контракта.

В случае применения одного срока (периода) поставки устанавливаются максимальный срок поставки и минимальный срок поставки в единицах измерения срока поставки (в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах) с даты заключения государственного (муниципального) контракта либо устанавливается только максимальный срок поставки, при этом минимальный срок поставки принимается равным 0.

В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки устанавливаются максимальный срок поставки по каждому сроку (периоду) поставки и минимальный срок поставки по каждому сроку (периоду) поставки в единицах измерения срока (периода) поставки (в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах) с даты заключения государственного (муниципального) контракта.

55. В случае если конкурсная документация не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 54 настоящих Правил, оценка заявок по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг" не

производится, а его значимость суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"). Оценка заявок производится по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") с новой значимостью этого критерия.

56. В случае если в конкурсной документации используется критерий "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг" и конкурсная документация соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 54 настоящих Правил, предложения в заявках указываются в пределах сроков (периодов) поставки, установленных в конкурсной документации в соответствии с пунктом 54 настоящих Правил.

57. В случае применения одного срока (периода) поставки рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг", определяется по формуле:

$$Rf_i = (F^{\max} - F^i) \times 100 / (F^{\max} - F^{\min}),$$

где: Rf_i - рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному критерию;

F^{\max} - максимальный срок поставки в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта;

F^{\min} - минимальный срок поставки в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта;

F^i - предложение, содержащееся в *i*-й заявке по сроку поставки, в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта.

58. В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг", определяется по формуле:

$$Rf_i = \frac{(F_{\text{пер}1}^{\max} - F_{\text{пер}1}^i) + (F_{\text{пер}2}^{\max} - F_{\text{пер}2}^i) + \dots + (F_{\text{пер}k}^{\max} - F_{\text{пер}k}^i)}{(F_{\text{пер}1}^{\max} - F_{\text{пер}1}^{\min}) + (F_{\text{пер}2}^{\max} - F_{\text{пер}2}^{\min}) + \dots + (F_{\text{пер}k}^{\max} - F_{\text{пер}k}^{\min})} \times 100$$

где: Rf_i - рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному критерию;

$F_{\text{пер}k}^{\max}$ - максимальный срок поставки по *k*-му сроку (периоду) поставки в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта;

$F_{\text{пер}k}^{\min}$ - минимальный срок поставки по *k*-му сроку (периоду) поставки в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта;

$F_{\text{пер}k}^i$ - предложение, содержащееся в *i*-й заявке по *k*-му сроку (периоду) поставки, в единицах измерения срока (периода) поставки (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения государственного (муниципального) контракта.

59. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

60. При оценке заявок по одному сроку (периоду) поставки лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по критерию "сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг" признается предложение в заявке с наименьшим сроком (периодом) поставки товара, работ, услуг. В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по данному критерию признается предложение в заявке с наименьшим суммарным сроком (периодом) поставки по всем срокам (периодам) поставки.

В случае применения одного срока (периода) поставки предложениям в заявках со сроком (периодом) поставки, равным менее половины максимального срока (периода) поставки, установленного в конкурсной документации, присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50.

В случае применения нескольких сроков (периодов) поставки предложениям в заявках с суммарным сроком (периодом) поставки по всем срокам (периодам) поставки, равным менее половины суммарного срока (периода) поставки по всем срокам (периодам) поставки, установленным в конкурсной документации, присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50.

При этом государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

Оценка заявок по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг"

61. При оценке заявок по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" использование подкритериев не допускается.

В рамках указанного критерия оценивается срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг, на который участник конкурса в случае заключения с ним государственного (муниципального) контракта принимает на себя обязательство по гарантии качества товара, работ, услуг, при этом такой срок должен превышать минимальный срок гарантии качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации.

62. Для определения рейтинга заявки по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" в конкурсной документации устанавливаются:

а) объем предоставления гарантии качества товара, работ, услуг (предмет и исчерпывающий перечень условий исполнения гарантийного обязательства). Дополнительно объем гарантии может быть установлен в денежном выражении в валюте, используемой для формирования цены контракта;

б) минимальный срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг (в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах) на объем предоставления гарантии качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации. Максимальный срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг не устанавливается;

в) единица измерения срока предоставления гарантии качества товара, работ, услуг (в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах).

63. В конкурсной документации может быть установлено, что рейтинг заявки рассчитывается при наличии в этой заявке предложения об обеспечении исполнения условий контракта по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил. В этом случае для определения рейтинга заявки в дополнение к показателям, предусмотренным пунктом 62 настоящих Правил, в конкурсной документации устанавливается объем предоставления гарантии качества товара, работ, услуг в денежном выражении в валюте, используемой для формирования цены контракта, который в случае определения рей-

тинга заявки исходя из наличия обеспечения исполнения условий контракта по данному критерию не может превышать начальную (максимальную) цену государственного (муниципального) контракта.

64. В случае если конкурсная документация не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 62 (в соответствующих случаях также пунктом 63) настоящих Правил, оценка заявок по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" не производится, а значимость этого критерия при оценке заявок суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"). Оценка заявок производится по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") с новой значимостью указанного критерия.

65. В случае если в конкурсной документации используется критерий "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" и конкурсная документация соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 62 (в соответствующих случаях также пунктом 63) настоящих Правил, в заявке указывается срок предоставления гарантии с учетом объема ее предоставления в соответствии с единицей измерения срока и объемом предоставления гарантии, установленными в конкурсной документации в соответствии с пунктом 62 (в соответствующих случаях также с пунктом 63) настоящих Правил.

66. Рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг", определяется по формуле:

$$Rg_i = (G_i - G_{mi\text{№}}) \times 100 / G_{mi\text{№}}$$

где: Rg_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

$G_{mi\text{№}}$ - минимальный срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации в соответствии с пунктом 64 настоящих Правил;

G_i - предложение i -го участника по сроку гарантии качества товара, работ, услуг.

67. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

68. При оценке заявок по критерию "срок предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по указанному критерию признается предложение в заяв-

ке с наибольшим сроком предоставления гарантии качества товара, работ, услуг.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках со сроком предоставления гарантии качества товара, работ, услуг, превышающим более чем на половину минимальный срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по указанному критерию, равный 50.

При этом государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке. Исполнение гарантийного обязательства осуществляется участником конкурса, с которым заключается контракт, без взимания дополнительной платы, кроме цены контракта.

69. В случае применения для оценки заявок критерия "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" критерий "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" не применяется.

70. В случае если в конкурсной документации для оценки заявок установлены критерии "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" и "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг", оценка заявок по данным критериям не производится, а суммарная значимость данных критериев суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") в порядке, предусмотренном пунктом 64 настоящих Правил.

Оценка заявок по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг"

71. В рамках критерия "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" оценивается объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, на который участник конкурса в случае заключения с ним государственного (муниципального) контракта принимает на себя обязательство по предоставлению гарантий качества товара, работ, услуг, превышающее минимальный объем гарантий качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации. Под объемом предоставления гарантий качества товара, работ, услуг понимается совокупный объем расходов участника конкурса, с которым заключается государственный (муниципальный) контракт, осуществляемых в случае наступления гарантийных обязательств.

При оценке заявок по указанному критерию использование подкритериев не допускается.

72. Для определения рейтинга заявки по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" в конкурсной документации устанавливаются:

а) предмет гарантийного обязательства и исчерпывающий перечень условий исполнения гарантийного обязательства на срок предоставления гарантий;

б) единица измерения объема предоставления гарантий качества товара, работ, услуг в валюте, используемой для формирования цены контракта;

в) срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг (в годах, кварталах, месяцах, неделях, днях, часах);

г) минимальный объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг в валюте, используемой для формирования цены контракта, на срок предоставления гарантии, при этом максимальный объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг не устанавливается.

73. В конкурсной документации может быть установлено, что рейтинг заявок рассчитывается при наличии в заявке предложения об обеспечении исполнения условий контракта по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил.

74. В случае если конкурсная документация не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 72 (в соответствующих случаях также пунктом 73) настоящих Правил, оценка заявок по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" не производится, а значимость этого критерия при оценке заявок суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги"). Оценка заявок производится по критерию "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") с новой значимостью этого критерия.

75. В случае если в конкурсной документации используется критерий "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" и конкурсная документация соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 72 (в соответствующих случаях также пунктом 73) настоящих Правил, в заявке указывается объем предоставления гарантии с учетом срока ее предоставления в соответствии с единицей измерения объема и сроком предоставления гарантии, установленными в конкурсной документации в соответствии с пунктом 72 (в соответствующих случаях также с пунктом 73) настоящих Правил.

76. Рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг", определяется по формуле:

$$Rh_i = (H_i - H_{mi№}) \times 100 / H_{mi№}$$

где: Rh_i - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

$H_{mi№}$ - минимальная стоимость гарантии качества товара, работ, услуг, установленная в конкурсной документации;

H_i - предложение i-го участника по стоимости гарантии качества товара, работ, услуг.

77. Для получения итогового рейтинга по заявке в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг", умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

78. При оценке заявок по критерию "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" лучшим условием исполнения государственного (муниципального) контракта по данному критерию признается предложение с наибольшим объемом предоставления гарантии качества товара, работ, услуг.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках по объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, превышаю-

щему более чем на половину минимальный объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, установленный в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50.

При этом государственный (муниципальный) контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке. Исполнение гарантийного обязательства осуществляется участником конкурса, с которым заключается контракт, без взимания дополнительной платы, кроме цены контракта.

79. В случае применения для оценки заявок критерия "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг" критерий "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" не применяется.

80. В случае если в конкурсной документации для оценки заявок установлены критерии "срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг" и "объем предоставления гарантий качества товара, работ, услуг", оценка заявок по указанным критериям не производится, а суммарная значимость этих критериев суммируется со значимостью критерия "цена контракта" ("цена контракта за единицу товара, работы, услуги") в порядке, предусмотренном пунктом 74 настоящих Правил.

О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 г. № 767

В соответствии со статьей 5 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог.

2. Признать утратившими силу:

Постановление Правительства РСФСР от 24 декабря 1991 г. № 61 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации" (СП РФ, 1992, № 7, ст. 33);

пункт 15 изменений и дополнений, которые вносятся в решения Правительства Российской Федерации в связи с принятием Конституции Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 1994 г. № 1428 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 3, ст. 190);

пункт 1 изменений и дополнений, которые вносятся в решения Правительства Российской Федерации по вопросам дорожной службы, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 1997 г. № 1513 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 49, ст. 5601);

пункт 1 изменений, которые вносятся в решения Правительства Российской Федерации по вопросам дорожного хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2000 г. № 100 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 6, ст. 776);

пункт 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2006 г. № 209 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 16, ст. 1747) в части утверждения изменений, которые вносятся в Постановление Правительства РСФСР от 24 декабря 1991 г. № 61.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В. Путин

**ПРАВИЛА
КЛАССИФИКАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
И ИХ ОТНЕСЕНИЯ К КАТЕГОРИЯМ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ**

1. Настоящие Правила определяют порядок классификации автомобильных дорог (их участков) в Российской Федерации (далее - автомобильная дорога) и их отнесения к категориям автомобильных дорог в зависимости от транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств.

2. Автомобильные дороги по условиям движения и доступа к ним разделяются на следующие классы:

- а) автомагистраль;
- б) скоростная автомобильная дорога;
- в) обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога).

3. Отнесение автомобильной дороги к соответствующему классу осуществляется в соответствии с критериями, установленными статьей 5 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Для автомобильной дороги класса "автомагистраль" устанавливается IA категория.

Для автомобильной дороги класса "скоростная автомобильная дорога" устанавливается IB категория.

Для автомобильной дороги класса "обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога)" могут устанавливаться IV, II, III, IV и V категории.

4. Автомобильные дороги по транспортно-эксплуатационным характеристикам и потребительским свойствам разделяют на категории в зависимости от:

- а) общего числа полос движения;
- б) ширины полосы движения;
- в) ширины обочины;
- г) наличия и ширины разделительной полосы;
- д) типа пересечения с автомобильной дорогой и доступа к автомобильной дороге.

5. Отнесение эксплуатируемых автомобильных дорог к категориям автомобильных дорог

осуществляется в соответствии с основными показателями транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог согласно приложению.

Отнесение автомобильной дороги необщего пользования соответственно федерального, регионального или межмуниципального и местного значения к категории автомобильной дороги может осуществляться в соответствии с иными показателями, установленными соответственно федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится автомобильная дорога, исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления.

6. Классификация и отнесение автомобильной дороги к категории автомобильной дороги осуществляется по результатам оценки технического состояния автомобильной дороги, проводимой в порядке, установленном Министерством транспорта Российской Федерации:

а) в отношении автомобильной дороги общего пользования федерального значения - Федеральным дорожным агентством;

б) в отношении автомобильной дороги необщего пользования федерального значения - федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится указанная автомобильная дорога;

в) в отношении автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения - исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации;

г) в отношении автомобильной дороги местного значения - органом местного самоуправления;

д) в отношении частной автомобильной дороги - собственником частной автомобильной дороги.

7. Классификация и отнесение автомобильной дороги федерального значения к категории автомобильной дороги осуществляется в течение 30 дней со дня приемки результатов работ по оценке технического состояния автомобильной дороги.

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ТРАНСПОРТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ ХАРАКТЕРИСТИК
И ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ СВОЙСТВ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ**

Параметры элементов автомобильной дороги	Класс автомобильной дороги							
	Авто-магистраль	Скоростная автомобильная дорога	Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога)					
			Категории автомобильной дороги					
	IA	IB	IV	II		III	V	
1. Общее число полос движения, штук	4 и более	4 и более	4 и более	4	2	2	2	1
2. Ширина полосы движения, м	3,75	3,75	3,5 - 3,75	3,5 - 3,75	3,5 - 3,75	3,25 - 3,5	3 - 3,25	3,5 - 4,5
3. Ширина обочины (не менее), м	3,75	3,75	3,25 - 3,75	2,5 - 3	2,5 - 3	2 - 2,5	1,5 - 2	1 - 1,75
4. Ширина разделительной полосы, м	6	5	5	-	-	-	-	-
5. Пересечение с автомобильными дорогами	в разных уровнях	в разных уровнях	допускается пересечение в одном уровне с автомобильными дорогами со светофорным регулированием не чаще чем через 5 км	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне
6. Пересечение с железными дорогами	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в разных уровнях	в одном уровне	в одном уровне
7. Доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	не допускается	допускается не чаще чем через 5 км	допускается не чаще чем через 5 км	допускается	допускается	допускается	допускается	допускается
8. Максимальный уровень загрузки дороги движением	0,6	0,65	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Примечания: 1. Ширина обочин автомобильной дороги на особо трудных участках горной местности, на участках, проходящих по особо ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и дополнительными полосами на подъем может составлять до 1,5 метра - для дорог IB, IV и II категорий и до 1 метра - для дорог III, IV и V категорий.

2. На автомобильных дорогах категории IV ширина разделительной полосы может быть равной 2 метрам (без учета ширины ограждения при наличии дорожных ограждений по оси дороги).

3. Максимальный уровень загрузки дороги движением определяется как отношение величины максимальной интенсивности движения к величине ее пропускной способности.

4. Допускается классифицировать автомобильные дороги как скоростные автомобильные дороги только по общему числу полос движения и видам пересечения с автомобильными и железными дорогами, при этом для указанного класса автомобильной дороги ширина полосы движения не должна быть менее 3,5 метра.

НАШ КОММЕНТАРИЙ

Не надо быть специалистом по дорожному строительству, чтобы увидеть недостаточность данной классификации. Иными словами, даже строгое следование данной классификации на этапе проектирования не позволит приблизить отечественную дорожную сеть к мировым стандартам.

Данная классификация фактически построена *только на двух критериях*: ширине дорожного полотна (количество полос, ширина полосы, обочины, разделительной полосы) и уровнях пересечения с другими дорогами. Очевидно, что с точки зрения современных представлений, даже Красная площадь не является хорошей дорогой: большая ширина и отсутствие пересечений делает ее отличным местом для прохода танков на параде, но не современных легковых автомобилей.

Попробуем сосчитать, какие критерии отсутствуют в данной классификации.

Профилирование. Во-первых, это выравнивание крутых складок ландшафта (проемы в холмах, эстакады в резких понижениях и т.п.), во-вторых – профилирование виражей, позволяющее проходить их не снижая скорости, в-третьих – водоотведение, что особенно важно при сильных ливнях.

Конструкции развязок. Это большая мозоль российского дорожного проектирования. Прежде всего, *карманы* для съезда с трассы, полосы разгона и торможения. Очень важно, чтобы расстояние между съездом с трассы и въездом на трассу было достаточно большим. В Европе съезды и выезды настолько длинны, что расстояние между ними иногда составляет несколько километров, а сами они напоминают дороги-дублеры (как, например, на развязке Копенгаген - Мальмё вблизи Мальмё). Именно конструктивная дефективность развязок сделала МКАД и ТТК неудавшимися проектами с точки зрения *удобства пользования* ими, а это уже не *критерий* классификации, а *цель* строительства современной магистрали.

Покрытие. Разговоры о «розовом» и «зеленовато-сером» асфальте, используемом в Европе, идут давно, а на российских магистралях, построенных уже в XXI веке, как и сорок лет назад, образуются, по меткому выражению иностранных водителей, «русские горки», т.е. продольные колеи, не говоря уже о выбоинах, трещинах и т.д.

Информационное обеспечение. В отличие от российского водителя в Европе, иностранный водитель в России чувствует себя абсолютно беспомощным, если у него в машине нет навигатора. Особая, придуманная ГИБДД система информирования водителя на дороге, мало помогает в прокладывании маршрута и только создает опасность при появлении нагромождения информационных щитов. Принятые во всем мире указатели направлений по сторонам света используются не регулярно, вместо них в качестве ориентиров часто используются малоинформативные названия улиц (тому пример - многочисленные выезды на ТТК). Такая информация как текущая скорость движения потока, указание времени движения до пересечения со следующей большой магистралью (вычисленная на основании текущей скорости потока), информирование о пробках, уплотнении движения, ДТП по пути следования так и останутся, благодаря данной классификации, несбыточной мечтой для российского водителя.

Обзорность. Отсутствует ограничение на установку рекламных и информационных щитов в местах с плохой обзорностью.

Воздействие на внимание водителя. Отсутствует ограничение на частоту отвлекающих объектов искусственного происхождения на дороге и, наоборот, не устанавливается минимальная частота объектов, снижающих дорожное однообразие и противодействующих притуплению внимания.

ВЫВОД. Данная классификация не требует, чтобы новые магистрали были лучше, чем МКАДа и ТТК, строительство которых в XXI веке является конструктивным позором для такой страны как Россия. К сожалению, принятая Постановлением РФ классификация автодорог ничего другого от дорожных строителей и проектировщиков и не требует.

Об утверждении положения о единицах величин, допускаемых к применению в Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2009 г. № 87928

В соответствии со статьей 6 Федерального закона "Об обеспечении единства измерений" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемое Положение о единицах величин, допускаемых к применению в Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В. Путин

Утверждено
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 31 октября 2009 г. № 879

ПОЛОЖЕНИЕ О ЕДИНИЦАХ ВЕЛИЧИН, ДОПУСКАЕМЫХ К ПРИМЕНЕНИЮ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (извлечение)

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает допускаемые к применению в Российской Федерации единицы величин, их наименования и обозначения, а также правила их применения и написания.

2. В Российской Федерации применяются единицы величин Международной системы единиц (СИ), принятые Генеральной конференцией по мерам и весам и рекомендованные к применению Международной организацией законодательной метрологии.

3. Используемые в настоящем Положении понятия означают следующее:

"величина" - свойство объекта, явления или процесса, которое может быть различимо качественно и определено количественно;

"внесистемная единица величины" - единица величины, не входящая в принятую систему единиц;

"единица величины" - фиксированное значение величины, которое принято за единицу такой величины и применяется для количественного выражения однородных с ней величин;

"когерентная единица величины" - производная единица величины, которая представляет собой произведение основных единиц, возведенных в степень, с коэффициентом пропорциональности, равным 1;

"логарифмическая единица величины" - логарифм безразмерного отношения величины к одноименной величине, принимаемой за исходную;

"Международная система единиц (СИ)" - система единиц, основанная на Международной системе величин;

"основная величина" - величина, условно принятая в качестве независимой от других величин Международной системы величин;

"основная единица СИ" - единица основной величины в Международной системе единиц (СИ);

"относительная величина" - безразмерное отношение величины к одноименной величине, принимаемой за исходную;

"производная величина" - величина, определенная через основные величины системы;

"производная единица СИ" - единица производной величины Международной системы единиц (СИ);

"система единиц величин СИ" - совокупность основных и производных единиц СИ, их десятичных кратных и дольных единиц, а также правил их использования.

II. Единицы величин, допускаемые к применению, их наименования и обозначения

4. В Российской Федерации допускаются к применению основные единицы СИ, производные единицы СИ и отдельные внесистемные единицы величин.

5. Основные единицы Международной системы единиц (СИ) приведены в приложении № 1.

6. Производные единицы СИ образуются через основные единицы СИ по математическим правилам и определяются как произведение основных единиц СИ в соответствующих степенях. Отдельные производные единицы СИ имеют специальные наименования и обозначения.

Производные единицы Международной системы единиц СИ приведены в приложении № 2.

7. Внесистемные единицы величин приведены в приложении № 3. Относительные и логарифмические единицы величин приведены в приложении № 4.

III. Правила применения единиц величин

8. В Российской Федерации допускаются к применению кратные и дольные единицы от основных единиц СИ, производных единиц СИ и отдельных внесистемных единиц величин, образованные с помощью десятичных множителей и приставок.

Десятичные множители, приставки и обозначения приставок для образования кратных и дольных единиц величин приведены в приложении № 5.

9. В правовых актах Российской Федерации при установлении обязательных требований к величинам, измерениям и показателям соблюдения точности применяется обозначение единиц величин с использованием букв русского алфавита (далее - русское обозначение единиц величин).

10. В технической документации (конструкторской, технологической и программной доку-

ментации, технических условиях, документах по стандартизации, инструкциях, наставлениях, руководствах и положениях), в методической, научно-технической и иной документации на продукцию различных видов, а также в научно-технических печатных изданиях (включая учебники и учебные пособия) применяется международное (с использованием букв латинского или греческого алфавита) или русское обозначение единиц величин.

Одновременное применение русских и международных обозначений единиц величин не допускается, за исключением случаев, связанных с разъяснением применения таких единиц.

11. При указании единиц величин на технических средствах, устройствах и средствах измерений допускается наряду с русским обозначением единиц величин применять международное обозначение единиц величин.

IV. Правила написания единиц величин

12. При написании значений величин применяются обозначения единиц величин буквами или специальными знаками ([°]), ([']), (["]). При этом устанавливаются 2 вида буквенных обозначений - международное обозначение единиц величин и русское обозначение единиц величин.

13. Буквенные обозначения единиц величин печатаются прямым шрифтом. В обозначениях единиц величин точка не ставится.

14. Обозначения единиц величин помещаются за числовыми значениями величин в одной строке с ними (без переноса на следующую строку). Числовое значение, представляющее собой дробь с косой чертой, стоящее перед обозначением единицы величины, заключается в скобки. Между числовым значением и обозначением единицы величины ставится пробел.

Исключения составляют обозначения единиц величин в виде знака, размещенного над строкой, перед которым пробел не ставится.

15. При наличии десятичной дроби в числовом значении величины обозначение единицы величины указывается после последней цифры. Между числовым значением и буквенным обозначением единицы величины ставится пробел.

16. При указании значений величин с предельными отклонениями значение величин и их предельные отклонения заключаются в скобки, а обозначения единиц величин помещаются за скобками или обозначения единиц величин ставятся и за числовым значением величины, и за ее предельным отклонением.

17. При обозначении единиц величин в пояснениях обозначений величин к формулам не допускается обозначение единиц величин в одной строке с формулами, выражающими зависимости между величинами или между их числовыми значениями, представленными в буквенной форме.

18. Буквенные обозначения единиц величин, входящих в произведение единиц величин, отделяются точкой на средней линии ("."). Не допускается использование для обозначения произведения единиц величин символа "х".

Допускается отделение буквенных обозначений единиц величин, входящих в произведение, пробелами.

19. В буквенных обозначениях отношений единиц величин в качестве знака деления используется только одна косая или горизонтальная черта. Допускается применение буквенного обозначения единицы величины в виде произведения обозначений единиц величин, возведенных в степень (положительную или отрицательную).

Если для одной из единиц величин, входящих в отношение, установлено буквенное обозначение в виде отрицательной степени, косая или горизонтальная черта не применяется.

20. При применении косой черты буквенное обозначение единиц величин в числителе и знаменателе помещается в строку, а произведение обозначений единиц величин в знаменателе заключается в скобки.

21. При указании производной единицы СИ, состоящей из 2 и более единиц величин, не допускается комбинирование буквенного обозначения и наименования единиц величин (для одних единиц величин указывать обозначения, а для других - наименования).

22. Допускается применение сочетания знаков ($^{\circ}$), ($'$), ($''$), ($\%$) и (промилле) с буквенными обозначениями единиц величин.

23. Обозначения производных единиц СИ, не имеющих специальных наименований, должны содержать минимальное число обозначений единиц величин со специальными наименованиями и основных единиц СИ с возможно более низкими показателями степени.

24. При указании диапазона числовых значений величины, выраженного в одних и тех же единицах величин, обозначение единицы величины указывается за последним числовым значением диапазона.

Приложение 1 к Положению

ОСНОВНЫЕ ЕДИНИЦЫ МЕЖДУНАРОДНОЙ СИСТЕМЫ ЕДИНИЦ (СИ)

Наименование величины	Единица величины			определение
	наименование	обозначение		
		международное	русское	
1. Длина	метр	m	м	метр - длина пути, проходимого светом в вакууме за интервал времени 1/299 792 458 секунды (XVII Генеральная конференция по мерам и весам (ГКМВ), 1983 год, Резолюция 1)
2. Масса	килограмм	kg	кг	килограмм - единица массы, равная массе международного прототипа килограмма (I ГКМВ, 1889 год, и III ГКМВ, 1901 год)
3. Время	секунда	s	с	секунда - время, равное 9 192 631 770 периодам излучения, соответствующего переходу между двумя сверхтонкими уровнями основного состояния атома цезия-133 (XIII ГКМВ, 1967 год, Резолюция 1)
4. Электрический ток, сила электрического тока	ампер	A	A	ампер - сила неизменяющегося тока, который при прохождении по двум параллельным прямолинейным проводникам бесконечной длины и ничтожно малой площади кругового поперечного сечения, расположенным в вакууме на расстоянии 1 метр один от другого, вызвал бы на каждом участке проводника длиной 1 метр -7 силу взаимодействия, равную $2 \cdot 10^{-7}$ ньютона (Международный Комитет мер и весов, 1946 год, Резолюция 2, одобренная IX ГКМВ, 1948 год)

Приложение 2
к Положению

ПРОИЗВОДНЫЕ ЕДИНИЦЫ МЕЖДУНАРОДНОЙ СИСТЕМЫ ЕДИНИЦ (СИ)

Наименование величины	Единица величины			
	наименование	обозначение		выражение через основные и производные единицы СИ
		международное	русское	
3. Площадь	квадратный метр	м ²	м ²	м ²
4. Объем	кубический метр	м ³	м ³	м ³
7. Частота	герц	Гц	Гц	с ⁻¹
8. Сила	ньютон	Н	Н	м·кг·с ⁻²
9. Плотность	килограмм на кубический метр	кг/м ³	кг/м ³	кг·м ⁻³
10. Давление	паскаль	Па	Па	м ⁻¹ ·кг·с ⁻²
11. Энергия, работа, количество теплоты	джоуль	Дж	Дж	м ² ·кг·с ⁻²
12. Теплоемкость	джоуль на кельвин	Дж/К	Дж/К	м ² ·кг·с ⁻² ·К ⁻¹
13. Мощность	ватт	Вт	Вт	м ² ·кг·с ⁻³
14. Электрический заряд, количество электричества	кулон	Кл	Кл	с·А
15. Электрическое напряжение, электрический потенциал, разность электрических потенциалов, электродвижущая сила	вольт	В	В	м ² ·кг·с ⁻³ ·А ⁻¹
16. Электрическая емкость	фарад	Ф	Ф	м ⁻² ·кг ⁻¹ ·с ⁴ ·А ²
17. Электрическое сопротивление	ом	Омега	Ом	м ² ·кг·с ⁻³ ·А ⁻²
18. Электрическая проводимость	сименс	С	См	м ⁻² ·кг ⁻¹ ·с ³ ·А
19. Поток магнитной индукции, магнитный поток	вебер	Вб	Вб	м ² ·кг·с ⁻² ·А ⁻¹
20. Плотность магнитного потока, магнитная индукция	тесла	Т	Тл	кг·с ⁻² ·А ⁻¹
21. Индуктивность, взаимная индуктивность	генри	Гн	Гн	м ² ·кг·с ⁻² ·А ⁻²
22. Температура Цельсия	градус Цельсия	°С	°С	К
23. Световой поток	люмен	лм	лм	кд·ср
24. Освещенность	люкс	лк	лк	м ⁻² ·кд·ср
29. Момент силы	ньютон-метр	Н·м	Н·м	м ² ·кг·с ⁻²
30. Напряженность электрического поля	вольт на метр	В/м	В/м	м ⁻³ ·кг·с ⁻³ ·А
31. Напряженность магнитного поля	ампер на метр	А/м	А/м	м ⁻¹ ·А
32. Удельная электрическая проводимость	сименс на метр	С/м	См/м	м ⁻³ ·кг ⁻¹ ·с ³ ·А ²

Примечание. Производные единицы СИ, имеющие специальные наименования и обозначения, могут использоваться для образования других производных единиц СИ. Допускается применение производных единиц СИ, образованных через основные единицы СИ по правилам образования когерентных единиц величин и определяемых как произведение основных единиц СИ в соответствующих степенях.

Когерентные единицы величин образуются на основе простейших уравнений связи между величинами, в которых числовые коэффициенты равны 1. При этом обозначения величин в уравнениях связи между величинами заменяются обозначениями основных единиц СИ.

Если уравнение связи между величинами содержит числовой коэффициент, отличный от 1, для образования когерентной единицы величины в правую часть уравнения подставляются значения величин в основных единицах СИ, дающих после умножения на коэффициент общее числовое значение, равное 1.

Приложение 3 к Положению

ВНЕСИСТЕМНЫЕ ЕДИНИЦЫ ВЕЛИЧИН

Наименование величины	Единица величины				отношение с единицей СИ	область применения (срок действия)
	наименование	обозначение				
		международное	русское			
1. Масса	тонна	t	т	$1 \cdot 10^3$ кг	все области	
	карат	-	кар	$2 \cdot 10^{-4}$ кг	для драгоценных камней и жемчуга	
2. Время	минута	mi [®]	мин	60 с	все области	
	час	h	ч	3600 с		
	сутки	d	сут	86400 с		
3. Объем, вместимость	литр	l	л	$1 \cdot 10^{-3}$ м ³	все области	
4. Плоский угол	градус	°	°	$(\text{Пи}/180)$ рад = $1,745329 \dots \cdot 10^{-2}$ рад	все области	
	минута	'	'	$(\text{Пи}/10800)$ рад = $2,908882 \dots \cdot 10^{-4}$ рад		
	секунда	"	"	$(\text{Пи}/648000)$ рад = $4,848137 \dots \cdot 10^{-6}$ рад		
	град (гон)	go [®]	град	$(\text{Пи}/200)$ рад = $1,57080 \dots \cdot 10^{-2}$ рад	геодезия	
5. Длина	астрономическая единица	ua	а.е.	$1,49598 \cdot 10^{11}$ м (приблизительно)	астрономия	
	ангстрем	Å	Å	10^{-10} м	физика, оптика	
	фут	ft	фут	0,3048 м	авиационная навигация	
	дюйм	i [®] ch	дюйм	0,0254 м	промышленность	
6. Площадь	гектар	ha	га	$1 \cdot 10^4$ м ²	сельское и лесное хозяйство	
	ар	a	а	$1 \cdot 10^2$ м ²		
7. Сила	грамм-сила	gf	гс	$9,80665 \cdot 10^{-3}$ Н	все области (действуют до 2016 года)	
	килограмм-сила	kgf	кгс	9,80665 Н		
	тонна-сила	tf	тс	9806,65 Н		
8. Давление	бар	bar	бар	$1 \cdot 10^5$ Па	промышленность	

	килограмм-сила на квадратный сантиметр	kgf/cm^2	кгс/см^2	98066,5 Па	все области (действует до 2016 года)
	миллиметр водяного столба	$\text{mm H}_2\text{O}$	мм вод.ст.	9,80665 Па	все области (действует до 2016 года)
	метр водяного столба	$\text{m H}_2\text{O}$	м вод.ст.	9806,65 Па	все области (действует до 2016 года)
	атмосфера техническая	-	ат	$9,80665 \cdot 10^4$ Па	все области (действует до 2016 года)
	миллиметр ртутного столба	mm Hg	мм рт.ст.	133,3224 Па	медицина, метеорология, авиационная навигация
13. Частота вращения	оборот в секунду	r/s	об/с	1 с ⁻¹	электротехника, промышленность
	оборот в минуту	r/min	об/мин	$1/60 \text{ с}^{-1} = 0,016 \text{ с}^{-1}$ (приблизительно)	
14. Энергия	электрон-вольт	eV	эВ	$1,60218 \cdot 10^{-19}$ Дж (приблизительно)	физика
	киловатт-час	kW·h	кВт·ч	$3,6 \cdot 10^6$ Дж	электротехника
15. Полная мощность	вольт-ампер	V·A	В·А	-	электротехника
16. Реактивная мощность	вар	var	вар	-	электротехника
17. Электрический заряд, количество электричества	ампер-час	A·h	А·ч	$3,6 \cdot 10^3$ Кл	электротехника
18. Количество информации	бит	bit	бит	-	информационные технологии, связь
	байт	B (byte)	байт	-	
19. Скорость передачи информации	бит в секунду	bit/s	бит/с	-	информационные технологии, связь
	байт в секунду	B/s (byte/s)	байт/с	-	
26. Количество теплоты, термодинамический потенциал	калория (международная)	cal	кал	4,1868 Дж	промышленность
	калория термохимическая	cal _{th}	кал _{ТХ}	4,1840 Дж (приблизительно)	промышленность
	калория 15-градусная	cal ₁₅	кал ₁₅	4,1855 Дж (приблизительно)	промышленность
27. Тепловой поток (тепловая мощность)	калория в секунду	cal/s	кал/с	4,1868 Вт	промышленность
	килокалория в час	kcal/h	ккал/ч	1,163 Вт	
	гигакалория в час	Gcal/h	Гкал/ч	$1,163 \cdot 10^6$ Вт	

Примечания: 1. Внесистемные единицы величин применяются только в случаях, когда количественные значения величин невозможно или нецелесообразно выразить в единицах СИ;

2. Наименования и обозначения единиц массы (атомная единица массы, карат), времени, плоского угла, длины, площади, давления, оптической силы, линейной плотности, скорости, ускорения, частоты вращения не применяются с приставками.

3. Для величины времени допускается применение других единиц, получивших широкое распространение, например, неделя, месяц, год, век, тысячелетие, наименования и обозначения которых не применяют с приставками.

4. Для единицы объема вместимости "литр" (буквенное обозначение 1 "эль") допускается обозначение L.

5. Обозначения единиц плоского угла "градус", "минута", "секунда" пишутся над строкой.

6. Наименование и обозначение единицы количества информации "байт" (1 байт = 8 бит) применяются с двоичными приставками "Кило", "Мега", "Гига", которые соответствуют множителям "2¹⁰", "2²⁰" и "2³⁰" (1 Кбайт = 1024 байт, 1 Мбайт = 1024 Кбайт, 1 Гбайт = 1024 Мбайт). Данные

приставки пишутся с большой буквы. Допускается применение международного обозначения единицы информации с приставками "К" "М" "G", рекомендованного Международным стандартом Международной электротехнической комиссии МЭК 60027-2 (KB, MB, GB, Kbyte, Mbyte, Gbyte).

7. Допускается применение других внесистемных единиц величин. При этом наименования внесистемных единиц величин применяются совместно с указанием их соотношений с основными и производными единицами СИ.

Приложение 4 не приводится

Приложение 5

ДЕСЯТИЧНЫЕ МНОЖИТЕЛИ, ПРИСТАВКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРИСТАВОК ДЛЯ ОБРАЗОВАНИЯ КРАТНЫХ И ДОЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ВЕЛИЧИН

Десятичный множитель	Приставка	Обозначение приставки		Десятичный множитель	Приставка	Обозначение приставки	
		международное	русское			международное	русское
24				-1			
10	иотта	Y	И	10	деци	d	д
21				-2			
10	зетта	Z	З	10	санτι	c	с
18				-3			
10	экса	E	Э	10	милли	m	м
15				-6			
10	пета	P	П	10	микро	μ	мк
12				-9			
10	тера	T	Т	10	нано	n	н
9				-12			
10	гига	G	Г	10	пико	p	п
6				-15			
10	мега	M	М	10	фемто	f	ф
3				-18			
10	кило	k	к	10	атто	a	а
2				-21			
10	гекто	h	г	10	zepto	z	з
1				-24			
10	дека	da	да	10	иокто	y	и

Примечание. Для образования кратных и дольных единиц массы вместо единицы массы - килограмм используется дольная единица массы - грамм и приставка присоединяется к слову "грамм". Дольная единица массы - грамм применяется без присоединения приставки.

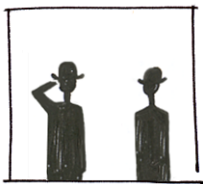
При написании наименований и обозначений десятичных кратных и дольных единиц СИ, образованных с помощью приставок, приставка или ее обозначение пишется слитно с наименованием или обозначением единицы.

Допускается присоединение приставки ко второму множителю произведения или к знаменателю в случаях, когда такие единицы широко распространены.

К наименованию и обозначению исходной единицы не присоединяются 2 или более приставки одновременно.

Наименования десятичных кратных и дольных единиц исходной единицы, возведенной в степень, образуются путем присоединения приставки к наименованию исходной единицы.

Обозначения десятичных кратных и дольных единиц исходной единицы, возведенной в степень, образуются добавлением соответствующего показателя степени к обозначению десятичной кратной или дольной единицы исходной единицы. При этом показатель степени означает возведение в степень десятичной кратной или дольной единицы вместе с приставкой.



ПРИКАЗЫ

Об утверждении порядка ведения реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и предоставления сведений, содержащихся в указанном реестре

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 352

Во исполнение подпункта "д" пункта 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и предоставления сведений, содержащихся в указанном реестре.
2. Федеральному государственному учреждению, уполномоченному на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, обеспечить ведение реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости и предоставление сведений, содержащихся в указанном реестре.
3. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.
4. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И. Круглика.

Министр
В.Ф. Басаргин

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЗАКЛЮЧЕНИЙ О ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ
СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ
СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В УКАЗАННОМ РЕЕСТРЕ**

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по ведению реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее - Реестр), а также порядок предоставления сведений из Реестра заинтересованным лицам.

2. Ведение Реестра осуществляется подведомственным Министерству регионального развития Российской Федерации федеральным государственным учреждением, являющимся организацией по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее - организация по проведению проверки сметной стоимости).

3. Реестр содержит следующие разделы:

3.1. Раздел "Идентификационные сведения об исполнителях работ", в который включаются:

сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

сведения о лицах, участвовавших в проведении проверки сметной стоимости, и лице, утвердившем заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность).

3.2. Раздел "Идентификационные сведения об объекте капитального строительства", в который включаются:

наименование объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем,

протяженность, количество этажей, производственная мощность и т.п.);

сведения о составе представленной проектной документации (включая информацию о сметной документации);

сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий по объекту капитального строительства (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение такой экспертизы по данному объекту капитального строительства является обязательным);

сведения о нормативном правовом акте Правительства Российской Федерации либо решении главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального строительства.

3.3. Раздел "Идентификационные сведения о заказчике", в который включаются:

фамилия, имя, отчество (при наличии) заказчика, подавшего заявление на проверку сметной стоимости объекта капитального строительства (далее - заказчик), реквизиты документа, удостоверяющего его личность, почтовый адрес физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения юридического лица.

3.4. Раздел "Сведения о результате проверки сметной стоимости", в который включаются:

сведения о результате заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (положительное или отрицательное заключение);

информация об оспаривании выводов, содержащихся в заключении о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (наименование и реквизиты акта, на основании которого выданное заключение не подлежит применению).

3.5. Раздел "Дата выдачи и реквизиты заключения", в который включаются:

дата выдачи и регистрационный номер заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;

дата получения от заказчика документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости объектов капитального строительства;

дата представления заказчиком документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости объектов капитального строительства в соответствии с договором;

дата направления (вручения) заказчику заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

4. Сведения о заключении о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, вносятся в Реестр организацией по проведению проверки сметной стоимости в течение трех рабочих дней со дня направления (вручения) заявителю заключения.

Удаление или редактирование внесенных сведений не допускается, за исключением редактирования записей в случае обнаружения в них технических ошибок.

5. Реестр ведется в электронном виде.

6. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми для ознакомления с ними любых заинтересованных лиц, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

7. Сведения из Реестра предоставляются физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления (далее - заинтересованные лица) без

взимания платы в течение 30 (тридцати) дней со дня регистрации заявления.

8. Запрос направляется в организацию по проведению проверки сметной стоимости объектов капитального строительства на бумажном носителе и должен содержать идентификационные сведения о заинтересованном лице (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес физического лица, полное наименование, место нахождения юридического лица), а также наименование объекта, в отношении которого запрашивается информация.

9. Информация представляется в виде выписки из Реестра на бумажном носителе. Выписка из Реестра должна содержать сведения, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, за исключением информации о реквизитах документов, удостоверяющих личность физического лица.

10. В случае отсутствия запрашиваемых сведений или невозможности их представления заинтересованному лицу об этом сообщается в письменном виде в течение 10 (десяти) дней с момента регистрации запроса.

11. В случае получения письменного запроса, не соответствующего установленным требованиям, организация по проведению проверки сметной стоимости объектов капитального строительства в течение 10 дней направляет заинтересованному лицу письменный отказ в предоставлении сведений с объяснением причин отказа.

12. Организацией по проведению проверки сметной стоимости при ведении Реестра должны быть обеспечены:

своевременное внесение сведений в Реестр;

своевременное представление заинтересованным лицам по их запросам выписок из Реестра;

создание резервных копий информационного массива Реестра с целью его восстановления при необходимости;

сохранность, достоверность, целостность, доступность информации, содержащейся в Реестре, а также защита указанной информации от несанкционированного доступа.

Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации
20 августа 2009 г. № 353

Во исполнение подпункта "д" пункта 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) приказываю:

1. Утвердить прилагаемую классификацию сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.
2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.
3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И. Круглика.

Министр
В.Ф. Басаргин

Приложение
к Приказу

**КЛАССИФИКАЦИЯ
СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИМЕНЕНИЮ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ
ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА**

№ п.п.	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
Группа 1. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.1.1	Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	База для разработки стоимостных сметных нормативов и стоимостных сметных показателей при использовании ресурсного метода	Нормативы приводятся в натуральных показателях	ГЭСН 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.2	Федеральные сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Минрегион России	Предназначены для формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.3	Федеральные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Минрегион России	Предназначены для формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.4	Федеральные сметные цены на оборудование	Минрегион России	Предназначены для учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.5	Федеральные сметные цены на перевозки грузов для строительства	Минрегион России	Сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства предназначен для оценки в сметах затрат на перевозки грузов, а также для разработки сметных цен на строительные материалы	Нормативы приводятся в натуральных и в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.6	Федеральные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ФЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.7	Справочники базовых цен на инженерные изыскания в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости инженерных изысканий при проектировании объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форме	СБЦИ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.1.8	Справочники базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости работ по обмерным работам и обследованию зданий и сооружений	Нормативы приводятся в стоимостной форме	СБЦО 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен

1.1.9	Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости проектирования объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в процентной и стоимостной форме	СБЦП 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Минрегион России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	НЦС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Минрегион России	Предназначены для определения сметной стоимости конструктивных решений объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форме	НЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
1.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
1.3.1	Методические документы, регламентирующие процедуру разработки государственных сметных нормативов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения порядка разработки государственных сметных нормативов в строительстве	Содержат текстовую (описательную) часть, примеры расчетов, формы таблиц	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.2	Методические документы, регламентирующие процедуру применения государственных сметных нормативов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения порядка применения государственных сметных нормативов в строительстве	Содержат текстовую (описательную) часть, примеры расчетов, формы таблиц	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.3	Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения накладных расходов (расчетах) при подготовке сметной документации	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.4	Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения сметной прибыли в локальных сметах (расчетах) при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.5	Сметные нормы на временные здания и сооружения	Минрегион России	Предназначены для определения затрат на строительство временных зданий и сооружений в сводном сметном расчете	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.6	Сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	Минрегион России	Предназначены для определения дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в сводном сметном расчете	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
1.3.7	Сметные нормативы для учета прочих работ и затрат в составе сводного сметного расчета	Минрегион России	Предназначены для определения затрат на прочие работы и затраты, включаемые в сводный сметный расчет стоимости строительства	Нормативы приводятся в процентах или стоимостных показателях	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
Группа 2. ОТРАСЛЕВЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ (СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ ПО ОТРАСЛЯМ И ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА)					
2.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
2.1.1	Отраслевые сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования отраслевых единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ОССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен

2.1.2	Отраслевые сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования отраслевых единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ОСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
2.1.3	Отраслевые сметные цены на оборудование	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ОССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
2.1.4	Отраслевые единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ОЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
2.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
2.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ОНЦС 80-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
2.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения сметной стоимости конструктивных решений объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ОНЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
2.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
2.3.1	Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения накладных расходов в локальных и объектных сметах при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год издания
2.3.2	Сметные нормативы для учета прочих работ и затрат в составе сводного сметного расчета	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения затрат на прочие работы и затраты, включаемые в сводный сметный расчет стоимости строительства	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год издания
2.3.3	Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения сметной прибыли в локальных сметах (расчетах) при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер методики, ГГГГ - год издания
Группа 3. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.1.1	Территориальные сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования территориальных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
3.1.2	Территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования территориальных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта

3.1.3	Территориальные сметные цены на оборудование	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
3.1.4	Территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства предназначен для оценки в сметах затрат на перевозки грузов, а также для разработки сметных цен на строительные материалы	Нормативы приводятся в натуральных и в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
3.1.5	Территориальные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
3.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТНЦС 80-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
3.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения показателей сметной стоимости конструктивных решений	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТНЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен, КС - код субъекта
Группа 4. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
4.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
4.1.1	Индивидуальные элементные сметные нормы на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	База для разработки индивидуальных единичных расценок и для использования при применении ресурсного метода	Нормативы приводятся в натуральных показателях	ИЭСН 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
4.1.2	Индивидуальные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах и в объектных сметах при подготовке проектной документации и для калькуляции укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ИЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год базисного уровня цен
4.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
4.2.1	Индивидуальные сметные нормативы для учета отдельных видов работ и затрат	Минрегион России	Предназначены для учета отдельных видов работ и затрат, предусматриваемых в сметной документации	Нормативы приводятся в процентах или стоимостных показателях	ИМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН - код типа норматива, НЧ - номер части, ГГГГ - год издания

Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и порядка оформления такого заключения

Приказ Министерства Регионального Развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 354

Во исполнение подпункта "д" пункта 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) приказываю:

1. Утвердить:

Форму заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (Приложение № 1);

Порядок оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (Приложение № 2).

2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И. Круглика.

Министр
В.Ф. Басаргин

Приложение 1
к Приказу

Форма заключения
о проверке достоверности определения сметной стоимости
объектов капитального строительства, строительство
которых финансируется с привлечением средств
федерального бюджета

_____ (полное наименование экспертной организации)

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, Ф.И.О.,
подпись, печать)

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(нужное подчеркнуть)

№

х	-	х	-	х	-	х	х	х	х	-	х	х
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(указывается номер заключения)

Объект капитального строительства

_____ (наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа)
капитального строительства)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1.2. Сведения об объекте капитального строительства: _____

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания: _____

1.4. Сведения о заявителе: _____

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, заказчика: _____

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации: _____

1.7. Сведения об источниках финансирования: _____

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства Российской Федерации либо решении главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального строительства: _____

2. Описание сметы на строительство
(реконструкцию, капитальный ремонт)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой: _____

2.2. Перечень представленной сметной документации: _____

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен: _____

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости: _____

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией: _____

3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства: _____

Эксперты

_____ (наименование должности) (подпись)	_____	_____ (Ф.И.О)
_____ (наименование должности) (подпись)	_____	_____ (Ф.И.О)
_____ (наименование должности) (подпись)	_____	_____ (Ф.И.О)

Приложение 2 к Приказу

ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к оформлению заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

2. Заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, содержит следующие разделы:

2.1. Раздел "Общие положения", в который включаются:

сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении проверки сметной стоимости и т.п.);

сведения об объекте капитального строительства (почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т.п.));

сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших

инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес застройщика (заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо - указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком);

сведения о составе представленной проектной документации (перечень томов (с указанием шифра, номера) проектной документации), результатах инженерных изысканий, иных представленных документах и материалах;

сведения об источниках финансирования (полностью за счет средств федерального бюджета либо с использованием средств федерального бюджета);

сведения о нормативном правовом акте Правительства Российской Федерации либо решении главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального строительства.

2.2. Раздел "Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)", в который включаются:

сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен), и в ценах на дату представления сметной документации для проведения проверки (текущий уровень цен), с разбивкой на следующие составляющие: стоимость проектно-изыскательских работ, строительного-монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость прочих затрат;

перечень представленной сметной документации (сводки затрат, объектные и локальные сметы (расчеты), сметные расчеты на отдельные виды затрат и т.п.);

информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен;

сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости.

2.3. Раздел "Выводы по результатам проверки сметной стоимости", в который включаются:

информация о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией.

Каждый вывод должен быть мотивирован и содержать ссылку на конкретный сметный норматив, его часть, пункт, таблицу и т.д. и (или) ссылку на соответствующие разделы проектной документации;

итоговый вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

3. Уровень детализации сведений, отражаемых в заключении о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, определяется руководителем организации по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

4. Заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства должно быть конкретным, объективным, аргументированным и доказательным. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать результатам проведенной проверки.

5. Заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства не должно иметь подчисток или приписок, зачеркнутых слов или исправлений. Листы заключения должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц), пронумерованы и скреплены печатью организации по проведению проверки сметной стоимости.

6. Заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства подписывается лицами, участвовавшими в проведении проверки сметной стоимости, с указанием их должности.

7. Заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства утверждается руководителем организации по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства либо должностным лицом, уполномоченным этим руководителем.

О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на четвертый квартал 2009 года

Приказ Министерства Регионального Развития Российской Федерации
от 30 сентября 2009 г. № 433

В соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 "О некоторых вопросах реализации подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 13, ст. 1405; 2007, № 43, ст. 5208; 2008, № 15, ст. 1564) приказываю:

Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами на IV квартал 2009 г., для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению.

Министр
В.Ф.Басаргин

Приложение
к Приказу

СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ЧЕТВЕРТЫЙ КВАРТАЛ 2009 ГОДА

Центральный федеральный округ

1	Белгородская область	25 700
2	Брянская область	26 850
3	Владимирская область	28 100
4	Воронежская область	23 600
5	Ивановская область	23 750
6	Калужская область	30 000
7	Костромская область	26 900

8	Курская область	21 950
9	Липецкая область	27 700
10	Московская область	42 950
11	Орловская область	24 150
12	Рязанская область	28 550
13	Смоленская область	24 250
14	Тамбовская область	22 650
15	Тверская область	35 900
16	Тульская область	27 800
17	Ярославская область	30 100
18	г. Москва	73 800

Северо-Западный федеральный округ

19	Республика Карелия	33 850
20	Республика Коми	30 200
21	Архангельская область	28 750
22	Вологодская область	28 550
23	Калининградская область	31 600
24	Ленинградская область	31 800
25	Мурманская область	21 550
26	Новгородская область	26 250
27	Псковская область	28 900
28	Ненецкий автономный округ	39 350
29	г. Санкт-Петербург	44 300

Южный федеральный округ

30	Республика Адыгея	19 800
31	Республика Дагестан	22 650
32	Республика Ингушетия	17 150
33	Кабардино-Балкарская Республика	17 400
34	Республика Калмыкия	14 150
35	Карачаево-Черкесская Республика	13 900
36	Республика Северная Осетия - Алания	16 350
37	Чеченская Республика	18 450
38	Краснодарский край	30 450
39	Ставропольский край	20 150
40	Астраханская область	23 200
41	Волгоградская область	31 750
42	Ростовская область	27 300

Приволжский федеральный округ

43	Республика Башкортостан	27 800
44	Республика Марий Эл	26 850
45	Республика Мордовия	26 500
46	Республика Татарстан (Татарстан)	26 200
47	Удмуртская Республика	28 500
48	Чувашская Республика - Чувашия	25 300
49	Пермский край	33 600
50	Кировская область	26 900
51	Нижегородская область	33 000
52	Оренбургская область	26 800
53	Пензенская область	26 250
54	Самарская область	29 450
55	Саратовская область	21 550
56	Ульяновская область	22 400

Уральский федеральный округ

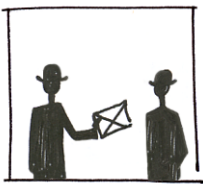
57	Курганская область	26 000
58	Свердловская область	33 600
59	Тюменская область	32 450
60	Челябинская область	25 450
61	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	36 500
62	Ямало-Ненецкий автономный округ	40 750

Сибирский федеральный округ

63	Республика Алтай	32 500
64	Республика Бурятия	23 500
65	Республика Тыва	24 300
66	Республика Хакасия	22 550
67	Алтайский край	25 450
68	Забайкальский край	26 400
69	Красноярский край	33 550
70	Иркутская область	32 400
71	Кемеровская область	26 050
72	Новосибирская область	34 200
73	Омская область	27 500
74	Томская область	31 850

Дальневосточный федеральный округ

75	Республика Саха (Якутия)	29 800
76	Камчатский край	33 150
77	Приморский край	31 800
78	Хабаровский край	31 500
79	Амурская область	25 850
80	Магаданская область	32 050
81	Сахалинская область	41 100
82	Еврейская автономная область	19 450
83	Чукотский автономный округ	30 100



ПИСЬМА

О формировании первоначальной стоимости объектов, полученных обществом после окончания строительных работ

Письмо Министерства финансов Российской Федерации
от 19 июня 2009 г. № 09-07-04/429

В связи с обращением по вопросам формирования первоначальной стоимости объектов, полученных обществом после окончания строительных работ и распределения результатов инвестирования для целей бухгалтерского и налогового учета, Минфин России сообщает.

Как следует из запроса, спортивное общество, как собственник земельного участка, является застройщиком и заключает инвестиционный контракт с инвестором по строительству и реконструкции объектов спортивного комплекса.

В соответствии с пунктом 1 статьи 257 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) в целях налогообложения прибыли организаций первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение (а в случае, если основное средство получено налогоплательщиком безвозмездно, либо выявлено в результате инвентаризации, - как сумма, в которую оценено такое имущество в соответствии с пунктами 8 и 20 статьи 250 Кодекса), сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования.

Исходя из статьи 11 Федерального закона "О бухгалтерском учете" и Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденного Приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н, первоначальная стоимость основных средств формируется путем суммирования фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление объектов, к которым наряду с иными затратами относятся суммы, уплачиваемые по договору строительного подряда.

При этом согласно пункту 8 статьи 250 Кодекса в целях налогообложения прибыли к внереализационным доходам относятся доходы в виде безвозмездно полученного имущества (работ, услуг) или имущественных прав, за исключением случаев, указанных в статье 251 Кодекса.

При получении имущества (работ, услуг) безвозмездно оценка доходов осуществляется из рыночных цен, определяемых с учетом положений статьи 40 Кодекса, но не ниже определяемой в соответствии с Кодексом остаточной стоимости - по амортизируемому имуществу и не ниже затрат на производство (приобретение) - по имуществу (выполненным работам, оказанным услугам). Информация о ценах должна быть подтверждена налогоплательщиком - получателем имущества (работ, услуг) документально или путем проведения независимой оценки.

А.В. Новак

Об определении начальной (максимальной) цены конкурса (аукциона) базисно-индексным способом

Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации
от 22 июня 2009 г. № 18981-ИМ/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

Согласно п. 4.1 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" цена государственного или муниципального контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев заключения контракта на основании пункта 2.1 части 2 статьи 55, а также случаев, установленных частями 4.2, 6, 6.2 - 6.4 статьи 9 указанного Федерального закона.

В соответствии с п. 1 статьи 6 указанного Федерального закона определение начальной (максимальной) цены государственного или муниципального контракта осуществляется заказчиком строительства.

При этом начальную (максимальную) цену конкурса (аукциона) рекомендуется определять базисно-индексным способом с применением индексов изменения сметной стоимости, сообщаемых Минрегионом России; действовавших на момент объявления торгов и прогнозных средневзвешенных (в целом по Российской Федерации) индексов-дефляторов, устанавливаемых Министерством экономического развития Российской Федерации; или прогнозных индексов изменения стоимости строительства по субъектам Российской Федерации, сообщаемых Минрегионом России. Применение тех или иных индексов-дефляторов является прерогативой заказчика строительства.

Прогнозные индексы-дефляторы рекомендуется применять с учетом объемов работ, планируемых к выполнению в конкретном квартале, определенных в соответствии с проектом организации строительства (календарным планом работ).

При этом взаиморасчеты за выполненные работы осуществляются в порядке, предусмотренном государственным контрактом, в пределах твердой договорной цены.

И.о. директора
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В. Миронов

О составлении сводного сметного расчета стоимости строительства

Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации
от 23 июня 2009 г. № 19281-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

Так как составление сводного сметного расчета стоимости строительства (далее - ССР) производится после заключения договора между заказчиком и проектной организацией на выполнение проектно-изыскательских работ, то в главе 12 "Проектные и изыскательские работы" ССР рекомендуется учитывать стоимостные показатели указанных работ, соответствующие показателям, указанным в договоре на их выполнение.

В связи с изложенным требование Главгосэкспертизы о включении в ССР стоимости строительства, стоимости проектно-изыскательских работ, отличных от учтенных в договоре на их выполнение, по мнению Минрегиона России, не правомерно.

При этом необходимо иметь в виду, что базовая стоимость проектно-изыскательских работ определяется в уровне цен, действовавших на 01.01.2001, а сводный сметный расчет стоимости строительства составляется с учетом базовых цен в уровне цен на 01.01.2000.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В. Пономарев

О главном критерии при выборе метода составления сметной документации

Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 1 июля 2009 г. № 20224-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение, и по поставленным вопросам сообщается следующее.

Главным критерием при выборе метода составления сметной документации является метод, с применением которого возможно наиболее точное определение сметной стоимости проектируемого объекта на стадии разработки проектной документации.

Исходя из этого, если на стадии разработки проектной документации, выполненной в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", возможна разработка локальных смет (и их проверка экспертным органом) на весь объект или на отдельные виды работ, конструктивные элементы (например: строительная часть, благоустройство, дороги, электроснабжение и т.д.), Минрегион России рекомендует определение стоимости строительства осуществлять на основании локальных смет.

При этом по конструктивным элементам (системам), по которым невозможна разработка локальных смет, рекомендуется составление локальных сметных расчетов на основании стоимостных показателей ранее запроектированных (построенных) объектов-аналогов.

В случае невозможности составления локальных смет на стадии разработки проектной документации определение стоимости строительства рекомендуется осуществлять на основании сметных расчетов, выполняемых с применением укрупненных сметных нормативов или запроектированных (ранее построенных) объектов-аналогов.

Выбор метода определения стоимости строительства на стадии проектная документация осуществляется заказчиком по согласованию с проектной организацией.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В. Пономарев

О разъяснении отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации, Федеральной антимонопольной службы от 19 августа 2009 г. № 13613-АП/Д05

В связи с возникающими вопросами о применении некоторых положений Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон) Министерство экономического развития Российской Федерации и Федеральная антимонопольная служба сообщают следующее.

1. Пунктом 1 части 4 статьи 22, пунктом 1 части 3 статьи 34 Закона установлено, что конкурсная документация и документация об аукционе (далее - документация о торгах) должны содержать требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе или аукционе (далее - в торгах).

В целях соблюдения указанных требований Закона при разработке документации о торгах заказчик, уполномоченный орган обязаны установить в документации о торгах требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе и заявке на участие в аукционе (далее - заявка на участие в торгах), в том числе форма заявки на участие в торгах должна предусматривать обязательность декларирования участником размещения заказа своего соответствия требованиям, предусмотренным в пунктах 2 - 4 части 1 статьи 11 Закона.

Минэкономразвития России и ФАС России обращают внимание, что частью 1 статьи 25, частью 1 статьи 35 Закона предусмотрено, что заявка на участие в торгах подается по форме, которая установлена документацией о торгах. При этом в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 12 Закона при рассмотрении заявок на участие в торгах участник размещения заказа не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в торгах в случае несоответствия заявки на участие в торгах требованиям документации о торгах.

Учитывая изложенное, Минэкономразвития России и ФАС России считают, что отсутствие в форме заявки, установленной документацией о торгах, обязательного декларирования участником размещения заказа своего соответствия требованиям пунктов 2 - 4 части 1 статьи 11 Закона является нарушением пункта 1 части 4 статьи 22, пункта 1 части 3 статьи 34 Закона и в указанном случае отказ в допуске к участию в торгах участнику размещения заказа в связи с отсутствием в его заявке декларирования таким требованиям будет являться нарушением части 2 статьи 12 Закона.

2. В соответствии с подпунктом е) пункта 1 части 3 статьи 25, подпунктом д) пункта 1 части 2 статьи 35 Закона заявка должна содержать решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставки

товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в торгах, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой.

Указанными положениями Закона установлена обязанность участника размещения заказа предоставления в составе заявки на участие в торгах решения об одобрении или о совершении крупной сделки только в тех случаях, если указанные действия являются для участника размещения заказа крупной сделкой, в иных случаях представление такого решения не требуется.

Форма заявки, установленная документацией о торгах, не должна предусматривать декларирование участником размещения заказа, относится ли поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки, обеспечения исполнения контракта для такого участника размещения заказа к крупной сделке. При этом документация о торгах должна содержать требование о представлении участником размещения заказа в составе заявки решения в случае, если указанные действия для такого участника размещения заказа являются крупной сделкой.

Таким образом, в случае, если для участника размещения заказа поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой, то в заявке такого участника должно представляться решение об одобрении или о совершении крупной сделки. Непредставление участником размещения заказа в составе заявки на участие в торгах решения об одобрении или о совершении крупной сделки означает, что указанные действия (одно из действий, в отношении которого не представлено решение) для такого участника не являются крупной сделкой и отказ в допуске к участию в торгах в связи с непредставлением указанного решения будет являться нарушением части 2 статьи 12 Закона.

3. В соответствии с подпунктом а) пункта 3 части 3 статьи 25, подпунктом а) пункта 3 части 2 статьи 35 Закона участник размещения заказа должен предоставить в составе заявки на участие в торгах документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения такой заявки, в случае, если в документации о торгах содержится указание на требование обеспечения заявки на участие в торгах (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в торгах, или копию такого поручения).

Минэкономразвития России и ФАС России обращают внимание, что в соответствии с частью 4 статьи 12 Закона заказчик, уполномоченный орган, конкурсная или аукционная комиссия обязаны отстранить участника размещения заказа от участия в конкурсе или аукционе на любом этапе их проведения в случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником размещения заказа в соответствии с частью 3 статьи 25, частью 2 статьи 35 Закона.

При этом Минэкономразвития России и ФАС России считают, что конкурсная или аукционная комиссия вправе отказать участнику в допуске к участию в торгах на основании непредставления в составе заявки платежного поручения (копии платежного поручения), а также в случае, если в представленном платежном поручении (копии платежного поручения) содержатся реквизиты заказчика и сведения о назначении платежа, не соответствующие указанным в документации о торгах, а также в случае, если сумма платежа менее указанного в документации размера обеспечения заявки. В иных случаях отказ в допуске к участию в торгах в связи с непредставлением или представлением в составе заявки ненадлежащего платежного поручения (копии платежного поручения) будет являться нарушением части 2 статьи 12 Закона.

Минэкономразвития России и ФАС России считают, что в случае непоступления в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в торгах средств в качестве обеспечения таких заявок на счет, реквизиты которого указаны в документации о торгах, или поступления таких средств в объеме, не со-

ответствующем указанному в документации о торгах, заказчик, уполномоченный орган, конкурсная или аукционная комиссия обязаны отклонить участника размещения заказа от участия в торгах по основаниям, предусмотренным частью 4 статьи 12 Закона. Также участник размещения заказа должен быть отклонен от участия в торгах на основании части 4 статьи 12 Закона в случае, если денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в торгах поступили на счет по платежному поручению, иному, чем представленное в заявке.

4. В соответствии с положениями Закона цена заключаемого контракта, в том числе контракта на выполнение работ по строительству и реконструкции, капитальному ремонту, определяется по итогам проведения торгов. В связи с изложенным Минэкономразвития России и ФАС России разъясняют следующее.

После определения победителя торгов на выполнение работ заказчик рассчитывает коэффициент снижения начальной (максимальной) цены контракта к цене контракта, предложенной победителем в ходе проведения торгов. Итоговая цена контракта пересчитывается с учетом указанного коэффициента. В случае, если контрактом предусмотрено несколько этапов его исполнения, то итоговая стоимость каждого из этапов должна быть пересчитана с применением указанного коэффициента, то есть итоговая стоимость каждого из этапов выполнения работ рассчитывается пропорционально коэффициенту снижения начальной (максимальной) цены контракта, полученного в ходе проведения торгов. Полученная итоговая стоимость этапов выполнения контракта и общая итоговая цена контракта вносятся в проект государственного (муниципального) контракта, направляемого победителю торгов. При этом общая итоговая цена контракта должна соответствовать предложению о цене контракта победителя торгов.

Государственный (муниципальный) контракт, заключаемый по итогам проведения торгов, должен содержать перечень работ, установленных заказчиком, а также итоговую цену контракта (итоговую стоимость этапов выполнения контракта), определенную указанным выше способом по итогам торгов. При этом установленная в контракте стоимость оплаты выполнения работ не соотносится с фактическими расходами победителя торгов на выполнение конкретных работ и является обязательством заказчика оплатить контракт (этапы выполнения контракта) в установленном размере при надлежащем его исполнении.

Пример:

Начальная цена контракта составляет 1 000 000 рублей. При этом контрактом предусмотрено 3 этапа выполнения работ.

Стоимость 1 этапа составляет 500 000 рублей, 2 этапа - 300 000 рублей, а 3 этапа - 200 000 рублей.

В ходе проведения торгов победителем предложена цена 800 000 рублей. Следовательно, коэффициент снижения составляет $800\,000 / 1\,000\,000 = 0,8$.

Итоговая стоимость этапов выполнения работ в указанном случае должна быть пересчитана следующим образом:

Итоговая стоимость 1 этапа $500\,000 \times 0,8 = 400\,000$ рублей.

Итоговая стоимость 2 этапа $300\,000 \times 0,8 = 240\,000$ рублей.

Итоговая стоимость 3 этапа $200\,000 \times 0,8 = 160\,000$ рублей.

Общая итоговая цена контракта - 800 000 рублей.

Полученные итоговые стоимости каждого из этапов выполнения работ, а также итоговая цена контракта должны быть внесены в проект контракта, направляемого победителю торгов.

Минэкономразвития России и ФАС России обращают внимание, что в случае, если конкурсная документация не содержит указание на вышеуказанный порядок расчета итоговой цены контракта (этапов выполнения контракта), а участник размещения заказа в заявке на участие в конкурсе указал свое предложение о стоимости каждого этапа выполнения контракта, не превышающей стоимости такого этапа, указанной в конкурсной документации, то в проект контракта вносятся

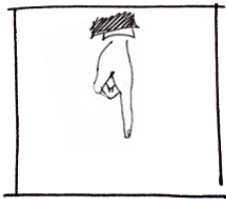
итоговая цена контракта с указанием стоимости этапов выполнения контракта, указанной в заявке на участие в конкурсе участником размещения заказа.

Минэкономразвития России и ФАС России также обращают внимание, что заказчик в конкурсной документации не вправе устанавливать требование о предоставлении участниками размещения заказа в составе заявки расчета цены контракта (этапов выполнения контракта). Участник размещения заказа в составе заявки указывает только предлагаемую им цену контракта без указания стоимости этапов выполнения контракта.

В целях обеспечения надлежащего исполнения контракта при отнесении участником размещения заказа максимальной суммы снижения цены контракта на последний этап выполнения контракта Минэкономразвития России и ФАС России рекомендуют устанавливать в конкурсной документации требование об обеспечении исполнения контракта, а также порядок снижения итоговой цены контракта (этапов выполнения контракта) пропорционально коэффициенту снижения начальной (максимальной) цены контракта, полученному в ходе проведения торгов.

Статс-секретарь -
заместитель Министра
экономического развития
Российской Федерации
А.В. Попова

Руководитель
Федеральной антимонопольной службы
И.Ю. Артемьев



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О регулировании цен (тарифов) в городе Москва

Постановление Правительства Москвы
от 29 сентября 2009 г. № 1030-ПП

В целях приведения системы регулирования цен (тарифов) в городе Москве в соответствие с современными экономическими условиями Правительство Москвы постановляет:

1. Установить:

1.1. Перечень продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления и услуг, на которые право регулирования цен (тарифов) в соответствии с правовыми актами Российской Федерации предоставлено Правительству Москвы и осуществляется Региональной энергетической комиссией города Москвы (приложение 1).

1.2. Перечень продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления и услуг, на которые право регулирования цен (тарифов) в соответствии с правовыми актами Российской Федерации предоставлено Правительству Москвы и осуществляется Департаментом экономической политики и развития города Москвы (приложение 2).

1.3. Перечень работ и услуг, имеющих межотраслевое значение, выполняемых и оказываемых государственными организациями города Москвы, осуществляющими свою деятельность с использованием государственного имущества города Москвы на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, регулирование цен (тарифов) на которые осуществляется Департаментом экономической политики и развития города Москвы (приложение 3).

1.4. Перечень работ и услуг, цены (тарифы) на которые регулируются Департаментом экономической политики и развития города Москвы в целях формирования на их основе государственными

заказчиками начальных (максимальных) цен государственных контрактов при размещении государственных заказов города Москвы, а также использования их при расчете субсидий, предоставляемых из бюджета города Москвы на оказание государственных услуг города Москвы и реализацию мероприятий по социальному обеспечению населения (приложение 4).

1.5. Что цены (тарифы) для формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта на строительство объектов государственного заказа города Москвы определяются Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

2. Установить, что:

2.1. Утверждению решений Департамента экономической политики и развития города Москвы, Региональной энергетической комиссии города Москвы о введении регулируемых цен (тарифов) должно предшествовать рассмотрение этих цен (тарифов) на соответствующих межотраслевых (межведомственных) советах. Решение межотраслевого (межведомственного) совета оформляется протоколом и носит рекомендательный характер.

2.2. Цены (тарифы) на продукцию, товары, работы и услуги (за исключением цен (тарифов) на услуги, оказываемые населению), перечисленные в пунктах 1.2, 1.3, 1.4 настоящего постановления, подлежат утверждению распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы, в пункте 1.1 настоящего постановления - постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы.

2.3. Регулируемые цены (тарифы) на жилищные и коммунальные услуги, а также иные под-

лежащие регулированию цены (тарифы) на услуги для населения, рассмотренные и одобренные Департаментом экономической политики и развития города Москвы и Региональной энергетической комиссией города Москвы, подлежат утверждению постановлением Правительства Москвы.

3. Утвердить Порядок разработки и утверждения регулируемых цен (тарифов) на продукцию, товары, работы и услуги в городе Москве (приложение 5).

4. Департаменту экономической политики и развития города Москвы, Региональной энергетической комиссии города Москвы:

4.1. Ежегодно в порядке и в сроки, установленные Правительством Москвы для составления проекта бюджета города Москвы на очередной финансовый год и плановый период, совместно с руководителями соответствующих комплексов (департаментов) городского управления обеспечить:

4.1.1. Формирование предложений по тарифной политике города Москвы в части установления либо изменения регулируемых цен (тарифов) на продукцию, товары, работы и услуги с учетом макроэкономических показателей прогноза социально-экономического развития города Москвы на очередной финансовый год и плановый период, а также прогнозируемых изменений отраслевых затрат, рентабельности, уровня заработной платы и утвержденных Правительством Москвы предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в городе Москве на соответствующий плановый период.

4.1.2. Сокращение необоснованного разрыва в уровнях заработной платы в отраслях городского хозяйства, учет в составе регулируемых цен (тарифов) экономически обоснованных затрат на восстановление, модернизацию и развитие основных фондов организаций.

4.2. В месячный срок после утверждения в установленном порядке регулируемых цен (тарифов) на товары, работы и услуги организаций коммунального комплекса, транспортных организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории города Москвы, субъектов электроэнергетики направлять в Контрольный комитет города Москвы в электронном виде (на электронном носителе) сформированные в соответствии с федеральным законодательством производственные и инвестиционные программы указанных организаций, соответствующие установленным тарифам.

4.3. Представлять в Контрольный комитет города Москвы проекты цен (тарифов) на товары, работы, услуги, подлежащих регулированию в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, а также по запросу Комитета иную информацию, связанную с установлением регулируемых цен (тарифов).

5. Руководителям комплексов городского управления и руководителям отраслевых органов исполнительной власти города Москвы, не входящих в комплексы городского управления, обеспечить работу отраслевых научно-технических советов по рассмотрению регламентов, разрабатываемых в целях определения содержания и порядка выполнения работ и оказания услуг, цены (тарифы) на которые подлежат регулированию.

6. Установить, что:

6.1. Предельные цены (тарифы) на услуги городских учреждений системы образования, физической культуры и спорта, культуры, по делам семьи и молодежи, социальной защиты населения, охраны окружающей среды, кроме цен (тарифов) на услуги, перечисленные в приложениях 2, 3, 4 к настоящему постановлению, и размеры скидок с установленной цены (тарифа) на эти услуги для льготных категорий граждан утверждаются Департаментом образования города Москвы, Департаментом культуры города Москвы, Департаментом семейной и молодежной политики города Москвы, Департаментом физической культуры и спорта города Москвы, Департаментом социальной защиты населения города Москвы, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы соответственно.

Учреждения, входящие в систему Департамента образования города Москвы, Департамента культуры города Москвы, Департамента семейной и молодежной политики города Москвы, Департамента физической культуры и спорта города Москвы, Департамента социальной защиты населения города Москвы, Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, устанавливают цены (тарифы) на платные услуги населению самостоятельно, кроме цен (тарифов) на услуги, перечисленные в приложениях 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

Порядок и условия, на которых указанные учреждения предоставляют платные услуги населению, подлежат согласованию с соответствующими департаментами города Москвы.

6.2. Цены (тарифы), по которым учреждения здравоохранения системы Департамента здраво-

охранения города Москвы предоставляют платные услуги населению, а также порядок и условия оказания этих услуг населению устанавливаются Департаментом, кроме цен (тарифов) на услуги, перечисленные в приложениях 2, 3 и 4 к настоящему постановлению.

6.3. Тарифная политика указанных в пунктах 6.1 и 6.2 настоящего постановления органов исполнительной власти города Москвы, в том числе в части определения перечня платных услуг, оказываемых гражданам на льготных условиях, должна отражаться в городских долгосрочных целевых программах.

6.4. Предельные цены (тарифы) на государственные услуги города Москвы, оказываемые физическим и/или юридическим лицам на платной основе в случаях, если нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы предусмотрено оказание соответствующих государственных услуг на платной основе, кроме регулируемых цен (тарифов) на услуги, перечисленные в приложениях 1-4 к настоящему постановлению, а также кроме случаев, указанных в пунктах 6.1 и 6.2 настоящего постановления, устанавливаются органами исполнительной власти города Москвы, оказывающими соответствующие государственные услуги города Москвы или обеспечивающими оказание соответствующих государственных услуг посредством установления государственного задания города Москвы.

7. Государственные бюджетные учреждения города Москвы, оказывающие услуги населению и/или юридическим лицам на платной основе, в том числе в соответствии с государственным заданием, ведут учет доходов и осуществляют расходы в порядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

8. Признать утратившими силу:

8.1. Постановление Правительства Москвы от 3 октября 2006 г. № 769-ПП "О регулировании цен (тарифов) в отраслях города Москвы".

8.2. Пункт 1 постановления Правительства Москвы от 13 марта 2007 г. № 163-ПП "О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 3 октября 2006 г. № 769-ПП, 3 мая 2005 г. № 278-ПП, 27 апреля 2004 г. № 278-ПП".

8.3. Постановление Правительства Москвы от 13 марта 2007 г. № 169-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2006 г. № 769-ПП".

8.4. Постановление Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. № 307-ПП "О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2006 г. № 769-ПП".

8.5. Постановление Правительства Москвы от 8 мая 2007 г. № 329-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 3 октября 2006 г. № 769-ПП".

8.6. Пункт 3 постановления Правительства Москвы от 23 октября 2007 г. № 929-ПП "О внесении изменений и дополнений в постановления Правительства Москвы от 21 сентября 2004 г. № 637-ПП, от 30 мая 2006 г. № 351-ПП, от 3 октября 2006 г. № 769-ПП".

8.7. Пункт 3 постановления Правительства Москвы от 18 декабря 2007 г. № 1090-ПП "О передаче Департаменту экономической политики и развития города Москвы функций ценообразования в строительстве объектов государственного заказа города Москвы".

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляка Ю.В.

Мэр Москвы
Ю.М. Лужков

Приложение 1

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПРОДУКЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ И УСЛУГ, НА КОТОРЫЕ ПРАВО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ) В СООТВЕТСТВИИ С ПРАВОВЫМИ
АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРАВИТЕЛЬСТВУ
МОСКВЫ И ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
КОМИССИЕЙ ГОРОДА МОСКВЫ**

Газ природный, реализуемый населению и жилищно-строительным кооперативам.

Газ сжиженный, реализуемый населению для бытовых нужд (кроме газа для заправки транспортных средств).

Электрическая и тепловая энергия (за исключением электрической энергии, вырабатываемой организациями, поставляющими электрическую энергию на оптовый рынок), сбытовые надбавки организаций - гарантирующих поставщиков электрической энергии на розничные (потребительские) рынки электрической энергии, осуществляющих регулируемую деятельность.

Топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье.

Перевозки пассажиров и багажа речным транспортом в местном сообщении и на переправах.

Транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта.

Перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском, включая метрополитен, и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта).

Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении (в пределах города Москвы), осуществляемые субъектами естественных монополий.

Товары и услуги организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Технологическое присоединение к электрическим сетям.

Подключение к системам коммунальной инфраструктуры (в сфере электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения).

Приложение 2

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПРОДУКЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ И УСЛУГ, НА КОТОРЫЕ ПРАВО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ) В СООТВЕТСТВИИ С ПРАВОВЫМИ
АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРАВИТЕЛЬСТВУ
МОСКВЫ И ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

Социальные услуги, предоставляемые населению государственными учреждениями социального обслуживания.

Предельные оптовые и предельные розничные надбавки к ценам на лекарственные средства, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных средств, и изделия медицинского назначения.

Наценки на продукцию, реализуемую на предприятиях общественного питания при образовательных учреждениях.

Цены для населения:

- за пользование жилым помещением, находящимся в государственной собственности города Москвы, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого

помещения, договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилищного фонда коммерческого использования;

- за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы;

- за содержание и ремонт жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, в случаях, установленных федеральным законодательством и нормативными актами города Москвы.

Услуги по проведению историко-культурной экспертизы, организация которой находится в компетенции Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие).

Услуги организаций коммунального комплекса по утилизации (обезвреживанию) и захоронению твердых бытовых отходов.

Ставки арендной платы за пользование жилыми помещениями, находящимися в государственной собственности города Москвы, предоставляемые юридическим лицам по договору аренды жилого помещения.

Приложение 3

**ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ И УСЛУГ, ИМЕЮЩИХ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ЗНАЧЕНИЕ,
ВЫПОЛНЯЕМЫХ И ОКАЗЫВАЕМЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ГОРОДА МОСКВЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ
СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ИЛИ ОПЕРАТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ, РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦЕН (ТАРИФОВ) НА КОТОРЫЕ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

Услуги ГУП "Гормост" по эксплуатации конструкций мостовых сооружений, используемых для размещения инженерных коммуникаций.

Услуги ГУП "Москоллектор" по технической эксплуатации коммуникационных коллекторов.

Услуги ГУП "Промотходы" по очистке проливневых стоков.

Услуги ГУП "Мосводосток" по приему и транспортировке поверхностных нормативно-чистых и нормативно-очищенных сточных и дренажных вод.

Услуги ГУП "МосгорБТИ" по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности.

Услуги ГУП "Медицинский центр" по медицинскому обслуживанию государственных и му-

ниципальных гражданских служащих и членов их семей.

Услуги ГУП Автокомбинат санитарного транспорта "Мосавтосантранс" по предоставлению лечебно-профилактическим учреждениям Департамента здравоохранения города Москвы санитарных автомобилей и автомобилей скорой помощи.

Услуги ГУП "Экотехпром" по обезвреживанию биологических отходов.

Услуги ГУП МосНПО "Радон" по транспортировке, переработке, хранению радиоактивных отходов и дезактивации спецодежды, оплачиваемые за счет бюджета города.

**ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ И УСЛУГ, ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) НА КОТОРЫЕ РЕГУЛИРУЮТСЯ
ДЕПАРТАМЕНТОМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА
В ЦЕЛЯХ ФОРМИРОВАНИЯ НА ИХ ОСНОВЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ
ЗАКАЗЧИКАМИ НАЧАЛЬНЫХ (МАКСИМАЛЬНЫХ) ЦЕН ГОСУДАРСТВЕННЫХ
КОНТРАКТОВ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКАЗОВ
ГОРОДА МОСКВЫ, А ТАКЖЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИХ ПРИ РАСЧЕТЕ
СУБСИДИЙ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ
НА ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ
И РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОЦИАЛЬНОМУ
ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ**

Работы по содержанию и эксплуатации объектов внешнего благоустройства, включая гидротехнические сооружения, объекты освещения и подсветки, дороги и т.д.

Работы по эксплуатации и текущему ремонту внутриквартальных сетей водоотведения зданий, сооружений и территорий жилых микрорайонов города Москвы, находящихся в государственной собственности города Москвы.

Работы по содержанию и эксплуатации снегоплавных пунктов.

Работы по содержанию и эксплуатации объектов озеленения.

Работы по содержанию акваторий судоходных рек в городе Москве.

Услуги по выполнению функций заказчика и технического надзора за содержанием объектов внешнего благоустройства, зеленых насаждений в случае, если выполнение указанных услуг не возложено в установленном порядке на государственные бюджетные учреждения города Москвы.

Работы по содержанию и текущему ремонту спортивных площадок, предназначенных для физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства.

Услуги по вывозу твердых бытовых отходов из домовладений и придомовой территории.

Работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также ставки планово-нормативного расхода для предоставления субсидий из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Услуги по содержанию и ремонту общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности с учетом услуг операторов по обслуживанию данного оборудования, а также внутриквартирного оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.

Услуги по эксплуатации объединенных диспетчерских служб и расположенного в них технологического оборудования.

Услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств, установленных в подъездах жилых домов, для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Услуги по содержанию, ремонту и проверке индивидуальных квартирных приборов учета холодной и горячей воды для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Работы по техническому обслуживанию системы охранного видеонаблюдения и системы экстренной связи, услуги оператора по осуществлению охранного видеонаблюдения.

Работы по техническому и сервисному обслуживанию информационных систем и ресурсов.

Работы по сбору документов и сведений в печатном и электронном виде, обработке и анализу полученных данных, формированию баз данных исходной информации и использованию информационных ресурсов.

Работы по отлову, содержанию, стерилизации и учету безнадзорных и бродячих животных.

Услуги, оказываемые бюджетным организациям социальной сферы, по стирке белья.

Ортопедические услуги, оказываемые в стоматологических поликлиниках и зубопротезных отделениях лечебно-профилактических учреждений, подведомственных Департаменту здравоохранения города Москвы, отдельным категориям граждан за счет средств бюджета города.

Ритуальные услуги, оказываемые за счет средств бюджета города Москвы.

Услуги по регламентному обслуживанию и эксплуатации инженерно-технического специального оборудования защитных сооружений гражданской обороны.

Услуги по государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий.

**ПОРЯДОК
РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ РЕГУЛИРУЕМЫХ ЦЕН (ТАРИФОВ)
НА ПРОДУКЦИЮ, ТОВАРЫ, РАБОТЫ И УСЛУГИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

Порядок разработки и утверждения регулируемых цен (тарифов) в городе Москве (далее - Порядок) устанавливает общие принципы и методологию, а также организационные и правовые основы экономической политики города Москвы по формированию регулируемых Правительством Москвы цен (тарифов).

Порядок определяет систему взаимоотношений хозяйствующих субъектов, органов исполнительной власти города Москвы, иных структур, обеспечивающих регулирование цен (тарифов).

Положения Порядка основаны на правовых нормативных актах Российской Федерации и города Москвы по вопросам, определяющим принципы расчетов регулируемых цен (тарифов), ценообразования и формирования стоимости товаров, работ и услуг, а также бюджетном, налоговом, гражданском, жилищном и градостроительном законодательстве.

Положения Порядка распространяются на цены (тарифы):

- подлежащие регулированию в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе применяемые для расчетов с населением за жилищные и коммунальные услуги, услуги городского транспорта общественного пользования;

- на работы и услуги, имеющие межотраслевое значение, выполняемые и оказываемые городскими организациями;

- применяемые для формирования начальных (максимальных) цен государственных контрактов на конкурсах при размещении государственного заказа города Москвы на выполнение работ и оказание услуг;

- применяемые при расчете субсидий из бюджета города Москвы.

1. Основные понятия и определения, используемые в Порядке

- цена (тариф, расценка, единичная расценка)
- стоимость единицы товара, работы или услуги;
- надбавка, наценка, скидка - размер увеличения или уменьшения цены товара, работы или услуги;

- комплексная расценка - совокупность единичных расценок, отражающая стоимость определенного объема услуг;

- субъект ценового регулирования - физическое или юридическое лицо, цены (тарифы) на товары, работы, услуги которого подлежат государственному регулированию;

- регулирующий орган - уполномоченный Правительством Москвы орган по регулированию цен (тарифов) на товары, работы и услуги;

- предельные цены (предельные тарифы) - предельно допустимая максимальная величина от размера цены (тарифа).

2. Цели, принципы и методы регулирования цен (тарифов)

Основные цели регулирования цен (тарифов):

- обеспечение устойчивого развития экономики города и качества оказываемых населению услуг;

- защита интересов потребителей от необоснованного изменения регулируемых цен (тарифов);

- минимизация расходов городского бюджета, направляемых на поставку продукции, выполнение работ и оказание услуг по городскому заказу.

Основные принципы регулирования цен (тарифов):

- достижение баланса интересов поставщиков и потребителей услуг;

- компенсация субъектам ценового регулирования обоснованных расходов на производство товаров, выполнение работ, оказание услуг;

- обеспечение доходности субъектов ценового регулирования, позволяющей им финансировать восстановление, модернизацию и развитие основных фондов, а также социальное развитие;

- коллегиальность процедуры рассмотрения вопросов об установлении цен (тарифов);

- защита средств, направляемых на оплату труда, от инфляционных процессов;

- обеспечение согласованности изменения цен (тарифов) в процессе их регулирования;

- учет результатов финансово-хозяйственной деятельности субъектов ценового регулирования по итогам работы за период действия ранее утвержденных цен (тарифов) на основе раздельно-

го ведения ими учета доходов и расходов в отношении регулируемой и иной деятельности;

- введение предельного уровня рентабельности, в том числе инвестиционной составляющей для определенных видов деятельности, по которым осуществляется государственное регулирование цен (тарифов);

- обоснованность цен (тарифов).

Регулируемые цены (тарифы) устанавливаются в валюте Российской Федерации.

При регулировании цен (тарифов) может применяться:

- метод экономически обоснованных расходов (затрат);

- метод индексации цен (тарифов).

3. Порядок формирования цен (тарифов)

Цены (тарифы) должны быть обоснованными и обеспечивать компенсацию экономически обоснованных расходов и прибыль.

Обоснованные расходы формируются в соответствии с требованиями федеральных законодательных и иных нормативных актов и в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Расходы в зависимости от характера, условий осуществления и направлений деятельности должны предусматривать:

- расходы, связанные с производством и реализацией, включающие в себя материальные расходы, расходы на оплату труда, амортизационные отчисления, расходы на ремонт, суммы налогов и сборов, начисленные в соответствии с федеральным законодательством, расходы на обязательное и добровольное страхование, прочие расходы;

- внереализационные расходы, включающие в себя расходы по содержанию переданного в аренду имущества, расходы на услуги банков, судебные издержки, расходы на проведение работ по мобилизационной подготовке, другие обоснованные расходы в соответствии с нормами действующего законодательства.

При этом должны учитываться особенности формирования расходов для различных видов деятельности.

В случае если организация кроме регулируемой деятельности осуществляет иные виды деятельности, расходы на их осуществление не учитываются при расчете регулируемых цен (тарифов).

Прибыль, учитываемая в составе обоснованных цен (тарифов), должна обеспечивать устойчивое функционирование и развитие субъекта ценового регулирования.

4. Регулирующие органы

Предложения по установлению либо изменению регулируемых цен (тарифов) на работы, товары и услуги рассматриваются уполномоченными Правительством Москвы регулирующими органами.

Регулирующий орган:

- осуществляет государственное регулирование цен (тарифов) в соответствии с нормативными актами Российской Федерации и города Москвы;

- разрабатывает методическую базу для государственного регулирования цен (тарифов) с учетом положений федерального законодательства;

- осуществляет мониторинг деятельности субъектов ценового регулирования;

- утверждает типовые формы документов, представляемых при рассмотрении предложений по изменению регулируемых цен (тарифов), с учетом отраслевых особенностей деятельности субъектов регулирования;

- в случаях, установленных действующим законодательством, обеспечивает собственными силами либо силами привлеченных организаций проведение экспертизы обоснованности проектов производственных программ, проверки обоснованности расчета соответствующих им тарифов, а также доступности для потребителей товаров и услуг;

- обеспечивает рассмотрение предложений отраслевого органа исполнительной власти города Москвы или субъекта ценового регулирования по установлению либо изменению регулируемых цен (тарифов) в порядке и сроки, определяемые нормативными правовыми актами Российской Федерации и соответствующего регулирующего органа;

- дает разъяснения по вопросам, связанным с регулированием цен (тарифов).

Типовые формы документов должны содержать информацию, необходимую для принятия обоснованного решения об установлении либо изменении регулируемых цен (тарифов):

а) финансовые показатели, отражающие:

- расходы, связанные с производством и реализацией (материальные расходы, расходы на оплату труда не ниже установленных Правительством Москвы в прогнозе социально-

экономического развития на планируемый период, суммы начисленной амортизации), в размерах, позволяющих обеспечить восстановление и развитие основных фондов, прочие расходы, учитывающие отраслевую специфику;

- прибыль в размерах, обеспечивающих воспроизводство и устойчивую работу организации. При этом учитываемые в составе прибыли капитальные затраты должны основываться на показателях утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации в составе адресной инвестиционной программы с расшифровкой по источникам финансирования (амортизация, прибыль, бюджет, кредиты и т.п.) с указанием объектов строительства, видов приобретаемого технологически обоснованного оборудования, машин и механизмов (укрупненно);

б) производственные показатели, характеризующие систему производства работ, оказания услуг, поставок продукции (установленные производственные мощности, численность персонала, количество производимых услуг и обслуживаемых потребителей по группам, индикаторы эффективности производства, процент производственных потерь и др.).

Решение регулирующего органа оформляется в виде соответствующего распорядительного документа, который вступает в силу со дня его подписания и регистрации, если в документе не указана конкретная дата (кроме постановлений по ценам, ставкам и тарифам на жилищно-коммунальные и прочие подлежащие регулированию услуги для населения).

Контроль за применением регулируемых цен (тарифов) осуществляет Главное управление государственного финансового контроля города Москвы и контрольно-ревизионные подразделения департаментов, комитетов и других органов государственного управления, а также регулирующие органы.

5. Разработка предложений об установлении либо изменении регулируемых цен (тарифов)

Предложения об установлении либо изменении регулируемых цен (тарифов) разрабатывают субъекты ценового регулирования и вносят их в соответствующий отраслевой орган исполнительной власти города Москвы (отраслевой департамент, комитет, управление).

Регулируемые цены (тарифы) на эксплуатационные работы и услуги разрабатываются как на отдельные технологические операции (единичные расценки), так и на комплекс работ (комплексные расценки). Комплексные расценки рассчитываются на основе единичных расценок (если методикой

их расчета не установлен иной принцип исходя из особенностей режимов работ).

Регулируемые цены (тарифы) формируются исходя из регламентов работ, обосновывающих использование соответствующей номенклатуры материалов, машин и механизмов, применяемых технологий, способов организации работ.

Регламенты работ и технологические карты на отдельные виды работ разрабатываются отраслевыми департаментами, комитетами и управлениями и после их согласования научно-техническим советом (НТС) утверждаются руководителем соответствующего комплекса городского управления или по его поручению руководителем отраслевого органа исполнительной власти. По отраслевым органам исполнительной власти, не входящим в комплексы городского управления, регламенты и технологические карты после согласования их на НТС утверждаются руководителем соответствующего отраслевого органа исполнительной власти.

Регламенты работ и технологические карты должны содержать состав и объемы работ, периодичность их исполнения исходя из требований стандартов и нормативно-технической документации, устанавливать правила и нормы технической эксплуатации, а также положения по организации работ и оказанию услуг.

Отраслевой орган исполнительной власти города Москвы после рассмотрения предложений разработчика по установлению либо изменению регулируемых цен (тарифов) вносит проект этих цен (тарифов) в соответствующий регулирующий орган.

Одновременно с предложением об установлении либо изменении регулируемых цен (тарифов) отраслевой орган исполнительной власти города Москвы представляет в регулирующий орган протокол НТС, утвержденные в установленном порядке регламенты работ и технологические карты, которые после утверждения цен (тарифов) подлежат в установленном порядке уточнению исходя из лимитов бюджетного финансирования на соответствующий год.

Предложения об установлении либо изменении регулируемых цен (тарифов), влияющих на объемы бюджетного финансирования, рассматриваются в период формирования проекта бюджета города Москвы на очередной финансовый год и плановый период.

6. Особенности разработки и введения цен (тарифов)

Разработка предложений по установлению либо изменению:

- цен за пользование жилым помещением, находящимся в государственной собственности города Москвы, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения, договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилищного фонда коммерческого использования производится Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы;

- цен за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, а также для граждан - собственников жилых помещений в случаях, установленных федеральным законодательством и нормативными актами города Москвы, производится Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

После рассмотрения межотраслевым советом проекта цен (тарифов) на жилищные и коммунальные услуги для населения соответствующий регулирующий орган обеспечивает утверждение

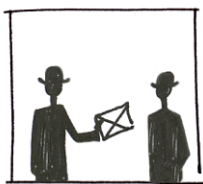
своего решения постановлением Правительства Москвы.

Цены (тарифы), используемые при расчете субсидий, предоставляемых из бюджета города Москвы на реализацию мероприятий по социальному обеспечению населения, утверждаются постановлением Правительства Москвы.

Постановление Правительства Москвы об утверждении цен (тарифов) для населения вступает в силу с даты, указанной в постановлении, но не ранее чем через 10 дней со дня официального опубликования.

Контроль за публикацией постановления обеспечивает соответствующий регулирующий орган.

Начальная стоимость государственного контракта по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, финансируемых из бюджета города Москвы, формируется в соответствии с нормативными документами Правительства Москвы.



ПИСЬМА

О прогнозных показателях инфляции для планирования капитальных вложений на период до 2012 года

Письмо Правительства Москвы от 5 августа 2009 г. № ДПР/9-3/3-439

Департамент экономической политики и развития города Москвы направляет прогнозные индексы-дефляторы для расчета капитальных вложений в строительстве на период до 2012 года по уточненным данным Минэкономразвития (по состоянию на 20.07.2009) для применения при формировании начальных цен государственных контрактов программы 2009-2012 годов.

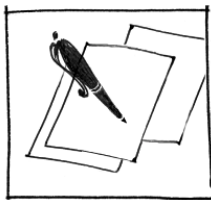
Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

СОГЛАСОВАНО

И.о. руководителя комплекса
экономической политики и развития
города Москвы
М.Е. Оглоблина
21.07.2009

ПРОГНОЗ ИНДЕКСОВ-ДЕФЛЯТОРОВ ДЛЯ РАСЧЕТА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ПЕРИОД ДО 2012 ГОДА, ПО СОСТОЯНИЮ НА 20.07.2009

Годы	Индекс-дефлятор к предшествующему году	Коэффициенты пересчета стоимости строительства, определенной в ценах 1998 г.
	Прогноз	Прогноз
	декабрь к декабрю	декабрь к декабрю
1	2	3
2009	0,950	6,964
2010	1,017	7,082
2011	1,032	7,309
2012	1,058	7,733



Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Правительства Москвы от 23 сентября 2009 г. № 21-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 18.09.2009 № МВС-9-09:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительного-монтажных работ в сентябре 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,999.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2009 года. Сборник № 09/2009 (выпуск 36).

1.3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2009 года. Сборник № 09/2009-98 (выпуск 101).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 100).

1.5. Сборник показателей стоимости строительного-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 91).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 09/2009).

1.7. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года (приложение № 1).

1.8. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 2).

1.9. Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен сентября 2009 г., выпуск 7.

1.10. Сборник Дополнения № 13 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года (ТСН-2001).

1.11. Сборник Дополнений № 40 к сборникам Московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года (МТСН 81-98).

1.12. Сборник Дополнений № 35 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

2. Утвердить и ввести в действие Методику определения стоимости разработки проектно-сметной документации для систем видеонаблюдения, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, МРР-3.2.21.03-09.

3. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г. (выпуск № 25) и июля 2009 г. (выпуск № 26), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

4. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах твердой договорной цены индивидуальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 года, разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити". Административное здание ГУП "Мосводосток".

5. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г., июля 2009 г. и августа 2009 г., разработанные ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1 к распоряжению

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН IV КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 1998 ГОДА

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,41
2.	Электроэнергетика	4,76
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	7,78
4.	Промышленность строительных материалов	4,74
5.	Легкая промышленность	4,38
6.	Пищевая промышленность	4,83
7.	Сельское хозяйство	4,08
8.	Транспорт	4,5
9.	Связь	3,75
10.	Строительство	4,73
11.	Торговля и общественное питание	4,82
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,47
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	4,09
14.	Бытовое обслуживание населения	4,92

Приложение 2

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН IV КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,32
2.	Электроэнергетика	2,59
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,59
4.	Промышленность строительных материалов	2,53
5.	Легкая промышленность	2,41
6.	Пищевая промышленность	2,62
7.	Сельское хозяйство	2,57
8.	Транспорт	2,37
9.	Связь	2,02
10.	Строительство	2,48
11.	Торговля и общественное питание	2,4
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,47
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,23
14.	Бытовое обслуживание населения	2,57

Протокол № МВС-9-09 от 18 сентября 2009 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2009 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2009 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	Февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09
4.	Апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09
5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09
6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09
7.	Июль	0,998	23.07.2009 № МВС-7-09
8.	Август	0,9956	20.08.2009 № МВС-8-09
9.	Сентябрь	0,999	18.09.2009 № МВС-9-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2009 года. Сборник № 09/2009 (выпуск 36).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 36).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2009 года. Сборник № 09/2009-98 (выпуск 101).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах сентября 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год Сбор-

ник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 101).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 100).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах сентября 2009 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 100). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 91).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен сентября 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 91). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2009 года (выпуск 09/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2009 года Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен, выпуск 09/2009.

7. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

9. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ

для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001, книга 21) в базисном и текущем уровне цен сентября 2009 г., выпуск 7.

9.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен сентября 2009 г., выпуск 7.

10. О согласовании Дополнения № 13 к ТСН-2001.

10.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 13 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года.

11. О согласовании Дополнения № 40 к МТСН 81-98.

11.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 40 к сборникам московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

12. О согласовании Дополнения № 35 к ЭСН.

12.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник дополнений № 35 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

13. О рассмотрении Методики определения стоимости разработки проектно-сметной документации для систем видеонаблюдения, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.21.03-09.

13.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методики определения стоимости разработки проектно-сметной документации для систем видеонаблюдения, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.21.03-09.

14. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г. (выпуск № 25) и июля 2009 г. (выпуск № 26), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект" по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

14.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г.

(выпуск № 25) и июля 2009 г. (выпуск № 26), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

14.2. Просить ГУП "Московский метрополитен" - Дирекцию строящегося метрополитена представить расшифровку стоимости комплексов работ по позициям № 164, 165, 166, 167 Сборника индексов пересчета (выпуск № 25 и выпуск № 26) с указанием номеров применяемых единичных расценок.

15. О рассмотрении индивидуальных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 года, разработанных ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити". Административное здание ГУП "Мосводосток".

15.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах твердой договорной цены индивидуальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 года, разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ

"Москва-Сити". Административное здание ГУП "Мосводосток".

16. Рассмотрение вопроса об охране строящихся объектов (по письму Москонтроля от 09.06.2009 № 01-01-12-1886/9).

16.1. Просить Контрольный комитет города Москвы рассмотреть правомерность и юридическое обоснование включения в конкурсную документацию по выбору генерального подрядчика условий по охране объектов строительства городского заказа частными охранными предприятиями или вневедомственной охраной УВО при ГУВД по г. Москве.

17. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г., июля 2009 г. и августа 2009 г., разработанные ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

17.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2009 г., июля 2009 г. и августа 2009 г., разработанные ОАО "Моспроект", для объекта "Метромост через р. Москва на участке Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Строгино".

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Правительства Москвы от 21 октября 2009 г. № 24-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 16.10.2009 № МВС-10-09:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 октября 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительного-монтажных работ в октябре 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,9985.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен октября 2009 года. Сборник № 10/2009-98 (выпуск 102).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен октября 2009 года. Сборник № 10/2009 (выпуск 37).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен октября 2009 г. (выпуск 101).

1.5. Сборник показателей стоимости строительного-монтажных работ в текущем уровне цен октября 2009 г. (выпуск 92).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен октября 2009 г. (выпуск 10/2009).

1.7. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 3,98.

1.8. Индексы изменения стоимости "прочих затрат" сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

2. Утвердить и ввести в действие Методику определения стоимости разработки паспорта "Колористическое решение, материалы и технология проведения работ", осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, МРР-3.2.36.02-09.

3. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2009 года (выпуск № 27), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1

КОЭФФИЦИЕНТЫ (ИНДЕКСЫ) ИЗМЕНЕНИЯ "ПРОЧИХ ЗАТРАТ" СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН IV КВАРТАЛА 2009 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициент
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	3,69
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	3,69
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	4,78
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	4,78
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	4,4
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	4,78
9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	4,4
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ. Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3	4,4
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	4,78
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	4,4

Протокол № МВС-10-09 от 16 октября 2009 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в октябре 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в октябре 2009 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2009 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	Февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09
4.	Апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09
5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09

6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09
7.	Июль	0,998	23.07.2009 № МВС-7-09
8.	Август	0,9956	20.08.2009 № МВС-8-09
9.	Сентябрь	0,999	18.09.2009 № МВС-9-09
10.	Октябрь	0,9985	10.2009 № МВС-10-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен октября 2009 года. Сборник № 10/2009-98 (выпуск 102).

2.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах октября 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-

монтажных работ за 2009 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 102).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен октября 2009 года. Сборник № 10/2009 (выпуск 37).

3.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 37).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен октября 2009 года (выпуск 101).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах октября 2009 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 101). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен октября 2009 года (выпуск 92).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен октября 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 92). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен октября 2009 года (выпуск 10/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен октября 2009 года Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен, выпуск 10/2009.

7. О рассмотрении укрупненного индекса стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

7.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 3,98.

8. О согласовании индексов изменения стоимости "прочих затрат" в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости "прочих затрат" сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

9. О рассмотрении Методики определения стоимости разработки паспорта "Колористическое решение, материалы и технология проведения работ", осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, МРР-3.2.36.02-09.

9.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Методики определения стоимости разработки паспорта "Колористическое решение, материалы и технология проведения работ", осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, МРР-3.2.36.02-09.

10. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2009 г. (выпуск № 27), разработанного ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

10.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2009 г. (выпуск № 27), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта Маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Правительства Москвы от 24 ноября 2009 г. № 30-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 19.11.2009 г. № МВС-11-09.

1. Утвердить и ввести в действие с 1 ноября 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в ноябре 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,9967.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен ноября 2009 года. Сборник № 11/2009 (выпуск 38).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен ноября 2009 года. Сборник № 11/2009-98 (выпуск 103).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен ноября 2009 года (выпуск 102).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен ноября 2009 года (выпуск 93).

1.6. Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (Глава 18 ТСН-2001, книга 21) в базисном и текущем уровне цен ноября 2009 г., выпуск 8.

1.7. Дополнение № 41 к базе МТСН 81-98.

1.8. Дополнение № 36 ЭСН.

1.8. Дополнение № 14 к базе ТСН-2001.

2. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов индивидуальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, разработанные ОАО "Моспроект", из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июля 2009 г. и сентября 2009 г. по объекту "Строительство 3-его транспортно-кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити" и в текущий уровень цен июня 2009 г., сентября 2009 г. и октября 2009 г. по объекту «Автодорожные тоннели в районе Лефортово».

3. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен сентября 2009 г. (выпуск № 28), разработанный ООО "ПКБ Инжпроект", по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

4. Утвердить и ввести в действие «Методику определения стоимости разработки технической документации на автоматизированные системы управления (АСУ), осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.26.02-08».

5. Утвердить и ввести в действие «Сборник базовых цен на предпроектные и проектные работы для объектов капитального ремонта в городе Москве, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.38.03-09».

6. Утвердить и ввести в действие «Сборник базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.05.05-09».

Признать утратившим силу пункт 5 распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 21.08.2008 № 26-Р.

7. Утвердить и ввести в действие «Методику определения стоимости разработки архитектурной колористики объектов строительства в городе Москве. МРР-3.2.18.02.04-08».

8. Утвердить стоимость горноспасательного обслуживания одного объекта в месяц в размере 31750 рублей в уровне цен 2000 года (без НДС), стоимость горноспасательного обслуживания одного объекта в месяц на 2010 год в размере 145000 руб. без НДС (в уровне цен 2009 г.), коэффициент пересчета стоимости горноспасательного обслуживания одного объекта в месяц из уровня цен 2000 года в уровень цен 2010 года - 4,57.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Протокол № МВС-11/1-09 от 5 ноября 2009 года

ПОВЕСТКА ДНЯ

О рассмотрении индивидуальных единичных расценок, представленных ГУП "Московский метрополитен", для определения стоимости строительства Митинско-Строгинской линии Московского метрополитена от станции "Митино" до станции "Парк Победы", Люблинско-Дмитровской линии от станции "Марьино" до станции "Зябликово" и Калининской линии от станции "Новогиреево" до станции "Новокосино".

ГУП "Московский метрополитен" представлены на рассмотрение Межведомственного совета проекты 38 индивидуальных единичных расценок. Рассмотренные индивидуальные единичные расценки ГУП "Московский метрополитен" предлагает применять для расчета стоимости строительства объектов Московского метрополитена в соответствии с Перечнем.

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК

1. Армирование монолитных железобетонных стен ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

2. Бетонирование монолитных железобетонных стен ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

3. Армирование верхнего монолитного железобетонного перекрытия ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

4. Бетонирование верхнего монолитного железобетонного перекрытия ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

5. Армирование промежуточного монолитного железобетонного перекрытия ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

6. Бетонирование промежуточного монолитного железобетонного перекрытия ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

7. Армирование монолитного железобетонного лотка ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

8. Бетонирование монолитного железобетонного лотка ст. "Митино", вестибюль № 2, Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

9. Армирование монолитного железобетонного продольного свода ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

10. Бетонирование монолитного железобетонного продольного свода ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

11. Армирование монолитного железобетонного поперечного свода ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

12. Бетонирование монолитного железобетонного поперечного свода ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

13. Армирование монолитной плиты перекрытия (Пм-1) при сооружении платформенной части ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

14. Бетонирование монолитной плиты перекрытия (Пм-1) при сооружении платформенной части ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

15. Армирование монолитного железобетонного лотка ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

16. Бетонирование монолитного железобетонного лотка ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

17. Армирование стены подвала платформы ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

18. Бетонирование стены подвала платформы ст. "Волоколамская" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

19. Разработка траншеи глубиной до 24,6 м и шириной до 0,6 м грейферным экскаватором

фирмы "Касагранда" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

20. Установка арматурных каркасов "стены в грунте" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

21. Бетонирование "стены в грунте" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

22. Комплекс работ по бурению скважин с обсадной трубой и установкой стержневых анкеров в неустойчивых грунтах 1-3 групп для крепления стен котлована Люблинско-Дмитровской линии от ст. "Марьино" до ст. "Зябликово" ("Красногвардейская").

23. Армирование монолитного железобетонного свода СВм-1 ст. "Митино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

24. Бетонирование монолитного железобетонного свода СВм-1 ст. "Митино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

25. Армирование монолитных железобетонных стен ст. "Митино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

26. Бетонирование монолитных железобетонных стен ст. "Митино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

27. Бетонирование монолитных железобетонных стен ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

28. Армирование монолитных железобетонных стен ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

29. Бетонирование монолитного железобетонного лотка ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

30. Армирование монолитного железобетонного лотка ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

31. Бетонирование монолитной железобетонной плиты перекрытия ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

32. Армирование монолитной железобетонной плиты перекрытия ст. "Мякинино" Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

33. Бурение скважин $D = 102$ мм Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

34. Устройство горизонтальных грунтоцементных свай $D = 800$ мм Митинско-

Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

35. Бурение скважин $D = 127$ мм Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

36. Устройство вертикальных грунтоцементных свай $D = 800$ мм Митинско-Строгинской линии от ст. "Митино" до ст. "Парк Победы".

37. Сооружение перегонных тоннелей Люблинско-Дмитровской линии от ст. "Марьино" до ст. "Зябликово" и соединительной ветки от тупиков ст. "Зябликово" до ст. "Братеево" с применением тоннелепроходческого комплекса модели S-328 производства фирмы "HERREN&K&ECHT" (Германия).

38. Сооружение перегонных тоннелей Калининской линии от ст. "Новогиреево" до ст. "Новокосино" с применением тоннелепроходческого механизированного комплекса модели ТМПК-6,25 производства фирмы "HERREN&K&ECHT" (Германия).

РЕШЕНИЕ

МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО СОВЕТА

1. В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 "Об утверждении порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности"

рекомендуется уполномочить заказчика по строительству линий метрополитена в городе Москве - ГУП "Московский метрополитен" представить проекты индивидуальных единичных расценок, указанные в Перечне, в Министерство регионального развития Российской Федерации.

2. Просить ОАО МЦС "Мосстройцены" рассмотреть индивидуальные единичные расценки, указанные в Перечне, и дать рекомендации о возможности применения для определения стоимости строительства упомянутых объектов расценок, имеющихся в Сборнике № 29 "Тоннели и метрополитены" сметно-нормативной базы города Москвы ТСН-2001, в срок до 13.11.2009.

3. ГУ города Москвы "Управление капитального строительства" представить на рассмотрение Межведомственного совета предложения по уровню понижающих коэффициентов к стоимости выполненных работ (в соответствии с п. 1.2 протокола заседания Совета от 13.08.2009 № МВС-8/1-09) в срок до 13.11.2009.

4. Поручить Департаменту экономической политики и развития города Москвы собрать следующее заседание Межведомственного совета в срок до 18.11.2009.

Секретарь Межведомственного совета
Г.Е. Блинкова



Консультации по вопросам ценообразования

ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Вопрос: Просим дать разъяснение по вопросу правомочности применения расценки 3.47-66-2 при посадке деревьев и кустарников и норме расхода суперкомпоста «Пикса».

Ответ: Расценкой 3.47-66-2 сметно-нормативной базы ТСН-2001, введенной в действие Постановлением Правительства Москвы 14 ноября 2006 г. № 900-ПП предусмотрена норма расхода суперкомпоста «Пикса» - 72 кг на 10 ям.

При выполнении работ по валке деревьев для определения степени твердости древесины возможно применение сборника 7 Сборник норм и расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры (ТСН-2001.7) Сборник 13. Реставрация и воссоздание резьбы по дереву. Техническая часть п. 2,1-2,3.

Деление древесины на группы при озеленении и для работ по резьбе по дереву отличается. Поэтому применять классификацию древесины по степени твердости по пунктам 2.1-2.3 технической части сборника 13 «Реставрация и воссоздания резьбы по дереву» ТСН-2001.7 не рекомендуется.

Деление древесных и кустарниковых пород по твердости древесины для работ по озеле-

нению, которым следует руководствоваться при определении стоимости работ по озеленению, в том числе по валке деревьев, приведено, например, в вводной части сборника 18 «Зеленое строительство» ЕНиР:

Вопрос: Расценка 3.47-34-1...13 «Заготовка деревьев...» и 3.47-35-1...8 «Заготовка саженцев кустарника...» включает в себя работы на транспортные расходы – перевозку посадочного материала от питомника до фактического места посадки?

Ответ: Нормами и расценками 3.47-34-1÷13 на заготовку деревьев и 3.47-35-1÷8 на заготовку саженцев затраты на транспорт посадочного материала до места посадки не учтены. Эти затраты учтены сметными ценами на деревья и саженцы (пункты 4 и 5 Общих положений сборника сметных средних цен на материалы, изделия и конструкции ТСН-2001.1).

Вопрос: При внесении в почву удобрений при устройстве газона, какую необходимо приме-

нять расценку, если уход проектом не предусмотрен?

Ответ: В соответствии с действующими правилами устройство газонов предполагается с внесением почвогрунтов готовых к применению, поэтому включать в сметы затраты на внесение удобрений при устройстве газонов не следует.

Вопрос: В позиции 3.47-31-1 (посадка цветов...) заложена норма посадки 16,8 шт./м², а в 3.47-31-2 (добавлять или исключать...) 10,5 шт./м². Например, норма посадки у бегонии грацилис 80-100 шт./м².

Правомерно ли применять коэффициент $K = (\text{Норма посадки} - 16,8) / 10,5$, к позиции 3.47-31-2, чтобы заложить нужную норму посадки цветов (луковичных, многолетников, летников). Если нет, то как правильно оформить посадку с необходимой нормой, если по смете заложено 27,3 шт./м²?

Ответ: Расценкой 3.47-31-1 предусмотрена норма высадки цветов 1,6 тыс. шт. на 100 м² с расходом 1680 шт. цветов. Рас-

	Группа	Древесные и кустарниковые породы
1.	Хвойные и мягколиственные	Сосна, кедр, осина, липа, лиственница, тополь, ольха, крушина, ива, бирючина, бузина, спирея, смородина золотистая
2.	Твердолиственные	Дуб, бук, граб, вяз, ясень, клен, ильм, боярышник, акация, жасмин, груша, яблоня, карагач, чинар, каштан, софора
3.	Колючие кустарники	Розы, барбарис, терн, облепиха, белая акация и другие, на стволах и ветках которых имеются шипы и иглы

ценкой 3.47-31-2 предусмотрено добавление или исключение на каждые 1000 шт. высаживаемых цветов с нормой расхода цветов 1050 шт. Т.е. расценками предусмотрена норма отхода цветов с учетом посадочного материала в размере 5%.

Пример: при норме высадки 80 шт./м² или 8000 шт./100м² стоимость высадки цветов на 100 м² следует определять следующим образом:

По расценке 3.47-31-1 определяется посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов, расход посадочного материала по расценке составит 1680 шт.

Расценкой 3.47-31-2 следует добавить на каждые 1000 шт. высаживаемых цветов к поз. 47-31-1, применив к заработной плате, материальным ресурсам и к норме расходов материалов коэффициент $k = (8000 \text{ шт.} - 1600 \text{ шт.}) / 1000 \text{ шт.} = 6,4$, расход посадочного материала составит $1050 * 6,4 = 6720 \text{ шт.}$

При норме высадки цветов 80 шт./м² общий расход посадочного материала на 100 м² с учетом отхода составит $1680 + 6720 = 8400 \text{ шт.}$

Вопрос: При составлении сметы на выполнение работ по изготовлению газонного ограждения была применена расценка 3.9-61-1 «На изготовление металлического газонного ограждения».

При проверке сметы заказчиком было указано, что расценка 3.9-61-1 для определения стоимости работ по изготовлению применена не правомерно. Было рекомендовано применить расценку 3.27-52-4 (применительно).

Правильно ли мы применили расценку 3.9-61-1?

Ответ: Применять норму и расценку 3.9-61-1 на изготовление

решетчатых металлических конструкций стоек, опор, ферм и пр. для определения стоимости работ по изготовлению газонных ограждений неправомерно, так как характеристики конструкций, предусмотренные расценкой, не соответствуют газонным ограждениям.

Определять стоимость этих работ по применительной расценке 3.27-42-4 «Установка парапетных ограждений из стали, стойки металлические» также неправомерно, так как состав операций и ресурсы нормы и расценки не соответствуют выполняемым работам при изготовлении газонных ограждений. Для определения стоимости по изготовлению и установке газонных ограждений следует применять нормы и расценки таблиц сборника 6.68 «Благоустройство»: 6.68-72 «Изготовление и установка стоек металлического ограждения газонов из трубы», 6.68-73 «Изготовление и установка секций металлического ограждения газонов из профилированной трубы». Нормы и расценки включены в дополнение 8 к ТСН-2001.

Вопрос: При составлении сметы на выполнение работ по изготовлению газонного ограждения была применена расценка 3.9-61-1 «На изготовление металлического газонного ограждения», согласно ТСН в эту расценку не включены работы по грунтовке и окраске металлических изделий.

При проверке сметы заказчиком было указано, что расценка 3.9-61-1 включает в себя работы по грунтовке и окраске металлических изделий.

Просим сообщить перечень работ входящих в расценку 3.9-61-1.

Ответ: В сборнике 9 «Металлические конструкции» ТСН-2001.3 нормами и расценками

на изготовление металлических конструкций учтены затраты на сортировку и правку металлопроката, разметку деталей, газовую резку, электросварку и сборку металлических конструкций (пункт 1.29 технической части сборника ТСН-2001.9). Согласно пункту 1.30 тех. части сборника ТСН-2001.9 в нормах и расценках на изготовление конструкций не учтены затраты на очистку, огрунтовку и окраску.

Вопрос: При составлении сметы по расчету среднего ремонта металлического ограждения, была взята площадь всей секции металлического забора, хотя ремонтировалась часть секции металлического забора.

Просим сообщить правомерность расчета среднего ремонта металлического ограждения.

Ответ: При определении стоимости среднего ремонта металлического ограждения объем работ следует определять по площади отремонтированной секции забора.

Вопрос: При каких видах ремонта асфальтобетонного покрытия (вид ремонта, территория объекта, на основании какого документа) применяются следующие расценки:

1) 14.9-5-1 Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий с применением механизмов, покрытие однослойное толщиной 50 мм.

2) 14.9-15-1 Текущий ремонт асфальтобетонных покрытий с укладкой горячей смеси толщиной 50 мм вручную, с разборкой покрытий отбойным молотком, размер карты до 3 м².

Сметно-нормативная база ТСН-2001, Сборник № 14 «Обслуживание оборудования ТСН», Глава № 9 «Содержание дворовых территорий», Раздел № 1 «Ремонтные работы».

Ответ: Порядок выполнения работ по содержанию дворовых территорий определяется нормативно-производственным регламентом, в соответствии с которым ямочный ремонт однослойных асфальтобетонных покрытий толщиной 50 мм применяется при ликвидации мелких повреждений различных площадок. При определении стоимости таких работ механизированным способом следует применять расценку 14.9-5-1 «Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий с применением механизмов, покрытие однослойное толщиной 50 мм». Для определения стоимости работ по текущему ремонту дорожного и проездов дворовых территорий согласно вышеуказанному регламенту разработаны и включены в сборник 9 главы 14 ТСН-2001 расценки таблиц 14.9-15÷14.9-17. Расценка 14.9-15-1 «Текущий ремонт асфальтобетонных покрытий с укладкой горячей смеси толщиной 50 мм вручную, с разборкой покрытий отбойным молотком, размер карты до 3 м²» может применяться при ликвидации небольших повреждений дорог и проездов дворовых территорий, а так же при ремонте некротных мест при механизированных работах.

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

Вопрос: При проведении работ по облицовке стен панелями МДФ используем панели MDF (Дуб натуральный, Вишня) 2600x250x7 мм Kronostar по расценке 3.15-28-1 (ТСН-2001). Заказчик считает и убеждает нас в том, что панели МДФ не являются декоративными панелями из древесных материалов, как заложено в сметных ресурсах. По требованию Заказчика эти работы взяли по расценке 3.15-145-1 «Облицовка пласти-

ком или листами из синтетических материалов стен по деревянной обрешетке», с чем категорически не согласны.

Просим подтвердить правильность применения нами расценки 3.15-28-1 «Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из МДФ (ТСН-2001).

Ответ: В соответствии с п. 1.9 технической части Сборника 15 «Отделочные работы», стоимость облицовки декоративными панелями МДФ следует определять по нормам и расценкам таблицы 15-28. Учитывая, что нормой и расценкой 3.15-28-1 предусмотрена облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями по установленному деревянному каркасу, стоимость работ по устройству деревянного каркаса следует учитывать дополнительно.

Норма и расценка 3.15-145-1 «Облицовка пластиком или листами из синтетических материалов стен по деревянной обрешетке» по технологии производства работ не соответствует технологии облицовки поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов (МДФ) и не предназначена для определения стоимости этих работ.

РЕСТАВРАЦИОННО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Вопрос: Следует ли применять к расценкам сборников 3 и 8 какие-либо понижающие коэффициенты при приготовлении кладочных и штукатурных растворов в построечных условиях с использованием готовых сухих смесей БИРСС при выполнении реставрационно-восстановительных работ на памятниках истории и культуры.

Ответ: При приготовлении кладочных и штукатурных растворов в построечных условиях с использованием готовых сухих смесей БИРСС к нормам и расценкам сборника 3 «Реставрация и воссоздание кирпичных кладок» и сборника 8 «Реставрация и воссоздание штукатурной отделки» ТСН-2001.7 применение поправочных коэффициентов не предусмотрено.

Вопрос: Распространяется ли применение к-2,5 на обработку камня при реставрации белокаменных поверхностей с использованием старого камня.

Ответ: Коэффициент 2,5 по приложению 1 технической части сборника ТСН-2001.7.4, учитывающий трудоемкость работ в зависимости от группы камня, применяется в порядке, определенном примечанием 1 к приложению 1 к технической части сборника ТСН-2001.7.4 «Реставрация и воссоздание конструкций и декора из естественного камня». При использовании полученного от разборки старого камня с частичной перетеской коэффициент 2,5 следует применять с учетом положений пункта 8 технической части сборника ТСН-2001.7.4.

Вопрос: Возможно ли применение расценок 6.69-28- при сверлении отверстий «машиной алмазного сверления с подачей воды ВНВ 812 VV».

Ответ: Расценки таблицы 6.69-28 ТСН-2001.6 на сверление отверстий в строительных конструкциях из кирпича устанавливаются так же и при определении стоимости работ, выполненных с помощью машины алмазного сверления с подачей воды марки ВНВ 812 VV.

МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

Вопрос: Просим разъяснить смысл заложенных формулировок шифра расценок – 4.8-241-1 по 4.8-241-9 «Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах». От чего зависит градация расценки, от сечения кабеля и провода разводимого по устройству, или от сечения одной жилы данного кабеля.

Ответ: Расценками таблицы 4.8-241 предусмотрены работы по разводке по устройствам и подключению жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах. Таблица 4.8-241 состоит из девяти расценок, применяемых согласно сечению кабеля или провода, а не одной жилы.

Например, при разводке и подключении кабеля или провода сечением 4х5 мм² следует воспользоваться расценкой 4.8-241-3, так как суммарное сечение данного кабеля 20 мм².

Вопрос: Просим дать разъяснения к сборнику ТСН-2001 по расценке 4.8-280-1 «Прокладка пластикового кабель - канала по кирпичному основанию», по расценке 4.8-280-2 «Прокладка пластикового кабель - канала по бетонному основанию»:

- какие материалы и в каком количестве входят в закрытые материальные ресурсы;

- необходимо ли дополнительно учитывать стоимость кабель - канала и другие сопутствующие материалы.

Ответ: Расценками 4.8-280-1 и 4.8-280-2 сметно-нормативной базы ТСН-2001 на прокладку пластикового кабель - канала учтены материальные ресурсы, необходимые для выполнения данного вида работ: патроны для дюбелей в количестве 400 шт. и шурупы - саморезы 3,5х45 мм в количестве 0,74 кг на 100 м кабель - канала. В расценке 4.8-280-2 учтены также сверла с алмазным покрытием, диаметром 6 мм в количестве 4 шт. на 100 м кабель - канала.

Стоимость неучтенных расценками материалов (коробов, перегородок разделительных, углов наружных и внутренних, заглушек) следует предусматривать дополнительно. Объем и номенклатура указанных материалов определяется проектом.

ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

Вопрос: Просим дать детальную расшифровку расценки 5.7-30-3 «установки для механического фильтрования воды в составе: фильтры, коммуникации, производительностью до 300 м³/ч».

Просим дать разъяснения, можно ли принять эту расценку, как техническое обслуживание фильтров в бассейнах.

Ответ: Расценка 5.7-30-3 сборника расценок на пусконаладочные работы 7 «Теплоэнергетическое оборудование» (ТСН-2001.5-7) предназначена для определения стоимости наладки установки для механического фильтрования воды, входящей в систему оборудования водоподготовки котельных установок. Указанная расценка для определения стоимости технического обслуживания фильтров в бассейнах не применяется.

РАЗНЫЕ ВОПРОСЫ

Вопрос: Прошу дать разъяснение о правомочности требований заказчика представлять платежные документы на материалы, на которые имеется прямая расценка в базе ТСН-2001.

Ответ: Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции сборника ТСН-2001.1 определены как усредненные по Москве (п. 4 Общих положений ТСН-2001.1), поэтому при составлении смет и проведении расчетов за выполненные работы подтверждение платежными документами цен на использованные материалы не требуется. Учитывая вышеизложенное, требование заказчика о предоставлении платежных документов на материалы, изделия и конструкции, которые учтены «Сборником средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции» ТСН-2001.1, неправомерно.